

REFERAT Økonomiudvalget - 2022-2025 d. 16-05-2022

Mødedato Mandag d. 16. maj 2022 kl. 16:30

Mødested Mødelokale 2, Allerslev

Mødedeltagere Rikke Zwisler Grøndal, Ole Blickfeldt, Tina Mandrup, Mikael Ralf
Larsen, Flemming Damgaard Larsen, Inger Marie Vynne, Grethe
Nørtoft Saabye, Carsten Rasmussen

Indholdsfortegnelse

ØU - Godkendelse af dagsorden.....	3
ØU - Omlægning af Søvej i Hvalsø.....	4

Punkt 1: ØU - Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: ØU - Omlægning af Søvej i Hvalsø

22-003746

Beslutning

Ad 1) Indstillingen tiltrådt.

Ad 2) Besluttet at tage imod tilbud fra bygherren på uden beregning, at få plantet min. 6 m høje træer i rabatten mellem parkeringsområde og den omlagte Søvej under forudsætning af, at bygherren afholder udgifterne til dette og at dokumentation herfor foreligger senest mandag den 23. maj kl. 12.00.

Ad 3) Udgår.

Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. maj 2021 en aftale om omlægning af Søvej i forbindelse med opførelsen af sidste etape af Søtorvet i Hvalsø. Arbejdet med omlægningen udføres af Søtorvet ApS og forventes påbegyndt med rydning og jordarbejder i uge 20.

10-15 træer står i vejen for omlægningen af Søvej. I denne sag skal tages stilling til, om træerne skal fældes eller forsøges flyttet.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at de træer, som står i vejen for omlægningen af Søvej, fældes.
2. at det drøftes, om Lejre Kommune vil tage imod tilbud fra bygherren på at få plantet 6 m høje træer i rabatten mellem parkeringsområde og den omlagte Søvej.
3. at eventuelle udgifter forbundet med flytning af træer og/eller udgifter til højere træer finansieres af provenuet fra salg af grund til Søtorvet.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. maj 2021 en aftale om omlægning af Søvej i forbindelse med opførelsen af sidste etape af Søtorvet i Hvalsø. Arbejdet med omlægningen udføres af Søtorvet ApS og forventes påbegyndt med rydning og jordarbejder i uge 20.

Som en del af rydningen skal 10-15 træer med en højde på 6-8 m enten fældes eller flyttes.

Flytning af så store træer er bekosteligt, men det er med den rette forberedelse og under de rette omstændigheder muligt. Den rette forberedelse handler bl.a. om, at der ca. 1 år før flytningen bør foretages en nedstikning omkring træet for at give rødderne mulighed for at udvikle sig inden for det, der bliver rodklumpen ved flytningen. De rette omstændigheder handler bl.a. om årstiden. Flytningen bør ske i de sene efterårsmåneder.

Der er fra bygherrens entreprenør modtaget et overslag på 40-50.000 kr. ekskl. moms for flytning uden garanti for træernes overlevelse.

Lokalplanen for Søtorvet sikrer plantning af en række nye træer på Søtorvsområdet. Bl.a. plantes der nye træer i den skillerabat, der bliver mellem parkeringsområdet og den omlagte Søvej. Bygherren har indregnet plantning af 15 stk. 2 m høje træer i skillerabatten.

I forbindelse med behandling af sag om alternativt tværprofil for Søvej, som Kommunalbestyrelsen behandlede på sit møde den 25. april 2022, tilbød bygherren at plante disse træer med en højde på 6 m mod en merpris på 120.000 kr. ekskl. moms.

Administrationens vurdering

Træerne er ikke forberedt til flytning, og flytning på dette tidspunkt ved indgangen til sommeren betyder, at der vil være en stor risiko for, at træerne ikke overlever en flytning. Dermed vil der også være en stor risiko for, at de penge, der bruges på at forsøge en flytning, vil være spildte.

Der findes heller ikke en plan for, hvortil træerne i givet fald skal flyttes. Det vil ikke være muligt at opbevare træerne med henblik på senere at genplante dem på Søtorvsområdet.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at de træer, der står i vejen for omlægningen af Søvej, nu fældes.

Kommunalbestyrelsen tog på sit møde den 25. april 2022 ikke stilling til bygherrens tilbud om at plante højere træer i rabatten mellem parkeringsområdet og den omlagte Søvej.

Det er administrationens vurdering, at dette tilbud vil være en væsentlig mere sikker vej til hurtig at skabe og genskabe de ønskede grønne elementer i området.

Økonomi og finansiering

Der er ikke i budgettet afsat midler til flytning af træer eller til plantning af højere træer.

På sit møde den 25. april 2022 besluttede Kommunalbestyrelsen at finansiere det alternative tværprofil for Søvej med cykelstier af provenuet fra salg af grund til Søtorvet. Provenuet er tidligere lagt i kassen.

Udgiften til flytning af træer uden garanti for overlevelse vil overslagsmæssigt være 40-50.000 kr. ekskl. moms. Udgiften til plantning af 15 træer i en højde af 6 m i stedet for 2 m vil være 120.000 kr. ekskl. moms.

Bilag

Oversigtskort

Plantegning