

REFERAT Kommunalbestyrelsen - 2022-2025 d. 31-01-2022

Mødedato Mandag d. 31. januar 2022 kl. 18:00

Mødested Rådssalen

Mødedeltagere Ole Blickfeldt, Carsten Helles Rasmussen, Lotte Greve, Susanne Borup, Tina Mandrup, Christian Fjeldsted Andersen, Connie B. Jensen, Irene Porse, Sine Gormsen, Carsten Rasmussen, Flemming Damgaard Larsen, Ida Dyhr, Ivan Mott, Henning Nielsen, Rikke Zwisler Grøndal (Afbud), Jens K. Jensen, Klaus Kristiansen, Claus Jørgensen, Inger Marie Vynne, Bente Blumensaat, Mikael Ralf Larsen, Thomas Bisgaard, Birgitte Schytte, Martin Stokholm, Grethe Nørtoft Saabye, Bjørn Lykke Sørensen

Indholdsfortegnelse

KB - Spørgetid.....	3
KB - Godkendelse af dagsorden.....	4
KB - Orientering - Januar.....	5
KB - Politisk mødekalender 2022-2025.....	6
ØU - Bemyndigelse til generalforsamling i FORS Holding februar 2022.....	9
ØU - Bevilling til vejtilslutning af Degnejorden i Lejre.....	11
KB - Udpegning til Huslejenævnet og Aftale om Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenæ	13
KB - Udpegning til Beboerklagenævnet.....	15
Lukket: KB – Udmøntning af midler til udbud af tandregulering, Børne- og Ungdomstandplejen	17
Lukket: ØU - Ansættelse af borgerrådgiver.....	18
KB - Godkendelse af referat.....	19

Punkt 1: KB - Spørgetid

Beslutning

Bjarne Kubel spurgte hvad Lejre Kommune gør for at sikre en uvildig undersøgelse af klager vedr. brud på persondataforordningen.

Borgmester Tina Mandrup svarede, at der vil blive sendt et skriftligt svar.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

Kommunalbestyrelsens åbne møder indledes med spørgetid, hvor fremmødte borgere kan stille spørgsmål til Kommunalbestyrelsen.

Der er kun spørgetid ved Kommunalbestyrelsens ordinære møder.

Der er ikke spørgetid i forbindelse med Kommunalbestyrelsens 2. behandling af budgettet.

Sagsfremstilling

Spørgsmålet kan stilles skriftligt eller mundtligt.

Enhver borger i Lejre Kommune – bortset fra Kommunalbestyrelsens medlemmer – kan stille spørgsmål til Kommunalbestyrelsen.

Borgmesteren svarer på vegne af Kommunalbestyrelsen.

Borgmesteren kan give ordet til ét af Kommunalbestyrelsens øvrige medlemmer.

Borgmesteren kan som mødeleder fastsætte begrænsninger i den spørgendes og den svarendes taletid.

Skriftlige spørgsmål skal være administrationen i hænde senest 3 hverdage før Kommunalbestyrelsens møde.

Skriftlige spørgsmål besvares kun, hvis spørgeren er til stede blandt tilhørerne.

Der kan stilles spørgsmål om alle kommunale forhold. Spørgsmålet skal dog have en generel interesse for lokalbefolkningen, og besvarelserne skal respektere tavshedspligt.

Hvis et spørgsmål ikke umiddelbart kan besvares, sender borgmesteren et skriftligt svar senest 10 hverdage efter Kommunalbestyrelsens møde.

Selvom spørgetiden ikke er en del af Kommunalbestyrelsens møde, noteres spørgsmål og svar i Kommunalbestyrelsens protokol.

Skriftlige besvarelser tilstilles Kommunalbestyrelsens medlemmer.

Punkt 2: KB - Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Rikke Zwisler Grøndal (A) har meldt lovligt forfald. Der er ikke indkaldt stedfortræder.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Punkt 3: KB - Orientering - Januar

22-000817

Beslutning

Taget til orientering.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

A. Stil dit forslag

I april 2018 vedtog Kommunalbestyrelsen at gennemføre et to-årigt pilotforsøg med borgerdrevne forslag. Forsøget går under navnet ”Stil dit forslag” og trådte i kraft november 2018.

Kommunalbestyrelsen vedtog i februar 2021 at fortsætte ordningen med borgerdrevne forslag (Stil dit forslag). Det kræver 500 stemmer at få et forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen.

Stemmerne skal indhentes inden for seks måneder fra forslaget bliver oprettet på hjemmesiden.

Forslagene kan læses på Lejre Kommunes hjemmeside.

I bilaget er vedhæftet en oversigt over udløbne forslag. 4 forslag er udløbet siden sidste møde i Kommunalbestyrelsen.

B. Brev og svar til/fra trafikminister Benny Engelbrecht vedr. forsøg med solceller på støjværn. Brev og svar vedlagt.

C. KKR Sjælland – Referat fra møde den 17. januar 2022.

Link til KKR Sjællands hjemmeside, hvor referat fra møde i KKR Sjælland den 17. januar 2022 kan ses: [Mødedatoer, dagsordener og referater \(kl.dk\)](#)

D. Midt- og Vestsjællands Politi – Referat fra 4. kredsrådsmøde den 13. december 2021.

Vedlagt

Bilag

Oversigt over udløbne forslag - 26012022.pdf

Brev til transportministeren - 14-12-2021.pdf

Svar til borgmester Tina Mandrup, Lejre Kommune.pdf

Referat af kredsrådsmøde den 13 december 2021.pdf

Punkt 4: KB - Politisk mødekalender 2022-2025

21-6917A

Beslutning

Kommunalbestyrelsen besluttede mødeplanen med følgende ændringer:

- KB temamøder starter kl. 16.30
- Møder i påsken 2023 flyttes så de ikke falder i påskedagene
- KB seminar den 31. marts kl. 08.00 – 1. april kl. 12.00 indarbejdes i mødeplanen.
- Fagudvalgsmøder afholdes efter ønske fra fagudvalgene på følgende tidspunkter:
 - ØU: mandage kl. 16.30.
 - UKF: mandage kl. 17.00.
 - UEKL: mandage kl. 16.30.
 - USSÆ: mandage kl. 19.00.
 - UTMB: tirsdage kl. 16.30.
 - UBU: tirsdage kl. 17.30.
 - JAI: onsdage kl. 16.30.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

Administrationen har udarbejdet et forslag til politisk mødeplan gældende for hele den kommende valgperiode, 2022-2025.

Ved udarbejdelsen er der så vidt muligt taget hensyn til skolernes ferieplaner, helligdage, KL's mødekalender og administrationens arbejds gange i forbindelse med udsendelse af dagsordener.

I forhold til forslag til mødeplan for fagudvalgene er lagt til grund, at medlemmer af udvalgene som udgangspunkt ikke har to møder på samme mødedag, og at møderne kan afvikles parallelt således at udvalgsmøder starter om eftermiddagen frem for om aftenen.

Tilføjet 26. januar 2022:

Fagudvalgene bemærkninger er tilføjet nedenfor efter sagens behandling i Økonomiudvalget.

Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme:

Udvalget drøftede mødetidspunkt. Udvalget ønsker, at møderne afholdes mandage kl. 17.00. Hvis dette giver udfordringer, er udvalgets 2. prioritet for mødetidspunkt onsdage kl. 17.00.

Udvalget for Social, Sundhed & Ældre:

Det blev besluttet, at møderne afholdes mandage kl. 19.00.

Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri:

Møderne i Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri afholdes tirsdage kl. 16.30.

Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling:

Det blev besluttet, at møderne afholdes mandage kl. 16.30.

Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration:

Udvalget fastholder onsdage kl. 16.30.

Udvalget for Børn & Ungdom:

Udvalget vedtog at holde møder tirsdage kl. 17.30.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslag til mødeplan for perioden 2022-2025 godkendes

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I mødeplanen foreslås følgende kadence for de politiske møder:

Den første uge i måneden - mødedage mandag-onsdag

Mandag fra kl. 16.30:

Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling

Udvalget for Social, Sundhed & Ældre

Tirsdag fra kl. 16.30:

Udvalget for Teknik, Miljø & Byggeri

Udvalget for Børn & Ungdom

Onsdag fra kl. 16.30:

Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration

Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme

Den anden uge i måneden - mødedag mandag

Temamøde i Kommunalbestyrelsen fra kl. 16.00-18.30

Pause fra kl. 18.30-19.00

Tilbagevendende planlagte dialogmøder med råd og nævn, borgermøder eller eksempelvis ekstra temamøder i tidsrummet kl. 19.00-21.00

Den tredje uge - mødedag mandag

Økonomiudvalgsmøde fra kl. 16.20

Evt. § 17, stk. 4-udvalgsmøder eller KB-temamøder

Den fjerde - mødedag mandag

Kommunalbestyrelsesmøde fra kl. 18.00

Alle møder i Kommunalbestyrelse, Økonomiudvalg og fagudvalg foreslås som udgangspunkt afholdt på Rådhuset i Allerslev.

Sag om budgetproces, herunder datoer for budgetseminarer forelægges i særskilt sag, hvorefter datoerne indarbejdes i den politiske mødekalender.

§ 17, stk. 4 udvalgene IFIL, Bevæg dig for Livet og Billedkunstrådets mødedatoer fremgår ikke af mødeplanen endnu, men vil blive tilføjet, så snart de er besluttet i udvalgene, og mødeplanen vil herefter komme til politisk behandling igen. Der er faste tider til møder i § 17, stk. 4 i forlængelse af økonomiudvalgsmøderne. Ved eventuel politisk beslutning om nedsættelse af yderligere § 17, stk. 4 udvalg, vil mødeplanerne for disse blive indarbejdet i den politiske mødekalender.

Møderne i fagudvalgene er som udgangspunkt lagt i den første uge. Møderne i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen er som udgangspunkt lagt på mandage. Grundet helligdage og sommerferie er det i nogle måneder nødvendigt at fravige principperne og lægge fagudvalgsmøder i den anden uge samt møder i ØU og KB på enkelte tirsdage. Der vil også være enkelte måneder, hvor kommunalbestyrelsesmøderne afholdes i den femte uge i måneden. I april 2023 er fagudvalgsmøderne foreslået afviklet mandag-onsdag op til påske. Alternativt kan fagudvalgsmøderne afvikles tirsdag-onsdag ugen efter påske med forskudte mødetider.

Administrationens vurdering

Administrationen gør opmærksom på, at der er mødepligt til såvel de ordinære møder som til temamøderne, og der føres løbende statistik over fremmøde.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Sagens forløb

24-01-2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Forslag til principper for mødeplanen anbefales med den ændring, at temamøder i KB starter kl. 16.30, at møder i påsken 2023 flyttes så de ikke falder i påskedagene, og at KB seminar den 31. marts til 1. april kl. 12.00 indarbejdes i mødeplanen.

Mødeplan for Økonomiudvalget godkendes med den ændring at mødetidspunktet ændres til kl. 16.30.

Bilag

Politisk mødekalender 2022 - ver. 19. januar 2022

Politisk mødekalender 2023 - ver. 19. januar 2022

Politisk mødekalender 2024 - ver. 19. januar 2022

Politisk mødekalender 2025 - ver. 19. januar 2022

Punkt 5: ØU - Bemyndigelse til generalforsamling i FORS Holding februar 2022

22-000283

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

Forsyningsselskabet FORS Holding A/S blev stiftet 1. januar 2016 og er ejet af Roskilde, Holbæk og Lejre Kommuner. Selskabet skal afholde generalforsamling den 1. februar 2022 med henblik på at udpege ny bestyrelse til FORS Holding A/S og FORS A/S.

Denne sag indeholder et forslag om at bemyndige borgmesteren til at deltage på generalforsamlingen og stemme på vegne af Lejre Kommune

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at borgmesteren deltager som repræsentant for Lejre Kommune på den ekstraordinære generalforsamling i FORS Holding A/S den 1. februar 2022, og bemyndiges til at stemme på vegne af kommunen, hvilket indebærer:
 - Valg af bestyrelse for FORS Holding A/S, hvor Jens K. Jensen (V) og Carsten Rasmussen (A) indtræder sammen med to fra hhv. Holbæk og Roskilde kommuner, og derudover foreslås som eksterne personer Claus Juhl (formand) og Søren Jensen),
 - Valg af bestyrelse for FORS A/S, hvor Jens K. Jensen (V) indtræder fra Lejre.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Der afholdes generalforsamling den 1. februar 2022 i FORS Holding A/S, hvor der skal udpeges en ny bestyrelse for den kommende kommunalbestyrelsesperiode.

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit konstituerende møde den 1. december 2021, at Jens K. Jensen (V) og Carsten Rasmussen (A) skal udpeges til bestyrelsen for Fors Holding A/S.

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 17. januar 2022, at Jens K. Jensen (V) udpeges til bestyrelsen for Fors A/S (serviceselskabet).

Seks medlemmer i bestyrelsen udpeges direkte af ejernes kommunalbestyrelser, idet hver kommunalbestyrelse udpeger to medlemmer, hvoraf det ene medlem desuden sidder i bestyrelsen for Fors A/S (serviceselskabet).

To eksterne medlemmer udpeges af ejerkommunerne i fællesskab. Det foreslås, at disse to medlemmer bliver Claus Juhl (formand) og Søren Jensen. Claus Juhl blev valgt som ny bestyrelsesformand ved en ekstraordinær generalforsamling i oktober 2021. Søren Jensen har også siddet i bestyrelsen i den forudgående kommunalbestyrelsesperiode og foreslås genudpeget.

Foruden de otte generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer udpeges der fire medarbejdervalgte bestyrelsesmedlemmer i FORS Holding A/S.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at borgmester Tina Mandrup kan bemyndiges til at møde til generalforsamlingen og stemme på vegne af Lejre Kommune.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Sagens forløb

24-01-2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

2022.02.01 - Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i Fors Holding A_S

Punkt 6: ØU - Bevilling til vejtilslutning af Degnejorden i Lejre

22-000326

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

Lejre Kommune har solgt arealet Degnejorden i Lejre til opførelse af boliger. Degnejorden vejbetjenes ved en forlængelse af Langskelsvej og en stikvej ind til selve Degnejorden.

Forlængelsen af Langskelsvej er udført, men stikvejen, som skal laves i to tempi, er endnu ikke udført. I denne sag søges om bevilling til udførelse af stikvejen.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der meddeles anlægsbevilling på 300.000 kr. til vejtilslutning af Degnejorden i Lejre
2. at der meddeles rådighedsbeløb på udgift 300.000 kr. til budget 2022, og beløbet finansieres af kommunekassen

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Lejre Kommune har solgt arealet Degnejorden i Lejre til opførelse af boliger. Følgende fremgik af udbudsbetingelserne og er nu en del af den indgåede købsaftale:

”Det nye boligområde vil i henhold til lokalplanen blive vejbetjent ved en forlængelse af den eksisterende Langskelsvej øst for boligområdet med tilhørende stikvej til lokalplansområdet (se vedlagt kortbilag). Forlængelsen etableres og finansieres af Lejre Kommune. Forlængelsen af Langskelsvej med et bærelag af asfalt (markeret med rød) og den tilhørende stikvej videre ind til lokalplansområdet med bærelag af stabilgrus (markeret med blå) forventes færdiggjort senest 1. juli 2021, idet den endelige belægning først etableres i forbindelse med færdiggørelsen af områdets overordnet infrastruktur (Livsnerven).”

Kortbilaget, som der henvises til, er vedlagt som bilag.

Forlængelsen af Langskelsvej er udført. Men stikvejen (markeret med blå på kortbilaget), som i første omgang skal henligge i stabilgrus, er endnu ikke lavet.

Af praktiske årsager har administrationen indhentet tilbud på etablering af stikvejen fra købers entreprenør. Tilbuddet lyder på 175.000 kr. ekskl. moms og omfatter både den midlertidige udførelse i stabilgrus og den endelige færdiggørelse i samme udførelse som vejen (”Livsnerven”) inde på selve Degnejorden.

Hertil skal afsættes et beløb til vejbelysning og eventuelle uforudsete udgifter. Det samlede udgiftsbehov skønnes derfor at blive ca. 300.000 kr.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at stikvejen mest hensigtsmæssigt udføres af købers entreprenør. Herved undgås koordinering af arbejder mellem flere entreprenører og stridigheder om ansvaret for eventuelle skader på udført arbejde.

Administrationen vurderer desuden, at tilbuddet fra købers entreprenør er økonomisk rimeligt.

Økonomi og finansiering

Administrationen anbefaler, at der meddeles anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb i Budget 2022 på 300.000 kr. til etablering af vejtilslutning til Degnejorden. Provenuet ved salg af Degnejorden er tilgået kassebeholdningen, og

administrationen anbefaler derfor, af bevillingen finansieres af kassebeholdningen.

Sagens forløb

24-01-2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Kortbilag over adgangsvej til Degnejorden (forlængelse af Langskelsvej)

Punkt 7: KB - Udpegning til Huslejenævnet og Aftale om Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn

22-000421

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

Der skal udpeges medlemmer til huslejenævnet for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025. Udpegningen sker på baggrund af en ansøgningsproces, hvor Roskilde Kommune har søgt efter kvalificerede kandidater til posterne.

Der skal samtidig indgås ny aftale om Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn for Roskilde og Lejre Kommuner for samme periode.

Sagen er på lukket dagsorden, idet flere har søgt formandsposten. Sagen kan åbnes, når Indenrigs- og Boligministeriet har truffet beslutning om beskikkelse af formanden.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen indstiller til Indenrigs- og Boligministeriet, at cand. jur. Sofie Svarre Müller indstilles som formand, med cand. jur. Helle Drescher Koch som suppleant i Huslejenævnet
2. at Poul-Erik Skou Larsen udpeges som udlejerforeningsrepræsentant med som 1. suppleant Tobias Edlev Nielsen og som 2. suppleant Torben Birger Bertel Conduah Hansen
3. at Jens Juul udpeges som lejerforeningsrepræsentant med som 1. suppleant Bodil Kjærum og som 2. suppleant Jan Sylvest
4. at Helle Hyltoft udpeges som socialt sagkyndig for Lejre Kommune med Karina Skov som suppleant
5. at den som bilag 1 vedlagte aftale om Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn for Roskilde og Lejre Kommuner godkendes

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Indstilling/udpegning

Efter Boligreguleringslovens kap. VI nedsættes i alle kommuner et huslejenævn til afgørelse af tvister efter Boligreguleringsloven og Lejeloven. Formanden og dennes suppleant beskikkes af Bolig- og Planstyrelsen efter indstilling fra kommunalbestyrelsen. De 2 nævnsmedlemmer og deres suppleanter vælges af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra de større udlejerforeninger og lejerforeninger i Roskilde og Lejre Kommuner. I sager om husorden tiltrædes nævnet af en socialt sagkyndig. Den socialt sagkyndige og dennes suppleant udpeges af byrådet/kommunalbestyrelsen i henholdsvis Roskilde og Lejre Kommuner.

Formanden gennem mange år er gået af, og som ny formand foreslås cand.jur. Sofie Svarre Müller. Sofie Svarre Müller opfylder de formelle lovkrav og har som nævnsekretær i en årrække og som chefkonsulent i Byrådssekretariatet i Roskilde Kommune indgående kendskab til boliglejeret og lejeforhold i de to kommuner. Den nuværende suppleant for formanden ønsker ikke genvalg, og som ny suppleant foreslås cand. jur. Helle Drescher Koch. Helle Drescher Koch opfylder ligeledes de formelle lovkrav og er formand for beboerklagenævnet og formandssuppleant for huslejenævnet i Høje-Tåstrup Kommune samt ansat som fuldmægtig i Ankestyrelsen.

Udlejerforeningen, Roskilde Grundejerforening, har (gen)indstillet Poul-Erik Skou Larsen (tidligere suppleant) som udlejerrepræsentant. Som 1. suppleant indstilles Tobias Edlev Nielsen og som 2. suppleant (gen)indstilles Torben Birger Bertel Conduah Hansen.

Danmarks Lejerforening og Roskilde Lejerforening har indstillet Jens Juul (tidligere suppleant) som lejerrepræsentant. Som suppleanter (gen)indstilles Bodil Kjærum som 1. suppleant og Jan Sylvest som 2. suppleant.

Som socialt sagkyndig for Roskilde Kommune indstilles Charlotte van der Steen og Omar Mardan Salih som suppleant. For Lejre Kommune indstilles som socialt sagkyndig Helle Hyltoft og Karina Skov som suppleant.

Formanden aflønnes med et fast, årligt honorar på kr. 100.636 og nævnsmedlemmerne med hver kr. 30.250, som tidligere bestemt af byrådet/kommunalbestyrelsen. Honorarerne er opgjort pr. 1.1.2022 og reguleres efter KL's/KTO's regler. Alle suppleanter aflønnes med almindelig diæt.

Tilsvarende sag behandles politisk i Roskilde Kommune i januar 2022.

I anden sag på dagsordenen udpeges medlemmer til beboerklagenævnet.

Aftalen

Der har siden 1. januar 2007 eksisteret et Fælleskommunalt Husleje- og Beboerklagenævn for Roskilde og Lejre Kommuner. Den seneste aftale med Lejre Kommune udløb den 31. december 2021.

Den nye aftale (bilag 1) svarer til den seneste, bortset fra at honoraret er fastlagt til en pris pr. sag og er forhøjet til gennemsnitligt 21 sager beregnet ud fra de seneste fire år. Derudover er indeksreguleringen af honoraret og udpegning af socialt sagkyndige for Lejre Kommune tilrettet.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at der kan ske udpegning i henhold til det indstillede.

Det er administrationens vurdering, at det fælles klagenævn med Roskilde Kommune med fordel kan fortsættes på de i aftalen angivne vilkår.

Økonomi og finansiering

Udgift til Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn var i 2021 på 154.360 kr. I den nye aftale er der taget udgangspunkt i de sidste års stigende antal sager, med en stigning på 30.000 kr.

Denne udgiftsstigning kan ikke holdes indenfor det eksisterende budget. Der vil i marts 2022 blive forelagt en samlet sag om merudgifter i forhold til hele den politiske organisering, og her vil finansieringen af merudgift til Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn også blive medtaget.

Sagens forløb

24-01-2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Udkast til aftale om nævn 2022-2025

Punkt 8: KB - Udpegning til Beboerklagenævnet

22-000421

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal

Resumé

Der skal udpeges medlemmer til Det Fælleskommunale Beboerklagenævn for Roskilde og Lejre Kommuner for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025.

Udpegningen sker på baggrund af en ansøgningsproces, hvor Roskilde Kommune har søgt efter kvalificerede kandidater til posterne.

Sagen er på lukket dagsorden, idet flere har søgt formandsposten. Sagen kan åbnes, når Indenrigs- og Boligministeriet har truffet beslutning om beskikkelse af formanden.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen indstiller til Indenrigs- og Boligministeriet, at cand. jur. Sofie Svarre Müller indstilles som formand, med cand. jur. Helle Drescher Koch som suppleant i Beboerklagenævnet
2. at Birthe Houlind, KAB, udpeges som udlejerrepræsentant med Tanja Andersen, Boligselskabet Sjælland, som suppleant
3. Jens Juul udpeges som lejerrepræsentant med som 1. suppleant Jakob Lindberg og som 2. suppleant Bodil Kjærum
4. at Helle Hyltoft udpeges som socialt sagkyndig for Lejre Kommune med Karina Skov som suppleant

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Efter Almenlejelovens kap. 17 nedsættes i kommuner med almene boliger et beboerklagenævn til afgørelse af tvister. Der har siden 1. januar 2007 eksisteret Fælleskommunalt Beboerklagenævn for Roskilde og Lejre Kommuner.

Formanden og dennes suppleant beskikkes af Bolig- og Planstyrelsen efter indstilling fra byrådet. De 2 nævnsmedlemmer og deres suppleanter vælges af byrådet efter indstilling fra de almene boligorganisationer og de større lejerforeninger i Roskilde og Lejre Kommuner. I sager efter Almenlejelovens kap. 13 om lejerens brug af det lejede (husordensager) tiltrædes nævnet af en socialt sagkyndig. Den socialt sagkyndige og dennes suppleant udpeges af byrådet/kommunalbestyrelsen i henholdsvis Roskilde og Lejre Kommuner.

Formanden gennem mange år er gået af, og som ny formand foreslås cand.jur. Sofie Svarre Müller. Sofie Svarre Müller opfylder de formelle lovkrav og har som nævnssekretær i en årrække og som chefkonsulent i Byrådssekretariatet i Roskilde Kommune indgående kendskab til boliglejeret og lejeforhold i de to kommuner. Den nuværende suppleant for formanden ønsker ikke genvalg, og som ny suppleant foreslås cand. jur. Helle Drescher Koch. Helle Drescher Koch opfylder ligeledes de formelle lovkrav og er formand for beboerklagenævnet og formandssuppleant for huslejenævnet i Høje-Tåstrup Kommune samt ansat som fuldmægtig i Ankestyrelsen.

De almene boligorganisationer har (gen)indstillet Birthe Houlind, KAB som udlejerrepræsentant og indstillet Tanja Andersen, Boligselskabet Sjælland som suppleant.

Danmarks Lejerforening og Roskilde Lejerforening har indstillet Jens Juul (tidligere suppleant) som lejerrepræsentant. Som suppleanter indstilles Jakob Lindberg som 1. suppleant og Bodil Kjærum som 2. suppleant.

Som socialt sagkyndig for Roskilde Kommune indstilles Charlotte van der Steen og Omar Mardan Salih som suppleant. For Lejre Kommune indstilles som socialt sagkyndig Helle Hyltoft og Karina Skov som suppleant.

Formanden aflønnes med et fast, årligt honorar på kr. 60.498 og nævnsmedlemmerne med hver kr. 15.127 som tidligere vedtaget af byrådet. Honorarerne er opgjort pr. 1.1.2022 og reguleres efter KL's/KTO's regler. Alle suppleanter aflønnes med almindelig diæt.

Tilsvarende sag behandles politisk i Roskilde Kommune i januar 2022.

I anden sag på dagsordenen udpeges medlemmer til huslejenævnet og der tages stilling til fornyelse af aftale om Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn gældende for 2022-2025.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at der kan ske udpegning i henhold til det indstillede.

Økonomi og finansiering

De økonomiske konsekvenser vedrørende fornyelse af aftalen om Det Fælleskommunale Husleje- og Beboerklagenævn behandles i sagen vedrørende udpegning til Huslejenævnet.

Sagens forløb

24-01-2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Punkt 9: Lukket: KB – Udmøntning af midler til udbud af tandregulering, Børne- og Ungdomstandplejen

22-000472

Punkt 10: Lukket: ØU - Ansættelse af borgerrådgiver

21-6507A

Punkt 11: KB - Godkendelse af referat

Beslutning

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal