

REFERAT Økonomiudvalget d. 10-02-2021

Mødedato Onsdag d. 10. februar 2021 kl. 16:30

Mødested MS Teams

Mødedeltagere Carsten Rasmussen, Mikael Ralf Larsen, Rikke Zwisler
Grøndahl, Grethe Saabye, Ole Blickfeldt, Tina Mandrup, Line
Jacobsen, Inger Marie Vynne

Indholdsfortegnelse

ØU - Godkendelse af dagsorden.....	3
ØU - Orientering februar.....	4
ØU - Økonomisk månedsopfølgning - forbrug pr. 31. januar 2021.....	5
ØU - Forbrug pr. 31. december 2020 - foreløbigt regnskab 2020.....	7
ØU - Forslag fra Venstre - Tilbagebetaling til forældre for manglende pasning under covid-nedlukn.....	9
ØU - Budgetproces 2022-2025.....	11
ØU - Ansøgning om kommunegaranti Lyndby Havn.....	15
Lukket: LUKKET - ØU - Salg af Langetofte 9A, Østed.....	18
ØU - Status på kontrolindsatsen mod socialt bedrageri 2020.....	19
ØU - Omstilling af bilparken og finansiering.....	22
ØU - Bedre kvalitet i borgerbetjeningen.....	25
ØU - Politiske vederlag 2022.....	27
ØU - Politisk udvalgsstruktur 2022.....	30
ØU - Erfaringer - Stil dit forslag.....	34
ØU - Indgåelse i strategisk partnerskab med RUC.....	37
Lukket: LUKKET - ØU - Evt. køb af ejendom.....	39
ØU - Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020.....	40
ØU - Proces og tidsplan for Lejre Kommuneplan 2021.....	42
TM - Kommuneplantillæg nr. 18 og Lokalplan LK 79 for Søtorvet.....	45
ØU - Høringssvar til Sjælland Baner Vejen frem.....	50
ØU - Opstilling af hurtigladere til elbiler.....	53
ØU - Årsplaner 2021.....	56
Driftsbeskrivelse for 2021.....	59
Takstblad for Lejre Brandvæsen.....	61
Tidsplan for arbejde med Plan for risikobaseret dimensionering.....	63
TM - Frigivelse af midler til vedligeholdelse af kommunale bygninger, 2021.....	65
TM - Forslag til Lokalplan LK 73 for rækkehuse ved Skovgården i Hvalsø.....	67
TM - Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan LK 77 for rækkehuse ved Lindegården, Ejby.....	70
TM - Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan LK 77 for rækkehuse ved Lindegården, Ejby.....	73
TM - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 21 og Lokalplan LK 85 for Østed Skole og Børnehus.....	76
TM - Forslag til tillæg 19 til Spildevandsplan 2016-2023 - Spildevandskloakering af Lejre Højskole.....	78
TM - Endelig vedtagelse af Tillæg 13 til Spildevandsplan 2016-2023 - Separatkloakering af Vingen.....	81
TM - Endelig vedtagelse af Tillæg 16 til Spildevandsplan 2016-2023 - Spildevandskloakering af Ejby.....	83
TM - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 og Lokalplan LK 84 for Lejre Højskole ved Kirke Såby.....	85
TM - Hastighedsbegrænsning på Holbækmotorvejen.....	88
BU - Generelt løft af folkeskolen 2021.....	93
BU - Hjemtagelse af indsatser til Familiehuset.....	95
BU - Lokalaftale mellem Lejre Kommune og Lejre Lærerforening.....	98
BU - Ny institution i Ejby.....	100

Lukket: LUKKET - SSÆ/BU - Godkendelse af udbudsmateriale for udbud af visiteret kørsel til spe	102
SSÆ - Forslag til revideret værdighedspolitik - med høringssvar.....	103
ET - Samarbejde med Erhvervshus Sjælland.....	107
ØU - Godkendelse af referat.....	109

Punkt 1: ØU - Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Godkendt inkl. udsendt tillægsdagsorden men med den ændring at punkt 8 og 11 udsættes.

Punkt 2: ØU - Orientering februar

21/114

Resumé

a) Sygefraværstatistikken januar 2021

Sygefraværet i Lejre Kommune, målt som gennemsnittet af de seneste 12 måneder, er pr. 31. januar 2021 3,6 pct. Dette dækker over et korttidssygefravær på 1,5 pct. og et langtidssygefravær på 2,1 pct. Sammenlignet med samme periode sidste år er der tale om et fald på 1,1 pct.-point for det samlede sygefravær.

Af vedhæftede dokument vedr. sygefraværet fremgår niveauet i de enkelte måneder fordelt på lang- og korttidssygefravær. Derudover vises sygefraværet fordelt på alder, på antal dage og på overenskomst. Endelig viser dokumentet sygefraværet i de enkelte centre.

b) Ambulancedækning, Region Sjælland

Borgmester Carsten Rasmussen har modtaget svar fra henvendelsen til Region Sjælland om fremtidig ambulancedækning. Borgmesterens henvendelse til Region Sjælland og Regionens svar er vedlagt som bilag.

c) Placeringen af hjemsendte familier på Avnstrup

Borgmester Carsten Rasmussen har modtaget svar fra henvendelsen til Udlændige- og integrationsminister Mattias Tesfaye om problemstillingen for Lejre Kommune vedrørende hjemsendte familier på Avnstrup. Borgmesterens henvendelse til ministeren og ministerens svar er vedlagt som bilag

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Taget til orientering.

Bilag

Sygefravær ØU 2021.02.pdf(1).PDF

Svar til Lejre Kommune på henvendelse af 14. januar vedr. ambulancestationer (002).pdf

Til Heino - Placering af ambulancestationer

Brev til Astrid Krag og Mattias Tesfaye - 12.10.20.docx

Ministersvar.pdf

Punkt 3: ØU - Økonomisk månedsopfølgning - forbrug pr. 31. januar 2021

21/5

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget

Resumé

Økonomiudvalget forelægges her Økonomisk overblik, der viser udviklingen i Lejre Kommunes økonomi for 2021. Den månedlige opfølgning er et led i Lejre Kommunes budgetopfølgnings-praksis.

I februar måned fremlægges Økonomisk overblik med forbruget pr. 31. januar 2021. Da bogføringer vedr. januar måned først er afsluttet den 5. februar, vil materialet blive eftersendt.

Indstilling

Direktionen indstiller;

1. at økonomioverblikket pr. 31. januar 2021 tages til efterretning,

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen tiltrådt.

Sagsfremstilling

Formålet med Økonomisk overblik er at give en månedlig status for den samlede økonomiske udvikling i Lejre Kommune. For at sikre dette overordnede overblik opgøres udgiftsudviklingen pr. politikområde frem for på bevillingsniveau. Rapporten er baseret på det faktuelle forbrug, der er registreret i økonomisystemet, og den viser forbruget til og med den forudgående måned. Det her forelagte Økonomisk overblik er således baseret på forbrugstal pr. 31. januar 2021

Materialet til sagen vil blive uddelt på mødet, da der først lukkes for bogføringer den 5. februar.

Økonomisk overblik indeholder ikke forklaringer på eller vurderinger af udgiftsudviklingen på de enkelte bevillinger; dette sker i forbindelse med de forventede regnskaber, eller hvis det beslutes særskilt.

Forbrugsprocenten på politikområder sammenholdes med sidste års forbrugsprocent, da denne er bedste bud på, hvordan udgifterne falder i løbet af året (periodisering af udgifterne). På udgiftssiden er årsagen til den "ujævne" fordeling bl.a. udbetaling af feriepenge, abonnementer, tilskud, A-dagpenge, aktivitetsbestemt medfinansiering m.v.. Derudover er der forskydninger i forhold til driftsindtægterne, der betyder, at de heller ikke kommer fast hver måned.

Udtalelser

Ingen bemærkninger.

Administrationens vurdering

Ingen bemærkninger.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Ingen bemærkninger.

Bilag

Økonomioverblik januar 2021 (pr. 31-01-2021).docx

Punkt 4: ØU - Forbrug pr. 31. december 2020 - foreløbigt regnskab 2020

21/5

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget

Resumé

Økonomiudvalget forelægges her Økonomisk overblik, der viser udviklingen i Lejre Kommunes økonomi for 2020. Den månedlige opfølgning er et led i Lejre Kommunes budgetopfølgningspraksis.

I februar måned fremlægges Økonomisk overblik med forbruget pr. 31. december 2020 samt supplementsperiode, det vil sige med det foreløbige regnskabsresultat for 2020.

Da bogføringer vedr. supplementperiode først er endeligt afsluttet den 31. januar, vil materialet blive eftersendt.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at økonomioverblikket pr. 31. december 2020 samt supplementsperiode tages til efterretning.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen tiltrådt.

Sagsfremstilling

Formålet med Økonomisk overblik er at give en månedlig status for den samlede økonomiske udvikling i Lejre Kommune. For at sikre dette overordnede overblik opgøres udgiftsudviklingen pr. politikområde frem for på bevillingsniveau. Rapporten er baseret på det faktuelle forbrug, der er registreret i økonomisystemet, og den viser forbruget til og med den forudgående måned. Det her forelagte Økonomisk overblik er således baseret på forbrugstal pr. 31. december 2020 samt supplementsperioden der løber frem til den 15. januar 2021.

Økonomisk overblik indeholder ikke forklaringer på eller vurderinger af udgiftsudviklingen på de enkelte bevillinger; dette sker i forbindelse med det endelige regnskab for 2020.

Forbrugsprocenten på politikområder sammenholdes med sidste års forbrugsprocent, da denne er bedste bud på, hvordan udgifterne falder i løbet af året (periodisering af udgifterne).

Udtalelser

Ingen bemærkninger.

Administrationens vurdering

Ingen bemærkninger.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Ingen bemærkninger.

Bilag

Forbrug pr. 31. december 2020 - Foreløbigt regnskab 2020.docx

Punkt 5: ØU - Forslag fra Venstre - Tilbagebetaling til forældre for manglende pasning under covid-nedlukningerne i marts/april 2020 og januar 2021.

21/990

Sagens forløb:

ØU

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 26. januar 2021 at administrationen skal udarbejde en sag vedr. eventuel tilbagebetaling til forældre for manglende pasning i forbindelse med Covid-19. Forslaget var stillet af Tina Mandrup, Venstre.

Indstilling

Direktion indstiller:

1. at det besluttet om der skal ske tilbagebetaling og i givet fald på hvilke vilkår

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

A, C, F og O stillede ændringsforslag om, at der i stedet for tilbagebetaling af forældrebetaling gives øget normeringer i daginstitutionerne fra 1. marts 2021 således at normeringen svarer til minimumsnormering (3 børn pr. voksen i vuggestue og 6 børn pr. voksen i børnehaver), og at der ikke opkræves øget forældrebetaling for den øgede normering i 2021. Den kommunale udgift anslås netto til 2,8 mio. kr. Udgiften finansieres ved kasse-træk i 2021. Forvaltningen anmodes om at fremsætte en bevillingssag på førstkommande Kommunalbestyrelsesmøde.

For ændringsforslaget stemte Carsten Rasmussen (A), Rikke Zwisler Grøndal (A), Mikael Ralf Larsen (F), Grethe Saabye (C) og Ole Blickfeldt (O) – i alt fem.

Tina Mandrup (V) og Line Holm Jacobsen (V) stemte imod.

Dermed anbefales ændringsforslaget til Kommunalbestyrelsen, og det oprindelige forslag bortfalder.

Sagsfremstilling

Forældrene har betalt fuld forældrebetaling under nedlukning af daginstitutioner og SFO under nedlukning som følge af Covid-19 i foråret 2020 (16. marts til 16. april 2020 og SFO 3 frem til 17. maj 2020) og fra januar 2021.

I nedenstående beregning er estimerede det beløb forældrene har betalt for pasning i daginstitutioner og SFO i nedlukningsperioden foråret 2020. Derudover er vist hvad indtægterne er pr. uge fra januar måned 2021.

Beregningen dækker pasning af børn bosiddende i Lejre uanset institutionstype og om de er passet i Lejre eller anden kommune. Ikke alle forældrebetalinge opkræves af Lejre kommune, hvorfor der ikke fuldt ud kan sammenlignes med Lejre Kommunes indtægter fra forældrebetaling i perioden.

Tabel 1 – Beregning af tilbagebetaling daginstitutioner 16. marts 2020 til 16 april og til 17. maj for SFO3.

1.000 kr.	Foråret 2020	1. uge 2021
Dagtilbud og SFO i alt	4.201	682
Dagtilbud	2.582	0
Kommunale og selvejende daginstitutioner	2.398	0
Puljeordninger Lejre og privatinstitutioner	542	0
Søskendetilskud dagtilbud	-358	0
SFO		
SFO	1.619	682

Forslag omkring tilbagebetaling vil koste 4,2 mio.kr. vedrørende foråret 2020 og 0,7 mio. kr. pr. uge i 2021.

Der er tale om at tilbagebetalingen kan bestå af op mod 5.800 betalinger fra forældre i foråret 2020 og 1.700 i betalinger vedrørende januar måned 2021, som ud fra de foreløbige tilbagemeldinger forventes skulle indberettes manuelt af administrationen. Vurderingen er det vil tage en medarbejder 2-4 uger at foretage tilbagebetaling. Tilbagebetalingen forventes at kunne være på plads inden sommerferien 2021.

Administrationens vurdering

Ingen bemærkninger

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Jf. sagsfremstilling.

Administrationen kan oplyse, at Kommunerne ikke er forpligtiget til at tilbagebetale forældrebetaling under den nationale nedlukning af SFO/klubtilbud. Eventuelt tilbagebetalt forældrebetaling for SFO/klubtilbud vil kommunerne dermed også selv skulle finansiere.

Punkt 6: ØU - Budgetproces 2022-2025

21/6

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Med denne sag skal Økonomiudvalget tage stilling til budgetprocessen for budget 2022-2025.

I lighed med de senere år lægger administrationen op til, at processen inddeles i tre faser. Faseinddelingen bidrager til at tydeliggøre roller og opgaver i løbet af processen.

I de seneste år har der i Lejre Kommune været fokus på styr på styring, hvor der er skabt balance mellem udgifter og indtægter. Det er vigtigt, at balancen mellem udgifter og indtægter opretholdes i de kommende års budgetter, selv om Lejre Kommune oplever en væsentligt forbedret likviditet.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at tids- og procesplan for budgetproces 2022-2025 godkendes.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen tiltrådt med den tilføjelse, at der skal afholdes et borgermøde i budgetprocessen, og at Økonomiudvalget genoptager drøftelsen af partiernes mulighed for administrativ servicering i budgetprocessen.

Sagsfremstilling

Den her foreslåede proces svarer stort set til sidste års budgetproces for budget 2021-2024. Et væsentligt element i processen er, at den er opdelt i tre faser, og at administrationen så vidt muligt færdiggør det administrative arbejde umiddelbart efter sommerferien (fase 1). Formålet er at give mest muligt plads til de politiske drøftelser og dermed få tydeliggjort de politiske visioner og ønsker for budget 2022-2025 uafhængigt af Økonomiaftalens resultat (fase 2). Endelig skal budgetaftalen udmøntes i detailbudgetter og der skal foretages konsekvensberegninger af takster mv. (fase 3).

Lejre kommune har i de seneste år oplevet en væsentlig stigning i antallet af borgere. Antallet af borgere var 1. januar 2020 27.996 personer og forventes i 2025 at være steget med 9 % til ca. 30.400 borgere. Dette tal kan stige yderligere hvis efterspørgslen efter at bygge i Lejre Kommune fortsætter med at stige. Den store befolkningsstigning øger efterspørgslen på dagtilbud, skoler og andre kommunale servicetilbud.

Det foreslås, at budgetseminar 1 i april har fokus på befolkningsprognoser og boligudbygningsprognoser, og det heraf afledte behov for kapacitetstilpasninger på de store serviceområder. Formålet er, at der bliver politisk tid og rum til at drøfte de udvalgte temaer, og at konklusionerne i givet fald kan indgå i budgetprocessen.

Eksterne vilkår for budget 2022-2025

Lejre Kommunes budgetlægning er – som alle andre kommuners budgetlægning – underlagt en række eksterne vilkår.

For det første har regeringen fortsat stort fokus på, at der kun sker en begrænset vækst i de offentlige serviceudgifter. Dette betyder som udgangspunkt, at Kommunalbestyrelsen vil have vanskeligt ved at igangsætte nye tiltag og initiativer, med mindre finansieringen findes gennem omprioriteringer inden for det nuværende budget. Af samme grund indgår det i Lejre Kommunes økonomiske politik, at der vedvarende skal arbejdes med effektivisering og omstilling for at kunne understøtte kommunens udvikling og faglige strategier på sektorområderne.

For det andet skal budgettet kunne rumme den demografiske udvikling, som Lejre Kommune står over for. Kommunen oplever i disse år en stigende tilflytning, hvilket indebærer, at antallet af børn i 0-5-årsalderen stiger. Frem mod 2025 skønnes en stigning i denne aldersgruppe på knap 19 pct. Samtidig bliver der i samme periode flere af de ældste borgere på +80 år (42 pct.). Udviklingen understreger behovet for omprioriteringer mellem de kommunale serviceområder.

Tre faser i budgetlægningen

Budgetprocessen 2022-2025 strækker sig fra februar til november 2021.

Administrationen foreslår, at budgetlægningen for 2022-2025 – ligesom sidste års budgetproces – opdeles i 3 faser:

- 1) Budgetforberedelse,
- 2) Budgetforhandlinger
- 3) Budgetudmøntning.

Faserne er overlappende, men tjener forskellige formål. En samlet proces- og tidsplan fremgår af bilag 1.

1. fase – Administrativ budgetforberedelse

Første fase spænder fra februar til august, og her forbereder administrationen det tekniske budgetgrundlag. Det indebærer, at administrationen bl.a. udarbejder opdateret befolkningsprognose, som ligger til grund for de demografiske fremskrivninger af budgettet, og indarbejder tekniske ændringer som følge af fx ændret lovgivning. Umiddelbart efter sommerferien præsenteres et teknisk budget 2022-2025 samt direktionens oplæg til et budget i balance. I løbet af fase 1 vil administrationen forelægge to foreløbige budgetstatus'er 2022-2025 for Kommunalbestyrelsen.

Aktiviteter og leverancer i 1. fase

- Befolkningsprognose 2022. Administrationen udarbejder hvert år en opdateret befolkningsprognose på baggrund af det seneste års befolkningsudvikling samt forventninger til kommunens byggeboligprogram. Befolkningsprognosen forelægges for Økonomiudvalget i april til orientering, og vil indgå som forudsætning for budgetarbejdet.
- Budgetstatus 1 og 2. Budgetstatus tjener som informationsgrundlag, så Kommunalbestyrelsen løbende kan følge med i, hvilke ændringer af både generel karakter og lokal karakter, der er med til at ændre vilkårene for budgetbalancen (det tekniske budget). Budgetstatus forelægges på budgetseminar 1 og 2 i hhv. april og juni.

- Teknisk budgetgrundlag. Medio august udsendes det endelige administrativt udarbejdede budgetgrundlag. Det indeholder de kendte indtægter samt teknisk tilrettet udgiftsposter på alle bevillinger. Der er således både taget højde for ændringer i befolkningssammensætningen, ændringer i lovgivningen og de politisk besluttede ændringer der måtte være i bevillingerne.

2. fase – Politiske budgetforhandlinger

De reelle politiske budgetforhandlinger starter med budgetseminar 3, som gennemføres i august måned, og afsluttes med budgetvedtagelsen i oktober.

Der er planlagt to budgetseminarer inden sommerferien, som har til formål at informere kommunalbestyrelsen om de økonomiske og befolkningsmæssige forudsætninger samt give en aktuel status på økonomien. På budgetseminar 1 har Kommunalbestyrelsen mulighed for at udstikke ønskede pejlemærker for budgetproces 2022-2025, herunder tilkendegive hvad der politisk ønskes fokus på i processen.

Kommunalbestyrelsens medlemmer har derudover i hele perioden mulighed for at stille uddybende spørgsmål i forhold til budgettet samt fremsætte ønsker i forhold til udarbejdelse af prioriteringsforslag.

Høringsberettigede parter vil ligesom de foregående år have mulighed for at komme med budgetønsker, og der vil ligeledes være en høringsperiode frem mod kommunalbestyrelsens 2. behandling af budgettet.

Aktiviteter og leverancer i 2. fase

- Budgetseminar 1 (den 22. april 2021). Seminaret har til formål at opridse de overordnede økonomiske rammer for kommunen og præsentere aktuelle nøgletal. Derudover vil der blive præsenteret eventuelle behov for kapacitetstilpasninger i forhold til daginstitutioner, skoler, plejehjem og andre kommunale servicebygninger. Endvidere præsenteres budgetstatus 1, der giver et første foreløbigt billede af budget 2022-2025. Budgetseminaret er en del af grundlaget for de politiske drøftelser i efteråret samt en mulighed for politisk tilkendegivelse af hvilke fokuspunkter, der ønskes i budgetprocessen for 2022-2025.
- Budgetseminar 2 (den 24. juni 2021). Formålet med seminaret er at have tid til mere uddybende politisk drøftelse af udvalgte temaområder som eksempelvis barnets reform, minimomsnormeringer på dagtilbudsområdet, rehabilitering og plejehjemsudbygning. Derudover fremlægges overordnede konklusioner fra Økonomiaftalen 2022 mellem staten og kommunerne. De konkrete konsekvenser af aftalen for Lejre Kommune vil det ikke være muligt at gennemgå på budgetseminar 2, da disse ikke ligger endelig fast før starten af juli. Dette gælder især størrelsen af kommunens indtægter.
- Budgetseminar 3 (den 18. august 2021). På seminaret præsenteres det endelige tekniske budgetgrundlag 2022-2025. Seminaret har til formål at skabe rum for politiske drøftelser af de økonomiske rammer samt opstart af politiske forhandlinger om budget 2022-25.

- Høringsperiode hvor høringsberettigede parter har mulighed for at afgive høringssvar i forhold til det udsendte budgetmateriale. Høringsperioden løber fra den 10. september til den 27. september 2021.
- Budgetbehandling. Der vil som altid være to behandlinger af budgettet i både Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen. Senest til 2. behandlingen forventes der også at være en politisk budgetaftale som indarbejdes i det tekniske budgetgrundlag og dermed danner grundlag for det vedtagne budget.

3. fase - Budgetudmøntning

Efter budgetvedtagelsen i oktober skal de konkrete beslutninger udmøntes og endelige takstberegninger skal foretages.

Aktiviteter og leverancer i 3. fase

- Endeligt takstkatalog 2022, såfremt budgetvedtagelsen har medført ændringer i takstgrundlaget. Det endelige takstkatalog vil da blive forelagt Økonomiudvalget den 23. november 2021.
- Politiske budgetbemærkninger 2022-2025 vil blive omdelt på Kommunalbestyrelsens møde den 14. december 2021.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at den foreslåede budgetproces understøtter Kommunalbestyrelsens strategi for udvikling i Lejre Kommune, Vores Sted, og mål for udvikling af kernevelfærden.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske perspektiver

Økonomi og finansiering

Ingen bemærkninger.

Punkt 7: ØU - Ansøgning om kommunegaranti Lyndby Havn

20/8736

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Økonomiudvalget besluttede den 9. december 2020, at sende en sag vedr. kommunekredit til Lyndby Havn retur til administrationen med et ønske om et forslag til principper, der kan lægges til grund for en eventuel principbeslutning.

Administrationen har undersøgt mulighederne og anbefaler ikke at der udarbejdes generelle kriterier for brug af kommunegarantier. Det anbefales i stedet at der foretages individuelle vurderinger i hver enkelt sag.

Derfor fremlægges denne sag nu. Emnet er det samme som i sagen fra den 9. december 2020. Ansøgning om kommunegaranti til Lyndby Havn. En del af sagsfremstillingen er således identisk med den tidligere sag.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der ikke udarbejdes generelle kriterier for kommunegarantier i Lejre Kommune.
2. at der ikke stilles garanti for anlægsprojektet i Lyndby Havn

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Ad 1 tiltrådt.

Grethe Saabye (C) stillede ændringsforslag til indstilling ad 2 om, at der gives garanti for anlægsprojektet i Lyndby Havn under forudsætning af fuld offentlig adgang samt havneplads reserveret til gæster/turister.

For forslaget stemte Grethe Saabye (C), Tina Mandrup (V) og Line Jacobsen (V). Imod stemte Carsten Rasmussen (A), Rikke Zwisler Grøndal (A), Mikael Ralf Larsen (F) og Ole Blickfeldt (O).

Direktionens indstilling ad 2 anbefales hermed Kommunalbestyrelsen af et flertal i Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Medlemmerne af Lyndby Havn har vedtaget en vision og et budget, der betyder en omfattende renovering og modernisering af Lyndby Havn. (se vedlagte projektbeskrivelse).

Lyndby Havn ligger dels på foreningens jord og dels på kommunens jord. Bla. ligger det offentlige toilet samt adgangsvejen til havnen på kommunens jord. Selve havneområdet ligger på foreningens jord. (se kort i bilag).

I forbindelse med harmonisering af drifts- og brugsaftaler, er der en proces i gang for at skrive en brugsaftale vedr. brugen af kommunalt areal samt offentlighedens adgang på havnens arealer.

I forbindelse med renoveringen påtager havnens medlemmer sig også en modernisering af havnen med etablering af flere faciliteter som udekøkken og et overdækket område til glæde for borgerne i Lyndby og oplandet. Foreningen oplyser, at havnen er af stor betydning for borgerne i Lyndby og oplandet og er et samlingspunkt for byen.

Projektet omfatter en investering på i alt 2,3 mio. kr. Havnens medlemmer søger fonde om støtte og afsætter derudover en stor del af foreningens budget som medfinansiering. Udvalget for Kultur & fritid har den 10. juni 2020 skrevet en støtteerklæring til brug for foreningens fondsansøgninger. (se støtteerklæring i bilag)

Det har ikke været muligt for havnen at opnå almindelig bank- eller realkreditfinansiering af projektet. Derfor har de henvendt sig til Lejre Kommune for at undersøge mulighederne for en mulig kommunekredit, hvor Lejre Kommune stiller en garanti.

Lyndby Havn oplyser, at der er andre havne, der er i gang med lignende projekter. For eksempel har Slagelse Kommune godkendt en garantistillelse i forbindelse med udbygning og vedligeholdelse af havnen i Korsør og Haderslev Kommune har godkendt et projekt i Sønderballe Havn.

En kommune kan stille en kommunal garanti på grundlag af enten særlovgivning eller kommunalfuldmagtsreglerne. Kommunen kan stille garantien i henhold til kommunalfuldmagtsreglerne, når der er tale om lån til finansiering af opgaver, som kommunen også selv lovligt kan varetage. Det kan for eksempel være forsyningsaktiviteter eller kulturelle aktiviteter uden kommercielt formål, herunder havne.

Lejre Kommunes mulighed for at stille en garanti er omfattet af den kommunale lånebekendtgørelse. Ved kommunernes finansiering af anlægsaktiver er det almindelige kommunaløkonomiske princip, at kommunerne som udgangspunkt skal finansiere anlægsaktiverne uden lånoptagelse. Kommunerne kan således kun optage lån i det omfang, der i medfør af bekendtgørelsen er adgang til lånoptagelse.

I forhold til lånoptagelse af udgifter til selvejende havne og private havne, gælder at en kommunegaranti ikke kan henregnes til kommunens låntagning. Dette betyder, at hvis Lejre Kommune vælger at stille en garanti, skal Lejre Kommune deponere et beløb svarende til værdien af de pågældende lån, som således ikke vil indgå i Lejre Kommunes likviditet.

Administrationens vurdering

Hvis Lejre Kommune vælger at stille en garanti til Lyndby Havn, skal Lejre Kommune deponere et beløb svarende til værdien af de pågældende lån, som således ikke vil indgå i Lejre Kommunes likviditet. Dvs. midler som hermed ikke er til rådighed for Kommunalbestyrelsen i forhold til øvrige aktiviteter.

Hvis Lejre Kommune stiller garanti for et projekt i en havn som denne, så vil der efterfølgende være mange andre foreninger og borgergrupper, som kunne have en forventning om at få kommunegaranti til finansiering af eventuelle kommende projekter.

Hvis der udarbejdes generelle kriterier og retningslinjer for hvornår Lejre Kommune stiller garanti for projekter, så risikerer kommunen at stå med store udgifter i fremtiden, som der reelt ikke er politisk flertal for at støtte med en garanti.

Dette kan også have betydning for likviditeten, da der skal deponeres et beløb svarende til garantien.

Arbejdet med at udarbejde en brugsaftale for havnens arealer samt de kommunale arealer skal fortsætte uafhængigt af beslutningen om at stille garanti.

Handicappolitik

I forbindelse med renovering af havneområdet i Lyndby Havn, sikres der handicapvenlig adgang til molehovederne.

Bilag til denne sag kan gøres tilgængelige på anmodning. Kontakt Lejre Kommune på telefon 40 89 25 25 eller camu@lejre.dk

Økonomi og finansiering

Projektet har et samlet budget på 2,3 mio. kr. Havnen har en egenkapital på 300.000 kr. og en vedtagen kontingentforhøjelse på 20% vil i projektperioden bidrage med yderligere 300.000 kr. Havnen forventer, at ansøgninger til fonde vil kunne bidrage med 500.000 kr. til det overdækkede værested, slæbested og handicapvenlig adgang til molehovederne.

Havnen ønsker at kunne finansiere det resterende beløb på 1,2 mio. kr. gennem et lavtforrentet lån i KommuneKredit, som havnens medlemmer vil kunne afdrage over 20 år. Lejre Kommune påtager sig ved at stille en garanti en risiko i forhold til, hvis havnen ikke vil kunne tilbagebetale lånet, og Lejre Kommune dermed kommer til at skulle indfri lånet.

Hvis Kommunalbestyrelsen ønsker at imødekomme ansøgningen, foreslås det, at garantiprovisionen for garantien til Lyndby Havn fastsættes til en løbende provision på 0,5 % af restgælden pr. 31. december. Garantiprovisionen opkræves første gang for regnskab 2021 (i januar 2022) på baggrund af restgælden pr. 31. december.

Bilag

Lyndby Havn - Vores Vision_Projektbeskrivelse version 6. april basis for ansøgninger.pdf

Lyndby Havn - matrikler og ejere.pdf

Underskrevet støtteerklæring_260620.pdf

Punkt 8: Lukket: LUKKET - ØU - Salg af Langetoften 9A, Østed

21/542

Punkt 9: ØU - Status på kontrolindsatsen mod socialt bedrageri 2020

17/12238

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget

Resumé

Denne sag giver en årlig status på Lejre Kommunes kontrolindsats mod socialt bedrageri.

Sagen belyser årets økonomiske gevinster, aktiviteter og gevinster af ikke økonomisk karakter.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at status på kontrolindsatsen tages til orientering.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen tiltrådt.

Sagsfremstilling

Nedenfor gives den årlige status på kontrolindsatsen omkring socialt bedrageri for 2020 fordelt på følgende emner:

- Økonomiske gevinster
- Aktiviteter
- Gevinster af ikke økonomisk karakter

Økonomiske gevinster

Lejre Kommunes kontrolgruppe har sammen med Udbetaling Danmark rejst tilbagebetalingskrav og/eller besparelser med en nettogevinst på 2,2 mio. kr. i 2020, hvilket redegøres for i nedenstående tabel.

	Status 2020
Kontrolgruppen Lejre Kommune	
Tilbagebetalingskrav	-173.709
Fremadrettede besparelser (stop eller nedregulering af ydelse)	-1.858.689
I alt Kontrolgruppen Lejre Kommune	-2.032.398

Udbetaling Danmark

Tilbagebetalingskrav	-323.000
Fremadrettede besparelser (stop eller nedregulering af ydelse)	-230.000
I alt Udbetaling Danmark	-553.000
Provenu i alt	-2.585.398
Udgifter Lejre Kommune	392.985
Netto gevinst	-2.192.413

Til sammenligning med tidligere år opgjort efter samme beregningsmodel kan det oplyses, at nettogevinsten pr. 31/12-2018 var 3.241.121 kr. og pr. 31/12-2019 4.320.534. Den lavere nettogevinst skyldes hovedsageligt covid-19, som i store dele af året har medført, at kontrolsagerne har ligget stille, bl.a. fordi der ikke kunne gennemføres fysiske møder med borgerne. Derudover har medarbejderne i Kontrolgruppen periodevis været udlånt til løsning af kritiske opgaver i driften og til kriseberedskab i form af koordinering af værnemidler.

Tilbagebetalingskravet er det krav, Lejre Kommune har rejst overfor borgere, der uretmæssigt har modtaget offentlige ydelser.

De fremadrettede besparelser er en teknisk beregning, hvor man beregner, hvad der ville være udbetalt af ydelse, hvis der ikke var fundet grundlag for at stoppe ydelsen.

Aktiviteter

Udover den løbende kontrol blev der i 2020 planlagt en række særlige kontrolindsatser hen over året. Der laves hvert år et årshjul for arbejdet med kontrolindsatsen, således at der kontinuerligt flyttes fokus i forhold til de trends, der er på området. Fokusområder fra årshjulet 2020:

- Behandling af sager på baggrund af henvendelser fra SØIK (Statsadvokaten for Særlig Økonomisk og International Kriminalitet – også kaldet Bagmandspolitiet). SØIK har særligt fokus på hvidvask og sender oplysninger til kommunen, hvis de konstaterer at transaktionsmønsteret på borgeres konti anses for atypisk, og kan indikere indtægt med betydning for retten til ydelser
- Udkørende virksomhedskontrol vedr. selvstændige på sygedagpenge, med henblik på at sikre at de ikke er aktive i virksomheden, samtidig med de modtager sygedagpenge
- Særligt fokus på registrering af borgere uden fast bopæl, da borgere skal være tilmeldt i den kommune de reelt bor eller opholder sig
- Fokus på registersammenkøringer fra Den Fælles Dataenhed (DFD). DFD bidrager til at styrke kontrolindsatsen i kommunerne, Udbetaling Danmark og Styrelsen for Institutioner og Uddannelsesstøtte gennem registersammenkøring og levering af lister med ydelsesmodtagere, der falder ud på et eller flere udsøgningskriterier. Listerne anvendes til at igangsætte kontrolsager med henblik på at identificere eventuelle fejludbetalinger og snyd.

Der er arbejdet med alle fokusområderne, men også her har covid-19 situationen sat begrænsninger for indsatsen.

Gevinster af ikke økonomisk karakter

Udover den hentede økonomiske gevinst er Kontrolgruppen meget aktiv i forhold til den forebyggende indsats.

Der er oparbejdet et godt samarbejde med kommunens øvrige centre, som henvender sig til Kontrolgruppen for sparring eller med oplysninger i konkrete sager.

Kontrolgruppen har løbende dialog, taletid på afdelingsmøder og sparring med fagområderne. De har særligt fokus på, at give gode råd til hvordan medarbejderne kan være med til, at forebygge socialt bedrageri og sikre korrekt udbetaling af ydelser.

Ligeledes er Kontrolgruppens indsats med til at højne kvaliteten i den daglige drift, og medvirkende til, at sikre fokus på f.eks. dokumentation og korrekt udbetaling af ydelser.

Administrationens vurdering

Ingen

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Punkt 10: ØU - Omstilling af bilparken og finansiering

20/8893

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Denne sag fremlægges i forhold til fastlæggelse af principperne for omstilling af Lejre Kommune bilpark fra overvejende konventionel drift til helt eller delvist eldreven bilpark.

Med en bilpark i Lejre Kommune på 229 køretøjer med alt fra både, knallerter, trailere til lastbiler og øvrige arbejdskøretøjer, kan Lejre Kommune bidrage til målet ved at lave en strategi for en gradvis indfasning af elbiler i den kommunale bilflåde. En strategi, som sigter mod, at alle biler på sigt er skiftet fra fossilt brændsel til el.

I omstillingen af bilparken ses der i første omgang udelukkende på Lejre Kommunes 85 Personbiler. Udskiftningen kan starte op indenfor eksisterende driftsbudget i takt med, at eksisterende biler skal udskiftes. Der vil dog være behov for finansiering af el ladestandere udover eksisterende driftsbudget 2021-2024. De driftsmæssige omkostninger vil blive vurderet nærmere når der er indhentet tilbud, herunder hvad der kan finansieres inden for eksisterende driftsbudget 2021-2024.

Indstilling

Direktionen indstiller;

1. at der igangsættes en udskiftning af 39 biler i 2021 der anskaffes som elbiler
2. at udgifterne til udskiftning af de 39 biler finansieres indenfor det eksisterende budget ved indgåelse af finansiell leasingaftale
3. at der fremlægges sag omkring finansiering når der er indhentet tilbud på elbiler og ladestandere

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne ad 1) og 3 anbefales. Indstilling ad 2) udgår, da der først træffes beslutning om finansiering når sagen forelægges igen.

Ole Blickfeldt (O) kunne ikke tiltræde indstillingerne, da han ønsker sagen yderligere belyst fra administrationens side inden der træffes beslutning.

Sagsfremstilling

Primo 2020 kørte cirka 16.600 elbiler rundt på de danske veje. Det tal skal allerhelst 100-ganges, så der i 2030 er 1,6 million elbiler i den danske bilpark, hvis bilerne for alvor skal bidrage til Folketingets og Lejre Kommunes mål om 70 procents reduktion i 2030 og nule-mission i 2050", jf. også Lejre Kommunes klimaplan.

Lejre Kommune kan bidrage til den udskiftning ved at lave en plan for en gradvis omstilling til af elbiler i den kommunale bilflåde. Det kan ske ved en gradvis udskiftning til el-biler i hjemme- og sygeplejen, vej og Park, teknisk service og administrationen.

I dag foregår anskaffelsen af biler lokalt i de enkelte driftsenheder, uden fælles principper for indkøb. For at nå et fælles mål er det vigtigt der fastlægges en fælles politik for indkøb og drift af biler i Lejre Kommune.

Elbiler er oftest dyrere i indkøb end sammenlignelige modeller på benzin og diesel, og der skal i de fleste tilfælde også investeres i ladestander til bilerne. Til gengæld er el-bilers løbende omkostninger mindre, da el er billigere end benzin og diesel og kræver mindre vedligehold. Prisen på elbiler er faldende, og en Renault Zoe vil nu kunne fås til omkring 160.000 kr. til 185.000 kr. Dertil kommer der en engangsudgifter i forbindelse med opsætning af ladestander, som vurderes at koste ca. 37.5000 kr. pr. stk.

En almindelig personbil anskaffes i dag til mellem 110.000 kr. til 150.000 kr.

Status på eksisterende bilpark

Lejre Kommune har 85 personbiler som vil skulle udskiftes indenfor den nuværende budgetperiode 2021 til 2024. Heraf er der behov for udskiftning af 39 biler i 2021 som er mere end 7 år gamle. Af de 85 personbiler Lejre Kommune råder over er de 75 mere end 5 år gamle, og burde normalt være udskiftet.

Lejre Kommune har et årligt budget til drift og udskiftning af biler på 3,6 mio. kr., hvoraf 2,5 mio. kr. ligger i CVO.

Administrationens vurdering

Med en plan for omstilling til elbiler sender Lejre Kommune et tydeligt signal, at Lejre kommune tager ansvar for den grønne omstilling til et samfund uafhængigt af fossile brændstoffer og styrker den grønne profil.

Der vil i forbindelse med indkøb af nye biler og omstilling fra fossilt brændsel til el ske en inddragelse af relevante medarbejdergrupper.

Økonomi og finansiering

Udgiften til udskiftning af 85 biler i budgetperioden 2021 til 2024 forventes at være på 18,3 mio. kr., ved anskaffelse af elbiler.

Forventet udgifter til udskiftning af 85 biler i perioden 2021-2024:

	2021		2022		2023		2024		I alt	
	Udgift	Antal	Udgift	Antal	Udgift	Antal	Udgift	Antal	Udgift	Antal
Elbiler	7.215.000	39	4.255.000	23	2.775.000	15	1.480.000	8	15.725.000	85
Ladestander (2 stik)	1.200.000	20	660.000	11	450.000	8	240.000	4	2.550.000	43
I alt	8.415.000	39	4.915.000	23	3.225.000	15	1.720.000	8	18.275.000	85

KommuneLeasing oplyser at den aktuelle indkøbspris for den meste solgte elbil til kommunerne er på mellem 160.000 kr. til 185.000 kr. I ovenstående er der regnet med en elbil til 185.000 kr. Tilsvarende koster den meste solgte hybridbil 163.000 kr. efter afgiftsændringer, som har gjort denne dyrere.

Ladestander vil skulle finansieres udenfor det ordinære driftsbudget.

Anskaffelse af biler er historisk blevet finansieret indenfor det almindelige driftsbudget, undtaget CVO der har et årligt budget på 1,0 mio. kr. til anskaffelse af biler. Ovenstående viser, at der i 2024 vil være et yderligere finansieringsbehov på 1,2 mio. kr. Dette finansieringsbehov vil skulle findes indenfor det eksisterende driftsbudget, ved prioritering.

Det vurderes nærmere i hvilket omfang driftsudgifterne kan finansieres inden for eksisterende driftsbudget når der er indhentet tilbud. Der forelægges således særskilt finansieringssag senere.

Hvis ikke bilerne skal anskaffes kontant er der 2 muligheder for finansiering via leasing –operationel leasing og finansiel leasing.

Operationel leasing

Ved operationel leasing står leasingselskabet for det praktiske forhold omkring indkøb, valg af leverandør, serviceaftale, dækaftale, erstatningsbil, vejhjælp, tilbagekøbsgaranti m.v. Ved leasingperiodens udløb tilbageleveres bilen til leasingselskabet. Desuden kan tilknyttes forskellige fleet-management produkter som f.eks. brændstofadministration, bilflåde oversigter m.v. for at skabe fuldt overblik over kommunens eller regionens samlede bilpark.

Lejre Kommune har i forbindelse med tilslutning til SKI aftaler fravalgt denne løsning.

Finansiel leasing

Er den løsning som Lejre Kommune i dag bruger i forhold til biler og IT-udstyr.

Ved finansiel leasing står leasingselskabet alene for finansiering af bilens anskaffelsessum. I denne model er det Lejre Kommune der forhandler alle købsvilkår samt eventuel serviceaftale og/eller tilbagekøbsaftale foretages af kunden. Lejre Kommune betaler alle løbende driftsomkostninger m.v.

En investeringsplan ved leasing kunne være:

	2021	2022	2023	2024
Årlige leasing udgifter	1.462.500	2.325.000	2.887.500	3.187.500
Asfsat budget til udskiftning af biler	-1.000.000	-1.000.000	-1.000.000	-1.000.000
Besparelse ved EI	-450.240	-715.767	-888.936	-981.293
Total (+ finansieringsbehov)	12.260	609.233	998.564	1.206.207
Investering ladestander	1.200.000	660.000	450.000	240.000

Punkt 11: ØU - Bedre kvalitet i borgerbetjeningen

21/104

Resumé

I 2014 vedtog Kommunalbestyrelsen en samlet plan for bedre kvalitet i borgerbetjeningen.

Der er løbende gjort status på planen, og som et led i opfølgningen og i forankringen af målet om professionel service, arbejder administrationen systematisk på at fastholde og forbedre kvaliteten af telefonbetjeningen og vores skriftlige kommunikation med borgerne.

En gang årligt måles effekten af indsatserne ved hjælp af en telefonmåling og en stikprøveanalyse af kommunens skriftlige kommunikation.

I denne sag fremlægges resultaterne af målingerne foretaget i efteråret 2020.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Udsættes.

Sagsfremstilling

Administrationen gennemfører én gang årligt målinger af kvaliteten af hhv. telefonbetjeningen og den skriftlige kommunikation med borgerne. Dette sker for at følge udviklingen og sikre den blivende effekt af arbejdet med bedre kvalitet i borgerbetjening. Målingerne danner grundlag for det videre arbejde med kommunens kommunikation med borgerne.

Analyse af den skriftlige kommunikation

Kommunikationsbureauet Fokus Kommunikation har på vegne af Lejre Kommune gennemført en stikprøvemåling af breve og e-mails sendt til borgere fra samtlige fagcentre. Der er udtaget 24 tilfældige breve og e-mails, som Fokus Kommunikation har analyseret. Brevene bliver analyseret ud fra fire centrale punkter i kommunens sprogpolitik (se bilag), som er udviklet i samarbejde med et borgerpanel:

- Disposition
- Sprog
- Borgeren i centrum
- Formelle fejl (komma- og stavefejl)

I analysen for 2020 (se bilag) fremgår det, at kvaliteten generelt er høj og at der siden analysen i 2019 kan registreres yderligere fremgang. Rapporten udpeger samtidig områder, hvor der stadig er rum til forbedringer. På disse områder vil den skriftlige kommunikation være et særligt ledelsesmæssigt opmærksomhedspunkt i 2021. Derudover vil der også i 2021 blive gennemført to skrivekurser målrettet nye medarbejdere og medarbejdere, der har et ønske om og/eller behov for at styrke deres skriftlige kommunikation.

Telefonmåling

Telefonmålingen blev gennemført hen over 6 uger fra den 2. oktober -13. november 2020. Resultatet af telefonmålingen viser i stil med tidligere år, at Lejre Kommune scorer samlet set højt på den telefoniske betjening og giver udtryk for en servicekultur med venlige, imødekommende, kompetente og klart kommunikerende medarbejdere (se bilag).

Målingen udpeger enkelte områder, hvor fx niveauet for returkald kan forbedres. Lejre Kommune vil her styrke dialogen mellem Kontaktcenteret og de enkelte fagområder. Der følges op med dialogmøder – hvor det er relevant.

Chefgruppen har desuden gennemgået målingen og sikret den er formidlet ud til alle medarbejdere og der følges op med konkrete handlinger, i de få afdelinger hvor der er behov.

På enkelte områder er der allerede igangsat dialog med afdelingerne og der arbejdes på at sikre bedre sluser ind i afdelingerne, så flere kommer igennem ved første kald i fagområderne. Det kan fx være ved egen telefonsluse, hvor borgerne kan vente i særskilt kø til et specifikt område – typisk område med mange telefoniske henvendelser. På den måde kan borgeren følge med i hvor langt de er i køen og der kan dimensioneres op og ned i ressourcer til telefonbetjeningen.

Det kan også være i form af simple arbejdsgange i afdelingerne, der sikres der følges op på telefonbeskeder. Henvendelser der kan besvares i Kontaktcenteret overflyttes dertil, det skal ske ved dialogmøderne mellem Kontaktcenteret og afdelingerne.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at der fortsat er en god effekt ved at måle på kvaliteten som et led i at sikre vedvarende fokus og understøtte, at der igangsættes relevante indsatser, hvor der er et behov. Det er fortsat et ledelsesansvar at sikre, at der er fokus på god kvalitet af vores kommunikation med borgere og samarbejdspartnere.

Også i 2021 vil der blive gennemført en måling af den skriftlige kommunikation og kvalitet af telefonbetjeningen.

Bilag

Brevanalyse Lejre Kommunen oktober 2020 Fokus Kommunikation.pdf

Punkt 12: ØU - Politiske vederlag 2022

20/8472

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2020-23 at reducere antallet af stående udvalg med mindst ét udvalg med virkning fra januar 2022, hvor en ny kommunalbestyrelsesperiode starter.

Det blev samtidig besluttet, at besparelsen ved nedlæggelsen af udvalget skulle gevinstrealiseres til den centrale kasse.

Herudover har Kommunalbestyrelsen besluttet at foretage en omfordeling af de politiske vederlag. Dette har blandt andet været drøftet på et temamøde i Kommunalbestyrelsen den 16. september 2020.

I denne sag forelægges oplæg til ændring i politiske vederlag. Sagen skal ses i sammenhæng med sagen om politisk udvalgsstruktur, som også er på dagsorden på dette møde.

Økonomiudvalget behandlede denne sag første gang på mødet den 20. januar 2021, hvor det blev besluttet at sende sagen tilbage til administrationen for yderligere bearbejdning. Hermed forelægges den nye bearbejdede sag.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at det beslutes, hvilken model for fordeling af vederlag, som administrationen skal arbejde videre med,
2. at det beslutes, om en eventuel besparelse ved nedlæggelse af flere udvalg skal realiseres eller indgå i fordelingen blandt de resterende udvalg,
3. at beslutningen i ad 1 lægges til grund for forslag til ny styrelsesvedtægt, som forelægges i begyndelsen af 2. kvartal 2021.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Ad 1) Økonomiudvalget er enige om at anbefale principperne i fordelingen og anbefaler model b med fire udvalg hvor B&U får 3%.

Ad 2) En evt. øget budgetramme indgår i budgetforhandlingerne.

Ad 3) Anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har besluttet at ændre de politiske vederlag med virkning fra januar 2022, primært med henblik på at mindske den forskel, der pt. er i vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer.

I denne sag forelægges muligheder for fordeling af politiske vederlag. Dette vil herefter danne grundlag for en revision af styrelsesvedtægten, der skal undergives 2 behandlinger i Kommunalbestyrelsen med mindst 6 dages mellemrum.

Regler for politiske vederlag

Der er politiske vederlag, som er obligatoriske og fastsat fra centralt hold og så er der variable vederlag, som kommunalbestyrelsen kan beslutte om de skal gives og i givet fald hvor stor en procentdel af borgmestervederlaget de skal udgøre.

De faste vederlag er borgmestervederlaget, vederlag for medlemskab af Kommunalbestyrelsen samt tillæg for hjemmeboende børn.

De variable (som kommunalbestyrelsen kan beslutte og fastsætte) er vederlag for følgende hverv:

- ? medlemskab af ØU, stående udvalg, § 17, stk. 4-udvalg og børn- og ungeudvalget
- ? formand for stående udvalg, børn- og ungeudvalget, folkeoplysningsudvalget, § 17, stk. 4-udvalg og næstformand for ØU og stående udvalg
- ? næstformand for Kommunalbestyrelsen

Vederlag til udvalgsformænd, næstformænd i udvalg og udvalgsmedlemmer må tilsammen maksimalt udgøre 245 % af borgmesterens vederlag.

Vederlag til næstformand for Kommunalbestyrelsen må maksimalt udgøre 10 % af borgmesterens vederlag.

Det er alene lovligt at udbetale fast vederlag for medlemskab af § 17, stk. 4-udvalg til kommunalbestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan beslutte at yde diæter og erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste til den, som uden at være medlem af Kommunalbestyrelsen, deltager i et § 17, stk. 4-udvalg.

Erstatning for tabt arbejdsfortjeneste

Et kommunalbestyrelsesmedlem kan vælge at modtage erstatning for tabt arbejdsfortjeneste. Det faste vederlag vil i så fald blive reduceret med 20.741 kr. årligt (2018 niveau).

Der kan alene ydes tabt arbejdsfortjeneste, hvis kommunalbestyrelsesmedlemmet har lidt et dokumenterbart tabt i forbindelse med møder i Kommunalbestyrelsen, udvalg, råd og nævn m.v. Der kan pr. dag maksimalt udbetales det femdobbelte af diætbløbet for møder under 4 timers varighed.

Udvalgsformænd, der modtager særskilt vederlag for udvalgsformandsposten, kan ikke modtage tabt arbejdsfortjeneste for dette hverv.

Valg af tabt arbejdsfortjeneste skal foretages forud for og med virkning for ét regnskabsår ad gangen.

Vederlag i Lejre Kommune

I Lejre Kommune er det besluttet, at der - udover de obligatoriske vederlag - ydes vederlag for varetagelse af følgende poster:

- ? formand for stående udvalg
- ? medlemskab af stående udvalg
- ? medlemskab af Børn- og Ungeudvalget
- ? første viceborgmester/næstformand for Kommunalbestyrelsen

De samlede vederlag til udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer udgør 213,98 % af borgmesterens vederlag. Vederlag til første viceborgmester udgør 8,81 %.

Kommunalbestyrelsen har i budget 2020-2023 besluttet at nedlægge et politisk udvalg og realisere besparelse herved. Udvalget står samlet for 32,32 % af borgmesterens vederlag – og efter nedlæggelsen vil puljen til politiske udvalgsvederlag derfor udgøre 181,66 % af borgmesterens vederlag.

De nugældende vederlag fremgår af vedlagte bilag a, hvor der tillige er indarbejdet flere forskellige forslag til omfordeling af de politiske vederlag.

I forlængelse af sagen på nærværende dagsorden om politisk udvalgsstruktur, er der også medtaget eksempler på vederlagsfordeling, såfremt det beslutes at nedlægge mere end et politisk udvalg.

Administrationens vurdering

Administrationen anbefaler, at oplæg til vederlagsfordeling drøftes og at det beslutes, hvilken model for omfordeling af vederlag, som administrationen skal arbejde videre med.

Valg af udvalgsstruktur vil have en betydning for fordelingen af vederlag, da færre udvalg giver en besparelse på udvalgsformandsvederlagene, som enten kan omfordeles til de eksisterende poster eller realiseres.

Administrationen anbefaler, at det beslutes hvilken procentvis fordeling, der skal arbejdes videre med, og som skal danne grundlag for forslag til ny styrelsesvedtægt.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske aspekter.

Økonomi og finansiering

Det er allerede besluttet, at besparelsen ved nedlæggelsen af et udvalg, skal realiseres.

Hvis det beslutes at nedlægge mere end et udvalg, vil der være en besparelse i forhold vederlag til udvalgsformand, som enten vil kunne behandles til fordeling mellem de eksisterende poster – eller realiseres, så puljen til de samlede politiske vederlag nedjusteres.

Bilag

Eksempler på fordeling af vederlag.docx

Punkt 13: ØU - Politisk udvalgsstruktur 2022

20/8470

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2020-23 at reducere antallet af stående udvalg med mindst ét udvalg med virkning fra januar 2022, hvor en ny kommunalbestyrelsesperiode starter.

Herudover har Kommunalbestyrelsen besluttet at revurdere egne møde- og arbejdsformer. Dette har blandt andet været drøftet på temamøder i Kommunalbestyrelsen, senest den 16. september 2020.

I denne sag forelægges muligheder for ændret udvalgsstruktur og arbejdsformer. Sagen skal ses i sammenhæng med sagen om Kommunalbestyrelsens vederlag, som også er på dagsorden på dette møde.

Økonomiudvalget behandlede denne sag første gang på mødet den 20. januar 2021, hvor det blev besluttet at sende sagen tilbage til administrationen for yderligere bearbejdning. Hermed forelægges den nye bearbejdede sag.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at det beslutes, hvilke principper og hvilken model for udvalgsstruktur, som administrationen skal lægge til grund for forslag til ny styrelsesvedtægt.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

De i sagen beskrevne principper og mødeplan samt model b med 6 menige medlemmer af Økonomiudvalget ud over borgmesteren anbefales, og udgør grundlag for, at der forelægges en nærmere belyst sag i forbindelse med forslag til styrelsesvedtægt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har besluttet at se samlet på de politiske møde- og arbejdsformer, som skal gælde for en ny kommunalbestyrelse med virkning fra januar 2022.

I denne sag forelægges muligheder med henblik på politisk beslutning i Kommunalbestyrelsen. Dette vil herefter danne grundlag for en revision af styrelsesvedtægten, der skal behandles af to omgange i Kommunalbestyrelsen.

Formål

Løsningerne skal sikre:

- En politisk mødekalender som muliggør at alle (børnefamilier, ældre, pensionerede, erhvervsaktive etc.) kan deltage i politisk arbejde som medlem af Kommunalbestyrelsen for Lejre Kommune. I dag har nogle politikere f.eks. en uge med 3-4 aftenmøder i træk hvilket vanskeliggør såvel familie- som arbejdsliv.

- Gode rammebetingelser for at det er den samlede Kommunalbestyrelse, der sætter retning og rammer for det arbejde og de løsninger, der skabes i de stående udvalg og Økonomiudvalget. Det forudsætter, at alle medlemmer af Kommunalbestyrelsen har lige adgang til at kunne deltage i aktiviteter, f.eks. borgermøder og at Kommunalbestyrelsen bruger tid sammen. Det sker typisk i temamøder, men emnerne er flere og større end det nuværende månedlige temamøde leverer plads til.

De principper og modeller, som fremlægges i sagen, hviler på drøftelser i Kommunalbestyrelsen.

Principper som lægges til grund

Forslag til udvalgsstrukturen og arbejds- og mødeformer beskrevet i denne sagsfremstilling baserer sig på følgende principper:

- Et kommunalbestyrelsesmedlem – ét stående udvalg
- De politiske møder afholdes samme ugedag - hver uge
- Denne ugedag er reserveret til politisk arbejde.

Ovenstående vil lette muligheden for at holde møder på tværs af fagudvalg, når sagernes karakter tilsiger dette.

Samtidig sikrer reservationen af én ugentlig dag til politisk arbejde både forudsigelighed (alle ved at denne dag er afsat til politisk arbejde) og fleksibilitet (politiske drøftelser i Kommunalbestyrelsen behøves ikke afvente næste KB temamøde, men kan indkaldes med kortere varsel, hvis der er behov for det), jf. formålene beskrevet ovenfor.

Ved personsammenfald i forbindelse med konstitueringen kan det være nødvendigt at fravige princippet om et kommunalbestyrelsesmedlem – et stående udvalg.

Forslag til systematik i mødeplan

Det foreslås, at følgende møderytme - eksemplificeret for en måned - lægges til grund for mødeplanlægning og -afvikling fra januar 2022.

En fast mødedag om ugen, fx mandag, med fast mødetid fra kl. 16.00 kan planlægges på følgende møde:

Uge 1

- fagudvalgsmøder fra kl. 16.00
- pause fra kl. 18.00-18.30
- evt. fortsættelse af fagudvalgsmøder

Uge 2

- Temamøde fra kl. 16.00-18.30
- Pause fra kl. 18.30-19.00

- Tilbagevendende planlagte dialogmøder med råd og nævn, borgermøder eller eksempelvis ekstra temamøder i tidsrummet kl. 19.00-21.00

Uge 3

- Økonomiudvalgsmøde fra kl. 16.00-18.30
- Evt. § 17, stk. 4-udvalgsmøder

Uge 4

- Kommunalbestyrelsesmøde fra kl. 18.00

Forslag til modeller for udvalgsstruktur

Udvalgsstrukturen har sammenhæng med særligt princippet om ét KB medlem – et fagudvalg, som igen muliggør princippet om, at politiske møder afholdes på samme ugedag hver uge.

I planlægningen af udvalgsstrukturen skal der tages højde for, at mandatfordelingen i de enkelte udvalg skal ske i henhold til d'hondts metode.

Borgmesteren må i henhold til styrelsesloven ikke være medlem af et stående udvalg.

I nedenstående forslag er der alene benyttet de ord, som anvendes i dag om de stående udvalg og som er sigende for hvilke arbejdsområder, der menes.

Model a. Fem stående udvalg

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at danne fem stående udvalg, f.eks.:

- Udvalget for børn og ungdom (5)
- Udvalget for social og sundhed (5)
- Udvalget for erhverv, job og arbejdsmarked (5)
- Udvalget for teknik og miljø (5)
- Udvalget for kultur og fritid (3)

Hertil kommer Økonomiudvalget (7).

Modellen er en mindre justering af den værende udvalgsstruktur. Den eneste ændring er at beskæftigelse og erhverv samles i ét nyt udvalg.

Fordelingen af kommunalbestyrelsesmedlemmerne kan være som markeret i parentes ovenfor.

Model b. Fire stående udvalg

Kommunalbestyrelsen kan også beslutte at danne fire stående udvalg ud fra følgende sammensætning:

- Udvalget for børn og ungdom (5)
- Udvalget for kultur og fritid (5)
- Udvalget for social, sundhed, job og arbejdsmarked (5)
- Udvalget for teknik og miljø (5)

Hertil kommer Økonomiudvalget (5), som i denne model foreslås at omfatte erhverv.

Fordelingen af udvalgsmedlemmer kan være som markeret i parentes ovenfor og medfører i denne model, at alle medlemmer af Kommunalbestyrelsen har én udvalgsplads enten i et fagudvalg eller i Økonomiudvalget. Det er også muligt at øge antallet af medlemmer i ØU til eksempelvis 7 – med den konsekvens, at der vil være 2 medlemmer af KB som ud over ØU også vil være medlem af et fagudvalg.

Modellen er en større ændring af den værende udvalgsstruktur, idet de seks nuværende udvalg samles i fire udvalg med en bredere opgaveportefølje.

Administrationens vurdering

Administrationen anbefaler, at udvalgsstrukturen og arbejds- og mødeformerne baserer sig på følgende principperne:

- Et kommunalbestyrelsesmedlem – ét stående udvalg
- De politiske møder afholdes samme ugedag – hver uge
- Denne ugedag er reserveret til politisk arbejde

Administrationen anbefaler videre, at forslag til systematik i mødeplanen vedtages, så principperne kan gennemføres i praksis.

Endelig anbefaler administrationen, at det besluttet, hvilken udvalgsstruktur, der skal arbejdes videre med, og som skal danne grundlag for forslag til ny styrelsesvedtægt.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske aspekter.

Økonomi og finansiering

Ændring af udvalgsstruktur har betydning i forhold til antal af udvalgsmedlemmer og udvalgsformænd – og dermed også de politiske vederlag, som Kommunalbestyrelsen tager stilling til i sag nr. 11.

Punkt 14: ØU - Erfaringer - Stil dit forslag

19/3115

Resumé

På sit møde den 24. april 2018 behandlede Kommunalbestyrelsen Kernevelværdhedsudvalgets anbefaling om at gennemføre et toårigt pilotprojekt med såkaldte borgerforslag. Ordningen, som i Lejre Kommune hedder ”Stil dit forslag”, giver borgere med fast bopæl i Lejre Kommune mulighed for at få forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen, hvis forslaget opnår 650 stemmer i løbet af seks måneder. Stil dit forslag trådte i kraft ved udgangen af 2018.

I denne sag fremlægges en evaluering med henblik på, at der skal træffes beslutning om, hvorvidt ordningen skal fortsætte.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at det beslutes, om ordningen med ”Stil dit forslag” skal fortsætte
2. at administrationen i givet fald udarbejder nyt oplæg til ordningen på baggrund af givne kommentarer

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Carsten Rasmussen (A) og Grethe Saabye (C) anbefaler at ordningen fortsætter.

Tina Mandrup (V), Line Holm Jacobsen (V) og Ole Blickfeldt (O) anbefaler at pilotforsøget stopper.

Mikael Ralf Larsen (F) anbefaler at ordningen fortsætter med et nedsat krav om antal underskrifter.

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler således at ordningen stopper nu med udgangen af pilotforsøget.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Baggrund

I forlængelse af Kernevelværdhedsudvalgets anbefalinger besluttede Kommunalbestyrelsen at indføre en forsøgsordning, hvor borgere i Lejre Kommune har mulighed for at stille og stemme for forslag, som de ønsker skal til behandling i Kommunalbestyrelsen. Borgerne kan stille eller stemme for et forslag på to måder:

- Via [Via Lejre Kommunes hjemmeside, Stil dit forslag](#),. Fra denne side er det muligt at dele sit forslag på de sociale medier og via e-mail. Denne mulighed er oprettet med henblik på at fremme en debat om de respektive forslag.
- Ved fysisk fremmøde på Lejre Kommunes biblioteker og i Borgerservice, hvor borgere har kunne udfylde en fysisk blanket, der afleveres i en særlig postkasse, der tømmes ugentligt.

Muligheden for at stille og stemme på forslag er løbende blevet annonceret i lokalaviserne og på facebook siden for Vores Sted. [Retningslinjer for at stille forslag og stemme på forslag fremgår her](#). Blandt andet kræver det 650 stemmer at få et forslag bragt for Kommunalbestyrelsen, og et forslag er åbent for stemmeafgivning i seks måneder.

Status

Ordningen, Stil dit forslag, har været i gang i to år, og der er denne periode stillet omkring 110 borgerforslag i alt. (Se vedhæftet bilag med oversigt over udløbne forslag samt opnået stemmetal):

- Ét forslag har opnået tilstrækkeligt antal stemmer til at blive behandlet i Kommunalbestyrelsen (Forslaget: Flere voksne til vores børn i dagtilbud)
- 10 forslag er ikke blevet behandlet som borgerforslag – blandt andet fordi forslagene har omhandlet indsatser, der allerede var igangsat. Forslagsstillerne er blevet orienteret om, hvorfor deres forslag ikke er blevet lagt op på hjemmesiden
- Med undtagelse af stemmer på ét konkret forslag, er alle øvrige stemmer afgivet via hjemmesiden

Som det fremgår af nedenstående oversigt har langt de fleste forslag handlet om forbedringer inden for trafikale forhold, trafiksikkerhed samt infrastruktur.

Kategori	Status på forslag
Stier og belysning	21 udløbne forslag – 1 aktiv
Anlæg	5 udløbne forslag – ingen aktive
Miljø og planlægning	11 udløbne forslag – 3 aktive
Kultur og fritid	13 udløbne forslag – ingen aktive
Børn og læring	7 udløbne forslag – ingen aktive
Trafik (sikkerhed)	40 udløbne forslag – 3 aktive

Hovedparten af de 110 forslag, der er kommet ind, blev stillet de første 3-4 måneder af forsøgsordningen. Primo februar 2021 er der 7 aktive forslag på hjemmesiden:

Stier og belysning

- Cykelsti fra Skullerup til Såby (udløber 8. februar 2021)

Miljø og planlægning

- Lejre som Naturkommune (udløber 11. april 2021)
- Skoletandpleje i Hvalsø (udløber 15. maj 2021)
- Lejre Kommune skal arbejde for at dæmpe støj fra Holbækmotorvejen (udløber 15. juni 2021)

Trafik (sikkerhed)

- Hastighedsbegrænsende tiltag på Roskildevej i Hvalsø (udløber 3. juni 2021)
- Etablering af fardæmpende foranstaltning i Kirke Hyllinge (udløber 14. juli 2021)
- Fartnedsættende foranstaltninger på Hornsherredvej gennem Lyndby (udløber 2. august 2021)

Erfaringer fra andre kommuner

En analyse, udarbejdet af Altinget i juni 2019 viste, at det i 26 af landets kommuner var muligt for borgere at stille forslag. Samme analyse viste, at det kun meget få tilfælde er lykkedes borgerforslagene at opnå det tilstrækkelige antal stemmer til at blive behandlet i Kommunalbestyrelsen.

På tværs er de 26 kommuner er 48 borgerforslag blevet behandlet i en kommunalbestyrelse – heraf står Ringsted Kommune for de 43 borgerforslag. Det, der adskiller Ringsted Kommune fra de øvrige kommuner er, at de i Ringsted har valgt at sætte en lavere grænse for, hvor mange stemmer et forslag skal have, før det behandles i Kommunalbestyrelsen. I Lejre Kommune og de fleste øvrige kommuner, er antallet af stemmer fastlagt med afsæt i hvor mange stemmer, der giver adgang til mandat. I Ringsted har man nedsat antallet af stemmer til 200 og begrænset stemmeperioden til 3 måneder (650 stemmer og 6 måneder i Lejre Kommune). Af de 43 forslag, som Kommunalbestyrelsen i Ringsted behandlede i ordningens første halvandet år, er ingen forslag tiltrådt af Kommunalbestyrelsen, men flere forslag er sendt videre til behandling i de relevante fagudvalg.

Administrationens vurdering

”Stil dit forslag” har levet op til succeskriteriet om at skabe en ordning, som bliver anvendt af borgerne. Administrationen vurderer, at der har været og stadig er positiv opmærksomhed om ”Stil dit forslag”, selv om det ikke har været muligt at overvåge, i hvilken grad de respektive forslag har genereret debat på de sociale medier mv.

I lyset af, at kun et forslag har opnået det nødvendige antal stemmer for at blive behandlet i Kommunalbestyrelsen, giver det anledning til at vurdere, om ordningen bør opretholdes. Hvis dette ønskes, bør det drøftes, hvorvidt ordningen skal justeres på flere områder. For eksempel om det ønskes, at der bliver en større sandsynlighed for, at forslagene opnår det antal stemmer, der skal til for at blive behandlet i Kommunalbestyrelsen.

På baggrund af erfaringerne anbefaler administrationen, at Kommunalbestyrelsen beslutter, hvorvidt ordningen skal fortsætte, og i givet fald om der skal foretages eventuelle justeringer.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitisk konsekvens

Økonomi og finansiering

Intet at bemærke

Bilag

Artikel om borgerforslag, Altinget

Stil dit forslag - Samlet oversigt over forslag, udløb og stemmer primo 2021.pdf

Punkt 15: ØU - Indgåelse i strategisk partnerskab med RUC

21/1024

Resumé

Roskilde Universitetscenter (RUC) har rettet henvendelse til Lejre Kommune om kommunen har interesse i at indgå i et strategisk partnerskab foreløbig i en 2 årig periode. Formålet med partnerskabet er med udgangspunkt i Lejre Kommune at styrke forskning, udvikling og uddannelse og på den måde styrke fælles vidensopbygning og tiltrækning af eksterne fondsmidler indenfor udvalgte kommunale strategiske fokusområder og gerne i samarbejde med det lokale erhvervsliv.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at det godkendes, at Lejre Kommune indgår i strategisk partnerskab med RUC i 2 år fra aftalens indgåelse med mulighed for forlængelse.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Roskilde Universitetscenter (RUC) har rettet henvendelse til Lejre Kommune med en forespørgsel om Lejre Kommune har interesse i at indgå i et strategisk partnerskab.

RUC er regionens centrale akademiske forsknings- og uddannelsesinstitution. De tilbyder at være samarbejdspartner for regionens offentlige og private sektorer såvel i forhold til at bidrage til strategiske udviklingsprojekter som for at løfte forsknings- og uddannelsesniveaet i Region Sjælland.

Formålet med et strategisk partnerskab er, at:

- skabe værdi for regionens virksomheder og institutioner ved at intensivere uddannelsessamarbejdet mellem RUC og lokale og regionale aktører og derved styrke uddannelsesmulighederne i regionen.
- skabe værdi for regionens virksomheder og institutioner ved at RUC uddanner kvalificeret arbejdskraft – i samspil med region, kommuner, arbejdsmarkedets parter, virksomheder og videregående uddannelsesinstitutioner.
- skabe værdi ved at styrke forskningen inden for strategisk prioriterede forskningsområder i regionen og herunder at styrke forskningssamarbejde og vidensoverførsel samt hjemtag af forskningsmidler til regionen.
- skabe værdi for Lejre Kommune ved at understøtte strategiske udviklingsspor, der understøtter og udvikler det gode og bæredygtige liv på landet tæt på storbyen i 49 landsbyer og småbyer – nu og for fremtidige generationer.

I forbindelse med opstart af et strategisk partnerskab udvikles Aftale om Strategisk partnerskab samt Samarbejdsaftale om realisering af strategiske indsatser, der fastsætter de overordnede rammer for aftalen. Udkast til disse aftaler vedhæftet.

Konkret kan aftalen udmønte sig i:

- Projekt- og praktiksamarbejde mellem RUC studerende samt Lejre Kommune og lokale virksomheder.

- Fælles rekrutterings- og karrieresamarbejde for de kommende RUC studerende.
- Udvikling af fælles forsknings- og samarbejdsprojekter mellem RUC forskere samt Lejre Kommune og lokale virksomheder.
- Tæt samarbejde omkring Videre- efteruddannelsesaktiviteter (VEU), hvor der udarbejdes uddannelsespakker til de kommunale ansatte (Livslang læring) både på masterniveau, enkeltfag og skræddersyet efteruddannelser.

For nærværende aftale forslås følgende strategiske fokusområder for partnerskabet:

- Bæredygtige fødevarsystemer i land-by perspektiv med særligt fokus på perspektiver, aktører og virkemidler i omstillingen indenfor områderne; klima/biodiversitet, sundhed og samfundsøkonomi i bred forstand.
- Velfærdsudvikling i bevægelse – nye måder at løse 'velfærdsopgaver' i landsbyerne. Fx skoler og daginstitutioner som ramme for fællesskaber, der rækker ud over børn og unge; digitale muligheder for at løse sundhedsopgaver i borgernes eget hjem o.a.
- Grønne unge fællesskaber – studieboliger midt i naturen og tæt på storbyen – og unge som drivkraft i den grønne omstilling.

Partnerskabet organiseres med en styregruppe repræsenteret af ledelsen fra de to parter. Styregruppen mødes 1 gang årligt.

Der nedsættes herudover en projektgruppe for hvert samarbejdsprojekt, der indgås, bestående af projektets ledende medarbejdere fra de to parter. Projektgruppen giver oplæg til styregruppen vedr. taktiske ændringer og orienterer om de operationelle aktiviteter.

Aftalen gælder 2 år fra aftalens indgåelse med mulighed for forlængelse. Aftalen suppleres med årlige handlingsplaner, der afstemmes med og godkendes af styregruppen.

Administrationens vurdering

Administrationen her i gennem nogle år samarbejdet med RUC på en række måder. Lejre Kommune har f.eks. fungeret som case i studiebesøg, kandidat- og studieprojekter samt i forelæsninger.

Men denne partnerskabsaftale vil det blive muligt at styrke den gensidige vidensopbygning samt skabe mulighed for tiltrækning af eksterne fondsmidler indenfor en række strategiske fokusområder.

Partnerskabet kan herudover blive af værdi for kommunens virksomheder både i forhold til uddannelse af kvalificeret arbejdskraft samt i forhold til at bidrage til fælles vidensopbygning.

Endelig kan partnerskabet bidrage til bosætning på sigt, idet flere unge lærer Lejre Kommune at kende i projekter og lignende.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske perspektiver.

Økonomi og finansiering

Der vil være udgifter til medgået tid til at deltage i partnerskabet. Hvis partnerskabet resulterer i projekter, som herudover vil koste noget, så vil disse blive forelagt særskilt til politisk behandling.

Bilag

Aftale om strategisk partnerskab Lejre Kommune

Bilag 1 samarbejdsaftale Lejre Kommune og RUC

Punkt 16: Lukket: LUKKET - ØU - Evt. køb af ejendom

21/832

Punkt 17: ØU - Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020

18/14311

Resumé

Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2020 har været i offentlig høring fra 28. oktober 2020 til 3. januar 2021. I høringsperioden er der kommet 21 kommentarer, hvoraf cirka halvdelen er anmodninger om at inddrage byudviklingsprojekter i den kommende kommuneplanrevision. Derudover handler kommentarerne primært om klima, sundhed, mobilitet og byudvikling af alle kommunens bysamfund. Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til at ændre i den offentliggjorte strategi, men at byudviklingsforslag og kommentarer tages med den kommende kommuneplanrevision. Administrationen lægger samtidig op til at trykke et mindre oplag af den endelige strategi.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der besluttet ikke at foretage indholdsmæssige ændringer af eller tilføjelser til Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020,
2. at trykke et mindre oplag af den endelige Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020. Trykningen finansieres af bevilling 4.10.10 under Center for Teknik & Miljø.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde den 27. oktober 2020 at offentliggøre "Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020" fra 28. oktober 2020 til 3. januar 2021.

Offentliggørelsen blev annonceret via opslag på lejre.dk og facebook, samt med en række annoncer i Lejre Lokalavis. På grund af forsamlingsforbuddet har Lejre Kommune ikke holdt borgermøde om strategien. Bylaug og andre interessenter er blevet hørt via email og digital post.

I løbet af høringsperioden har administrationen modtaget 21 høringssvar. Cirka halvdelen er anmodninger om at inddrage byudviklingsprojekter i den kommende kommuneplanrevision. Derudover handler flere kommentarer om klima-temaet, hvor konkrete tiltag for at nedbringe CO₂-aftrykket, forurening fra brændeovnsrøg, produktion af vedvarende energi er nævnt gentagende gange. Et par høringssvar har fokus på generel sundhed og trivsel i en kommune under omfattende udvikling. En del af kommentarerne har visse overlap med Vores Klimaplan 2020-2050, som har været offentliggjort parallelt med Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020. Klimaplanen forelægges politisk i marts måned.

Udover en række privatpersoner er der kommet høringssvar fra: Hvalsø Bylav, Levende Landsbyer, Lejre Erhvervsforum, Vejdirektoratet, Movia, Ryegård og Trudsholm Godser og en række udviklingsfirmaer. Administrationen har udarbejdet

en oversigt over indhold i høringssvarene samt administrationens vurdering. De samlede høringssvar og oversigten er vedlagt som bilag.

Administrationens vurdering

Plan- og Bæredygtighedsstrategien er forarbejdet til revisionen af kommuneplanen og adresserer hvilke indsatsområder, der er vigtige i den kommende revision af kommuneplanen. Det er administrationens oplevelse, at de indkomne høringssvar er udtryk for et stort engagement i og interesse for udviklingen af Lejre Kommune, ikke mindst når det handler om klima, sundhed og Vores Sted - Lejre.

De mange forslag til nye forslag til arealudlæg både til boliger og erhverv foreslår administrationen bliver taget med og vurderet i den kommende revision af kommuneplanen. Derudover er der høringssvar, der reflekterer over bystruktur, erhvervsudvikling og konsekvenser af byudvikling. Mange af disse kommentarer vil også være relevante at tage med til overvejelser i forbindelse med revisionen af kommuneplanen. Proces og tidsplan for Kommuneplanen behandles i øvrigt som et andet punkt på denne dagsorden.

Et par af høringssvarene foreslår, at Plan- og bæredygtighedsstrategien 2020 fik en større bredde og også indeholdt et tema om sundhed. Da arbejdet med Plan- og Bæredygtighedsstrategien blev igangsat blev det besluttet, at strategien skulle fokusere på de tre nuværende temaer, som er helt centrale for kommunens fysiske udvikling i de kommende år. Bemærkningen om at arbejde med et sundhedstema foreslår administrationen derfor tages med til vurdering, når næste planstrategi skal udarbejdes.

Mange af kommentarerne omhandler klimaemner, som er mere konkrete end de strategiske indsatsområder i strategien lægger op til. Disse emner foreslår administrationen tages med til realiseringen af klimaplanen, som Lejre Kommune har forpligtet sig til gennem DK2020-projektet.

Samlet set vurderer administrationen ikke, at de indkomne kommentarer giver anledning til at ændre i den offentliggjorte strategi.

Administrationen foreslår, at der trykkes et mindre oplag af plan- og bæredygtighedsstrategien, f.eks. 100 stk.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Udgifter til tryk af et mindre oplag af Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2020 finansieres af bevilling 4.10.10 under Center for Teknik & Miljø.

Bilag

Samlede høringssvar_reduceret fil

Plan og Bæredygtighedsstrategi 2020

Vurdering af høringssvar_Plan og bæredygtighedsstrategi 2020

Punkt 18: ØU - Proces og tidsplan for Lejre Kommuneplan 2021

21/880

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal inden udgangen af 2021 have revideret kommuneplanen. Administrationen fremlægger en tids- og procesplan for arbejdet med Kommuneplan 2021, der – udover de lovbundne høringsperioder - også lægger op til temadiskussioner i Kommunalbestyrelsen om blandt andet arealudlæg til boliger og erhverv samt Grønt Danmarkskort.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at proces- og tidsplan for Kommuneplan 2021 godkendes.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen tiltrådt.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal inden udgangen af 2021 have revideret kommuneplanen. Revisionen skal følge op på de målsætninger, der er besluttet i Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020, samt de statslige krav der er til kommuneplanlægningen. Planlovens §11 beskriver mere detaljeret, hvilke krav der er til indholdet.

Kommuneplanen sætter mål og rammer for den fysiske udvikling i hele kommunen. Planen udgør bindeledet mellem de overordnede statslige planer og lokalplanernes bestemmelser om anvendelse og bebyggelse af delområder.

Kommuneplanen må ikke stride mod de overordnede planer, som eksempelvis landsplandirektiver, den regionale udviklingsplan, vand- og miljøplaner m.m. Kommunalbestyrelsen er forpligtet til at arbejde for realiseringen af målene i kommuneplanen.

Ved revisionen af kommuneplanen i 2017 blev lagt et stort arbejde i at indarbejde tanker og visioner fra Vores Sted i kommuneplanen, blandt andet i første del om visioner og hovedstruktur, hvor de syv strategiske indsatsområder introduceres: a) Fokuser på bosætningskvalitet, b) forstærk spillet mellem erhverv, iværksætteri og bosætning, c) lad skaberkraften vokse, d) dyrk naturen, e) styrk fællesskaber og mødesteder, f) stedbundet og differentieret byudvikling og g) styrk relationerne til omverdenen.

Revision af en kommuneplan er et omfattende arbejde, der lægger beslag på en del ressourcer. For ikke at bremse andre vigtige udviklingsprojekter, lokalplaner m.m. lægger administrationen op til ikke at gentænke opbygningen af kommuneplanen, men bygge videre på den grundstruktur, der er bærende i Kommuneplan 2017, samt arbejde videre med at gøre Vores Sted endnu tydeligere i kommuneplanen. Administrationen har udarbejdet følgende proces- og tidsplan, der lægger vægt på at revidere de nødvendige og mest presserende emner.

Proces- og tidsplan for Lejre Kommuneplan 2021

	2021											
	Jan	Feb	Mar	April	Mai	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec
Udarbejdelse af forslag til KP 2021												
Behandling af Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2020		10										
KB-temamøde om arealudlæg - bolig og erhverv			11									
KB-temamøde om grønt Danmarkskort												
Politisk behandling af planforslag												
Offentlig høring af planforslag												
Gennemgang af indsigelser												
Endelig vedtagelse af KP 2021												

Mere konkret ser administrationen at der - på baggrund af indholdet i Plan- og bæredygtighedsstrategi 2020 og kravene i Planloven - er behov for at arbejde med følgende emner:

- Nye og eksisterende områder til byudvikling – for både bolig og erhverv. I høringsperioden til Plan- og bæredygtighedsstrategien er indkommet en række forslag til nye arealudlæg. Disse ønsker tages med og vurderes i forhold til om udlæggene er placeret rigtigt for at understøtte udviklingen af byerne og landsbyer i den kommende 12 års planperiode, infrastrukturen til områderne m.m. Kapitlet om byer og landsbyer revideres også på baggrund af indsatserne i plan- og bæredygtighedsstrategien.
- Revision af kapitel om dyre og Planteliv og Grønt Danmarkskort. Kapitlet revideres på baggrund af en vurdering af de anbefalinger, som Naturrådet tilbage i 2028 gav til Lejre Kommune. Grønt Danmarkskort er et sammenhængende naturnetværk, som alle kommunerne bidrager til med udpegninger i deres kommuneplaner. Netværket omfatter eksisterende og potentielle naturområder og økologiske forbindelser. Det er et lovkrav, at dette kapitel bliver opdateret.
- Klima, mobilitet og klimatilpasning. De relevante kapitler revideres på baggrund af indsatser i Plan- og bæredygtighedsstrategien og Klimaplanen. En del af arbejdet bliver at vurdere placering af eventuelle solcellemarker.
- Skovrejsning: Skovrejsningstemaet gennemgås med henblik på at udpege yderligere områder, hvor skovrejsning er ønsket, blandt andet områder inden for vandværkernes indvindingsoplande. Skovrejsning er et væsentligt initiativ til binding af CO₂, jf. klimaplanen.
- Revision af kapitel om kulturhistorie. Århus Arkitektsskole har i 2019 i dialog med administrationen og de kulturhistoriske foreninger gennemgået kulturmiljøerne i Lejre Kommune. Projektet var finansieret af Realdania. Administrationen foreslår en revision af temaet på baggrund af dette projekt.
- Produktionszoner: Der er krav i planloven om, at der skal lægges en bufferzone rundt om eksisterende produktionsvirksomheder. Zonen skal sikre, at byudvikling, der vokser ind mod produktionsvirksomhederne ikke lægger begrænsninger for virksomhedernes produktionsvilkår.

Administrationen lægger ikke op til at ændre væsentligt i afsnitsopbygningen af kommuneplanen.

Udover de nævnte områder vil der være konsekvensrettelser i alle afsnit, blandt andet som følge af ændret lovgivning. Der vil være et omfattende arbejde med tilretning af kort og tilhørende data, så det lever op til planlovens krav og kan lægges på Plansystem.dk.

Som følge af budgetaftalen for 2021 er administrationen ved at implementere en ny planportal til at udarbejde og styre processen for både kommuneplaner, kommuneplantillæg og lokalplaner. Portalen indeholder også et høringsmodul til mere effektiv håndtering af hørings svar. Kommuneplanen vil blive udarbejdet i det nye system. Lejre Kommune har tradition for at udarbejde kommuneplanen som en bog. Der vil kunne generes pdf'er af hele eller dele af kommuneplanen. Det vil også være muligt at trække tekst og kort ud af systemet og opsætte kommuneplanen i en bog, som hidtil, hvis der prioriteres ressourcer til det.

Administrationens vurdering

Administrationen lægger med forslaget til proces- og tidsplan op til at fortsætte den nuværende struktur og opbygning i kommuneplanen og fokusere revisionen på de mest aktuelle og væsentlige emner, som arealreservationer og klimatiltag, jf. Plan- og bæredygtighedsstrategien. Med de to foreslåede temadrøftelser sikres et rum til politiske drøftelser om relevante temaer.

Første temadrøftelse foreslås placeret i marts 2021 og vil hovedsagelig omhandle arealudlæg til boliger og erhverv. Andet temamøde er planlagt som en opfølgning på det første temamøde og en særskilt drøftelse af temaet om Grønt Danmarkskort. Er der behov for yderligere temadrøftelser, så er det muligt i forbindelse med de ordinære udvalgs møder.

Tidsplanen betyder, at den offentlige debat kommer til at ligge i september og oktober og den endelige vedtagelse i december 2017.

Derudover foreslås det, at der i løbet af foråret afholdes temamøde med Lejre Erhvervsråd om erhvervsafsnittet og arealudlæg.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske aspekter.

Økonomi og finansiering

Udgifter til understøttende arbejde til Kommuneplanrevisionen dækkes af bevilling 4.10.10 Natur, Miljø og Plan under Center for Byg & Miljø.

Punkt 19: TM - Kommuneplantillæg nr. 18 og Lokalplan LK 79 for Søtorvet

20/3377

Resumé

Søarkaden ApS ønsker, at der i 2. etape af Søtorvet bliver mulighed for at etablere en ny dagligvarebutik og et par udvalgswarebutikker mellem SuperBrugsen og Fakta. Derudover ønsker Søarkaden at opføre en række boliger.

Hvis det skal være attraktivt for en dagligvarekæde at etablere sig på Søtorvet, mener Søarkaden, at det er nødvendigt at omlægge Søvej, så parkeringspladserne kan placeres tættere på dagligvarebutikken. Det vil samtidig forbedre p-forholdene for eksisterende butikker og boliger på Søtorvet.

Da den eksisterende lokalplan ikke rummer mulighed for de nye ønsker, blev der udarbejdet et nyt forslag til lokalplan med et tilhørende kommuneplantillæg i en A og en B udgave. Eneste forskel mellem de to planforslag er vejføringen af Søvej, samt placeringen af den nye dagligvarebutik.

Begge planforslag har været i høring fra 28. oktober til 23. december 2020, og der er kommet 95 indsigelser og høringssvar. Administrationen har gennemgået og tematiseret høringssvarene og givet en overordnet vurdering af de forskellige temaer. Ydermere er der givet vurdering i forhold til de enkelte temaer. Samtlige høringssvar er vedlagt i bilag. En stor del af høringssvarene er kritiske overfor den foreslåede udvikling og mange giver udtryk for, at involveringen af byen i planprocessen har været utilstrækkelig.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. At Lokalplan LK 79b og Kommuneplantillæg 18b for 2. etape af Søtorvet vedtages endeligt med tilføjelse til redegørelsen om bilag IV arter.
2. At Lokalplan LK 79 a og Kommuneplantillæg 18a ikke vedtages endeligt.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Et flertal i udvalget bestående af Carsten Rasmussen (A), Tina Mandrup (V), Line Holm Jacobsen (V) og Ole Blickfeldt (O) følger flertallet i Udvalget for Teknik & Miljø og anbefaler indstillingerne.

Mikael Ralf Larsen (F) og Grethe Saabye (C) følger Bjørn Lykke Sørensens anbefaling og stemmer således hverken for eller imod men ønsker sagen udsat til efter afholdelse af et borgermøde.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 10-02-2021

Samlet indsigelse fra Borgergruppen ”Bedre Hvalsø” bestående af to dokumenter er eftersendt dagsordenen.

Et flertal af udvalget, Martin Stokholm (A), Christian Fjeldsted Andersen (V) og Jens K. Jensen (V) anbefaler indstillingen.

Ivan Mott (Ø) kan ikke anbefale indstillingen, da det er vurderingen, at lokalplanernes indgreb i de grønne områder ikke er i overensstemmelse med det grundlag for områdefornyelsen, som ministeriet godkendte og har bevilget pengene til.

Bjørn Lykke Sørensen (C) stemmer hverken for eller imod indstillingen men ønsker på baggrund af det store antal høringsvar, at sagen udsættes med henblik på afholdelse af et borgermøde, så snart det er muligt.

Sagsfremstilling

Lokalplan LK 79A og LK 79B samt Kommuneplantillæg nr. 18A og 18B for Søtorvet har været i høring fra 28. oktober til 23. december 2020, og der er kommet 95 indsigelser og høringsvar.

Søarkaden ApS i Hvalsø har i løbet af 2020 været i dialog med Lejre Kommune om etablering af 2. etape af Søtorvet, hvor Søarkaden ønsker at etablere én bygning med en dagligvarebutik i den sydlige ende og et par mindre udvalgswarebutikker i den nordlige ende i stueplan samt lejligheder på 1. sal. Derudover ønsker Søarkaden at etablere én anden bygning med boliger både i stueetagen og på 1. sal.

For at gøre det attraktivt for en ny dagligvarebutik at etablere sig på Søtorvet, ønsker Søarkaden at omlægge Søvej, så vejen forskydes over mod Hvalsøhallen. Derved kommer parkeringspladserne til at ligge i tæt tilknytning til Søtorvet. Omlægning af Søvej og flytning af p-pladser vil også forbedre parkeringsforholdene for de eksisterende butikker og boliger, set i forhold til den gældende lokalplan LK 30.

Da Lokalplan LK 30 for Søtorvet ikke giver mulighed for at etablere butikker over 500 m², og ikke rummer mulighed for en omlægning af Søvej, er det nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan, hvis projektet skal realiseres.

Administrationen har i tæt dialog med Søarkaden udarbejdet to forslag til lokalplaner, der har hver sin linjeføring af Søvej og placering af den nye bygning med dagligvarebutik. Den eneste forskel mellem lokalplanerne er arealdisponeringen. De to forskellige linjeføringer af Søvej giver mulighed for at placere butiksbygning og p-pladser forskelligt. Med LK 79b skabes et bredere strøg mellem den nye butiksbygning og boligkarrén, mens LK 79a beslægtet lægger en mindre del af de grønne arealer ved søen og den grønne kile.

Begge de nye lokalplanforslag bygger videre på de bygningsregulerende bestemmelser i den eksisterende Lokalplan LK 30 for Søtorvet, så der derved bliver sikret en vis sammenhæng i byggeriets udseende i forhold til 1. etape af Søtorvet, Fakta og Superbrugsen.

På grund af forskydningen af Søvej er det nødvendigt også at udarbejde et kommuneplantillæg som udvider kommuneplanramme 6.C1 og reducerer de tilstødende rammeområder 6.O1, 6.R2 og 6.R3 tilsvarende. Der er udarbejdet to kommuneplantillæg nr 18a og 18b, der følger afgrænsningerne i lokalplanforslag 79a og 79b.

Det har været et ønske fra den dagligvarebutik, der ønsker at etablere sig på Søtorvet, at facadeskilte kan have en højde af 0,8 m, samt at det er muligt at opsætte logo på facaden på et areal af minimum 1,6 m². Kommuneplanen giver kun mulighed for en skilteøjde på 0,5 m og logo'er kan kun placeres på max. 1/3 af det enkelte vindue eller dør. For at imødekomme ønsket er det indføjet i de to forslag til kommuneplantillæg.

Kobling mellem Lokalplan LK 79 for Søtorvet og områdefornyelsen i Hvalsø Bymidte

Områdefornyelsen af Hvalsø Bymidte har med udgangspunkt i byfornyelsesprogrammet siden 2017 arbejdet med udviklingen af Hvalsø bymidte – se byfornyelsesprogrammet her:

http://www.voreshvalsoe.dk/images/Billeder/ByfornyelsesprogramHvalsoe_Bymidte_Lejre_Kommune.pdf. Målet er at udnytte byens kvaliteter og eksisterende liv til at skabe en bymidte med et levende handels-, forenings- og fritidsliv, der er nært knyttet til naturen, hvor byen, borgerne, foreningslivet og naturen udvikler sig i et samspil med hinanden.

Med det udgangspunkt er projektet ”Kulturstrøget” udviklet i regi af områdefornyelsen med bred inddragelse af områdets interessenter samt Søarkaden. Projektet handler om at skabe en god sammenhæng i bymidten hele vejen fra Hovedgaden til hallen, skolen, kulturhuset og biblioteket. Projektet blev udviklet i løbet af efteråret 2017 og foråret 2018 på anledning af Søarkaden, der ønskede at omlægge Søvej for at skabe et mere attraktivt handelsmiljø ved Søtorvet.

I realiseringen af Kulturstrøget er der indtil nu hovedsagelig arbejdet med den vestlige del ved biblioteket, hvor der bl.a. er blevet frigivet midler til at indrette Byens hus’ og i øst ved 1804 pladsen, hvor der i Hovedgadeprojektet er reserveret midler til rekreative funktioner. Forslag til Lokalplan LK 79 er derfor med til at forbinde og realisere en vigtig del af byfornyelsesprogrammet.

Udtalelser

Der er i alt indkommet 95 høringsvar i høringsperioden. Lidt mere end 80 af høringsvarerne er fra privatpersoner i og omkring Hvalsø, mens resten er fra boligforeninger og andre foreninger samt forsyningsvirksomheder og andre virksomheder, herunder:

- Boligforeninger: Hyllegård Udvikling, Frikøbing og Bofællesskabet Buske på Buskegården.
- Foreninger: Hvalsø Bylav, Hvalsø Menighedsråd, Bedre Hvalsø, Egnshistorisk Forening Hvalsø, Særløse Menighedsråd og Kisserup Bylaug.
- Forsyningsselskaber: Banedanmark, Movia og FORS.
- Virksomheder: Hvalsø Spisehus og Storm Advokater.

De fleste af høringsvarerne er mindre indlæg på ca. 1 side, mens andre er lidt længere. Enkelte er meget omfattende med analyser af byen, spørgsmål til lokalplanen og forslag til alternative måder at gribe bymidteudviklingen an på. Et enkelt forslag (nr. 87 – Bedre Hvalsø) har udarbejdet skitsemateriale med tre alternativer til udvikling af området.

Hovedparten er høringsvarerne – mere end 80 - er kritiske overfor begge lokalplanforslag, mens resten er mere neutrale og rummer konkrete ønsker til forbedring af forslaget eller tekniske mangler i forhold til for eksempel vandafledning, kollektiv transport eller lignende. Kun enkelte høringsvar bakker op omkring lokalplanforslaget.

Administrationen har gennemgået og tematiseret høringsvarerne. Høringsvarerne fordeler sig over følgende forskellige temaer:

- Processen: Der mangler involvering og gennemsigtighed
- Bymidstens udvikling: Lokalplanen mangler vision, sammenhæng og grundighed – ønske om en anden bymidte
- Detailhandel: Der er ikke ønske om, grundlag eller behov for en ny dagligvarebutik
- Parkering: Løsningen imødekommer ikke bymidtens parkeringsbehov på en god måde

- Trafiksikkerhed: Lokalplanen vil gøre bymidten mere utryk at færdes i
- Mobilitet: Lokalplanen fremmer ikke cyklisme og færdsel til fods
- Arkitektur, byrum og kultur: Bebyggelse og byrum matcher ikke bymidten og Hvalsø Kirke
- Natur og miljø: Der er ikke taget hånd om natur og miljø

Administrationen har udarbejdet et notat, der beskriver temaerne. Og for at skabe et overblik over de indkomne kommentarer har administrationen koncentreret indholdet i høringssvarene i en række udsagn under de forskellige temaer, som er beskrevet ovenfor. Efter hvert tema er administrationens vurdering af indsigelserne beskrevet. Notatet er vedlagt som bilag. Samtlige høringssvar kan læses i separat bilag til sagen – se bilag A.

Ydermere har Bysamarbejdet Hvalsø på sit møde den 7. december 2020 behandlet en udtalelse om Lokalplan LK 79 for Søtorvet, som Bysamarbejdet har ønsket med til den politiske behandling af lokalplansagen:

”Bysamarbejdet er enige om, at medlemmerne har forskellige holdninger til lokalplanen i høring, og at disse forskelligheder kommer til udtryk i de fire høringssvar, som medlemmer af Bysamarbejdet og tilhørende arbejdsgrupper har sendt til kommunen efter præsentation af skitseforslag på Bysamarbejdets møde den 31. august 2020.”

De fire høringssvar er vedlagt som bilag.

Administrationens vurdering

Formålet med Lokalplan LK 79 er at færdiggøre den planlægning og byudvikling, der blev igangsat med LK 30, dog tilpasset den aktuelle efterspørgsel efter butikker og med en ny vejføring af Søvej. Overordnet set vurderer administrationen, at begge lokalplanforslag, er med til at sikre den vigtige forbindelse mellem kulturområdet i vest og Hovedgaden i øst og vil bidrage til mere liv i bymidten. Forslagene vil sikre en varieret beplantning og grønt præg i strøg, langs vej og på p-pladser. Alt sammen dog med den præmis, at det er med udgangspunkt i den planlægning der blev igangsat med Lokalplan LK 30. Planen lægger ikke begrænsninger for at f.eks. naturindholdet i området kan hæves.

En del høringssvar kritiserer, at der ikke har været tilfredsstillende involvering i processen både inden lokalplanarbejdet blev sat i gang og i høringsperioden. Der har været en omfattende borgerdialog i forbindelse med tilblivelsen af den gældende lokalplan LK 30 – både i forbindelse med byudviklingsprojektet ”Vores Hvalsø” i projektets kontor i Hovedgaden 12 og i en mere traditionel borgerproces. Lokalplanforslaget for 2. etape af Søtorvet er et revideret bud på en færdiggørelse af den udvikling, der blev igangsat med første etape af Søtorvet. Samlet set vurderer administrationen, at der over årene har været en bred debat om den udvikling af Søtorvet, der blev begyndt Lokalplan LK 30.

Det har ikke været muligt at holde fysiske borgermøder i lang tid på grund af Covid 19. Og det er uvist, hvornår det vil være muligt at skabe rammer, der er tilstrækkelige til at dække den interesse, som lokalplanforslaget har i offentligheden. Hvis de mange kommentarer om involvering i processen skal imødekommes, vurderer administrationen, at det kræver, at lokalplanprocessen udsættes, til det er muligt at mødes igen – eller som et mindre godt alternativ at der gennemføres virtuelle borgermøder. Ønskes det at imødekomme de mange ønsker om at gentænke udviklingen af bymidten, vil det efter administrationens vurdering være nødvendigt med en ny plan- og involveringsproces.

Kommuneplanens detailhandelsbestemmelser giver mulighed for at etablere en yderligere dagligvarebutik på Søtorvet, og den aktuelle interesse fra en dagligvarekæde indikerer, at der er et grundlag for en ny butik. Og med placeringen af en dagligvarebutik yderligere ved Søtorvet koncentrerer handlen i Hvalsø i dette område. Det kan være med til at styrke kundetrafikken i området til glæde for udvalgswarebutikkerne.

Forskellen mellem LK 79a og LK 79b er arealdisponeringen og linjeføringen af Søvej. Afgrænsningen af Forslag til Lokalplan LK 79a og linjeføringen af Søvej har taget udgangspunkt i ”Kulturstrøget” og den forståelse for

arealdisponering i området, som kom ud af den proces. LK 79b tager mere højde for at sikre et bredere strøg mellem det eksisterende Søtorv og Superbrugsen, samt skaber flere p-pladser. De høringssvar, der har forholdt sig til de to versioner, hælder mest til Lokalplan LK 79b.

Ganske få høringssvar kommer med konkrete bud på ændringer til lokalplanforslagene. På baggrund af høringssvarene foreslår administrationen følgende forslag til ændringer:

Miljøstyrelsen har konstateret, at der i lokalplanen ikke er redegjort for om lokalplanen påvirker truede dyrearters yngle og rasteområder. Administrationen foreslår, at der til redegørelsen tilføjes følgende afsnit:

”Rammeområdet ligger udenfor yngle- og rasteområderne for bilag IV arter. Lokalplanen vurderes derfor ikke at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for bilag IV arter.”

Hvis det ønskes vurderer administrationen, at det med denne tilføjelse om bilag IV arter er muligt at vedtage en af de offentliggjorte planforslag endeligt uden yderligere ændringer til planen. På baggrund af anbefalingerne i høringssvarene foreslår administrationen, at det der Lokalplan LK 79b og Kommuneplantillæg 18b, der vedtages endeligt.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Samlede indsigelser.pdf

LK 79 Søtorvet - Tematisering af indsigelser og administrationens vurdering

Samlede kommentarer fra Bysamarbejdet m.fl..pdf

Kommuneplantillæg nr. 18A for Søtorvet.pdf

Lokalplan LK 79A for Søtorvet 221020.pdf

Kommuneplantillæg nr. 18B for Søtorvet.pdf

Lokalplan LK 79B for Søtorvet 221020.pdf

Punkt 20: ØU - Høringssvar til Sjælland Baner Vejen frem

21/903

Resumé

KKR Sjælland har besluttet at sætte øget fokus på grøn omstilling, herunder kollektiv trafik, i den kommende revision af det fælles trafikudspil "Sjælland baner vejen frem 2021". I mail af 3. december 2020 fra sekretariatet i KKR efterspørges input og kommentarer til dels forslag til grøn omstilling af den kollektive trafik, dels til de tidligere indmeldte infrastrukturprojekter til "Sjælland baner vejen frem" fra januar 2019.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at høringssvar til "Sjælland baner vejen frem 2021" godkendes.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

KKR Sjælland drøftede input til den kommende revision af det fælles trafikudspil i Region Sjælland på sit møde den 11. november 2020. KKR Sjælland besluttede at sætte øget fokus på grøn omstilling, herunder kollektiv trafik, i det fremtidige arbejde med udvikling af infrastruktur i regionen. I mail af 3. december 2020 fra sekretariatet i KKR efterspørges input og kommentarer til dels forslag til grøn omstilling af den kollektive trafik, dels til de tidligere indmeldte infrastrukturprojekter til "Sjælland baner vejen frem" fra januar 2019.

Fristen for at komme med kommentarer var sat til 6. januar 2021. Da det ikke har været muligt at få politisk behandlet et høringssvar inden fristen, har administrationen udarbejdet og sendt et høringssvar og påpeget, at høringssvaret var med forbehold for en efterfølgende politisk godkendelse. Administrationens høringssvar er vedlagt som bilag. Ydermere er bilag fra KKR's møde den 11. november vedlagt som bilag. I mail fra 3. december efterspørges også kommentarer til tidligere indmeldte infrastrukturprojekter. Lejre Kommunes indmelding fra januar 2019 er derfor også vedlagt som bilag.

Administrationens vurdering

I høringssvaret er indarbejdet følgende kommentarer til forslag til grøn omstilling af den kollektive trafik:

Realisering af den Sjællandske timemodel

Lejre Kommune tilslutter sig forslag om hastighedsopgradering af strækningen mod Kalundborg.

Flere tog på Nordvestbanen

Ud over hastighedsopgraderingen ønsker Lejre Kommune 20 minutters drift i dagtimerne og halvtimesdrift i aften og weekendtimerne på strækningen til Holbæk. Det vil give et tiltrængt løft til den daglige pendlertrafik. Med den nuværende betjening forrentes investeringen i jernbaneudvidelsen fra Roskilde til Vipperød ikke tilstrækkeligt.

Etablering af kvartersdrift mellem Køge og Roskilde.

Lejre Kommune tilslutter sig forslaget om kvartersdrift mellem Roskilde og Køge. Det vil for store dele af Vestsjælland give en bedre adgang med kollektiv trafik til det nye supersygehus i Køge.

Etablering af Ring Syd forbindelsen fra Roskilde via Ny Ellebjerg til Lufthavnen

Ring Syd forbindelsen vil blive en vigtig direkte forbindelse til lufthavnen og forbedre kapaciteten på Københavns Hovedbanegård. Det vil sikre en højere regularitet for de regionaltoget, der kører til eller gennem Hovedbanegården. Det er dog vigtigt, at Ring Syd forbindelsen ikke ender med at give færre forbindelser til Hovedbanegården fra Nordvestbanen.

Styrkelse af den regionale busbetjening – flere busser i R-nettet

Lejre Kommune tilslutter sig, at flere busser bliver opgraderet til det attraktive R-net. Helt konkret ønsker vi, at linje 240 mellem Roskilde og Ringsted opgraderes til en R-linje. Ydermere vil vi foreslå, at der laves en forundersøgelse af, hvordan linje 240 vil kunne sikres mere regularitet i myldretiden på Hovedvejen, f.eks. med supplerende busbaner hvor der ofte er kødannelse.

Klimavenlig omlægning af den regionale (og kommunale) kollektive trafik

Lejre Kommune har allerede i samarbejde med Movia igangsat arbejdet med at omstille den kollektive busdrift til fossilfri busser. Statsligt tilskud/kompensation til omlægningen vil være kærkomment for at udgå at omstillingen kommer til at betyde serviceforringelser.

Forsøg med førerløse busser

Lejre Kommune vil gerne være forsøgskommune for førerløse busser. F.eks. kunne strækningen fra Lejre Station til turistattraktionen "Sagnlandet Lejre" være en relevant forsøgsstrækning.

Ny station ved Roskilde Vest

I projektoversigten er en ny station ved Roskilde Vest nævnt som et eksempel på et "Parker & Rejs" projekt. Vi ønsker, at station ved Roskilde Vest nævnes som et selvstændigt projekt. Vi bør signalere tydeligere i "Sjælland baner vejen frem", at en pendlerstation ved Roskilde Vest kan servicere landdistrikterne i oplandet og få flere fra biler over på kollektiv trafik.

Tidligere indmeldte infrastrukturprojekter

Lejre Kommune sendte i januar 2019 projektbeskrivelser for følgende ønsker til infrastrukturprojekter i den opdaterede "Sjælland baner vejen frem":

- Opgradering af Hovedvejen Ringsted-Roskilde
- Motorvej mellem Roskilde og Ringsted
- Udvidelse af Holbækmotorvejen
- Nye vestvendte ramper på Holbækmotorvejen

- Nye østvendte ramper på Holbækmotorvejen

Alle projekterne er med i projektoversigten. Administrationen har i høringssvaret beskrevet, at alle indmeldingerne stadig er meget aktuelle. Trafikken stiger på alle vejene i kommunen og der er stigende udfordringer med trængsel pga. den store mængde gennemkørende trafik både på Holbækmotorvejen og Hovedvejen. Trængslen har store samfundsøkonomiske konsekvenser ikke kun for Lejre Kommune men også for andre dele af Region Sjælland. Derudover betyder trængslen flere gennemkørende biler på lokalvejene og igennem landsbyerne til gene for vores borgere.

Særligt trængslen på Hovedvejen mellem Roskilde og Ringsted er udfordrende. Administrationen pointerer i høringssvaret, at konsekvenser af den daglige trængsel ikke afspejler sig den foreløbige vurdering for opgradering af Hovedvejen. Projektet har fået laveste score på 7, og den vurdering bør laves om.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske aspekter.

Bilag

Brev til Region Sjælland - tilbagemelding på infrastrukturprojekter - face 2

Mail fra KKR: opfordring til kommentarer til oplæg Sjælland baner vejen frem - Input til Fase 2

Notat fra KKR møde 11-november-2020 om indsatser i den kollektive trafik

Notat med oversigt over projekter - Sjælland baner vejen frem 2021

Projektbeskrivelse - dobbeltspor hele vejen til Kalundborg.docx

Projektbeskrivelse - motorvej mellem Roskilde og Ringsted.docx

Projektbeskrivelse - Nye vestvendte ramper til Holbækmotorvejen.docx

Projektbeskrivelse - Nye østvendte ramper til Holbækmotorvejen.docx

Projektbeskrivelse - udvidelse af Holbækmotorvejen.docx

Projektbeskrivelser - opgradering af Hovedvejen Ringsted-Roskilde

Projektbeskrivelse om kollektiv trafik

ØU - Opdatering af trafikudspil fra Region Sjælland "Sjælland baner vejen"

Punkt 21: ØU - Opstilling af hurtigladere til elbiler

21/684

Resumé

Omlægning af den kommunale bilpark til fossilfri drift – i praksis elbiler – er et væsentligt led i den grønne omstilling og synliggørelse af Lejre Kommunens engagement i klimaomstillingen og gennemførelsen af Lejre Kommunes egen klimaplan ”Vores Sted-Vores Klimaplan”.

I denne sag præsenteres en plan for opstilling af 3 hurtigladere til el-biler i Lejre Kommune i 2021. Sagen skal ses i sammenhæng med anden sag på dagsordenen om omstilling af Lejre Kommunes bilpark.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at den foreslåede proces for opstilling af 3 hurtigladere til el-biler i Lejre Kommune i 2021 godkendes.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Omlægning af den kommunale bilpark til fossilfri drift – i praksis elbiler – er et væsentligt led i den grønne omstilling og synliggørelse af Lejre Kommunens engagement i klimaomstillingen og gennemførelsen af Lejre Kommunes egen klimaplan ”Vores Sted-Vores Klimaplan”.

I anden sag på dagsordenen behandles et oplæg til omstilling af Lejre Kommunes bilpark til elbiler. Omstilling af bilparken til elbiler kræver, at der etableres en ladeinfrastruktur til elbilerne.

Disse initiativer vil ikke være de eneste, der skal understøtte Lejre Kommunes klimaplan og omstilling til en øget andel af elbiler i kommunen generelt. Andre initiativer overvejes også. Det gælder f.eks.:

- Ladeinfrastruktur til erhverv: Behovet for ladeinfrastruktur til erhverv og virksomheder forventes at vokse i de kommende år. Derfor kan der med fordel udarbejdes et initiativ med fokus på erhvervets behov, som erhvervet selv kan deltage i og være med til at investere i.
- Generel mobilisering af boligforeninger og borgere: I de kommende år kan arbejdes med at mobilisere og inspirere boligforeninger mv. til at etablere ladeinfrastruktur, der understøtter overgangen til elbiler.

Det vurderes, at der med omlægningen af den kommunale bilpark vil være brug for to typer elladestandere, AC-ladere (AC=vekselstrøm) og DC-ladere (DC=jævnstrøm).

Til opladning af bilerne natten over vil der være brug for et betydeligt antal AC-ladere. AC-ladere er forholdsvis billige, men ladetiden for en typisk elbil er også forholdsvis lang. Ofte 6-8 timer. AC-ladere indkøbes almindeligvis sammen med elbilerne og er behandlet i sagen om omstilling af Lejre Kommunes bilpark. På grund af den lange ladetid, er det ikke hensigtsmæssigt, at denne type ladere stilles til rådighed for andre end kommunens egne biler.

Til brug for hurtigopladning af kommunens elbiler i løbet af dagen, vil der derudover være behov for enkelte DC-ladere. DC-ladere er forholdsvis dyre, men ladetiden er tilsvarende kort. På ½ time vil der ofte kunne opnås 1-200 km rækkevidde. På grund af den korte ladetid, vil det være oplagt at afsøge muligheden for et koncept, hvor den kapacitet, som Lejre Kommune ikke selv udnytter, kan stilles til rådighed for offentligheden mod betaling til en operatør.

Placering af standere

Administrationen lægger op til, at der opstilles en hurtiglader i hver af kommunens 3 bycentre, Hvalsø, Kr. Hyllinge og Lejre. Hurtigladerne bør placeres på kommunale arealer i tilknytning til kommunale bygninger og arbejdspladser. Det bør være steder, hvor der iht. ladestanderbekendtgørelsen under alle omstændigheder skal opsættes ladestandere inden 2025. Og endelig bør det være steder med god synlighed, idet standerne også bør kunne benyttes af offentligheden i det omfang, Lejre Kommune ikke selv benytter dem.

På den baggrund foreslås følgende placeringer:

- Hvalsø: Hallens parkeringspladser på Skolevej tættest på Søtorvet.
- Lejre: Rådhusets parkeringspladser langs Lejrevej.
- Kirke Hyllinge: Kommunale parkeringspladser ved Bygaden ved Fakta eller skolen.

Proces for opsætning af standere

Administrationen lægger op til at gå i dialog med et antal leverandører, som opsætter og administrerer ladestandere. Der ønskes et koncept, hvor de 3 hurtigladerne kan bruges af både Lejre Kommune og offentligheden. Den valgte markedsoperatør vil skulle stå for salget af el til både Lejre Kommune og andre brugere. Der vælges den leverandør, som giver det bedste tilbud i forhold til koncept og løsninger, elpris og pris for etablering.

Administrationen forventer, at etableringen kan ske efter følgende tidsplan:

- Medio februar: Politisk godkendelse af proces.
- Marts: Markedsdialog med leverandører og indhentning af tilbud.
- April: Valg af leverandør og bevilling til anlæg.
- Maj-september: Bestilling og levering af strøm til laderne. Opsætning af ladestandere.
- Primo oktober: Hurtigladerne er klar til brug.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at opsætning af 3 hurtigladerne i Lejre Kommune i 2021 er et godt første skridt i forhold til etablering af ladeinfrastruktur i Lejre Kommune og synliggørelse af Lejre Kommunes engagement i klimaomstillingen overfor for både borgere og besøgende.

Reglerne på området for opstilling er ikke klare. Det står dog klart, at kommunerne ikke selv må opstille og drive ladestandere med salg til private. Kommunalfuldmagten giver dog kommunerne mulighed for at sælge overskudskapacitet til markedspris. Det er derfor administrationens vurdering, at de kommunale hurtigladerne godt kan stilles til rådighed for offentligheden i det omfang, de ikke benyttes af kommunale biler.

Handicappolitik

Sagen har ikke handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Administrationen vurderer, at opstilling af 3 hurtigladere vil koste i størrelsesordenen 1 mio. kr. afhængig af bidrag til etablering fra leverandøren. Der er ikke afsat midler til formålet i budgettet for 2021.

Jf. forslaget til tidsplan gennemføres der i marts 2021 markedsdialog og indhentes tilbud på opgaven, og på baggrund deraf fremlægges sag vedr. frigivelse af anlægsmidler på Økonomiudvalgets møde den 21. april 2021.

Punkt 22: ØU - Årsplaner 2021

21/60

Resumé

Der udarbejdes hvert år årsplaner for fagudvalgene. Årsplanerne beskriver de større indsatser, som udvalgene og administrationen skal arbejde med i 2021. Mindre tiltag er ikke medtaget, ligesom der kan komme indsatser til i løbet af året, som skal prioriteres. Årsplanerne er et led i at afstemme forventninger mellem fagudvalg og administration og i at fremme samarbejdet på tværs om fælles mål og indsatser, som er prioriteret af Kommunalbestyrelsen.

Årsplanerne forelægges samlet til godkendelse i fagudvalg og Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslag til årsplaner 2021 godkendes med givne kommentarer

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales uden kommentarer.

Beslutning Udvalget for Erhverv & Turisme den 02-02-2021

Indstillingen anbefales med følgende kommentarer:

Udvalget ønsker yderligere inddragelse i følgende punkter:

Årsplanen Fællesskab & fritid punkt 11

Årsplanen Uddannelse & beskæftigelse punkt 1

Årsplanen Bæredygtig vækst punkt 9

Beslutning Udvalget for Børn & Ungdom den 02-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Udvalget bad om, at det blev tilføjet årsplanen Trivsel & Læring (pkt. 15), at indlede en dialog med institutionen Myretuen i Gevninge om at få udviklet gode fysiske rammer for institutionen.

Samt at dagtilbudskapaciteten i Hvalsø drøftes ifm dagtilbudsprognose 2021 (tilføjes ligeledes pkt. 15 i årsplanen).

Beslutning Udvalget for Job & Arbejdsmarked den 03-02-2021

Indstillingen anbefales uden kommentarer.

Beslutning Udvalget for Social, Sundhed & Ældre den 03-02-2021

Indstillingen anbefales uden yderligere kommentarer.

Beslutning Udvalget for Kultur & Fritid den 03-02-2021

Indstillingen anbefales med følgende kommentarer:

Fællesskab & fritid, pkt. 1: Frivillig Fredag og Prisoverrækkelse afholdes som fælles arrangement i september 2021

Fællesskab & fritid, pkt. 4: Lejremodel 2.0 evalueres

Fællesskab & fritid, pkt. 5: Plan for Gevninge Bibliotek prioriteres i år

Udvalget ønsker et KB-temamøde om udviklingen i Gevninge.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Fagudvalgenes indstillinger anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Årsplanerne for 2021 tager udgangspunkt i:

- Budgetaftale 2021-2024 (se bilag)
- Klimaplan, planstrategi og andre lignende strategier og planer, som sætter en retning
- [Lejre Kommunes kerneopgaver](#)
- Lovgivning/reformer og nationale mål
- Videre implementering af tiltag, som er iværksat i 2020 eller tidligere

Det fremgår af årsplanerne (bilag), hvilke kerneopgaver og indsatser det enkelte udvalg har et særligt ansvar for.

Der er – ud over indsatserne beskrevet i årsplanerne - to tværgående temaer, som retter sig mod hele den kommunale organisation og indirekte derfor mod alle fem kerneopgaver:

1) Fleksible og digitale arbejdsformer – nærvær og effektiv drift:

Erfaringerne fra og med Corona skal anvendes til at udvikle en ”ny normal” for arbejds- og mødeformer, som øger effektivitet, kvalitet i arbejdslivet og implementeringskraft. Effekten skal bl.a. måles på, at det gennemsnitlige sygefravær som minimum skal fastholdes på måltallet for 2020, dvs. et gennemsnitligt sygefravær på maksimalt 3,8 pct. Fokus rettes også i 2021 mod de arbejdspladser, som har et vedvarende højt sygefravær, og hvor der skal sættes målrettet og lokalt ind for at øge nærværet.

2) Fastholdelse og rekruttering af medarbejdere:

Kvaliteten af den kommunale kernevelfærd hænger tæt sammen med evnen til at fastholde, udvikle og rekruttere dygtige og motiverede medarbejdere og ledere. Der er fire spor i dette arbejde:

- a) Rekrutteringsstrategier, hvor fokus i 2021-22 skal være på skole- og dagtilbudsområdet samt fortsat på sundheds- og ældreområdet
- b) Partnerskabsprojektet i regi af KL og forhandlingsfællesskabet, hvor målet er, at flere medarbejdere går op i tid eller på fuld tid
- c) Efteruddannelse mhp. at forebygge manglen på faglært arbejdskraft. Der er afsat midler, som skal støttes af den kommunale kompetencefond
- d) Partnerskab med professionshøjskoler og faglige organisationer om at etablere uddannelsesstillinger på udvalgte uddannelsessteder/institutioner i Lejre Kommune. Ideen er at oprette ”uddannelsesstillinger”, hvor medarbejdere inden for f.eks. et år prøver kræfter med faget, modtager vejledning og deltager i aktiviteter på en professionshøjskole for at blive klogere på, om en faglig uddannelse inden for faget er noget ”for dig”.

Der skal i 2021 arbejdes videre med rekrutteringsstrategier.

Handicappolitik

Handicappolitiske aspekter indgår i de konkrete indsatser.

Økonomi og finansiering

Årsplanerne afspejler de politiske prioriteringer, der er besluttet med vedtagelsen af budget 2021-2024. Årsplanerne kan gennemføres inden for det afsatte budget.

Bilag

Underskrevet budgetaftale.pdf

Aktivt & selvstændigt liv - årsplan 2021

Trivsel & læring - årsplan 2021

Uddannelse & beskæftigelse - årsplan 2021

Bæredygtig vækst - årsplan 2021

Fællesskab & fritid - årsplan 2021

Punkt 23: Driftsbeskrivelse for 2021

21/466

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Med Kommunalbestyrelsens beslutning om Lejre Kommunes udtræden af Vestsjællands Brandvæsen (VSBV) og efterfølgende etablering af Lejre Brandvæsen (LB) skal der udarbejdes ”Plan for Risikobaseret Dimensionering” for Lejre Brandvæsen.

Det har ikke været muligt at nå inden 1. januar 2021. I forbindelse med Lejre og Sorø Kommuner udtræden af VSBV er ejerkredsen derfor enig om, at den godkendte Plan for Risikobaseret Dimensionering for VSBV videreføres, indtil nye planer foreligger fra de tre nye beredskaber.

Beredskabsstyrelsen har i dialogen om dette fremsat ønske om en beskrivelse af, hvilke opgaver og kompetencer LB overtager efter VSBV, samt hvordan de varetages.

Indstilling

Beredskabschefen indstiller,

1. at Driftsbeskrivelse for 2021 godkendes.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Beredskabskommissionen den 28-01-2021

Indstillingen anbefales.

Afbud:

Leif V. Nielsen

Henrik Mikkelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

I medfør af Beredskabslovens § 14 stk. 2 har Forsvarsministeren udstedt Bekendtgørelse nr. 1085 af 25/10/2019 ”Bekendtgørelse om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab” – i det følgende benævnt bekendtgørelsen.

Bekendtgørelsen beskriver i § 3, stk. 4 blandt andet at ”I et samordnet redningsberedskab kan de deltagende kommunalbestyrelser efter beredskabslovens § 14, stk. 2 henlægge kompetencen til at godkende planen til den fælles beredskabskommission, som skal vedtage planen i et møde.”

Dette er grundlaget for udarbejdelse og efterfølgende godkendelse af Plan for Risikobaseret Dimensionering af VSBV.

I forbindelse med Lejre Kommunes udtræden af VSBV flyttes en del af de kompetencer og opgaver, der er beskrevet i den fælles Plan for Risikobaseret Dimensionering til Lejre Brandvæsen.

Beredskabsstyrelsen har i forbindelse med Sorø og Lejre Kommuners udtræden af Vestsjællands Brandvæsen tilkendegivet, at de nye brandvæsner i 2021 kan drives med afsæt i den fælles Plan for Risikobaseret Dimensionering, indtil nye plangrundlag for de enkelte brandvæsner foreligger.

En forudsætning herfor er, at det beskrives, hvordan opgaver, der ikke længere løses af et fælles beredskab, varetages i overgangsperioden.

Med baggrund i en løbende dialog med Beredskabsstyrelsen er den vedlagte beskrivelse blevet udarbejdet. Den omfatter væsentlige driftsforhold og administrative forhold, der i 2021 skal forvaltes af Lejre Brandvæsen. Også teknisk ledelse og vandforsyning til brandslukning samt indkvartering- og forplejning i medfør af beredskabslovens § 12 er beskrevet i bilaget.

Administrationens vurdering

Det er administrationens forventning, at Beredskabsstyrelsen med Lejre Kommunes beskrivelse af driftsåret 2021 vil give sin godkendelse af, at ”Plan for risikobaseret dimensionering” for Vestsjællands Brandvæsen er gældende for Lejre Brandvæsen i 2021.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser

Økonomi og finansiering

Opgaverne varetages inden for den økonomiske ramme for Lejre Brandvæsen.

Bilag

Skrivelse til Beredskabsstyrelsen om driftsåret 2021 for Lejre Brandvæsen.docx

Beredskabsstyrelsens udtalelse om politisk behandling af driftår 2021.

Aftale VSBV - underskr.

RB aftale - underskr.

Punkt 24: Takstblad for Lejre Brandvæsen

21/466

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Lejre Brandvæsen leverer ydelser, der i forskellige sammenhænge kan kræves betaling for.

Prisen for de enkelte ydelser skal fremgå af kommunens takstblad.

Indstilling

Beredskabschefen indstiller,

1. at takstbladet for 2021 godkendes.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Beredskabskommissionen den 28-01-2021

Indstillingen anbefales.

Af takstbladet fremgår takster overfor eksterne samarbejdspartnere. Beredskabskommissionen ønsker på senere møde også at behandle takster overfor interne samarbejdspartnere.

Afbud:

Leif V. Nielsen

Henrik Mikkelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Beredskabskommissionens indstilling anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Lejre Kommunes køb af ydelser i Vestsjællands Brandvæsen er tidligere blevet afregnet efter takstblad gældende for Vestsjællands Brandvæsen.

Med etableringen af Lejre Brandvæsen er udarbejdet et takstblad for de væsentligste ydelser, som Lejre Brandvæsen nu leverer.

Takstbladet angiver priser for ydelser i tilknytning til brandalarmanlæg, der efter gældende lovgivning kan opkræves i forbindelse med tilslutning af brandalarmanlæg til vagtcentral samt forgæves udrykning til blinde alarmer.

Takstbladet afspejler en fremskrivning af tidligere prisniveau kendt fra Vestsjællands Brandvæsen.

Alle satser vil i 2021 blive genberegnet, således at de afspejler Lejre Brandvæsens omkostninger.

Administrationens vurdering

Taksterne for Lejre Brandvæsen vil for 2022 og frem blive behandlet i forbindelse med den årlige budgetvedtagelse og indarbejdet i Lejre Kommunes generelle takstblad.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser

Økonomi og finansiering

De anførte takster forventes at bidrage med den indtægt, der er forudsat i budget 2021 for Lejre Brandvæsen.

Bilag

Udkast til takstblad.xlsx

Punkt 25: Tidsplan for arbejde med Plan for risikobaseret dimensionering

21/466

Sagen afgøres i:

Beredskabskommissionen

Resumé

Der skal i indeværende år udarbejdes en plan for risikobaseret dimensionering for Lejre Brandvæsen.

Der er udarbejdet en tidsplan, der beskriver de enkelte faser med tilhørende milepæle.

Indstilling

Beredskabschefen indstiller,

1. at den fremlagte tidsplan godkendes.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Beredskabskommissionen den 28-01-2021

Indstillingen anbefales.

Afbud:

Leif V. Nielsen

Henrik Mikkelsen

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

I medfør af Beredskabslovens § 14 stk. 2 har Forsvarsministeren udstedt BEK. nr. 1085 af 25/10/2019 ”Bekendtgørelse om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab”.

Bekendtgørelsen angiver i §§ 2 og 3 rammer og indhold for ”Plan for risikobaseret dimensionering” af det kommunale beredskab.

Plan for risikobaseret dimensionering udarbejdes på baggrund gennemførte analyser af lokale forhold f.eks. demografi, infrastruktur, historiske udrykningsdata, objekter ud fra mængde eller særlige karakteristika som bevaringsværdi/fredning, samfundsværdi/-betydning eller farlighed.

Tilvejebringelse af data involverer såvel brandvæsnet eget mandskab som øvrige kommunale enheder og eksterne interessenter og myndigheder.

Med baggrund i analysefasen beskrives et antal mulige scenarier, der med afsæt i konkrete objekter eller hændelser angiver behov for ressourcer i form af mandskab, materiel og køretøjer.

De gennemførte analyser og beskrivelser samles i sidste fase i et oplæg til serviceniveau for Lejre Kommune, der beskriver såvel omfang mandskab, materiel og køretøjer som niveauet for maksimal responstid.

Der er udarbejdet en tidsplan for analysearbejde, udarbejdelse af planen samt hørings- og godkendelsesforløb.

Administrationens vurdering

Med den fremlagte tidsplan kan forslag til plan behandles inden udgangen af juni måned.

Planen kan herefter sendes til udtalelse ved Beredskabsstyrelsen. Den forventede behandlingstid er 6 – 8 uger.

Plan for risikobaseret dimensionering kan med Beredskabsstyrelsens kommentarer indarbejdet fremlægges for Beredskabskommissionen og Kommunalbestyrelsen ultimo 2021.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Bilag

3542-21_v1_Tidsplan for Risikobaseret dimensionering ver. 3

Punkt 26: TM - Frigivelse af midler til vedligeholdelse af kommunale bygninger, 2021

20/10347

Sagen afgøres i:

Udvalget for Teknik & Miljø

Resumé

Denne sag er en frigivelsessag af vedligeholdelsesbudget til de kommunale bygninger i 2021.

Det er vurderet, hvilke bygninger der skal udføres vedligeholdelse på i 2021. Der vil være en tematisk præsentation af de prioriteringer, som anbefales i sagen ved leder af Ejendomme Dorte Søndergaard.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- 1 at der meddeles anlægsbevilling på 20,5 mio. kr. til anlægsbevilling 330 Vedl. kommunale bygninger 2021
- 2 at bevillingen finansieres af det i budgettet for 2021 afsatte rådighedsbeløb på 20,5 mio. kr. til vedl. kommunale bygninger 2021

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingerne anbefales. Præsentation fra mødet vedlægges referatet.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

I 2020 var der afsat 26,8 mio. kr. til vedligeholdelsesopgaver samt 6 mio. mio. kr. til energibesparende projekter plus mindre overførsler fra 2019. Derudover besluttede Kommunalbestyrelsen at få udført betydelige vedligeholdelsesprojekter i forbindelse med ”fremskudte anlæg”. Ejendomme har derfor lavet en ny vurdering af, hvilke bygninger der bør vedligeholdes i 2021. Data fra bygningsgennemgangen, der blev foretaget i 2019, har ligget til grund for vurderingen.

Ejendomme forsøger at nå ”hele vejen rundt” m.h.t. klimaskærm (tag, ydervæg, fundament m.v.) og tekniske installationer om de bygninger, der udføres vedligeholdelse på, således at bygningerne bagefter fremstår vel-vedligeholdte med undtagelse af indvendigt vedligehold.

I 2021 er der afsat 20,5 mio. kr. til udvendig vedligeholdelse af kommunale bygninger. Ud over denne sag, bliver der senere i 2021 fremlagt en sag med forslag til investering i energiprojekter.

Der er planlagt at udføre vedligeholdelse på følgende bygninger:

- Firkløverskolen, Udskiftning af tag og vinduer og døre, udskiftning af varme- og ventilationsanlæg, div.
- Hvalsø Skole, Renovering af facader, tagreparation og udskiftning af tagrender, renovering af varmerør og faldstammer, div.
- Kirke Hyllingeallen, Udskiftning og renovering af varme- og ventilationsanlæg.
- Ammershøj Børnehus, Renovering af facader herunder malerarbejder.
- Grønnehave, Sikring af gl. kælder.
- Skjoldungerne, Malerarbejde og reparation af murværk.
- Møllehuset, Malerarbejde og reparation af murværk, udskiftning af enkelte vinduer.

Der afsættes 4 mio. kr. til akut vedligeholdelse samt 700.000 kr. til udvendig vedligeholdelse og installationer på ældreboliger/-centre.

Udtalelser

Ingen bemærkninger

Administrationens vurdering

Ejendomme har vurderet, at de udpegede bygninger er dem, det giver bedst mening at udføre vedligeholdelsesopgaver på i 2021. Så langt som det er muligt, undgås det at bruge vedligeholdelsespenge på bygninger, der muligvis er ved at blive udfaset.

Handicappolitik

Sagen i sig selv har ingen handicappolitiske konsekvenser. Der vil dog i de konkrete opgaver blive taget hensyn til behov for tilgængelighed til personer med et handicap.

Økonomi og finansiering

Anlægsbevillingen finansieres af det afsatte budget i investeringsoversigten i budget 2021 på 20,5 mio. kr.

Bilag

Vedligeholdelse 2021 - Præsentation.pdf

Punkt 27: TM - Forslag til Lokalplan LK 73 for rækkehuse ved Skovgården i Hvalsø

19/7583

Resumé

Udvalget for Teknik & Miljø godkendte grundlag for lokalplan LK 73 for rækkehuse ved Skovgården i Hvalsø på mødet den 4. november 2019. Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af ca. 34 rækkehuse i 1 plan i en størrelse fra 85-115 m².

Den 4. januar 2021 besluttede Udvalget for Teknik & Miljø, at der skal anlægges 1½ parkeringsplads pr. bolig, og at § 5.2 og bebyggelsesplanen (kortbilag 3) derfor skulle ændres. Dette og et par mindre småting er nu ændret i lokalplanforslaget. Lokalplanforslaget er klar til godkendelse til udsendelse i offentlig høring.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslag til Lokalplan LK 73 for rækkehuse ved Skovgården i Hvalsø godkendes til udsendelse i offentlig høring i 4 uger
2. at udbygningsaftalen godkendes til udsendelse i offentlig høring

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Ivan Mott (Ø) kan ikke følge indstillingerne, fordi området er beliggende stationsnært, og der med lokalplanforslaget kræves etableret for mange p-pladser. Ivan Mott ønsker sin afvigende mening offentliggjort sammen med lokalplanforslaget.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Klimahuse henvendte sig til Lejre Kommune i foråret 2018, fordi de ønskede at få sat gang i en lokalplanproces for rækkehuse på Skovvej 4A, Skovgården i Hvalsø. Administrationen havde møde med Klimahuse i april 2018, hvor de fremlagde deres ideer, og hvor de blev præsenteret for Vores Sted og Landsbyvisionariet. På grund af andre igangværende lokalplaner var det først muligt at igangsætte planprocessen i efteråret 2019. Den 7. oktober 2019 blev der holdt et indledende borgermøde, og Udvalget for Teknik & Miljø godkendte grundlaget for udarbejdelsen af lokalplanforslaget den 4. november 2019. Siden da har været flere forhold, som skulle undersøges nærmere: Vejstøj fra Ny Ringstedvej, infiltrationsforhold, gamle regnvandsledninger og regnvandshåndteringen samt behovet for vejanlæg på Ny Ringstedvej.

Det nye boligområde kommer til at ligge der, hvor Skovgården ligger i dag. Skovgården ligger på Skovvej 4A i Hvalsø lidt syd for rundkørslen ved Ny Ringstedvej, Roskildevej, Hovedgaden og Vandingen, og har således en forholdsvis central placering i Hvalsø. Ejerne af Skovgården ønsker at sælge ejendommen til Klimahuse, så den kan ændres til et boligområde, der tilpasser sig placeringen i byen.

Projektet er tegnet som et tæt-lavt område med 34 boliger i varierende størrelse. Boligerne tænkes opført i funkisstil med flade tage og facader i lyse teglsten. Boligerne er placeret i rækker på mellem 1 og 5 boliger. På grund af terrænet i området springer boligerne i højden, så de indpasser sig så godt som muligt. Hver bolig har en privat have tilknyttet.

Adgangsvejen til området kommer til at ligge, hvor den eksisterende adgang til Skovgården er placeret ved Ny Ringstedvej. Vejadgangen fører ind i området, hvor det fælles parkeringsareal til boligerne vil være placeret rundt langs vejen. Fra boligerne vil der være en befæstet sti til parkeringsområdet.

Regnvandet vil blive håndteret i naturligt udformede render, bassiner, regnbede og lignende.

For at skærme de nye boliger og deres opholdsarealer mod vejstøj fra Ny Ringstedvej skal der etableres en støjskærm ud mod vejen. Støjskærmen skal fremstå i en farve, som falder naturligt i med omgivelserne og beplantes på begge sider med en stedsegrøn beplantning. Støjfaskærmningen skal anlægges, inden der opføres boliger.

Sideløbende med lokalplanen bliver der indgået en udbygningsaftale om etablering af vejanlæg på Ny Ringstedvej, herunder etablering af krydsningshelle, forskydning af kørebane, opsætning af granitsten samt arealoverførsel til vejmatrikel. Forslag til udbygningsaftalen er vedlagt.

Den 4. januar 2021 besluttede Udvalget for Teknik & Miljø, at der skal anlægges 1½ parkeringsplads pr. bolig, og at § 5.2 og bebyggelsesplanen (kortbilag 3) derfor skulle ændres. Dette og et par mindre småting er nu ændret i lokalplanforslaget.

Udtalelser

Noter fra det indledende borgermøde den 7. oktober 2019 er vedlagt.

Administrationens vurdering

Inden for området er der 9,5 meters fald på grunden fra det højeste punkt i syd til det laveste i nord. Derfor er der i lokalplanprocessen arbejdet med at sikre, at rækkehusene bliver placeret, så de bliver indpasset i landskabets kurver.

På borgermødet kom det frem, at der er behov for mindre boliger i Hvalsø. Det har Klimahuse lyttet til, og husstørrelsen er derfor sat ned fra 105-132 m² til 85-115 m², hvilket også gør, at der bliver plads til tre ekstra boliger i forhold til det antal, som Klimahuse først havde lagt op til.

Der har været en del ting, der skulle undersøges nærmere i forbindelse med lokalplanarbejdet, som har været med til at forsinke processen. Undersøgelserne har efter administrationens vurdering kvalificeret lokalplanen, så området får en mere grøn og åben regnvandshåndtering, og bliver mindre påvirket af støj fra Ny Ringstedvej, så de vejledende støjkrav kan overholdes. Ydermere bliver der etableret en sikker krydsning af Ny Ringstedvej for bløde trafikanter.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Forslag til udbygningsaftale om vejanlæg ved Skovgården med bilag 211220.pdf

Noter til borgermøde om Skovgården 071019.pdf

Forslag til Lokalplan LK 73 for rækkehuse ved Skovgården 270121.pdf

Punkt 28: TM - Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan LK 77 for rækkehuse ved Lindegården, Ejby

20/2956

Resumé

Udvalget for Teknik & Miljø besluttede den 7. september 2020 at sende Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og Forslag til Kommuneplan LK 77 for Lindegården tilbage til fornyet vurdering i administrationen. Udvalget ønskede bl.a., at byggeriet maksimalt skulle kunne opføres i 1½ etage.

Ejerne har meldt tilbage, at de ikke kan få økonomi i projektet, hvis bebyggelsen ikke overvejende kan opføres i 2 plan. Den 5. oktober 2020 besluttede Udvalget for Teknik & Miljø at invitere til borgermøde om lokalplanen. På borgermødet var der bred enighed om, at byggeriet tættest på Anders Rasmussensvej skal holdes i 1 plan, og at der skulle arbejdes med at fortande og indpasse byggeriet i 2 plan i landskabet. Lokalplanforslaget er tilrettet på baggrund af kommentarerne på borgermødet, og er nu klar til udsendelse i offentlig høring.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan LK 77 for boliger ved Lindegården i Ejby godkendes til udsendelse i offentlig høring i 4 uger.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales, idet § 7.3 tilrettes, så solcelleanlæg m.v. på flade tage skjules bag murkrone.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Udvalget for Teknik & Miljø's indstilling anbefales.

Grethe Saabye (C) deltog ikke i behandlingen af denne sag, da hun var inhabil.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Saabye & Partners Aps sendte i marts måned 2020 på vegne af de nye ejere på matrikel 3dg Ejby By ved Lindegården en anmodning om at få udarbejdet en ny lokalplan for arealet. Størstedelen af matriklen blev lokalplanlagt i 2009 og gav mulighed for at etablere parcelhuse. Blandt andet på grund af finanskrisen blev lokalplanen ikke realiseret. De nye ejere mener, at der er et behov for mindre boliger i Ejby, og har derfor ønsket at få ændret lokalplanen, så den giver mulighed for rækkehuse.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og Forslag til Kommuneplan LK 77 for Lindegården blev forelagt til politisk behandling i Udvalget for Teknik & Miljø den 7. september 2020, hvor udvalget besluttede at sende planforslagene tilbage til fornyet vurdering i administrationen. Under behandlingen af sagen i september drøftede udvalget bl.a.:

- at bebyggelsen kun bør opføres i 1½ plan,
- at der ikke bør være vinduer i gavle, som vender ind mod eksisterende bebyggelse (der, hvor der ikke er en vej imellem),
- at sort ikke bør være en dominerende farve,
- at eventuelle varmepumper bør pakkes ind

I forbindelse med den fornyede vurdering i administrationen, fik ejerne mulighed for at udtale sig om udvalgets punkter. Ejerne så ikke nogen problemer i, at lokalplanen indeholder krav om at pakke varmepumperne ind, at sort ikke må være den dominerende farve på facaderne, og at nogle af gavlene mod nabobebyggelsen bliver uden vinduer på 1. sal. Men projektet kan ikke hænge økonomisk sammen for dem, hvis de ikke overvejende kan bygge i 2 fulde plan, men må nøjes med 1½ plan.

For at give naboerne mulighed for at komme med forslag og bemærkninger til lokalplanens indhold inden den fornyede politiske behandling af lokalplanforslaget, besluttede Udvalget for Teknik & Miljø den 5. oktober 2020 at indkalde til borgermøde. På grund af Covid-19 situationen og forsamlingsforbuddet på maks. 10 personer blev borgermødet reduceret til et møde med udvalgsformanden, næstformanden, den ene af ejerne, ejers arkitekt, to fra administrationen samt en repræsentant fra hver af foreningerne: Ejby Bylaug, Præstholmshøjgårds Vænge Grundejerforening, Lindelunden Almene boliger og Bramslund Andelsboligforening. Dette møde blev afholdt den 11. november 2020 – noter fra mødet er vedlagt.

På 'borgermødet' var der bred enighed om, at rækkehusene tættest på Anders Rasmussensvej kun skal være i 1 plan, og at de andre 2 plansrækkehuse skal fortænde ved at tilpasse husene til landskabets konturer, hvor der er niveauforskelle. De øvrige punkter, som Udvalget for Teknik & Miljø drøftede på sit møde den 7. september 2020, er indarbejdet i lokalplanforslaget.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre rækkehuse i et tidssvarende udtryk og varierende boligstørrelser og ejerformer. De grønne friarealer skal være fællesarealer, som vil være tilgængelige og centrale for alle. Den fredede jættestue midt på matriklen vil sætte sit aftryk og kunne aflæses i disponeringen af arealerne, hvor boligstokkene placeres ud fra stendyssen som centerpunkt, og hvor adgangs- og tilkørselsvejene ligeledes underlægger sig denne struktur.

Området giver mulighed for en diversitet i boligudbuddet, med boliger liggende i terræn til for eksempel seniorer, boliger på 1. sal til unge, eller familieboliger i to plan med lodret lejlighedsskel. Dette kan med et moderne bygningsudtryk lade sig gøre i en maks. højde på 5 meter i 1 plan og maks. 7,5 meter i 2 plan.

Bebyggelsen tænkes i et nutidigt design udført bl.a. med nyere tids byggemetoder ud fra klimamæssige hensyn. Facaderne kan fremstå i mur og tegl eller være opbygget som lette konstruktioner beklædt i træ eller plademateriale. Tagene kan være ensidige, saddeltage med svag hældning eller flade tage, udført i tegl, tagpap eller plademateriale.

Bebyggelsesprocenten for hvert delområde må ikke overstige 30 % for delområde 1A-1C og 34 % for delområde 1D.

Da lokalplanen dækker hele matrikel 3dg Ejby By, og rammeområde 2.B4 i Lejre Kommuneplan 2017 kun dækker ca. 2/3 af det areal, som er udlagt til boligområde, er det nødvendigt at ændre på rammeafgrænsningen mellem rammeområde 2.B4 og 2.B7, så hele den del af matrikel 3dg, som det er muligt at bygge på, ligger i rammeområde 2.B4. Desuden er der et behov for at ændre på rammebestemmelserne, så det er muligt at etablere tæt-lav boligbebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 8,5 meter, ligesom det er i rammeområde 2.B7. Sideløbende med dette lokalplanforslag er der derfor udarbejdet et Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 til Lejre Kommuneplan 2017, som ændrer på disse rammeforhold.

Udtalelser

Noter fra 'borgermødet' den 11. november 2020 er vedlagt.

Administrationens vurdering

Rækkehuse i Ejby vil efter administrationens vurdering være med til at understøtte behovet for mindre boliger til enlige, seniorer eller par, som der er stor mangel på i kommunen.

Efter borgermødet har administrationen sammen med ejerne kigget på terrænkurverne for at se, hvor det vil være oplagt at fortande rækkehusene ned i landskabet. Indenfor delområde 1A-1D (se kortbilag 2A) ligger de fleste rækkehusblokke på langs af terrænkurverne, hvorfor det ikke vil være oplagt at fortande disse steder (se kortbilag 3). Enkelte steder i delområde 1A-1D lægger terrænet mere op til at fortande bebyggelsen, så rækkehusene bliver højest ind mod stendyssen og lavest ud mod vejen. Fordi der disse steder er tale om små, meget lokale bakker, vil det efter administrationens vurdering være mere oplagt at grave en halv meter af toppen og bygge en rækkehusblok, som ikke er fortandet ned i landskabet. I delområde 2, som ikke bliver detaillokalplanlagt med Lokalplan LK 77, er der derimod langt større terrænforskelle, hvorfor fortanding vil være mere oplagt der. Derfor er der i Lokalplan LK 77 ikke stillet krav om fortande ned i landskabet, men blot åbnet op for muligheden for at fortande.

Den arkitektoniske idé, hvor rækkehusblokkene danner stråler ud fra stendyssen med referencer til solen, giver bebyggelsesstrukturen et helt særligt udtryk. Samtidig sikrer det, at rummet mellem blokkene giver kig ind til stendyssen. Derfor bør der efter administrationen vurdering kun være mindre forskydninger i facaderne på rækkehusblokkene, da dette slører bebyggelsesstrukturen og indblikket til stendyssen. Omvendt kan mindre forskydninger og evt. fortandning give variation og en bedre harmoni med landskabet. Se eksempler på facadeforskydninger i § 6.2 og på kortbilag 3A.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 13 for et boligområde ved Lindegården i Ejby.pdf

Noter fra borgermøde 11. november 2020.pdf

Forslag til Lokalplan LK 77 for rækkehuse ved Lindegården i Ejby 250121.pdf

Punkt 29: TM - Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan LK 77 for rækkehuse ved Lindegården, Ejby

20/2956

jabi

Udvalget for Teknik & Miljø besluttede den 7. september 2020 at sende Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og Forslag til Kommuneplan LK 77 for Lindegården tilbage til fornyet vurdering i administrationen. Udvalget ønskede bl.a., at byggeriet maksimalt skulle kunne opføres i 1½ etage.

Ejerne har meldt tilbage, at de ikke kan få økonomi i projektet, hvis bebyggelsen ikke overvejende kan opføres i 2 plan. Den 5. oktober 2020 besluttede Udvalget for Teknik & Miljø at invitere til borgermøde om lokalplanen. På borgermødet var der bred enighed om, at byggeriet tættest på Anders Rasmussensvej skal holdes i 1 plan, og at der skulle arbejdes med at fortande og indpasse byggeriet i 2 plan i landskabet. Lokalplanforslaget er tilrettet på baggrund af kommentarerne på borgermødet, og er nu klar til udsendelse i offentlig høring.

jabi

Direktionen indstiller:

1. at Kommuneplantillæg nr. 13 og Lokalplan LK 77 for boliger ved Lindegården i Ejby godkendes til udsendelse i offentlig høring i 4 uger.

jabi

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales, idet § 7.3 tilrettes, så solcelleanlæg m.v. på flade tage skjules bag murkrone.

jabi

Udvalget for Teknik & Miljø's indstilling anbefales.

Grethe Saabye (C) deltog ikke i behandlingen af denne sag, da hun var inhabil.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

jabi

Saabye & Partners Aps sendte i marts måned 2020 på vegne af de nye ejere på matrikel 3dg Ejby By ved Lindegården en anmodning om at få udarbejdet en ny lokalplan for arealet. Størstedelen af matriklen blev lokalplanlagt i 2009 og gav mulighed for at etablere parcelhuse. Blandt andet på grund af finanskrisen blev lokalplanen ikke realiseret. De nye ejere mener, at der er et behov for mindre boliger i Ejby, og har derfor ønsket at få ændret lokalplanen, så den giver mulighed for rækkehuse.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 og Forslag til Kommuneplan LK 77 for Lindegården blev forelagt til politisk behandling i Udvalget for Teknik & Miljø den 7. september 2020, hvor udvalget besluttede at sende planforslagene tilbage til fornyet vurdering i administrationen. Under behandlingen af sagen i september drøftede udvalget bl.a.:

- at bebyggelsen kun bør opføres i 1½ plan,
- at der ikke bør være vinduer i gavle, som vender ind mod eksisterende bebyggelse (der, hvor der ikke er en vej imellem),
- at sort ikke bør være en dominerende farve,
- at eventuelle varmepumper bør pakkes ind

I forbindelse med den fornyede vurdering i administrationen, fik ejerne mulighed for at udtale sig om udvalgets punkter. Ejerne så ikke nogen problemer i, at lokalplanen indeholder krav om at pakke varmepumperne ind, at sort ikke må være den dominerende farve på facaderne, og at nogle af gavlene mod nabobebyggelsen bliver uden vinduer på 1. sal. Men projektet kan ikke hænge økonomisk sammen for dem, hvis de ikke overvejende kan bygge i 2 fulde plan, men må nøjes med 1½ plan.

For at give naboerne mulighed for at komme med forslag og bemærkninger til lokalplanens indhold inden den fornyede politiske behandling af lokalplanforslaget, besluttede Udvalget for Teknik & Miljø den 5. oktober 2020 at indkalde til borgermøde. På grund af Covid-19 situationen og forsamlingsforbuddet på maks. 10 personer blev borgermødet reduceret til et møde med udvalgsformanden, næstformanden, den ene af ejerne, ejers arkitekt, to fra administrationen samt en repræsentant fra hver af foreningerne: Ejby Bylaug, Præstholmshøjgårds Vænge Grundejerforening, Lindelunden Almene boliger og Bramslund Andelsboligforening. Dette møde blev afholdt den 11. november 2020 – noter fra mødet er vedlagt.

På 'borgermødet' var der bred enighed om, at rækkehusene tættest på Anders Rasmussensvej kun skal være i 1 plan, og at de andre 2 plansrækkehuse skal fortolkes ved at tilpasse husene til landskabets konturer, hvor der er niveauforskelle. De øvrige punkter, som Udvalget for Teknik & Miljø drøftede på sit møde den 7. september 2020, er indarbejdet i lokalplanforslaget.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre rækkehuse i et tidssvarende udtryk og varierende boligstørrelser og ejerformer. De grønne friarealer skal være fællesarealer, som vil være tilgængelige og centrale for alle. Den fredede jættestue midt på matriklen vil sætte sit aftryk og kunne aflæses i disponeringen af arealerne, hvor boligstokkene placeres ud fra stendyssen som centerpunkt, og hvor adgangs- og tilkørselsvejene ligeledes underlægger sig denne struktur.

Området giver mulighed for en diversitet i boligudbuddet, med boliger liggende i terræn til for eksempel seniorer, boliger på 1. sal til unge, eller familieboliger i to plan med lodret lejlighedsskel. Dette kan med et moderne bygningsudtryk lade sig gøre i en maks. højde på 5 meter i 1 plan og maks. 7,5 meter i 2 plan.

Bebyggelsen tænkes i et nutidigt design udført bl.a. med nyere tids byggemetoder ud fra klimamæssige hensyn. Facaderne kan fremstå i mur og tegl eller være opbygget som lette konstruktioner beklædt i træ eller plademateriale. Tagene kan være ensidige, saddeltage med svag hældning eller flade tage, udført i tegl, tagpap eller plademateriale.

Bebyggelsesprocenten for hvert delområde må ikke overstige 30 % for delområde 1A-1C og 34 % for delområde 1D.

Da lokalplanen dækker hele matrikel 3dg Ejby By, og rammeområde 2.B4 i Lejre Kommuneplan 2017 kun dækker ca. 2/3 af det areal, som er udlagt til boligområde, er det nødvendigt at ændre på rammeafgrænsningen mellem rammeområde 2.B4 og 2.B7, så hele den del af matrikel 3dg, som det er muligt at bygge på, ligger i rammeområde 2.B4. Desuden er der et behov for at ændre på rammebestemmelserne, så det er muligt at etablere tæt-lav boligbebyggelse i 2 etager med en maksimal højde på 8,5 meter, ligesom det er i rammeområde 2.B7. Sideløbende med dette lokalplanforslag er der derfor udarbejdet et Forslag til Kommuneplantillæg nr. 13 til Lejre Kommuneplan 2017, som ændrer på disse rammeforhold.

jabi

Noter fra 'borgermødet' den 11. november 2020 er vedlagt.

jabi

Rækkehuse i Ejby vil efter administrationens vurdering være med til at understøtte behovet for mindre boliger til enlige, seniorer eller par, som der er stor mangel på i kommunen.

Efter borgermødet har administrationen sammen med ejerne kigget på terrænkurverne for at se, hvor det vil være oplagt at fortande rækkehusene ned i landskabet. Indenfor delområde 1A-1D (se kortbilag 2A) ligger de fleste rækkehusblokke på langs af terrænkurverne, hvorfor det ikke vil være oplagt at fortande disse steder (se kortbilag 3). Enkelte steder i delområde 1A-1D lægger terrænet mere op til at fortande bebyggelsen, så rækkehusene bliver højest ind mod stendyssen og lavest ud mod vejen. Fordi der disse steder er tale om små, meget lokale bakker, vil det efter administrationens vurdering være mere oplagt at grave en halv meter af toppen og bygge en rækkehusblok, som ikke er fortandet ned i landskabet. I delområde 2, som ikke bliver detaillokalplanlagt med Lokalplan LK 77, er der derimod langt større terrænforskelle, hvorfor fortanding vil være mere oplagt der. Derfor er der i Lokalplan LK 77 ikke stillet krav om fortande ned i landskabet, men blot åbnet op for muligheden for at fortande.

Den arkitektoniske idé, hvor rækkehusblokkene danner stråler ud fra stendyssen med referencer til solen, giver bebyggelsesstrukturen et helt særligt udtryk. Samtidig sikrer det, at rummet mellem blokkene giver kig ind til stendyssen. Derfor bør der efter administrationen vurdering kun være mindre forskydninger i facaderne på rækkehusblokkene, da dette slører bebyggelsesstrukturen og indblikket til stendyssen. Omvendt kan mindre forskydninger og evt. fortandning give variation og en bedre harmoni med landskabet. Se eksempler på facadeforskydninger i § 6.2 og på kortbilag 3A.

jabi

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

jabi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 13 for et boligområde ved Lindegården i Ejby.pdf

Noter fra borgermøde 11. november 2020.pdf

Forslag til Lokalplan LK 77 for rækkehuse ved Lindegården i Ejby 250121.pdf

Punkt 30: TM - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 21 og Lokalplan LK 85 for Osted Skole og Børnehus

21/225

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 25. august 2020 at sætte gang i renoveringen af Osted Skole og Osted Bibliotek samt bygge et nyt børnehus i tilknytning til skolen. For at skabe planmæssige rammer for projektet, er der nu udarbejdet et Forslag til Kommuneplantillæg nr. 21 og Lokalplan LK 85 for Osted Skole og Børnehus, som gør muligt at etablere en ny bygning til kultur- og læringsmiljø med biblioteksfunktion og faglokaler samt et børnehus. Planforslagene er klar til godkendelse til udsendelse i offentlig høring.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 21 og Lokalplan LK 85 for Osted Skole og Børnehus godkendes til udsendelse i offentlig høring i 4 uger

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 25. august 2020 at sætte gang i renoveringen af Osted Skole og Bibliotek og bygge et nyt børnehus i tilknytning til skolen. Samlet set er målet at gøre stedet til et nyt lokalt kraftcenter for leg, læring og kultur. Administrationen har nu udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan, der sikrer de planmæssige rammer for projektet.

Lokalplanen giver mulighed for at anvende lokalplanområdet til offentlige formål så som skole, daginstitution, SFO, bibliotek, hal, idrætsfaciliteter og lignende. Den del af hovedbygningen, som er tilbygget i 1960'erne, en pavillon samt skurbygningen ved gymnastiksalen rives ned.

Der tilføjes to nye bygningsvolumener. Mod 'byen' placeres en længe, som skal indeholde et kultur- og læringsmiljø med biblioteksfunktion og faglokaler. Børnehuset opføres som 'den fjerde blok' placeret i skovkanten.

Den eksisterende kommuneplanramme 13.01 giver ikke mulighed for at etablere en daginstitution, idet området specifikt skal anvendes til skole, bibliotek, hal og idrætsanlæg, samt dagligvarebutik. Den gamle hovedbygning på skolen er 13,8 meter høj målt fra det laveste niveau og i 2½ plan. Det nye bibliotek, som der er lagt op til, skal have samme højde som hovedbygningen, vil derfor blive knap 14 meter. Derfor er der sideløbende med denne lokalplan udarbejdet et

kommuneplantillæg nr. 21 til Lejre Kommuneplan 2017, som udvider den specifikke anvendelse til også at give mulighed for en daginstitution, og samtidig ændres den maksimale bygningshøjde til 14 meter i 2½ plan.

Planforslaget giver mulighed for, at der kan etableres parkeringsplads ved Alfarvejen samt en adgang og skaber en ny formel adgang til børnehus og skole fra sydvest. Området ved Alfarvejen benyttes allerede i dag til afsætning af børn til skole.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at planforslagene vil skabe rammer, der muliggør intentionen om at skabe et nyt lokalt kraftcenter for leg, læring og kultur. Den nye vejadgang og de nye parkeringsforhold vil afhjælpe et stort eksisterende problem med trængsel til og fra skolen særligt ved skolestart og ved større arrangementer i hallen og på skolen, særligt til glæde for beboerne på Langetofte.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 21 for Osted Skole og Børnehus.pdf

Forslag til Lokalplan LK 85 for Osted Skole og Børnehus 210121.pdf

Punkt 31: TM - Forslag til tillæg 19 til Spildevandsplan 2016-2023 - Spildevandskloakering af Lejre Højskole ved Kirke Såby

20/9562

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

På Bjergskovvej 2, 4060 Kirke Såby, er det i forslag til lokalplan LK 84 planlagt at etablere Lejre Højskole. Den nuværende ejendom på adressen ligger indenfor kloakopland, og er tilsluttet kloakken med sit spildevand.

Da højskolen til dels vil ligge udenfor kloakopland, så er det imidlertid nødvendigt at ændre kloakoplandet på grunden således, at alt højskolens spildevand vil kunne afledes til kloak.

Tillæg 19 medtager hele det planlagte højskolebyggeri i kloakopland. Dette inkluderer også de ca. 30 nye andelsboliger, som ønskes etableret i tilknytning til højskolen. Til dette vil der blive oprettet et nyt kloakopland, som vil blive spildevandskloakeret. Højskolen såvel som andelsboligerne skal derfor selv håndtere regnvand lokalt inde på grunden.

Det nye kloakopland vil få oplandsnummeret SÅ08 i spildevandsplanen.

Indstilling

Direktionen indstiller til

1. at Forslag til tillæg 19 til Spildevandsplan 2016-2023 godkendes og sendes ud i 8 ugers offentlig høring

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

På Bjergskovvej 2, 4060 Kirke Såby, er der i forslag til lokalplan LK 84 planlagt etablering af Lejre Højskole. Ejendommen ligger i opland til separatkloak, men etableringen af højskolen vil indebære byggeri udenfor eksisterende kloakopland.

I skrivende stund ligger kun den nuværende landejendom på grunden, (Grangård), indenfor kloakopland. Kloakoplandet er separatkloakeret, og har oplandsnummeret SÅ06.

I den nuværende Grangård vil der blive indrettet elev- og lærerboliger. Endvidere vil der blive indrettet fælleskøkken, værksted samt øvrige fællesfaciliteter.

Foruden Grangård vil højskolen også omfatte nye bygninger i form af en koncertsal, elevboliger samt en ekstra undervisningsfacilitet. Desuden etableres der 30 nye andelsboliger til skolens ansatte og frivillige.

Alle disse bygninger vil have afløb af spildevand fra toiletter, køkkener, vaskeri samt omklædning/bad. For at afløbene kan blive tilsluttet spildevandsforsyningens (Fors A/S') kloak, så skal også disse bygninger medtages i kloakopland.

Med tillæg 19 til spildevandsplanen vil højskolen, inkl. de tilhørende andelsboliger, få deres eget kloakopland, som vil blive spildevandskloakeret. Regnvand skal altså håndteres lokalt på højskolens grund.

Som nævnt ovenfor, så har den nuværende Grangård dog hidtil ligget i opland til separatkloak. I skrivende stund er der imidlertid intet, der indikerer, at Grangård leder andet end spildevand til Fors A/S' kloak. Ejendommen blev tilsluttet kloakken i 1998, og i afløbssagen, herunder dens kloakplaner, ses kun ejendommens spildevandsafløb – og ikke dens regnvandsafløb – at være tilsluttet kloakken.

Ligeledes ses der ikke at være nogen separat regnvandskloak i nærheden af ejendommen, men kun en spildevandskloak. Nærmeste regnvandskloak befinder sig inde i parcelhuskvarteret på modsatte side af Bjergskovvej.

Med oprettelsen af det nye kloakopland, justeres kloakoplandet derfor samtidig fra separat- til spildevandskloakeret i spildevandsplanen.

Det nye kloakopland vil få oplandsnummeret SÅ08 i spildevandsplanen.

Udtalelser

Sagen indeholder ingen udtalelser.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at tillægget sikrer et tilstrækkeligt planmæssigt grundlag for afledning af spildevand fra Lejre Højskole.

Administrationen anbefaler, at forslaget godkendes.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

For højskolen skal bygherre betale kloaktilslutningsbidrag til Fors A/S efter taksten for tilslutning af erhverv til spildevandskloak. Der skal betales 1 tilslutningsbidrag for hver påbegyndt 800 m² areal, som ønskes tilsluttet.

For andelsboligerne skal bygherre ligeledes betale kloaktilslutningsbidrag til Fors A/S efter taksten for tilslutning af beboelse til spildevandskloak. Der skal betales 1 tilslutningsbidrag for hver bolig.

Bygherre skal derudover tilslutte alle spildevandsafløb fra højskolen til det eksisterende kloakstik på grunden, samt fremadrettet drive og vedligeholde disse.

Alt arbejde med kloakker og kloaktilslutning skal udføres af en autoriseret kloakmester.

Bygherre skal derudover etablere anlæg til lokal håndtering af regnvand på højskolens grund, fra såvel højskolens bygninger som de nye andelsboliger.

Bilag

FORSLAG til tillæg 19 til spildevandsplanen

Punkt 32: TM - Endelig vedtagelse af Tillæg 13 til Spildevandsplan 2016-2023 - Separatkloakering af Vingen, Osted

19/12146

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog i oktober 2020 at sende Forslag til tillæg 13 til spildevandsplanen ud i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget omhandler separatkloakering af det nye boligområde Vingen i Osted. Området har hidtil ligget i opland til spildevandskloak.

Høringsperioden er nu udløbet, og der er ikke kommet bemærkninger til forslaget.

Tillæg 13 forelægges til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Tillæg 13 til spildevandsplanen vedtages endeligt

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

I oktober 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen at sende Forslag til tillæg 13 til spildevandsplanen ud i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget ændrer den planlagte kloakeringsform af det nye boligområde Vingen i Osted fra spildevands- til separatkloakeret. Herved får boligområdet ret til at lede sit regnvand til spildevandsforsyningens (Fors A/S) regnvandskloak. Ændringen var et ønske fra bygherre, da jorden i området kun i ringe grad kan nedsive regnvandet.

Vingen har hidtil været en del af kloakopland OS36. Med ændringen fra spildevands- til separatkloakeret, får Vingen sit eget kloakopland, med oplandsnummeret OS40.

Fors A/S har tidligere accepteret, at regnvandet fra Vingen ledes til regnvandskloak på betingelse af, at der betales tilslutningsbidrag som for separatkloak.

Den øvrige del af det planlagte kloakopland OS36 vil fortsat være spildevandskloakeret, men ved evt. fremtidig byggemodning vil også dette opland – hvis bygherre måtte ønske det – kunne tilsluttes Fors A/S' kloak med sit regnvand. Tilslutningen vil kunne ske på betingelser identiske med, hvad der gælder for Vingen.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 5. november – 31. december 2020. Ved høringsperiodens udløb var der ikke kommet nogen bemærkninger til forslaget.

Udtalelser

Sagen indeholder ingen udtalelser.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at Tillæg 13 sikrer et tilstrækkeligt planmæssigt grundlag for afledning af spildevand fra Vingen i Osted.

Administrationen anbefaler, at tillægget vedtages.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Fors A/S skal afholde udgifter til fremføring af 1 regnvandsstik og 1 spildevandsstik til boligområdets matrikel.

Bygherre skal betale kloaktilslutningsbidrag til Fors A/S efter taksten for tilslutning af beboelse til separatkloak. Der skal betales 1 tilslutningsbidrag for hver boligenhed, som ønskes tilsluttet, dvs. 24 tilslutningsbidrag i alt.

Bygherre skal afholde udgifter til at tilslutte regn- og spildevandsafløb fra det nye boligområde og til deres respektive kloakstik. Herunder etablere lokal håndtering af boligområdets regnvand i nødvendigt omfang.

Endvidere skal bygherre fremadrettet forestå drift og vedligeholdelse af boligområdets spildevand- og regnvandsafledning frem til Fors A/S' kloakstik.

Bilag

Endeligt tillæg 13

Punkt 33: TM - Endelig vedtagelse af Tillæg 16 til Spildevandsplan 2016-2023 - Spildevandskloakering af Ejbygårdsvej, Ejby

20/6469

Sagen afgøres i:

Kommunalbestyrelsen

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog i oktober 2020 at sende Forslag til tillæg 16 til spildevandsplanen ud i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget vedrører kloakering af nyt boligområde på Ejbygårdsvej i Ejby, som hidtil kun har ligget delvist indenfor kloakopland. Forslaget medtager hele boligområdet i kloakopland.

Høringsperioden er nu udløbet, og der er ikke kommet nogen bemærkninger til forslaget.

Tillæg 16 forelægges til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Tillæg 16 til spildevandsplanen vedtages endeligt

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

I oktober 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen at sende Forslag til tillæg 16 til spildevandsplanen ud i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget omhandler kloakering af et nyt boligområde på Ejbygårdsvej i Ejby. Boligområdet har hidtil kun delvist ligget indenfor det nuværende, planlagte kloakopland EJ05 i spildevandsplanen.

Tillæg 16 ændrer kloakopland EJ05 således, at dets udformning og udstrækning bliver sammenfaldende med det nye boligområdes afgrænsning. Dette betyder samtidigt, at den del af kloakopland EJ05, som ligger udenfor det nye boligområde, slettes fra spildevandsplanen.

Selve kloakeringsformen ændres ikke. Kloakopland EJ05 er planlagt spildevandskloakeret, og det vil det fortsat være. Spildevandsforsyningen, Fors A/S skal derfor kun aftage spildevand fra det nye boligområde, hvorimod regnvand skal håndteres lokalt.

Forslaget til tillæg 16 har været i offentlig høring i perioden 5. november – 31. december 2020. Der er ikke kommet bemærkninger til forslaget i høringsperioden.

Tillæg 16 sendes hermed til endelig vedtagelse.

Udtalelser

Sagen indeholder ingen udtalelser.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at Tillæg 16 sikrer et tilstrækkeligt planmæssigt grundlag for afledning af spildevand fra det nye boligområde.

Administrationen anbefaler, at tillægget vedtages.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Fors A/S skal etablere samt efterfølgende drive og vedligeholde områdets spildevandskloak frem til skel på hver af de nye boligmatrikler.

Bygherre skal betale kloaktilslutningsbidrag til Fors A/S efter taksten for tilslutning af beboelse til spildevandskloak. Der skal betales 1 tilslutningsbidrag for hver ny boligmatrikel – i alt 6 tilslutningsbidrag.

Bygherre skal desuden forestå etablering af lokal regnvandshåndtering i det nye boligområde.

Den enkelte grundejer skal tilslutte egne spildevandsafløb til det kloakstik, som Fors A/S vil føre ind på hver boligmatrikel. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester.

Bilag

Endeligt tillæg 16

Punkt 34: TM - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 og Lokalplan LK 84 for Lejre Højskole ved Kirke Såby

20/7849

Resumé

Den 27. oktober 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen at indkalde ideer og forslag til et kommuneplantillæg for etablering af Lejre Højskole, og at administrationen efterfølgende skulle udarbejde et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan på baggrund af initiativtagernes projektoplæg samt indkomne forslag og ideer. På denne baggrund er der nu udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Lejre Højskole samt en miljøvurdering for projektet.

Udvalget for Teknik & Miljø efterspurgte på møde den 1. februar 2021 dokumentation for, at der kan planlægges for boliger ved Lejre Højskole. Der er derfor vedhæftet et notat om administrationens dialog med plantilsynet i Erhvervsstyrelsen om emnet.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 og Lokalplan LK 84 for Lejre Højskole med tilhørende vurdering godkendes til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Indstillingen anbefales. Udvalget ønsker i den videre proces et oplæg til, hvordan der kan skabes en sikker krydsning af vejen mellem højskolen og Kirke Såby. Udvalget ønsker endvidere, at tilkendegivelse fra Erhvervsstyrelsen vedlægges sagen til den videre behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Udvalget for Teknik & Miljø's indstilling anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke under punktets behandling.

Sagsfremstilling

Den 27. oktober 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen at indkalde ideer og forslag til et kommuneplantillæg for etablering af Lejre Højskole, og at administrationen efterfølgende skulle udarbejde et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan på baggrund af initiativtagernes projektoplæg samt indkomne forslag og ideer.

Foreningen Lejre Højskoles Venner har indgået en betinget købsaftale med ejeren af Grangaarden i Kirke Såby. Området udgør i alt ca. 26,4 ha, hvoraf de 11,5 ha er fredskovpligtige arealer.

Initiativtagerne ønsker at etablere en folkehøjskole med fokus på bæredygtighed, biodynamisk/-økologisk dyrkning og fællesskab, som taler ind i Lejre Kommunes fokus på økologi og fortællingen om fællesskab i mange små landsbyer. Højskolen vil have ca. 50 årselever (50 elever i 40 uger).

Folkehøjskolen vil bidrage til et rigere udbud af kulturelle aktiviteter i kommunen (foredrag, højskoleaftener, teater, koncerter o.lign.), ved at bygge en teater- og koncertsal og samarbejde med andre kulturaktører om udbud af forskellige aktiviteter.

Højskolen tænkes etableret i 2 faser. I første fase vil initiativtagerne skabe plads til ca. 29 elevboliger, 2 lærerboliger og undervisnings- og opholdsfaciliteter i den eksisterende bygningsmasse eller i nye længer ved gården. I anden fase vil de udvide med 4 elevpunkthuse og koncert-/teatersalen, som skal være rammen om højskolens dramalinje (fortællekunst, drama, bevægelse) samt til kulturelle aktiviteter i lokalsamfundet: Børne- og ungdomsteater som fritidsaktivitet, danseaftener, teaterforestillinger, koncerter, foredrag.

Højskolens ene linje handler om selvforsyning og dyrehold i lille skala. Derfor vil der på den nuværende landbrugsjord blive etableret undervisningsfaciliteter samt opholdsfaciliteter til dyrehold.

Som en del af højskolemiljøet ønsker de at etablere ca. 30 andelsboliger, hvor beboerne skal have tilknytning til højskolens virke.

Etableringen af Lejre Højskole gør det nødvendigt at udarbejde et kommuneplantillæg nr. 19 til Lejre Kommuneplan 2017. Kommunalbestyrelsen har derfor før udarbejdelsen af kommuneplantillægget indkaldt ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet, jævnfør planlovens § 23c. I den forbindelse er kun kommet positive tilkendegivelser om etableringen af højskolen på Bjergskovvej 2 samt forslag om:

- Bevarelse af den sidste rest af banevolden fra den gamle 'Midtbane'
- Etablering af en svømmehal
- Etablering af et energiakademi a la Samsøs på højskolen.

Med udgangspunkt i Miljøvurderingsloven er der udarbejdet en miljøvurdering af projektet. Miljøvurderingen viser, at projektet har langt overvejende positive indvirkninger på miljøet sammenlignet med den nuværende anvendelse af området i dag. Det er bedre forhold for biodiversiteten og naturen og en udvidelse af de kulturelle tilbud.

Administrationens vurdering

Initiativtagernes tanker om bæredygtighed, økologi og fællesskab og inddragelse af lokalsamfundet spiller efter administrationens vurdering fint sammen med tankerne i Vores Sted og den strategiske linje i Lejre Kommuneplan 2017. Højskolen kan med sin centrale placering blive et attraktivt mødested og kulturelt løft ikke kun til Kirke Såby, men til hele Lejre Kommune.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Forslag til Lokalplan LK 84 for Lejre Højskole ved Kirke Såby 210121.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 for Lejre Højskole.pdf

Miljøvurdering af Lokalplan LK 84 Lejre Højskole 210121.pdf

Samlede ideer og forslag.pdf

Notat om dialog med Erhvervsstyrelsen

Punkt 35: TM - Hastighedsbegrænsning på Holbækmotorvejen

21/439

Sagen afgøres i:

Udvalget for Teknik & Miljø

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 15. december 2020, at Udvalget for Teknik & Miljø skulle forelægges en sag, der belyser og perspektiverer et forslag om indgåelse af samarbejde med Gate 21 (Silent City), samt om nedsættelse af hastighedsbegrænsningen på Holbækmotorvejen mellem Torkilstrup og Roskilde.

Administrationen belyser og perspektiverer i denne sag det stillede forslag, og udvalget skal med baggrund heri, træffe beslutning om, hvorvidt der skal arbejdes videre med forslaget.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der ikke rettes henvendelse til Transportministeriet og Vejdirektoratet om at nedsætte hastighedsbegrænsningen på Holbækmotorvejen mellem Roskilde og Torkilstrup,
2. at Lejre Kommune ikke deltager i samarbejdet med Silent City

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Teknik & Miljø den 01-02-2021

Et flertal i udvalget bestående af Bjørn Lykke Sørensen (C), Ivan Mott (Ø) og Martin Stokholm (A) ønsker, at der rettes henvendelse til Transportministeriet og Vejdirektoratet om at nedsætte hastighedsbegrænsningen på Holbækmotorvejen mellem Roskilde og Torkilstrup.

Christian Fjeldsted (V) og Jens K. Jensen (V) ønsker at følge administrationens indstilling i ad. 1) og benytter sig af standsningsretten og begærer sagen behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Et flertal i udvalget bestående af Bjørn Lykke Sørensen (C), Martin Stokholm (A), Christian Fjeldsted (V) og Jens K. Jensen ønsker at følge administrationens indstilling i ad. 2).

Ivan Mott (Ø) ønsker, at Lejre Kommune deltager i samarbejdet Silent City og benytter sig af standsningsretten og begærer sagen behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Ad 1) Carsten Rasmussen (A), Grethe Saabye (C) og Mikael Ralf Larsen (F) følger flertallet i Udvalget for Teknik & Miljø's anbefaling om, at der rettes henvendelse til Transportministeriet og Vejdirektoratet om at nedsætte hastighedsbegrænsningen på Holbækmotorvejen mellem Roskilde og Torkilstrup.

Tina Mandrup (V), Line Holm Jacobsen (V) og Ole Blickfeldt (O) følger Christian Fjeldsted Andersen og Jens K. Jensens anbefaling om at følge administrationens indstilling i ad. 1).

Ad 2) Udvalget for Teknik & Miljøs indstilling anbefales.

Sagen forelægges Kommunalbestyrelsen.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Ivan Mott (Ø) havde den 1. december 2020 anmodet om at benytte sig af initiativretten og fremlagde en sag i Kommunalbestyrelsen om dels indgåelse af samarbejde med Gate 21 (Silent City), og om eventuelt at få Roskilde Kommune og Region Sjælland med i forsøget.

Derudover blev det foreslået, at der rettes henvendelse til Transportministeriet og Vejdirektoratet med henblik på i første omgang at etablere en forsøgsordning, men på sigt en permanent ordning med nedsættelse af hastigheden på motorvejsstrækningen mellem Torkilstrup og Roskilde til 90 km/t.

Kommunalbestyrelsen besluttede, at der forelægges en sag for Udvalget for Teknik & Miljø, der belyser forslaget og perspektiverer det i forhold til andre, lignende strækninger.

Om strækningen

Vejdirektoratets støjhandlingsplan 2018 – 2023 fastlagde, at i alt 970 boliger i hele Lejre Kommune blev udsat for støj fra statsvej over 58 dB.

Støjniveau	58 - 63 dB	63 – 68 dB	Over 68 dB	I alt
Antal boliger	605	244	121	970

Tabel 1 Støjbelastede boliger i Lejre Kommune (Kilde: Vejdirektoratets Støjhandlingsplan 2018 – 2023)

Størstedelen af disse boliger belastes af støj fra statsvejene Elverdamsvej og Hovedvejen, hvor boligerne ligger lige ud til vejen.

På strækningen fra kommunegrænsen mod Roskilde til broen, hvor Søndre Ryevej føres over Holbækmotorvejen (herefter omtalt som ”strækningen”), er den mest koncentrerede boligmasse, der belastes med støj over 58 dB, beliggende i Gevninge. Her er støjniveauet op mod 68 dB. Det skal her tages i betragtning, at der oven i bidraget fra Holbækmotorvejen skal tillægges et støjbidrag fra støj fra Lindenbergvej/Landevejen, som har en årsdøgntrafik på godt 7.000 biler pr. døgn – dette bidrag er ikke beregnet og heller ikke regnet med i tabel 1.

På den resterende del af strækningen er det kun et begrænset antal boliger, der støjbelastes, idet boligerne ligger mere spredt og typisk et stykke væk fra Holbækmotorvejen.

På strækningen er der i dag en støjskærm langs Holbækmotorvejen ved Torkilstrup. I forbindelse med ”Støjhandlingsplan 2018 – 2023” udpegede Vejdirektoratet ikke nye lokaliteter på strækningen til opsætning af støjskærme. Det skyldes, at ingen boliger belastes med over 68 dB langs strækningen.

Hastighedsbegrænsningen på strækningen er i dag 110 km/t fra kommunegrænsen til lige efter indfletningen fra Torkilstrup Rasteplads, hvorefter den er 120 på de resterende ca. 950 meter. Der kører ca. 45.000 – 50.000 biler/døgn på strækningen – flest på den østligste del. På strækningen er der til- og frakørsel ved Gevninge (nr. 15).

Politiet har registreret en række færdselsuheld på strækningen, men langt de fleste er småbuler, og størstedelen er bagendekollisioner. Strækningen er ikke udpeget som uheldsbelastet af Vejdirektoratet.

Sammenligning med andre motorveje

Ud fra oplysninger om trafiktal, antallet af til- og frakørsler samt vejens omgivelser, kan Holbækmotorvejen bedst sammenlignes med Vestmotorvejen (E20), Sydmotorvejen (E47) syd for Køge samt dele af den Østjyske Motorvej (E45) og motorvejen over Fyn (E20). På disse motorveje kører der væsentligt flere lastbiler, end der gør på Holbækmotorvejen. (Kilde: Statsvejnettet 2020, Rapport 605).

På disse motorvejsstrækninger er hastighedsbegrænsningen for størstedelens vedkommende 130 km/t bortset fra enkelte strækninger, hvor mange tilkørsler eller andre forhold har gjort, at der – primært med udgangspunkt i trafiksikkerheden – er indført lokale hastighedsbegrænsninger. Disse er som oftest 110 km/t; kun meget få steder som f.eks. ved Storebæltsbroen - er hastighedsbegrænsningen lavere. (Kilde: Vejman.dk)

Gate 21 (Silent City) samt samarbejde med Region Sjælland og Roskilde Kommune

Partnerskabet Gate 21 arbejder for at accelerere grøn omstilling og vækst i ”Greater Copenhagen”. Gate 21 arbejder på at finde løsninger, der reducerer CO2-udledningen og realiserer energi- og ressourcebesparelser. Gate 21 har en lang række partnere bl.a. Lejre Kommune.

Silent City projektet er et initiativ under Gate 21, som arbejder med politisk påvirkning, meningsdannelse, kompetenceudvikling og etablering af et Living Lab. Partnerne i Silent City er pt. kommunerne Albertslund, Brøndby, Gladsaxe, Glostrup, Hvidovre, Ishøj, Køge og Vallensbæk, samt Region Hovedstaden.

I Living Lab’et tester og udvikler Silent City innovative løsninger til bekæmpelse af trafikstøj i 1:1 skala i naturlige bymiljøer. Her samarbejder kommuner, virksomheder, borgere, regioner og forskningsinstitutioner om målene med at reducere trafikstøj, fremme borgernes livskvalitet og sundhed, samt skabe vækst for danske virksomheder, der leverer støj løsninger. Projektet skal være med til at sætte de deltagende kommuner og Danmark på verdenskortet inden for urban støj bekæmpelse.

Forsøg med hastighedsnedsættelse i kommunerne Vallensbæk, Hvidovre og Brøndby

Kommunerne Vallensbæk, Hvidovre og Brøndby har haft ansøgt Vejdirektoratet om at få hastighedsbegrænsningen på dele af Køge Bugt Motorvejen, Holbækmotorvejen og Motorring 3 sat ned fra 110 kilometer til 90 kilometer i timen, for at sænke støjniveauet.

På disse veje er der registreret op mod 120.000 køretøjer pr. døgn.

De tre kommuner fik i 2019 afslag på ansøgningen bl.a. med begrundelse i, at hastighedsreduktioner alt andet lige medfører øget rejsetid for trafikanterne, med deraf afledte samfundsøkonomiske tab.

Vejdirektoratet skriver desuden i afslaget, at en målt reduktion af gennemsnitshastigheden på 20 km/t fra 110 til 90 km/t som udgangspunkt vil give en ændring i støjniveauet på ca. 2 dB. I praksis vil en støjreduktion som følge af en 90 km/t hastighedsbegrænsning kun være hørbar uden for myldretiderne på de berørte motorveje.

Transportministeren har efterfølgende indvilliget i at gennemføre et pilotprojekt, der skal sænke hastigheden i udadgående retning på den inderste del af Holbækmotorvejen. Pilotprojektet gælder strækningen fra krydset ved Sønderkær til motorvejskrydset ved Brøndby cirka tre kilometer derfra, hvor der dagligt kører 50.000 – 60.000 biler. Motorvejen på den inderste del mod Sønderkær er beliggende i byområde med mange boliger tæt på vejen.

I pilotprojektet vil hastigheden på trafikken ud af København blive reguleret på samme måde, som trafikken allerede er det ind mod byen. På den måde vil farten i begge retninger starte på 60 km/t ved Folehaven, hvorefter den gradvis vil stige til 90 km/t frem til Brøndby.

Pilotprojektet er afsluttet og er pt. ved at blive evalueret.

Hastighed og støj

Hastighedsnedsættelsen på Holbækmotorvejen i Lejre vil have en effekt på støjen. Af hvidbogen ”Trafikstøj – et overset samfundsproblem” udarbejdet af Gate 21 og Rambøll fremgår det, at støjniveauet vil reduceres med 1,8 dB ved en hastighedsnedsættelse fra 110 km/t til 90 km/t og 2,7 dB fra 120 km/t til 90 km/t.

Ændring i hastighed	Ændring i støjniveau
---------------------	----------------------

Fra 120 til 110 km/t	0,9 dB
----------------------	--------

Fra 110 til 100 km/t	0,9 dB
----------------------	--------

Fra 100 til 90 km/t	0,9 dB
---------------------	--------

Tabel 2 Ændring i støjniveau (Kilde Trafikstøj - et overset samfundsproblem)

Én ting er, at støjniveauet ændres, men opfattelsen af ændringen vil, jf. samme rapport, ligge et sted mellem ”en meget lille ændring” og ”en hørbar, men lille ændring”.

Støjniveau	Oplevet ændring
------------	-----------------

1 dB	En meget lille ændring.
------	-------------------------

3 dB	En hørbar, men lille ændring.
------	-------------------------------

5 dB	En væsentlig og tydelig ændring.
------	----------------------------------

10 dB	En stor ændring. Lyder som en halvering/fordobling.
-------	---

20 dB	En meget stor ændring.
-------	------------------------

Tabel 3 Opfattet ændring i støjniveau (Kilde Trafikstøj - et overset samfundsproblem)

En hastighedsbegrænsning på 90 km/t vil i teorien kunne medvirke til at nedbringe antallet af uheld. Det kræver en nærmere analyse af de registrerede uheld. Med de uheld der sker, forventes der dog ikke at opnå en større samfundsøkonomisk gevinst, da uheldene kun med småbuler ikke værdisættes i den samfundsøkonomiske beregning af effekten.

En hastighedsnedsættelse vil øge rejsetiden på strækningen fra ca. 4,5 minutter til ca. 5,5 minutter for den enkelte trafikant, når der ikke er køkørsel. Med 45.000 – 50.000 biler i døgnet vil der – på trods af, at den enkelte trafikant kun skal bruge ca. et minut længere – være egentlige samfundsøkonomiske tab, når hastighedsnedsættelsen betragtes fra et overordnet samfundsøkonomisk perspektiv.

Der er desuden stor sandsynlighed for, at trafikanterne vil føle den øgede rejsetid som værende længere end et minut og blive irriterede over at skulle nedsætte hastigheden til 90 km/t. Dette fordi der for den gennemkørende trafikanter ikke er åbenlyse grunde til hastighedsbegrænsningen, når man må køre 130 km/t ca. 15 km vest for strækningen og 120 km/t lige før strækningen uden, at vejen og trafikken er nævneværdigt anderledes.

På den baggrund kan en hastighedsbegrænsning på 90 km/t risikere at øge antallet af uheld, idet der – særligt på grund af den begrænsede trafikmængde uden for myldretiderne - er risiko for, at nogle trafikanter vil køre væsentligt hurtigere end hastighedsbegrænsningen. Der vil derfor bliver stor forskel på hastighederne på de enkelte køretøjer, hvilket kan give uheld – særligt i forbindelse med overhalinger og sammenfletning.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at ulemperne ved hastighedsnedsættelse i form af trafikanternes manglende forståelse for hastighedsbegrænsningen, samt den begrænsede effekt af den oplevede reduktion i støjniveauet, gør, at Lejre Kommune ikke skal rette henvendelse til Transportministeriet og Vejdirektoratet om at nedsætte hastighedsbegrænsningen på strækningen.

Med udgangspunkt i Vejdirektoratets afgørelse om hastighedsnedsættelse i Hvidovre, Vallensbæk og Brøndby, vurderes det desuden ikke sandsynligt, at Vejdirektoratet vil tillade en hastighedsnedsættelse på strækningen i Lejre Kommune.

Med hensyn til deltagelse i Silent City og opfordring til Region Sjælland og Roskilde Kommune om at gøre det samme, er det administrationens vurdering, at projektet primært retter sig mod støjgener fra trafikerede veje – særligt i byer. Omfanget af støjgener i Lejre Kommune, der ikke stammer fra statsveje, vurderes at være så begrænset, at det ikke kan anbefales at deltage i projektet.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Silent City finansieres af medlemmerne. Det koster 50.000 kr./år at deltage i Silent City oven i det, der allerede betales til medlemskabet af Gate 21. Dertil kommer de ressourcer, der skal afsættes til administrationens deltagelse i Silent City og de afledte projekter.

Der forventes ikke at være udgifter til en evt. hastighedsnedsættelse.

Punkt 36: BU - Generelt løft af folkeskolen 2021

21/110

Resumé

Som følge af aftale mellem regeringen, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet om finansloven for 2020 er der fra 2020 og frem afsat en reserve til et generelt løft af folkeskolen. Midlerne i 2020 blev udmøntet medio året i forlængelse af aktstykke 190 af 11. juni 2020.

Der er i 2021 nationalt afsat 399,6 mio. kr. der gives til ansættelse af flere lærere i folkeskolen. Det gives som et tilskud til kommunerne med det formål, at tilskuddene anvendes til ansættelse af flere lærere i folkeskolen.

Lejre Kommunes andel af midlerne i 2021 er 2.268.000 kr.

Forligspartierne bag den nationale aftale vil i begyndelsen af 2021 drøfte udmøntningen af midlerne til et generelt løft af folkeskolen i 2022 og frem.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at kommunens andel på 2.268.000 kr. fordeles til skolerne til anvendelse i perioden januar-december 2021 efter antal elever på skolerne
2. at der laves en indtægtsbevilling på bevilling 3.10.10 Fælles udgifter og indtægter i 2020 på de 2.268.000 kr.
3. at der laves udgiftsbevillinger på de enkelte skoler i 2021 jf. tabel 1.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Børn & Ungdom den 02-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Der er i 2021 afsat 399,6 mio. kr. der gives til ansættelse af flere lærere i folkeskolen. Det gives som et tilskud til kommunerne med det formål, at tilskuddene anvendes til ansættelse af flere lærere i folkeskolen. Tilskuddene anvendes til ansættelse af flere lærere i folkeskolen, herunder også specialtilbud. Midlerne skal fortrinsvist anvendes til fastansættelser.

Tilskuddet i 2021 fordeles til alle kommuner efter den enkelte kommunes andel af elever i 0. til 9. klasse i skoleåret 2019/2020, som er seneste skoleår opgjort af Børne- og Undervisningsministeriet. Lejre Kommunes andel er 2.268.000 kr. for 2021.

Midlerne skal tildeles oven i det vedtagne budget for 2021.

Der stilles krav om revisorpåtegnet regnskab for kommunernes anvendelse af midlerne, hvor det dokumenteres at midlerne er anvendt i overensstemmelse med formålene.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at en ekstra tildeling til skolerne på samlet 2.268.000 kr. til anvendelse i perioden januar-december 2021, vil give mulighed for at skolerne arbejder med tiltag der understøtter den enkelte skoles indsatsområder, som de er formuleret i forbindelse med den seneste kvalitetsrapport for skolerne i Lejre Kommune, herunder også kompetenceudvikling med samme formål.

Handicappolitik

Indstillingen har ikke konsekvenser i forhold til den vedtagne handicappolitik.

Økonomi og finansiering

Lejre Kommunes andel i 2021 er 2.268.000 kr. i 2021. Fordelingen af midlerne i 2021 er beregnet ud fra tal fra 5. september 2020, antallet af elever i budgettildelingen til skolerne samt et skøn ift. det samlede antal 6-16-årige.

Lejre Kommunes andel af midlerne fordeles til skolerne efter antal elever til anvendelse i overensstemmelse med denne sag. Tildelingen i nedenstående skema er baseret på elevtal fra 5. september 2020 og elever i specialklasser på Kirke Saaby og Osted Skole er medregnet.

Skolerne får pengene tildelt deres egen bevilling.

Kravet om revisorpåtegning af brugen af midlerne klares af kommunens revisor uden ekstra omkostninger og derfor skal der ikke afsættes ekstra midler til det.

Tabel 1

Fordeling af midler 2021 jf. elevtal 5. september 2020

Bevillingsnummer	Bevillingsnavn	Antal elever pr. 5/9-2020 inkl. Z-klasser og I-klasser	Beløb
3.10.14	Allerslev Skole	601	472.631
3.10.15	Bramsnæsvig Skole	372	292.544
3.10.16	Hvalsø Skole	587	461.621
3.10.17	Kirke Saaby Skole	304	239.068
3.10.18	Kirke Hyllinge Skole	437	343.660
3.10.19	Osted Skole	215	169.078
3.10.20	Trællerup Skole	281	220.981
3.10.21	Firkløverskolen	87	68.417
	Samlet antal elever	2884	2.268.000

Punkt 37: BU - Hjemtagelse af indsatser til Familiehuset

21/429

Resumé

Familierådgivningen i Center for Job & Social arbejder løbende på at optimere flow og antallet af indsatser, der kan gennemføres i Familiehuset, som led i familiebehandling på det specialiserede børneområde.

Lejre Kommune ligger i forhold til andre sammenlignelige kommuner højt i forbruget på forebyggende indsatser. Nærværende sag er et led i at få nedbragt de samlede udgifter til køb af forebyggende indsatser og samtidig få sikret en bedre styring og højere kvalitet i disse forløb.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der meddeles tillægsbevilling på 1,8 mio. kr. til budget 2021 og frem til bevilling 3.20.35 Familiehuset til brug for opnormering svarende til to årsværk (1,2 mio. kr.) og til brug ad hoc køb af timelønnet personale til ad hoc-opgaver (0,6 mio. kr.)
2. at bevillingen finansieres af en tilsvarende negativ tillægsbevilling på -1,8 mio. kr. på bevilling 3.20.32 Specialiserede børne- og ungeområde

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Børn & Ungdom den 02-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

De forebyggende indsatser på familieområdet efter servicelovens § 11, § 52 stk. 3 nr. 2 og 3 samt § 52 stk. 3 nr. 6 løses i dag både i eget Familiehus og ved køb hos eksterne leverandører.

Som led i styrkelsen af den forebyggende indsats og som led i arbejdet med at nedbringe udgifterne på området vurderer administrationen, at Lejre Kommune både ud fra en faglig og økonomisk betragtning kan drage fordel af at løse flere opgaver i Familiehuset, i stedet for at købe dem eksternt.

Fordelene ved hjemtagelsen er flere;

- Tættere opfølgning på indsatserne, der desuden giver mulighed for hurtigere at justere timeantallet, når der er behov for dette og justering af anvendte metoder, så der opnås størst mulig effekt
- Kvalitetssikring, så de gennemførte indsatser er i overensstemmelse med det børne- og ungesyn vi arbejder med i Lejre Kommune
- Med den tættere opfølgning kan der udarbejdes nødvendig dokumentation, når der er behov for dette og i rette kvalitet

- Der er ikke opsigelsesvarsel på indsatserne, hvilket igen betyder, at ressourcerne med kort varsel kan ændres og anvendes dér, hvor der er behov
- Økonomisk fordelagtigt for Lejre Kommune

Ulemper:

- Det er en ulempe, at Lejre Kommune får et opsigelsesvarsel efter de personaleretlige regler. Hvis der i princippet ikke længere var behov for ressourcerne, ville medarbejderne skulle opsiges efter de personaleretlige regler. Det er dog således, at der fortsat købes forløb eksternt og det vil være muligt at skrue yderligere ned for disse, hvis situationen (mod forventning) skulle opstå

Der vil dog fremadrettet fortsat være behov for at købe eksterne forløb. Dette for at imødekomme behovet for specialiserede indsatser hos familier og børn med behov for dette.

De konkrete opgaver der hjemtages:

Såfremt sagen godkendes, ansættes to medarbejdere i Familiehuset i foråret 2021. Med tilgangen af de nye ressourcer vil der blive lagt vægt på at Familiehuset fremadrettet kan løse følgende opgaver:

- Sikkerhedsplanssager.

Arbejdet med sikkerhedsplaner er en indsatsform, hvor vores primære fokus er at sikre barnets sikkerhed i familien. Det vil sige vi i en sikkerhedsplan stiller nogle konkrete krav til forældrene og leverer en relevant og ofte intensiv indsats for at støtte forældrene i at efterleve disse krav. Når en sikkerhedsplan iværksættes, er bekymringen for barnet ofte så høj at lykkes vi ikke, skal der tages stilling til om barnet bør anbringes

- Sager af akut karakter med henblik på at vurdere bekymringsgrad.

Arbejdet i disse sager er af mere afdækkende karakter. Her er der ikke umiddelbart så høj eller specifik bekymring for barnets sikkerhed som i sikkerhedsplanssager, men der er behov for en intensiv indsats for at få en mere grundig afdækning af barnets behov og forældrenes kompetencer til at varetage behovet

Kendetegnet ved ovenstående to sagstyper er, at Familiehuset skal kunne opstarte indsats ofte samme dag, som der sker henvendelse fra børn og ungerådgivningen. Derudover kalder disse sagstyper også på en øget fleksibilitet i arbejdstiden, således Familiehuset er til rådighed i det tidsrum, hvor behovene er der.

Der sættes desuden fokus på, at Familiehuset får tilført viden og kompetencer i forhold til arbejdet med at skabe udvikling i forældreoven. Godkendes sagen, får vi med ovenstående fokus mulighed for at udvide Familiehusets samlede tilbudsvifte og derved rumme de tungeste sager inden for familiebehandling. Vi muliggør, at Familiehusets medarbejdere kan træde til med kort varsel og dermed bliver konkurrencedygtige på både indsatsform, hurtig opstart og pris.

Faktaboks

I Familiehuset leveres følgende indsatser:

- Kortere råd og vejledningsforløb af SEL § 11, 3
- Praktisk pædagogisk støtte og familiebehandling efter SEL § 52 stk. 2 og 3
- Kontaktperson efter SEL § 52, 3, 6
- Gruppeforløb efter SEL § 11, 3 og 11,7

Der er ca. 155 indsatser som igangsættes og varetages af Familiehuset om året. Familiehuset leverede ca. 10.146 ATA timer i 2020. Der er 12 årsværk i Familiehuset fordelt på 3 ungekonsulenter, 8 familie-konsulenter og 1 pædagog på Isafjord.

Økonomi og finansiering

Budgettet til forebyggende foranstaltninger på bevillingen specialiserede børn- og unge er i budget 2021 på 29,8 mio. kr., hvoraf 20,0 mio. er afsat i forhold til familiebehandling og fast kontaktperson.

De resterende 9,8 mio. kr. vedrører hovedsageligt 6,0 mio. kr. til aflastningsordninger og vederlag til plejefamilier. De sidste 3,8 mio. kr. er udgifter i forbindelse med øvrige forebyggende foranstaltninger som f.eks. anden støtte i hjemmet.

I budgettaftalen for 2019 blev der godkendt en effektivisering i forhold til familiebehandling og fast kontaktperson som efter fuld implementering i 2021 ville give en reduktion af udgifterne på 4,0 mio. kr. årligt. I forbindelse med reduktionen i 2019 blev Familiehuset tilført 4 ekstra stillinger, svarende til 2,0 mio. kr. fra 2019 og frem. Forventningen var en nettobesparelse på 2,0 mio. Kr. i 2021 ved fuld implementering.

Det vurderes, at der er yderligere potentiale for hjemtagelse af eksterne køb, hvis der sker en opnormering af Familiehuset med 2 stillinger og afsættes til 0,6 mio. kr. til brug ad hoc køb af timelønnet personale til ad hoc-opgaver.

Der ønskes mulighed for løbende at kunne omstille fra ekstern til intern løbende, hvorfor vi med udgangspunkt i økonomien for skole/dagbehandling og aflastning ønsker at overflytte yderligere 600.000 fra bevillingen til Familiehusets ramme. Dette for at vi kan ansætte timebaseret personale internt til specifikke opgaver fremfor at købe eksternt.

Punkt 38: BU - Lokalaftale mellem Lejre Kommune og Lejre Lærerforening

21/362

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget

Resumé

Danmarks Lærerforening (DLF) og KL har i august 2020 indgået aftale om lærernes arbejdstid, benævnt A20.

Aftalens formål er at sætte rammen om et fremadrettet styrket samarbejde mellem kommune, folkeskole og den lokale lærerforening. A20 erstatter Lov 409 som har været gældende fra 2014.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at udvalget og Økonomiudvalget tager den nye arbejdstidsaftale mellem Lejre Kommune og Lejre Lærerforening til orientering

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget

Beslutning Udvalget for Børn & Ungdom den 02-02-2021

Taget til orientering.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Taget til orientering.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Danmarks lærerforening (DLF) og KL har indgået aftale om lærernes arbejdstid, benævnt A20. Aftalens formål er at sætte rammen om et fremadrettet styrket samarbejde mellem kommune, folkeskole og den lokale lærerforening.

Aftalen indebærer, at kommunen årligt skal fremsende en kommunal redegørelse til lærerforeningen. Denne redegørelse skal danne baggrund for en efterfølgende dialog om folkeskolens udvikling i det kommende år og den afledte virkning det evt. kan have for lærernes arbejdstid. Formålet er at skabe en fælles forståelse omkring folkeskolens arbejde.

I forlængelse af dialogen om den kommunale redegørelse udarbejder skolelederen en skoleplan, der drøftes med skolens TR og medarbejdergruppen. Igen med det formål, at man skaber klarhed og fælles indsigt i den plan skolelederen har for udviklingen af skolen samt den drøftelse, der er om den afledte virkning det kan have for lærernes arbejdstid.

Lejre Kommune skal fremsende sin kommunale redegørelse efter vedtagelsen af kommunens budget, og inden skolerne modtager ressourceudmeldingen for det kommende skoleår. Det sker første gang når Budget 2022 er vedtaget.

Udover at angive rammen om samarbejdet mellem kommune og lærerforening angiver A20 også nogle elementer, der knytter til en mere konkret angivelse af lærernes arbejdstidsaftale.

I forlængelse af A20 har der lokalt været et godt forhandlingsforløb mellem Lejre Lærerforening og Lejre Kommune om en lokalaftale for lærernes arbejdstid. Lejre Kommune var i forhandlingsforløbet repræsenteret på direktørniveau, chefniveau og med to skoleledere.

Aftalen kom endelig i hus den 18. januar og indeholder i overskrift følgende elementer:

- Undervisningstiden angives til 780 timer årligt svarende til 26 lektioner pr. uge
- En faktor på 0,5 der dækker timeforbruget til lærernes individuelle og fælles forberedelse, samt møder i fagteam og forberedelse i øvrigt
- I praksis betyder det, at har man en lærer, der underviser 780 timer, skal vedkommende have 390 timer til forberedelse mv. Hvis man underviser færre timer, reduceres forberedelsen ligeledes med faktor 0,5
- Endelig er det aftalt, at den udgift Lejre Kommune har til ulempe godtgørelse for arbejde efter kl. 17 summeres op og deles ud til alle som et generelt løntillæg

Der er ikke i aftalen en pulje af timer som lærerne selvstændigt råder over. Lærerne arbejder 1680 timer årligt. De timer, der ikke anvendes til undervisning og forberedelse disponeres på den enkelte skole efter aftale mellem skoleleder og TR. Det kan være timer til klasselærer, elevtilsyn, skole – hjem samarbejde, kompetenceudvikling mm. Øvrige elementer i lokalaftalen er taget med fra den nuværende og gældende lokalaftale.

Aftalen er som udgangspunkt etårig og skal vurderes samt eventuelt genforhandles forud for skoleåret 2022/2023.

Handicappolitik

Der er ingen handicapmæssige konsekvenser af sagen.

Bilag

Lokalaftale i Lejre Kommune 2021-2022

Punkt 39: BU - Ny institution i Ejby

21/364

Resumé

Udvalget for Børn & Ungdom skal behandle forslag til etablering af en ny institution i Ejby.

Institutionen skal fysisk erstatte de to nuværende institutioner i Ejby, den kommunale institution Hyllebjerget og den selvejende institution Bramsnæs' Rollingen.

Planen er at bygge en kommunal bygning, som kan huse en selvejende eller kommunal institution.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der bygges en ny daginstitution i Ejby med kapacitet til 5 grupper
2. at daginstitutionen finansieres via det i budget 2021 afsatte rådighedsbeløb på 20,0 mio. kr.
3. at der meddeles en yderligere anlægsbevilling på 9,5 mio. kr. til ny daginstitution i Ejby
4. at bevillingen finansieres med 2,5 mio. kr. fra det i 2021 afsatte rådighedsbeløb fra Daginstitutionspuljen i 2021 og 7,0 mio. kr. finansieres fra det afsatte rådighedsbeløb fra Daginstitutionspuljen 2022
5. at der frigives 1,5 mio. kr. til tilslutningsafgifter og rådgivning m.v.

Beslutningskompetence

Ad 1: Udvalget for Børn & Ungdom

Ad 2 - 5: Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Børn & Ungdom den 02-02-2021

Ad 1: Indstillingen tiltrådt

Ad 2-5: Indstillingerne anbefalet

Udvalget ønsker afsøgt, om det er muligt at øge lånebeløbet. Udvalget ønsker på fremtidigt møde en sag fremlagt om institutionen skal være kommunal eller selvejende.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Udvalget for Børn & Ungdoms indstillinger anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Der er i Kommuneplanen udlagt et areal til offentligt formål i Ejby. Det udlagte areal er på ca. 9.300 kvadratmeter. På området er der bl.a. en skovbeskyttelseslinje, der skal tages højde for i forbindelse med byggeri.

De to børneinstitutioner i Ejby, Børnehuset Hyllebjerget og børnehaven Rollingen har begge et omfattende vedligeholdelsesbehov. Derudover er Hyllebjerget fordelt på to huse, eet hus til vuggestue og eet hus til børnehave, hvilket ikke er optimalt for organisering af hverdagen.

Befolkningsprognose og dagtilbudsprognosen viser, at der i Ejby i de kommende fire år forventes at være et relativt stabilt børnetal, dog samlet set med en svag stigning (seneste dagtilbudsprognose er vedhæftet som bilag).

På baggrund af dette anbefales det, at etablere en ny daginstitution, der kan rumme de nuværende pladser/børn i Hyllebjerget og Rollingen. Det svarer til en daginstitution med 5 grupper. Da vuggestuebørn svarer til 2 enheder og børnehavebørn til 1 enhed, vil den nye institution teknisk set skulle bygges til 100 enheder. Det kommende børnehus i Lejre bliver bygget til 80 enheder.

Hvis børnehuset bygges med 5 børnegrupperum i stedet for 4, skal der tillægges omkring 120 m² i bygningsarealet.

Etablerings- og byggeperioden for en ny daginstitution forventes at være ca. 18 måneder fra beslutning til ibrugtagning af bygningen.

De to institutioner kan sammenlægges til én institution med vuggestue og børnehave.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer at det er hensigtsmæssigt at bygge en ny institution i Ejby med den beskrevne kapacitet.

Det er endvidere administrationens vurdering, at der skal afsættes 29,5 mio. kr. til byggeprojektet. Dels forøges arealet ift. Lejre Børnehus, og dels er der stadig en uvished om markedet er stabiliseret efter overophedningen ultimo 2020.

Økonomi og finansiering

Kommunalbestyrelsen besluttede den 16. april 2020 at afsætte et anlægsbudget på 20,0 mio. kr. til en ny tidssvarende daginstitution i Ejby i forbindelse med fremrykning af anlægsudgifter til 2020.

Kommunalbestyrelsen har den 26. januar 2021, godkendt et rådighedsbeløb på 20,0 mio. kr. til budget 2021 til anlægsprojektet Ny Daginstitution i Ejby og finansiering af afsat anlægsbevilling i 2020, såfremt Social- og Indenrigsministeriet godkender overførsel af lånedispensation fra 2020 til 2021.

Der er behov for at øge anlægsbudget og rådighedsbeløb med 9,5 mio. kr. til byggeprojektet.

Der er i budget 2021 – 2024 afsat en daginstitutionspulje på 24,0 mio. kr., som er fordelt med 5,0 mio. kr. i 2021, 7,0 mio. kr. i 2022, 3,0 mio. kr. i 2023 og 9,0 mio. kr. i 2024.

Det forslås at der disponeres 2,5 mio. kr. af puljen i 2021 og 7,0 mio. kr. af puljen i 2022 til opførelse af ny daginstitution i Ejby.

Bilag

Dagtillbudsprognose 2020 - 2023 Lejre Kommune m distriktskrydsere.pdf

Prognose og kapacitet Ejby januar 2021 vers2.docx

Punkt 40: Lukket: LUKKET - SSÆ/BU - Godkendelse af udbudsmateriale for udbud af visiteret kørsel til specialskole og specialklasser samt dag- og genoptræningscentre

21/34

Punkt 41: SSÆ - Forslag til revideret værdighedspolitik - med høringssvar

20/8831

Sagen afgøres i:

Udvalget for Social, Sundhed & Ældre

Resumé

Sundheds- og Ældreministeriet har i januar 2019 udsendt en ny bekendtgørelse om værdighedspolitikker for ældreplejen. Den fastsætter, at værdighedspolitikkerne fremover, som et nyt indsatsområde skal indeholde et punkt om ”bekæmpelse af ensomhed”.

Lejre Kommunes nuværende værdighedspolitik fra 2018 skal derfor revideres.

Administrationen har i samarbejde med Lejre Kommunes Ældreråd udarbejdet et forslag til tekst om bekæmpelse af ensomhed, som kan tilføjes den eksisterende værdighedspolitik for at sikre, at den fremadrettet lever op til den nye lovgivning på området.

Forslaget til revideret værdighedspolitik har været sendt i høring i Ældrerådet og Handicaprådet, samt i plejecentrenes Beboer- og Pårørenderåd efter indstilling fra Udvalget for Social, Sundhed & Ældre. Sagen blev drøftet på udvalgets møde den 2. december 2020.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslaget til revideret værdighedspolitik godkendes

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Social, Sundhed & Ældre den 03-02-2021

Indstillingen anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingen anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Sundheds- og Ældreministeriet har i januar 2019 udsendt en ny bekendtgørelse om værdighedspolitikker for ældreplejen. I den nye bekendtgørelse tilføjes ”bekæmpelse af ensomhed” som et af de indsatsområder, der skal beskrives i de kommunale værdighedspolitikker.

Sundheds- og Ældreministeriet udvider således de indsatsområder, værdighedspolitikkerne skal indeholde, fra 6 til 7. De skal nu som minimum beskrive indsatsområderne:

1. Livskvalitet
2. Selvbestemmelse
3. Kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng i plejen
4. Mad og ernæring
5. En værdig død

- 6. Pårørende
- 7. Bekæmpelse af ensomhed

Lejre Kommunes nuværende værdighedspolitik er godkendt af Kommunalbestyrelsen den 18. december 2018 og indeholder derfor ikke indsatsområdet ”bekæmpelse af ensomhed”. Administrationen foreslår derfor, at den nuværende værdighedspolitik revideres.

Sundheds- og Ældreministeriet stiller i bekendtgørelsen krav om, at ældrerådet inddrages i arbejdet omkring udarbejdelse af værdighedspolitikkerne. Indsatsområdet omkring bekæmpelse af ensomhed er derfor drøftet ved dialogmøde mellem Udvalget for Social, Sundhed & Ældre og Ældrerådet den 14. maj 2019. Efterfølgende har administrationen udarbejdet et forslag til punkt vedrørende bekæmpelse af ensomhed. Teksten er udarbejdet med inspiration fra tekst fra Ældrerådet.

Konkret foreslås det, at den nuværende værdighedspolitik opdateres med tilføjelse af følgende tekst:

Der findes et sted, hvor ingen skal føle sig ensom

Ensomhed

Det er værdigt:

- at tage imod tilbud om at deltage i fællesskaber, men også
- at kunne vælge til og fra efter eget ønske og behov, samt
- at kunne hjælpe og støtte andre i deres søgen efter de værdier, samvær med andre mennesker skaber

Pejlemærker

Ensomhed er når man er uønsket alene.

Ensomhed koster sunde leveår.

- Vi understøtter, at de borgere, der ikke har familie eller netværk, bliver inddraget i de aktiviteter, der enten drives af kommunen på ældreområdet, eller i civilsamfundet. Vi vil sammen – civilsamfund/frivillige, private aktører og kommune i fællesskab – tage kampen op mod ensomhed. Vi vil sammen udvikle og afprøve nye tilbud og samarbejdsformer.

Udkast til revideret værdighedspolitik er vedlagt sagen som bilag i sin fulde længde. De foreslåede ændringer er markeret med rødt.

Forslaget til revideret værdighedspolitik har været sendt i høring i Ældrerådet og Handicaprådet, samt i plejecentrenes Beboer- og Pårørenderåd efter indstilling fra udvalget. Sagen blev drøftet på udvalgets møde den 2. december 2020.

Udtalelser

Ældrerådet har indgivet høringssvar. Ældrerådet foreslår i deres høringssvar, at formuleringerne i teksten pejlemærker i stedet ændres til:

Pejlemærker

Ensomhed er, når man er uønsket alene.

Ensomhed koster sunde leveår.

- Vi vil – i tæt samarbejde med civilsamfundet, frivillige, private aktører – arbejde for at nedbringe ensomhed blandt kommunens ældre borgere. Vi vil understøtte, at ensomme bliver inddraget i de aktiviteter, der enten tilbydes af kommunen eller i civilsamfundet. Vi vil sammen udvikle og afprøve nye tilbud og samarbejdsformer.

Ældrerådet vurderer, at betydningen af, at ensomme ældre inddrages i aktiviteter efter eget valg og behov, ikke kan overvurderes, hvorfor det efter Ældrerådets opfattelse er vigtigt at fremhæve både kommunens og de frivilliges indsats som den indsats, der i øvrigt gøres for de ældre i civilsamfundet. Endvidere bør den nødvendige opfølgning i forbindelse med kvalitetssikring, ifølge Ældrerådet, også være en del af værdighedspolitikken.

Ældrerådet erindrer i deres høringssvar også om kommunens målsætning om, at der arbejdes videre med at udvikle og udbrede værdighedspolitikken mest og bedst muligt og det, vurderer Ældrerådet, gøres bedst ved, at de legale tidsfrister overholdes.

Beboer- og Pårørenderådene på plejecentrene har indgivet høringssvar. Beboer- og Pårørenderådene anerkender i deres høringssvar, at værdighedspolitikken udbygges med det foreslåede oplæg om ensomhed.

Handicaprådet har ligeledes indgivet høringssvar. Handicaprådet forslår en udvidelse af den skrevne tekst således, at der indtænkes flere faktorer i politikken og pejlemærker for professionelle. Handicaprådet peger på, at ensomhed er en dyb psykologisk og social følelse af at stå udenfor fællesskaber, og at opleve mangel på et andet menneske i sin livsverden. For at hindre ensomhed er det en forudsætning, at den enkeltes liv leves i samspil med andre mennesker. Mennesker som er nærværende og lyttende, som den enkelte kan føle sig forbundet med. At være fortrolig i samtale og samvær med andre medfører, at vi som mennesker selv oplever at have betydning for andre mennesker. Det hindrer følelsen af ensomhed i at overtage hverdagen. Handicaprådet vurderer, at det er vigtigt med kontinuerlige tiltag for at bygge et fundament, hvor tillid og personligt engagement sættes i spil, så det enkelte menneske oplever, at livet er meningsfuldt og værdifuldt. Det kan ske ved, at det er samme personer, fagprofessionelle og frivillige. Det er vigtigt, at der gives tid til at være nærværende og lyttende for at være troværdige.

Høringssvarene er vedlagt sagen som bilag i deres fulde længde.

Administrationens vurdering

Administrationen tager høringssvarene fra Ældrerådet, Beboer- og Pårørenderådene og Handicaprådet til efterretning.

Høringssvaret fra Ældrerådet har givet anledning til, at administrationen har omformuleret afsnittet om pejlemærker i værdighedspolitikens afsnit om ensomhed.

Høringssvarene fra Handicaprådet og Beboer- og Pårørenderådene på plejecentrene giver ikke anledning til, at administrationen foretager sig yderligere.

Til Handicaprådets refleksioner om en udvidelse af faktorer og pejlemærker for professionelle, vil administrationen gerne præcisere, at det er en vigtig del af medarbejdernes kompetencer og faglighed, at de har viden om og fokus på betydningen af relationer, relationsdannelse og de fysiske og psykiske konsekvenser af uønsket ensomhed. Ledelsen har fokus på det, men det anbefales ikke at blive indarbejdet i selve politikken, da de nævnte kompetencer er grundlæggende i en række sammenhænge og politikker/kvalitetsstandarder, hvor de heller ikke er nævnt.

Handicappolitik

Værdighedspolitikken er i overensstemmelse med Lejre Kommunes Handicappolitik.

Økonomi og finansiering

Punktet har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Ældrerådets høringssvar værdighedspolitik tilføjet ensomhed.pdf

Beboer- og pårørenderåd plejecentrene dec. 2020 - Høringssvar Kvalitetsstandarder og Værdighedspolitik.docx

Handicaprådet - Høringssvar værdihedspolitik 2020.pdf

Lejre Kommunes værdighedspolitik 2020 - udkast til revideret værdighedspolitik med høringssvar.pdf

Punkt 42: ET - Samarbejde med Erhvervshus Sjælland

20/8475

Resumé

Udvalget for Erhverv & Turisme besluttede på sit møde den 1. december 2020 at styrke erhvervsservicen ved at oprette en stilling som erhvervskonsulent. Da var det planen, at stillingen i 2021 skulle finansieres af udvalgets budget, og fra 2022 og frem skulle stillingen indgå i et tættere partnerskabssamarbejde mellem Lejre Kommune og Erhvervshus Sjælland, der som følge deraf ville medfinansiere stillingen fra 2022.

I midten af december rettede Erhvervshus Sjælland imidlertid henvendelse til administrationen med en forespørgsel om at frikøbe en del af medarbejderens timer til et nyt interreg-projekt Erhvervshuset er blevet partner på i 2021-22. Det betyder, at der skal gives en indtægtsbevilling allerede fra 2021.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der afsættes en ramme på 470.000 kr. i 2021, 340.000 kr. i 2022, og 300.000 kr. i 2023 og frem indenfor udvalgets bevilling 7.10.10 Erhverv & Turisme til stillingen som erhvervskonsulent
2. at der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 130.000 kr. i 2021, 260.000 kr. i 2022, og 300.000 kr. i 2023 og frem til Erhvervshus Sjællands medfinansiering af stillingen på bevilling 7.10.10 Erhverv & Turisme.
3. at direktionen bemyndiges til at indgå den endelige samarbejdsaftale med Erhvervshus Sjælland om delingen af medarbejderen på grundlag af nærværende sagsfremstilling.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Beslutning Udvalget for Erhverv & Turisme den 02-02-2021

Ad. 1) – ad. 3) Indstillingerne tiltrådt.

Beslutning Økonomiudvalget den 10-02-2021

Indstillingerne anbefales.

Rikke Zwisler Grøndal (A) deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

For at styrke erhvervsservicen og virksomhederne i Lejre Kommunes udbytte af erhvervsfremmesystemet blev det i december 2020 besluttet at oprette en stilling som erhvervskonsulent, samt at stillingen fra 2022 skulle indgå i et tættere partnerskab med Erhvervshus Sjælland.

Erhvervshus Sjælland rettede midt i december henvendelse til administrationen med en forespørgsel om at frikøbe knap halvdelen af den nye medarbejders timer allerede fra 2021 til et Interreg-projekt, som Erhvervshuset er blevet partner på.

Projektet fokuserer på et kompetence- og kvalitetsløft af mindre virksomheder indenfor natur- og kulturturisme og deres produkter, særligt i forbindelse med cykelturisme. Projektet henvender sig til virksomheder i Region Sjælland og Region Syddanmark, og vil således også have virksomheder i Lejre Kommune som målgruppe. Projektet omfatter ud over Erhvervshus Sjælland to andre danske partnere og tre tyske partnere. Projektet løber ind til udgangen af 2022.

Handicappolitik

Sagen har ingen handicappolitiske konsekvenser.

Økonomi og finansiering

Udvalget har en bevillingsramme i 2021 på 2,3 mio. kr. i 2021 til erhverv- og turisme.

Stillingen som erhvervskonsulent vil årligt koste 600.000 kr., heraf vil Erhvervshus Sjælland medfinansiere 260.000 kr. i 2021 og 2022.

Der er i forhold til finansieringen fra Erhvervshus Sjælland en periodeforskydning i refundering af udgifter. Således vil Lejre Kommunes tilskud på 260.000 kr. for 2021 blive udbetalt med 130.000 kr. i 2021 og 130.000 kr. i 2022. Tilsvarende vil tilskuddet for 2022 være forskudt ind i 2023.

De regnskabsmæssige udgifter for Lejre Kommune bliver:

	2021	2022	2023
Lønudgift	600.000	600.000	600.000
Tilskud 2021 Erhvervshus Sjælland	-130.000	-130.000	
Tilskud 2022 Erhvervshus Sjælland	0	-130.000	-130.000
Tilskud 2023 Erhvervshus Sjælland			-170.000
Nettoudgift finansieret af UET ramme	470.000	340.000	300.000

Punkt 43: ØU - Godkendelse af referat