

REFERAT Kommunalbestyrelsen - 2022-2025 d. 27-06-2022

Mødedato Mandag d. 27. juni 2022 kl. 18:00

Mødested Rådssalen

Mødedeltagere Bjørn Lykke Sørensen, Carsten Helles Rasmussen, Tina Mandrup, Birgitte Schytte, Rikke Zwisler Grøndal (Afbud), Ida Dyhr, Sine Gormsen, Grethe Nørtoft Saabye, Connie B. Jensen, Burak Ulrik Ulucan (Stedfortræder for Martin Stokholm), Ivan Mott, Bente Blumensaat, Ole Blickfeldt, Flemming Damgaard Larsen, Martin Stokholm (Afbud), Lars Kimer Mortensen (Stedfortræder for Lotte Greve), Mikael Ralf Larsen, Jens K. Jensen, Carsten Rasmussen, Christian Fjeldsted Andersen, Susanne Borup, Thomas Bisgaard, Henning Nielsen, Klaus Kristiansen, Claus Jørgensen, Peter Olsen, Lotte Greve (Afbud), Irene Porse, Poul Richard Christensen (Stedfortræder for Rikke Zwisler Grøndal)

Indholdsfortegnelse

KB - Spørgetid.....	3
KB - Godkendelse af dagsorden.....	6
KB - Orientering juni 2022.....	7
ØU - Revision af principper for økonomistyring.....	8
ØU - Jubilæumsbesøg Talsi august 2022.....	11
ØU - Citizen Lab - Platform for borgerinddragelse.....	13
ØU - Ansættelse af kommunaldirektør.....	15
ØU - Degnejorden, Lejre - Afvigelser fra købsaftale.....	17
TMB - Udkast til affaldsplan 2023 - 2028 i høring.....	19
TMB - Forslag til Lokalplan LK 94 for Åsen 2B i Hvalsø.....	23
TMB - Forslag til tillæg 22 til Spildevandsplan 2016 - 2023. Spildevandskloakering af nyt boligområde.....	27
TMB - Kontraktforlængelse rottebekæmpelse.....	29
EKL - Bredbåndspuljen 2022 - tilskud fra kommune.....	31
EKL - Lejre Kommuneplan 2021.....	34
BU - Godkendelse af privat institution i kommunale bygninger.....	39
BU - Ændring i vedtægt for styrelsen af Lejre Ungdomsskole.....	42
SSÆ - Pulje til styrkelse af den kommunale alkoholbehandling for dobbeltbelastede.....	43
SSÆ - Kvalitetsstandard 2022 for genoptræning og vedligeholdende træning - med hørings svar.....	45
JAI - Lejre Kommunes Rummelighedspris 2022.....	47
EKL - Udpegning af medlem til LAG Fjordlandets bestyrelse.....	49
Lukket: ØU - Forpagtningsaftale for areal ved Hegnsholt, Lejre.....	51
ØU - Prisregulering af ladepriser for opladning af elbiler.....	52
TMB - Udbud af drift af vejbelysning.....	54
KB - Godkendelse af referat.....	57

Punkt 1: KB - Spørgetid

Beslutning

Spørgsmål fra Jesper Madsen til sag nr. 14 på dagsorden (Lejre Kommuneplan 2021) vedr. 6.B27 og 6.O9

Spørgsmål 1:

I har begge to givet udtryk for, at der skulle være dialog og borgerinddragelse, og at kommuneplanen skal tage hensyn til bl.a. klimatilpasning og nødvendig udbygning af infrastruktur. Fortæl venligst mig og foreningerne og andre borgere i Hvalsø, hvorfor I i løbet af to måneder har valgt ikke at holde jeres løfte om dialog og borgerinddragelse?

Spørgsmål 2:

Som supplement til spørgsmål 1 vil jeg gerne have oplyst, hvilke forhandlinger der ligger til grund for jeres kovending fra april til i dag. Har I f.eks. været under politisk pres af andre politiske partier som gør, at I ser jeg nødsaget til at gå på kompromis med jeres løfte om dialog og borgerinddragelse?

Spørgsmål fra Jakob Hedegaard til sag nr. 14 på dagsorden (Lejre Kommuneplan 2021) vedr. 99.T13 solcelleanlæg

Spørgsmål 1:

Hvad bliver den endelige anbefaling til Kommunalbestyrelsen vedr. 99.T13?

Spørgsmål 2:

Har I tænkt over hvordan laderne af elbilerne indgår i et smart system, så bilerne bliver opladt på de tidspunkter, hvor strømmen er billigst?

Spørgsmålet blev besvaret på mødet af borgmesteren

Spørgsmål fra Niels Boye til sag nr. 14 på dagsorden (Lejre Kommuneplan 2021)

1: Hvad blev der af alle de møder der skulle holdes rundt om i kommunen, som opfølgning på de over 350 høringsvar?

2: Har vi ændret visionen i "Vores sted"? Lejre kommune er et sted – eller rettere 49 landsbyer og en masse steder bliver i kommuneplanen ændret til "Vi har valgt at være en landkommune med 49 byer og en hel masse steder." Hvordan skal ændringen fra landsbyer til byer forstås? S. 57

3: Er der nogen grænse for hvor store Lejre, Hvalsø og Kr. Hyllinge kan blive. Hvalsø er vist ved at runde de 5000 indbyggere og fortsætter en vækst som vil ligge beslag på kommunale midler til endnu flere institutioner, til udvidelse af skole – og jeg kunne godt tænke mig om KB har sikret sig at også bliver penge til at investere i de 46-48 øvrige (lands)byer? Er der det?

4: Jeg har bedt om at kommuneplanen tydeliggjorde hvor mange boliger der kan forventes bygget, så alle kan forstå det, også Bjørn Lykke som i læserbrev op til valget kom med forkerte tal.

5: På side 66 fremgår det således at der er godkendt lokalplaner for i alt 770 boliger hvoraf 359 i Hvalsø hvor byggemodning og igangsætning forventes inden for en periode på 1-2 år foruden yderligere 299 nye boliger så i alt kan der forventes op til 658 nye boliger i Hvalsø svarende til en befolkningstilvækst på skønsmæssigt op til 1600 indbyggere.

Derfor spørger jeg hvor stor skal Hvalsø blive – hvor mange indbyggere forventes i hhv. 2030 og 2040 ? Kunne det ikke være relevant med et byggestop ligesom i Lejre?

Hvad skal der til for at stoppe udbygningen af Hvalsø? Hvornår er nok nok?

Der er en del ting som ikke er kommet med i administrationens opsamling af de indsendte høringsvar.

6: Vi havde fx stillet forslag om at indrette et område til tiny houses. Så derfor spørger jeg om det er noget KB vil se velvilligt på? Det vil være en kæmpe fordel for at brande kommunen som klimavenlig og kunne tiltrække studerende til at bo her.

7) ad41: Vi har efterlyst oversigt over mulige lavbundjorde – det kunne måske være steder hvor der kunne plantes skov, men det har administrationen vurderet falder uden for kommuneplanen. Det har jeg svært ved at forstå – det giver da god mening at inddrage det i planlægningen så kommunen kan være proaktiv og pege på steder som kan omlægges til mere hensigtsmæssig drift.

8) ad42: Mødesteder for at styrke den lokale sammenhæng. Mange byer har deres egne mødesteder, men der er også en del som ingen har. I administrationens svar kan vi forstå at de steder der ikke har mødesteder, kan de mødes under et træ. Er det virkelig politikernes tilbud til borgerne de steder? Jeg vil bare tilføje at det er typisk om vinteren at der er brug for møder.

9) ad 111: ”Kommuneplanen er ikke til hindrer for at etablere solceller på tag. For at solceller på tage er bæredygtige, skal det være større sammenhængende tagflader”

Undskyld med hvad er det for bæredygtighed i arbejder med – økonomisk eller i forhold til klimaet og hvilke beregninger ligger til grund for vurderingen af bæredygtighed?

10) ad 40: Solceller skal placeres tæt på aftager for at være bæredygtigt: Vil du godt forklare hvordan det hænger sammen. ? Solceller leverer strøm til el-nettet og har derfor ikke noget med nærhed at gøre.

Spørgsmål fra Kim Andersen til sag nr. 14 på dagsorden (Lejre Kommuneplan 2021) vedr. 6B27

Spørgsmål 1: Hvordan tænker Lejre Kommune adgangsvejen for fremtidige beboere på arealet?

Spørgsmål 2: Har Lejre Kommune kigget på arealet oppe fra fodboldbanerne i forhold til hvilken natur ned mod skoven, man nu vil ødelægge med et byggeri?

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Kommunalbestyrelsens åbne møder indledes med spørgetid, hvor fremmødte borgere kan stille spørgsmål til Kommunalbestyrelsen.

Der er kun spørgetid ved Kommunalbestyrelsens ordinære møder.

Der er ikke spørgetid i forbindelse med Kommunalbestyrelsens 2. behandling af budgettet.

Sagsfremstilling

Spørgsmålet kan stilles skriftligt eller mundtligt.

Enhver borger i Lejre Kommune – bortset fra Kommunalbestyrelsens medlemmer – kan stille spørgsmål til Kommunalbestyrelsen.

Borgmesteren svarer på vegne af Kommunalbestyrelsen.

Borgmesteren kan give ordet til ét af Kommunalbestyrelsens øvrige medlemmer.

Borgmesteren kan som mødeleder fastsætte begrænsninger i den spørgendes og den svarendes taletid.

Skriftlige spørgsmål skal være administrationen i hænde senest 3 hverdage før

Kommunalbestyrelsens møde.

Skriftlige spørgsmål besvares kun, hvis spørgeren er til stede blandt tilhørerne.

Der kan stilles spørgsmål om alle kommunale forhold. Spørgsmålet skal dog have en generel interesse for lokalbefolkningen, og besvarelserne skal respektere tavshedspligt.

Hvis et spørgsmål ikke umiddelbart kan besvares, sender borgmesteren et skriftligt svar senest 10 hverdage efter Kommunalbestyrelsens møde.

Selvom spørgetiden ikke er en del af Kommunalbestyrelsens møde, noteres spørgsmål og svar i Kommunalbestyrelsens protokol.

Skriftlige besvarelser tilstilles Kommunalbestyrelsens medlemmer.

Svar på spørgsmål stillet af Signe Voltelen på Kommunalbestyrelsens møde den 23. maj 2022 er vedlagt.

Bilag

Svar på spørgsmål til KB den 23. maj 2022.docx

Punkt 2: KB - Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Kommunalbestyrelsen besluttede at optage sag nr. 20 (Udpegning af medlem til LAG Fjordlandets bestyrelse) på dagsordenen. Dagsordenen godkendt.

Martin Stokholm (A) og Rikke Zwisler Grøndal (A) har begge meldt lovligt forfald. Burak Ulrik Ulucan (A) og Poul R. Christensen (A) er indkaldt som rette stedfortrædere.

Lotte Greve (V) har meldt lovligt forfald. Lars Kimer Mortensen (V) er indkaldt som rette stedfortræder.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Punkt 3: KB - Orientering juni 2022

22-000817

Beslutning

Taget til orientering.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

A. Stil dit forslag

I april 2018 vedtog Kommunalbestyrelsen at gennemføre et to-årigt pilotforsøg med borgerdrevne forslag. Forsøget går under navnet "Stil dit forslag" og trådte i kraft november 2018.

Kommunalbestyrelsen vedtog i februar 2021 at fortsætte ordningen med borgerdrevne forslag (Stil dit forslag). Det kræver 500 stemmer at få et forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen.

Stemmerne skal indhentes inden for seks måneder fra forslaget bliver oprettet på hjemmesiden.

Forslagene kan læses på Lejre Kommunes hjemmeside.

I bilaget er vedhæftet en oversigt over udløbne forslag. Der er ikke udløbet nogle forslag siden sidste møde i Kommunalbestyrelsen.

B. Borgmesterbrev vedr. rammerne for at justere skatten i budget 2023

Brev vedlagt.

C. Borgmesterbrev vedr. KL's digitale politik "Gentænk velfærden - kommunernes digitaliseringspolitik"

Brev og bilag vedlagt.

D. Fælles inputs fra Madfællesskabet til det kommende fødevareforlig

Lejre Kommune er en del af Madfællesskabet, hvor en række kommunale og regionale partnere gået sammen i et forpligtende partnerskab, der arbejder for at skabe et bæredygtigt fødevarerensystem.

Madfællesskabet har i fællesskab udarbejdet inputs til det kommende fødevareforlig. Inputtet har fokus på bedre markedsadgang for produkter, der understøtter lokal udvikling, tættere forbindelser mellem by og opland, mere bæredygtige og velsmagende måltider og styrkelse af aftaler om køb af fødevarer til byens offentlige og private køkkener fra producenter i oplandet mv.

Madfællesskabets inputs er bilagt.

Bilag

Oversigt over udløbne forslag - 21062022.pdf

Borgmesterbrev vedr. rammerne for at justere skatten i budget 2023.pdf

Borgmesterbrev vedr. KL's digitale politik.pdf

Gentænk velfærden - kommunernes digitaliseringspolitik.pdf

Bidrag til Fødevareforlig 5.docx

Punkt 4: ØU - Revision af principper for økonomistyring

22-003354

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

De nuværende principper for økonomistyring er vedtaget i 2014. I de seneste 8 år har systemer, muligheder og praksis i økonomistyringen ændret sig. Både i Lejre og generelt i landets kommuner.

På den baggrund har administrationen udarbejdet forslag til nye principper for økonomistyring i Lejre Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller

1. at de reviderede principper for økonomistyring godkendes

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I de vedhæftede bilag findes dels forslag til reviderede principper for økonomistyring (PØS), dels forslag til bilag til PØS som er samlet i en fil og dels de nuværende PØS.

Grundet ændringernes omfang (bl.a. er PØS reduceret fra 29 til 19 sider) er det administrationens vurdering, at det i det konkrete tilfælde ikke vil lette læsevenligheden at markere ændringer med rødt, som er vanlig praksis. Det er derfor valgt at præsentere det reviderede forslag i et dokument, de gældende PØS i et andet dokument og så præsenteres de væsentlige indholdsmæssige ændringer nedenfor i sagsfremstillingen.

Ændring i regler for godkendelse af fakturaer

Gældende PØS:

På nuværende tidspunkt er der en grænse på 0,5 mio. kr. for alle medarbejdere, hvor de kan kontere og godkende en faktura uden flere godkendere. Og så skal det på alle fakturaer kontrolleres om varen er modtaget.

Nyt forslag til PØS:

Det nye forslag til ændring betyder at fakturaer under 5.000 kr. kan behandles af en robot (letbetaling eller betalingsplan). Dvs. at faktura betales uden at det kontrolleres om varen er modtaget. Disse effektiviseringer er vi allerede i gang med at rulle ud, men mangler at opdatere vores regler.

Medarbejdere kan kun bogføre på egen hånd op til 50.000 kr. Over 50.000 kr. skal en medarbejder modtage og kontere fakturaen og en leder skal godkende.

Enkelte medarbejdere kan få en adgang til at have en højere beløbsgrænse, dette kan godkendes af Centerchef i CØH.

Ændring i kompetence til at indgå leasingaftaler

Gældende PØS:

På nuværende tidspunkt skal alle leasingaftaler over 200.000 kr. godkendes i Kommunalbestyrelsen. Under 200.000 kr. i Direktionen.

Nyt forslag til PØS:

Alle leasingaftaler kan godkendes af Direktionen og underskriftskompetencen kan delegeres til en centerchef (når det er godkendt i direktionen). Baggrunden er at leasingaftaler ikke adskiller sig fra andre typer af aftaler som forpligter kommunen til betalinger i fremtiden.

Regler for forpligtelser (I bilag 2 - tidligere bilag 4).

Gældende PØS:

1-årige kontrakter under 200.000 kr. underskrives af budgetansvarlig, mellem 200.000 og 1 mio. underskrives af centerchef og over 1 mio. kr. underskrives af direktionsmedlem. Alt der er flerårigt skal godkendes politisk

Nyt forslag til PØS:

1-årige indkøb under 50.000 kr. kan indgås af en medarbejder som lederen har godkendt til dette (som godkendelse af fakturaer). 1-årige indkøb og aftaler under 1 mio. kr. kan indgås af lokal leder (bevillingsansvarlig). Aftaler der rækker ind i flere budgetår eller har en værdi over 1 mio. kr. skal godkendes af centerchef. Alt dette er under forudsætning af at udgiften kan holdes indenfor budgettet. Hvis ikke det er tilfældet skal der ske politisk behandling med finansieret tillægsbevilling.

Ledelsestilsyn (I bilag 3)

Gældende PØS:

Tekst om risikovurdering og et krav om at den bevillingsansvarlige selv foretager en risikovurdering og tilrettelægger tilsyn i overensstemmelse med denne.

Nyt forslag til PØS:

Stikprøvekontrol af 5% af alle fakturaer foretages hvert kvartal. Lønkontrol af alle medarbejdere hvert kvartal. Kontrol af adgange i Løn- og økonomisystem for alle medarbejdere en gang årligt. (er allerede sat i værk i 2021 efter dialog med både tidligere og nuværende revision).

Registrering af inventar mv. (Tidligere bilag 2)

Bilaget og processen udgår da det vurderes at værdien af at registrere inventar i kommunale bygninger ikke står mål med den indsats der skal gøres løbende, hvis registreringerne skal være opdaterede.

Udtalelser

Kommunens revision EY har haft forslaget til nye principper for økonomistyring til udtalelse. Deres bemærkninger går på at ændringerne omkring betaling af fakturaer samt omkring ledelsestilsyn vil være i tråd med revisionens anbefalinger. Hvis de nuværende regler videreføres vil det medføre en revisionsbemærkning.

Derudover er deres vurdering at forslaget til nye PØS vil være i overensstemmelse med deres forventninger til et betryggende setup omkring de økonomiske processer.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer at de nye principper for økonomistyring vil bidrage til en mere sikker og effektiv drift indenfor de økonomiske processer.

Økonomi og finansiering

Ingen bemærkninger

Sagens forløb

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

Principper for Økonomistyring NY

Bilagssamling PØS NY

Punkt 5: ØU - Jubilæumsbesøg Talsi august 2022

22-004436

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Lejre Kommune og Talsi Kommune i Letland har i 2022 været venskabskommuner i 25 år. Den lokale 'Talsi Venskabsforening' har taget initiativ til at fejre jubilæet ved et jubilæumsbesøg fra Talsi den 18. - 20. august.

Lejre kommune har sendt en officiel invitation til bystyret i Talsi, som har takket ja til at deltage med 3 repræsentanter. Derudover har Talsi venskabsforening arrangeret, at 30 sangere og dansere fra Talsi deltager som en del af jubilæumsarrangementet.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Økonomiudvalget beslutter at anvende op til kr. 40.000 til afholdelse af udgifter i forbindelse med det officielle besøg samt en reception torsdag den 18. august 2022.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

25 års jubilæet for venskabsbysamarbejdet med Talsi festligholdes d. 18.-20. august. Det er Talsi venskabsforening, der i samarbejde med Internationalt Forum I Lejre (IFIL), står for programmet for de cirka 30 deltagende repræsentanter fra Talsi.

Tre repræsentanter fra Talsi bystyre har takket ja til Kommunalbestyrelsens officielle invitation. Lejre Kommune skal dække omkostninger til transport for disse deltagere.

Derudover er Kommunalbestyrelsen værter ved et officielt velkomstarrangement torsdag den 18. august fra kl. ca. 18.30 - 21.00.

Arrangementet planlægges som en reception med kulturelle indslag fra henholdsvis Lejre Musikskole samt kor og dansetrup fra Talsi. Arrangementet vil blive afholdt i Kirke Såby forsamlingshus, som står for mad og drikke til gæsterne.

Deltagerne til velkomstarrangementet vil ud over deltagerne fra Talsi, være Lejre Kommunes kommunalbestyrelse, Talsi venskabsforening, repræsentanter fra IFIL og repræsentanter fra administrationen i Lejre kommune.

Det anslås, at der vil være omkring 80 deltagere i arrangementet.

Talsi venskabsforening laver i samarbejde med IFIL program for den øvrige del af jubilæumsbesøget. Kommunalbestyrelsen vil blive orienteret om programmet og om muligheder for at deltage, når programmet er fastlagt.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at 25 års jubilæet er en god anledning til at markere den mangeårige gode relation mellem Lejre og Talsi kommuner.

Kommunalbestyrelsen vil blive orienteret om det samlede program for jubilæumsbesøget, når det er på plads.

Økonomi og finansiering

Udgifterne på 40.000 kr. forventes afholdt indenfor bevillingen Øvrig politisk organisation.

Udgifter forventes at fordele sig som følger:

- Flybilletter; 3 x 2000 kr.: i alt 6000 kr.
- Reception for 80 personer i Kr. Såby forsamlingshus (300 kr. pr. person): i alt 24.000 kr.
- Leje af klaver og andet udstyr: 5000 kr.
- Uforudsete udgifter: 5000 kr.

Sagens forløb

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Invitation Talsi

Punkt 6: ØU - Citizen Lab - Platform for borgerinddragelse

22-003653

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Den 14. marts 2022 afholdt Kommunalbestyrelsen temamøde, hvor de blev præsenteret for og drøftede nye tendenser i forhold til tilgange og metoder til borgerinddragelse. Kommunalbestyrelsen blev blandt andet præsenteret for CitizenLab – en platform for digital borgerinddragelse.

I denne sag skal udvalget tage stilling til at indgå aftale med CitizenLab i en toårig prøveperiode.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at udvalget beslutter at indgå aftale med CitizenLab i en toårig prøveperiode.
2. at udvalget beslutter at medfinansiere 155.000 til et abonnement på Citizenlab
3. at udgiften finansieres med kr. 78.000 fra pulje til strategiske klimatiltag på bevilling 1.20.30 fælles funktioner og kr. 77.000 sker fra 'fælles udgifter' på bevilling 1.20.30 fælles funktioner 1.20.30

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

CitizenLab er en digital platform for borgerinddragelse, der i dag anvendes af flere end 300 byer/kommuner i Europa. Platformen har til formål at gøre det nemmere for kommuner at indhente viden og synspunkter fra borgerne og at inddrage dem i lokale beslutninger.

Den digitale platform har tre overordnede funktioner:

Værktøjskasse til at engagere

CitizenLab tilbyder flere måder at komme i kontakt med lokalsamfundet på uden at skulle jonglere med forskellige værktøjer. Uanset om der skal deles oplysninger, indhentes synspunkter ved hjælp af en undersøgelse, eller om ønsket er fælles udviklingsprocesser, kan det gøres på ét sted.

Administration af projekter og input fra borgerne

CitizenLab har et enkelt administrativt backsystem, der gør det muligt at igangsætte og følge op på inddragelsesprojekter; dele feedback, idéer og inspiration både med grupper i civilsamfundet og internt i organisationen.

Data i realtid

Software kan fremstille de data, der indsamles i overskuelige og let kommunikerbare oversigter. Input kan samles i 'klynger', og de væsentligste resultater kan enkelt trækkes ud, så det bliver synligt, hvad borgerne i særlig grad lægger vægt på indenfor et givent område.

Beskrivelse af platformen, udarbejdet af CitizenLab, er vedlagt sagen som bilag.

2-3 konkrete indsats i 3. og 4. kvartal 2022

Administrationen har været i dialog med flere danske kommuner, der de seneste år har indkøbt platformen. De har indhentet erfaringer med, hvordan platformen kan bidrage til at skabe værdi. På baggrund af erfaringer fra disse kommuner, lægger administrationen op til, at vi i første omgang tester platformen på 2 til 3 konkrete og afgrænsede indsats i efteråret 2022.

Det kan fx være:

Samkørsel og nedbringelse af CO2 udledning fra transport i Lejre Kommune

Flere virksomheder – blandt andet virksomheden NaboGo – har skabt digitale platforme og apps, der gør samkørsel let tilgængeligt for flere. NaboGos ambition er både at nedbringe CO2 udledning og at styrke de kollektive transportmuligheder i landdistrikterne. Via Citizenlab platformen kan vi undersøge borgerne i Lejre Kommunes interesse for samkørsel forud for, at Lejre Kommune evt. indgår et samarbejde med NaboGo.

Udvikling af lokalsamfund og boligmasse

Platformen kan anvendes til at få borgernes input og ideer til, hvordan vi udvikler boligmassen i de mindre lokalsamfund - herunder behov for forskellige boligtyper.

Kulturpulje- og råd for unge

I forbindelse med etableringen af en ny kulturpulje for unge i Lejre Kommune, og et tilhørende ungeråd, der medvirker til at administrere puljen, kan platformen testes i forhold til en række konkrete værktøjer, der både handler om idégenerering, inspiration og afstemninger blandt unge.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at en prøveperiode på 2 år kan give mulighed for at vurdere både værdi og ressourceforbrug ved digital borgerinddragelse.

Indgåelse af aftale med CitizenLab er under forudsætning af godkendelse i Digitaliseringsrådet medio juni 2022. Aftalen forventes - hvis udvalget tiltræder - at kunne træde i kraft 1. august 2022. Datoer i vedlagt tilbud tilrettes i overensstemmelse med det.

Økonomi og finansiering

Der er indhentet et tilbud på 2-årig standardlicens inkl. implementering, træning og support i perioden. Der er inkluderet 5 % rabat i aftalen.

Beskrivelse	Antal	Pris	Subtotal
Årlig licens på CitizenLab	2	DKK 63,615.00	DKK 127,230.00
Support i hele licensperioden			
Teknisk implementering af CitizenLab	1	DKK 27,500.00	DKK 27,500.00
Teknisk opsætning af platformen, kick-off møde og oplæring af administratorer			
Inkl. 5 % rabat			Total DKK 154,730.00

Tilbud fra CitizenLab er vedlagt sagen som bilag.

Det anbefales, at udgiften finansieres af den centrale konsulentpulje med 77.000 kr. og fra pulje til Strategiske klimatiltag med 78.000 kr. Den centrale konsulentpulje har pr. 31. maj 2022 et budget på 2,7 mio. kr. og puljen til strategiske klimatiltag har et budget på 1,7 mio. kr.

Sagens forløb

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Q-2022 120 Lejre Kommune (2)

Punkt 7: ØU - Ansættelse af kommunaldirektør

22-004437

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Stillingen som kommunaldirektør er ledig og skal derfor genbesættes.

I denne sag anbefales det, at den ledige stilling som kommunaldirektør opslås primo august 2022. Rekrutteringsprocessen foreslås gennemført med bistand af et eksternt konsulentfirma.

Sagen indeholder desuden anbefaling om sammensætning af et ansættelsesudvalg, der skal medvirke ved gennemførelsen af rekrutteringsprocessen.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at stillingen som kommunaldirektør opslås primo august 2022
2. at borgmesteren bemyndiges til at indgå aftale med et eksternt rekrutteringsfirma
3. at sammensætningen af ansættelsesudvalget godkendes

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Stillingen som kommunaldirektør er ledig og skal derfor genbesættes.

Ansættelsesudvalg

Der nedsættes et ansættelsesudvalg, som anbefales sammensat således:

- Økonomiudvalget
- Peter Olsen, konstitueret kommunaldirektør
- Nanna Lohman, vicekommunaldirektør (tiltræder 1. august 2022)
- Næstformand (medarbejderrepræsentant) fra HU
- Centerchef (repræsentant fra chefgruppen)

Bistand

Da der blandt andet skal udarbejdes en ny stillings- og personprofil for kommunaldirektørstillingen, anbefales det, at der anvendes eksternt bistand fra et rekrutteringsfirma til rekrutteringsprocessen. Firmaet skal blandt andet bistå med gennemførelse af interviews i organisationen forud for udarbejdelsen af stillings- og personprofil samt jobopslag, ligesom firmaet også forventes at få en rolle i search-processen efter de bedst egnede kandidater.

Det anbefales, at borgmesteren indgår aftale med et rekrutteringsfirma på baggrund af indhentning af tilbud fra forskellige rekrutteringsfirmaer.

Tidsplan

Medio juni Udvælgelse af rekrutteringsfirma

Ultimo juni/primo august Interviews med relevante interessenter

Primo juli Udkast til stillings- og jobprofil samt stillingsannonce

Primo august Opslag af stillingen

Ultimo august Ansøgningsfrist

Primo september Udvælgelse af kandidater til 1. interviewrunde

1. uge af september 1. interviewrunde

Uge 36/37 Referencer og test

Medio september 2. interviewrunde

Ultimo september Politisk godkendelse

Tiltrædelsesdato 1. november 2022

Sagens forløb

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Punkt 8: ØU - Degnejorden, Lejre - Afvigelser fra købsaftale

22-003803

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Core Property Management P/S v. COBO X projekt F P/S købte den 17. december 2020 arealet Degnejorden i Lejre af Lejre Kommune. Byggeriet på arealet blev påbegyndt i januar 2022.

Fra Core Property foreligger en henvendelse med ønske om to afvigelser fra købsaftalen.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der accepteres en byggeperiode på 30 måneder, hvortil kan komme tidmæssige overskridelser som følge af vejrlig, leveranceproblemer m.v., og at Lejre Kommune inden for denne frist ikke vil udnytte sin tilbagekøbsret,
2. at der accepteres fravigelse af købsaftalens pkt. 10, sådan at der kan sælges 13 standardhuse med sokkelgrund for opførelse til bl.a. de mennesker, der står skrevet op hos Degnejordens Bofællesskab

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Core Property Management P/S v. COBO X projekt F P/S købte den 17. december 2020 arealet Degnejorden i Lejre af Lejre Kommune. Købsaftalen er vedlagt. Byggeriet på arealet blev påbegyndt i januar 2022.

Fra Core Property foreligger en henvendelse med ønske om to afvigelser fra købsaftalen:

- Forlænget byggeperiode

I forbindelse med køb af Degnejorden, er der i købsaftalens pkt. 9.3. indsat et afsnit om at byggeriet skal være færdigt senest 24 måneder efter udstedt byggetilladelse. Overskrides denne har kommunen ret til at tilbagekøbe projektet med et fradrag på 25%.

Core Property's entreprenør estimerer den samlede byggeperiode for de 96 boliger til 30 måneder, hvortil kan komme tidmæssige overskridelser som følge af vejrlig eller leveranceproblemer m.v. Core Property beder derfor Lejre kommune om at bekræfte, at man accepterer en estimeret byggeperiode på 30 måneder, hvortil kan komme tidmæssige overskridelser som følge af vejrlig, leveranceproblemer m.v. Samt at overskridelsen ikke vil give anledning til at kommunen vil udnytte sin tilbagekøbsret. Core Property pointerer for en god ordens skyld, at Core Property vil gennemføre byggeriet så hurtigt som muligt, og kun har én interesse – at blive færdig og få boligerne lejet ud.

- Salg af boliger

Core Property forventer at sælge 13 huse til bl.a. de mennesker, der står skrevet op hos Degnejordens Bofællesskab ved Henrik Svanholm.

Core Property vil gerne gennemføre et salg når udstykningen er på plads forventeligt i løbet af juni 2022, således man køber en sokkelgrund med et standardhus, men kan få indflydelse på indretningen/apteringen af det hus man køber. Jf. købsaftalen pkt. 10 til Degnejorden må Core Property ikke videresælge før bebyggelsen er færdig. Core Property ønsker således en aftale med kommunen om en fravigelse af pkt. 10 i købsaftalen.

Henvendelsen fra Core Property er vedlagt.

Administrationens vurdering

Fristen i købsaftalen for færdiggørelse af byggeriet på 24 måneder stammer fra købers tilbud. Administrationen vurderer, at en byggeperiode på 30 måneder ikke er usædvanligt for byggearbejde i den størrelsesorden, der er tale om på Degnejorden. Det er ligeledes ikke usædvanligt, at der kan opstå forsinkelser som følge af vejrlig, leveranceproblemer m.v.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at der accepteres en byggeperiode på 30 måneder, hvortil kan komme tidmæssige overskridelser som følge af vejrlig, leveranceproblemer m.v., og at Lejre Kommune inden for denne frist ikke vil udnytte sin tilbagekøbsret.

Degnejordens Bofællesskab er et projekt baseret på ejerboliger, der længe har været arbejdet med lokalt i Lejre by. En sokkeludstyknings af 13 boliger i en af klyngerne ned imod åen og accept af, at disse sælges, før bebyggelsen er opført, vil give køberne af boliger i Degnejordens Bofællesskab større indflydelse på boligernes indretning.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at der accepteres fravigelse af købsaftalens pkt. 10, sådan at der kan sælges 13 standardhuse med sokkelgrund før opførelse til bl.a. de mennesker, der står skrevet op hos Degnejordens Bofællesskab.

Økonomi og finansiering

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for Lejre Kommune.

Sagens forløb

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Underskrevet købsaftale - Degnejorden

Degnejorden; Byggeperiode og salg af boliger på projektstødet.

Punkt 9: TMB - Udkast til affaldsplan 2023 - 2028 i høring

18-7202A

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Med denne sag fremlægges udkast til Plan for forebyggelse og håndtering af affald i Lejre Kommune 2023 - 2028 (Affaldsplan) til høring. Planen er blevet miljøvurderet, og miljøvurderingen fremlægges ligeledes til høring. Både affaldsplanen og miljøvurderingen er vedlagt som bilag til denne sag.

Udkastet til affaldsplanen blev drøftet i Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri den 8. februar 2022. Drøftelsen gav anledning til, at administrationen har foretaget mindre ændringer i det udkast, der fremlægges med denne sag. Ændringerne gennemgås i sagen. Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri ønskede desuden, at borgerne aktivt blev inviteret ind i høringsfasen. Administrationen har taget højde for dette i den plan for høringsprocessen, der er skitseret i sagen.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at vedlagte udkast til Plan for forebyggelse og håndtering af affald (Affaldsplan) i Lejre Kommune 2023 - 2028 sendes i høring
2. at den plan for høringsprocessen, der skitseres i denne sag gennemføres, herunder, at der afholdes et møde den 30. august 2022 mellem politikere, borgere, virksomheder og øvrige interessenter
3. at vedlagte udkast til miljøvurdering sendes i høring

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Lejre Kommune skal senest den 1. januar 2023 offentliggøre sin affaldsplan for perioden 1. januar 2023 - 31. december 2028. Udarbejdelsen af affaldsplanen er lovbestemt og skal ske mindst hvert 6. år. Planen skal være i overensstemmelse med den gældende nationale plan for affaldshåndtering og skal beskrive de tiltag, som kommunen forventer at iværksætte på affaldsområdet i planperioden.

Visionen i den nationale plan er, at affaldskurven skal knækkes (mindre affald, mindre spild og mere genbrug), og at affaldssektoren skal være klimaneutral i 2030. Det er ifølge Den nationale affaldsplan: "En bunden opgave at lægge brug- og smid væk-kulturen bag os, reducere mængderne af affald og bruge vores naturressourcer klogere, smartere og mere ansvarligt".

Målsætningerne nationalt for 2025 er:

- 50 % reel genanvendelse af husholdningsaffaldet
- 75 % reel genanvendelse af haveaffaldet
- 55 % reel genanvendelse af det husholdningslignende erhvervsaffald.

Udkastet til affaldsplan for Lejre Kommune følger de nationale målsætninger for genanvendelse af haveaffald og husholdningslignende erhvervsaffald, men målsætningen for genanvendelse af husholdningsaffaldet er sat 5 % højere. Det skyldes, at det vurderes, at Lejre Kommune allerede har nået det nationale mål for 2025.

Der er desuden sat et mål om 8 % reduktion af mængden af affald pr. borger i 2025 for at støtte Lejre Kommunes klimaplans målsætninger på dette punkt, selvom der ikke nationalt er sat tal på ambitionen om reduktion af affaldsmængderne.

Målsætningerne skal nås gennem 11 indsatsområder med foreløbige forslag til tilhørende projekter. De endelige projekter bliver planlagt i detaljer, når de skal udføres, så evt. ændrede rammebetingelser og behov for udvikling kan tilgodeses i projektplanlægningen.

Indsatsområderne er:

- Punkt 1: Forebyggelse, reparation og direkte genbrug
- Punkt 2: Plast
- Punkt 3: Bioøkonomi
- Punkt 4: Bygge- og anlægsaffald
- Punkt 5: Tekstiler
- Punkt 6: Kommunale institutioner
- Punkt 7: Erhverv
- Punkt 8: Genbrugspladsen
- Punkt 9: Optimere indsamlingsordninger
- Punkt 10: Affald i det offentlige rum
- Punkt 11: Data

I affaldsplanens kapitel Om Affaldsplanen er der en tidsplan, der viser foreslået år for igangsættelse af hver af de 11 indsatsområder med tilhørende projekter. De første indsatsområder, der vil blive taget hul på i første del af 2023 er: Forebyggelse, reparation og genbrug (1), Kommunale institutioner (6), Erhverv (7), Genbrugspladsen (8) og Data (11). Indsatsområderne afsluttes ikke nødvendigvis det år, de igangsættes.

Sammenhæng med klimaplanen og klimaeffekt

Flere af projekterne under de elleve indsatsområder bidrager direkte til gennemførelsen af handlingerne i Lejre Kommunes klimaplan 2020 - 2050. Dette er i affaldsplanen markeret med (K) efter projektoverskriften. Derudover er affaldsplanens projektforslag blevet vurderet af et eksternt konsulentfirma, der har tildelt projektforslagene 0 - 5 stjerner alt efter deres betydning for klimaet. Dette er beskrevet under hvert projektforslag. Klimascreeningen vil blive brugt, når det i løbet af planperioden skal planlægges hvilke projektforslag under de enkelte indsatsområder, der først sættes i værk og hvordan.

Sammenhæng med affaldsplaner i ARGO og ARGOs ejerkommuner

Affaldsselskabet ARGO, som Lejre Kommune er medejer af sammen med 8 andre kommuner, har i efteråret 2021 gennemført en udviklings- og koordineringsworkshop omkring de kommunale affaldsplaner, der resulterede i en tidsplan med mulige samarbejdsprojekter i affaldsplanperioden. Indsatsområderne i Lejre Kommunes affaldsplan og tilhørende projekter er tidsmæssigt koordineret med denne fælles tidsplan i ARGO-regi for at opnå mest muligt synergi og samarbejde. De potentielle fælles projekter med ARGO og øvrige ARGO-kommuner er markeret med et (A) efter overskriften i listen over projekter under hvert indsatsområde.

Ændringer i udkast til affaldsplan efter drøftelse i Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri

Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri drøftede udkastet til affaldsplan for 2023 - 2028 den 8. februar 2022. Drøftelsen gav anledning til, at administrationen har foretaget mindre ændringer i det udkast, der fremlægges med denne sag, for at imødekomme udvalgets drøftelser.

Der er rettet egentlige fejl - der var en forkert angivelse af reduktionsmålet for affaldsmængderne i indsatsområde 1 - Forebyggelse, reparation og genbrug.

Nogle af målsætningerne er korrigeret:

- reduktion af affaldsmængde er ændret fra en måling af reduktion på den samlede affaldsmængde til måling af reduktion pr. borger for at korrigere for befolkningstilvækst og
- i indsatsområde 2 - plast - er der indskrevet et ønske om at behandlingen af plast sker så tæt på Lejre Kommune som muligt, så transporten mindskes

Nogle af projektforslagene har ændret fokus eller er blevet skærpet:

- 1.5 - Formidling af klimavenligt forbrug - er ændret således, at der evt. er særligt fokus på plast
- 3.3 - Reducere klimabelastningen fra haveaffald - er skærpet således, at det ikke bare er muligheder, der undersøges, men at fokus er på reelt at reducere klimabelastningen
- Der er desuden tilføjet et ekstra projektforslag under indsatsområde 5: Tekstiler, der sætter fokus på mere genbrug af tekstiler - så vi ikke kun fokuserer på genanvendelse.

- Målsætningen i projektforslag 6.1 om affaldsmængder i kommunale institutioner er også skærpet
- i projektforslag 10.1 - intet affald i det offentlige rum - er det indskrevet, at vi skal se på muligheden for medlemskab af Hold Danmark Rent

Plan for offentlig høring og høring af miljøvurderingen samt aktiv inddragelse

Affaldsplanen skal ifølge loven i 8 ugers offentlig høring inden endelig vedtagelse og offentliggørelse. Planen skal desuden miljøvurderes, og miljøvurderingen skal ligeledes i offentlig høring - dog kun i fire uger.

Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri ønskede som en del af den offentlige høring aktivt at række ud til borgere, virksomheder og organisationer. Hvis der, som skrevet i den nationale affaldshåndteringsplan, er tale om, at vi skal "lægge brug- og smid væk-kulturen bag os, reducere mængderne af affald og bruge vores naturressourcer klogere, smartere og mere ansvarligt", så er det noget, der vil berøre alle. Både husholdninger, erhverv og institutioner. Derfor er det vigtigt at få borgernes opmærksomhed og input til planen.

Affaldsplanen er derfor oprettet som en sektorplan i Lejre Kommunes nye planportal. Portalen gør det nemt for borgere, virksomheder og interessenter at kommentere på planen - og nemmere for administrationen at samle op på høringssvarene. Opsætningen af planen er som følge af de muligheder, der ligger i planportalen ændret en smule i forhold til det udkast, som Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri tidligere har set. Affaldsplanen kan ses online på planportalen via dette link: <https://lejre.viewer.dkplan.niras.dk/plan/10#/>. I høringsperioden vil der blive tilføjet en mulighed for at kommentere direkte gennem portalen. Miljøvurderingen vil blive sendt i høring på traditionel vis, så kommentarerne holdes adskilt fra dem, der indkommer til selve planen via planportalen.

Invitationen til at afgive høringssvar vil blive sendt både via Lejre Kommunes hjemmeside og i lokalavisen. Og der vil også blive lagt opslag på Facebook, der på en aktiverende måde inviterer folk til at læse planen - f.eks. ved hjælp af en lille test eller spørgeskema.

Derudover foreslås det, at der inviteres til et arrangement den 30. august 2022, f.eks. i Gensalgsbutikken på genbrugspladsen i Torkilstrup, hvor dele af affaldsplanen kan drøftes mellem politikere og borgere, virksomheder og interessenter evt. med et indledende oplæg om genbrug, reparation og ressourcer. Efter arrangementet vil der være minimum 10 dage til efterfølgende at indsende høringssvar, inden høringen afsluttes.

Tidsplan frem til offentliggørelse af endelig affaldsplan

27. juni	Godkendelse i Kommunalbestyrelsen af at udkast til affaldsplan og miljøvurdering kan sendes i høring senest 15. juli 2022
27. juni - 14. juli	Administrationen klargør udkastet til affaldsplan og miljøvurderingen til høring
15. juli	Affaldsplanen og tilhørende miljøvurdering sendes i 8 ugers offentlig høring
30. august	Offentligt event om affaldsplanen med politisk deltagelse
9. september	Høringsperioden afsluttes
September - oktober	Administrationen behandler høringssvar
28. november	Godkendelse af endelig affaldsplan i Kommunalbestyrelsen
December	Administrationen færdigredigerer affaldsplanen og udgiver planen samt indsender til Miljøstyrelsen
1. januar 2023	Affaldsplanen træder i kraft

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at affaldsplanens hoveddel og tilhørende bilag samlet set imødekommer kravene til en kommunal affaldsplan. Administrationen vurderer også, at udkastet til affaldsplanen er i overensstemmelse med de nationale visioner og målsætninger for affaldshåndteringen i Danmark.

Det er desuden administrationens vurdering, at koblingen til Lejre Kommunes målsætninger på klimaområdet og den tidsmæssige tilrettelæggelse af projekter i overensstemmelse med de øvrige ARGO-ejerkommuner giver gode muligheder for synergi og et effektivt ressourceforbrug.

Det vurderes samtidig, at der er brug for en høj grad af samarbejde mellem flere af kommunens fagcentre og både det takst- og skattefinansierede område for at komme i mål. Ligesom borgernes, organisationernes og virksomheders aktive medspil er afgørende for planens gennemførelse.

Økonomi og finansiering

Affalds- og genbrugsområdet er overvejende brugerfinansieret, og pengene til drift- og udvikling af affaldsområdet i kommunen finansieres gennem halvårslige opkrævninger af affaldsgebyr hos alle borgere og grundejere i kommunen samt hos de virksomheder, der deltager i de kommunale ordninger.

Nogle af de brugerfinansierede indsatsområder i affaldsplanen kan gennemføres indenfor det nuværende renovationsbudget, da der f.eks. er afsat midler til løbende kommunikation om affaldsordningerne, dataindsamling m.m.

Tilsyn og anvisning af erhvervsaffald, affald i det offentlige rum samt forebyggelse af affald er ikke brugerfinansieret og skal skattefinansieres. Her er der også i et vist omfang mulighed for at løse opgaverne indenfor de årlige budgetter.

Hvor et indsatsområde vil komme til at påvirke budgettet - enten det takstfinansierede eller det skattefinansierede - vil der i begge tilfælde være en konkret politisk stillingtagen med forelæggelse af et specifikt budget i overensstemmelse med den nuværende praksis.

For at have mulighed for at igangsætte affaldsplansinitiativer, der ikke kan rummes i det eksisterende renovationsbudget allerede fra første planår (2023) forventes der i forslag til budget 2023 at blive indarbejdet en ramme på 150.000 kroner til de indsatsområder, der i forslaget til affaldsplan er sat til at gå i gang i 2023.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bilag

PDF-udgave af affaldsplanen på planportalen

Miljørapport

Punkt 10: TMB - Forslag til Lokalplan LK 94 for Åsen 2B i Hvalsø

22-003807

Beslutning

Grethe Nørtoft Saabye (C) rejste spørgsmål om sin habilitet i sagen.

Kommunalbestyrelsen erklærede Grethe Nørtoft Saabye (C) inhabil og hun deltog ikke i sagens behandling.

Henrik Svanholm (C) deltog i sagens behandling som suppleant for Grethe Nørtoft Saabye (C).

Indstillingen tiltrådt

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri godkendte på sit møde den 8. marts 2022 et grundlag for Lokalplan LK 94 for boliger på Åsen 2B i Hvalsø. Lokalplanens område dækker matrikel 10ac, som er privatejet, og en mindre del af matrikel 10i, som ejes af Lejre Kommune. Økonomiudvalget besluttede i december 2021, at der skal udarbejdes en lokalplan, før den mindre del af matrikel 10i sendes i offentligt udbud.

På den baggrund fremlægger administrationen her forslag til Lokalplan LK 94 for boliger på Åsen 2B, som giver mulighed for op til 25 boliger i ét til to plan. Boligerne opføres som rækkehuse og/eller etageboliger, centreret om en mindre sø. Lokalplanen giver mulighed for to forskellige vejadgange til matrikel 10i, da denne afhænger af, hvem der bliver ejer af matriklen. Lokalplanen er med til at sikre en offentlig tilgængelig stiforbindelse mellem Åsvejen og Åsen.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslag til Lokalplan LK 94 for boliger ved Åsen 2B godkendes til udsendelse i offentlig høring.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 24. august 2021 materiale for to udbud af matrikel 10i ved Åsen 2B i Hvalsø: Ét udbud for den store del af matriklen, der nu er solgt til Landsforeningen Autisme, og ét udbud for den resterende del af matriklen (den mindre del). Økonomiudvalget besluttede den 8. december 2021 at annullere udbuddet for "den mindre del", idet udvalget ønskede, at der skal udarbejdes en lokalplan, inden området sælges.

Sideløbende har ejer af nabomatriklen 10ac henvendt sig til administrationen, da han ønsker at opføre lejeboliger på matriklen.

På den baggrund godkendte Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri på sit møde den 8. marts 2022 et grundlag for Lokalplan LK 94 for boliger på Åsen 2B i Hvalsø, som gælder for begge matrikler. Udvalget besluttede, at der arbejdes efter en bebyggelsesprocent på maksimalt 25.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen giver mulighed for at opføre i alt 25 rækkehuse og/eller etageboliger i ét til to plan omkring en mindre sø centralt i området. Lokalplanen inddeler området i to delområder: A (matrikel 10ac) og B (matrikel 10i) og udlægger to

byggefelter, inden for hvilke både boliger og eventuelt fælleshus skal opføres. Bebyggelsesprocenten for hver af delområderne er 25. Det er i lokalplanforslaget forudsat, at areal til fælleshus ikke indgår i beregning af bebyggelsesprocent.

Forslag til Lokalplan LK 94 for Åsen 2B fremgår i digitale udgave på lokalplanportalen via link:

<https://lejre.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/338/12856>

En PDF af planforslaget er vedlagt i bilag 1.

Alt afhængig af kommende ejerforhold, så giver lokalplanen mulighed for to vejadgange til delområde B. Vedlagt er bilag 2 og 3, der viser de to mulige vejadgange og vejledende disponeringer af området. Bilag 2 viser vejadgang til begge delområder via Åsen.

Delområde A

I Delområde A giver lokalplanen mulighed for at opføre tre boligbebyggelser med op til 18 boliger i alt. Bygningerne indpasses på den skrånende grund, og der skabes sammenhæng i bebyggelsen med et stiforløb og fælles udearealer omkring en mindre sø. Boligerne kan opføres i to plan som rækkehus- eller etageboligbebyggelse med en højde på op 7,5 meter. Nogle boliger vil ligge i stueplan eller på 1. sal, og andre vil være i to plan.

Boligerne skal have facader i træ, blank mur, naturskifer eller skærmtegl og fremstå i røde, brune eller sorte farver, hvor maksimalt 1/3 af facaderne på hver bygning må være sort. Hvis facaderne er i træ, kan de også fremstå i træets naturlige farve. Hver bolig har egen have/terrasse mod syd eller vest, og terrasse/ankomst mod nord og øst. Boliger på 1. sal vil have adgang via egen trappe i gavlen.

Delområde A vil have vejadgang fra Åsen i det sydøstlige hjørne, hvor der også anlægges fællesparkering for bebyggelsen. En mindre del af parkeringspladsen vil blive lagt ind i eksisterende jordvold mod erhvervsarealet mod øst. Der skal anlægges minimum 1,5 p-plads pr. bolig. Beboere kan fra p-arealet gå ad en hovedsti til deres boliger. Arealet omkring søen friholdes for bebyggelse og giver mulighed for ophold og rekreative aktiviteter.

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan opføres et fælleshus på op til 100 m² i delområde A, som placeres enten fritliggende eller i tilknytning til boligerne. Fælleshuset kan opføres i op til to plan.

Delområde B

I Delområde B giver lokalplanen mulighed for at opføre én til to boligbebyggelser og op til 7 boliger i alt. Lokalplanen sikrer også, at der kan etableres en gennemgående sti, som skal forbinde området omkring bostedet Højtoft mod vest med Åsvejen mod nordøst. Stien sikrer færdsel for bløde trafikanter igennem området. Boligbebyggelsen kan opføres i samme materiale- og farvepalette som bebyggelsen i delområde A.

Lejre Kommune må ikke udstykke eller sælge et areal, der ikke er sikret vejadgang til. Da fremtidig ejer af delområde B ikke er kendt, sikrer lokalplanen mulig vejadgang fra både Åsen og Åsvejen. Eneste mulighed for vejadgang via sidstnævnte er vest om matrikel 7ca, hvilket der også er taget hensyn til i Lokalplan LK 83 for bostedet Ny Højtoft.

I Delområde B kan der også opføres et fælleshus på op til 100 m², som placeres enten fritliggende eller integreret i boligbebyggelsen. Fælleshuset kan opføres i op til to plan.

Tillæg til Spildevandsplan 2016

Parallelt med denne lokalplan udarbejdes et tillæg til Spildevandsplan 2016, som sikrer, at hele lokalplanens område udlægges til spildevandskloakering. Det betyder, at spildevand håndteres via Fors' kloak, og at grundejer er ansvarlig for at håndtere regnvandet inden for området.

Lokalplanen foreskriver, at regnvandet skal forsinkes på overfladen ved enten at etablere grøfter, regnbede, permeable belægninger eller lignende, hvorefter det kan nedsive inden for lokalplanens område eller ledes til søen og videre til mosen ved jernbanen.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at Forslag til Lokalplan LK 94 for Åsen 2B er i tråd med visionerne i Vores Sted om fællesskaber og nærhed til naturen. Lokalplanen giver et bredere udbud af boliger i Hvalsø, hvor der er efterspørgsel efter mindre boliger og muligheden for nære fællesskaber med naboerne. Lokalplanen efterlever også behovet for forskellige muligheder for udvikling af området, alt afhængigt af ejerskabet på delområde B. På den baggrund vurderer administrationen, at forslaget til lokalplanen er klar til at blive sendt i offentlig høring hen over sommeren 2022.

To etager og udvendige trapper

Ejer af delområde A ønsker at opføre en kombination af rækkehuse og etageboliger i op til to plan. Administrationen vurderer, at bebyggelse i to plan vil give et mindre fodaftryk og dermed frigive arealer på terræn til fælles udearealer, regnvandshåndtering og andet. Derudover er lokalplanområdet relativt lavt placeret i det lokale terræn, hvorfor bebyggelse i to plan ikke vil virke dominerende. Ejer har udarbejdet et terrænsnit gennem lokalplanområdet, som viser, hvordan boligbebyggelse kan lægge sig i landskabet. Snittet fremgår i bilag 5 i lokalplanen.

Etageboliger indebærer blandt andet også étplans boliger på 1. sal, som skal have adgang via udvendige trapper. Administrationen har indarbejdet i lokalplanen, at disse trapper skal udføres i ikke-reflekterende materiale (ikke i galvaniseret stål) og at de afskærms med beplantning. Administrationen vurderer, at dette vil sikre, at trapperne fremstår i harmoni med bebyggelsen.

Begrænsede udearealer i delområde B

Delområde B er et forholdsvist lille areal, på 2275 kvadratmeter. Der er flere faktorer, der begrænser byggemulighederne og udearealerne inden for delområdet. Dels udløser en spildevandsledning langs det østlige og sydlige skel en bufferzone, inden for hvilken, der ikke må bygges. Derudover skal der sikres en gennemgående stiforbindelse gennem delområde B med udlæg på minimum 3,5 meter. Dette lagt sammen med det skrånende terræn mod nord gør, at muligheden for bebyggelse samt oplagte fælles udearealer inden for området er begrænsede. Boligerne i Delområde B vil dog have naturlig tilknytning til arealerne omkring den mindre sø i delområde A og til eng og mose nord for Ny Højtoft.

Borgermøde om lokalplanen

Forud for planlægningen for Ny Højtoft indkaldte administrationen forslag og ideer, hvor dette lokalplansområde også indgik. De input, der kom, handlede primært om trafiksikkerhed på Åsen og bedre stiforbindelser for bløde trafikanter i den sydvestlige del af Hvalsø. Der blev ikke holdt borgermøde under høringen af Lokalplan LK 83 for bostedet Ny Højtoft.

Denne lokalplan sikrer en offentlig stiforbindelse gennem delområde B. På den baggrund vurderer administrationen, at der ikke er grundlag for at afholde et borgermøde under høringen. Hvis der skal afholdes borgermøde i høringsperioden, vil administrationen foreslå torsdag den 18. august 2022.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales, idet det i § 7.6 tilføjes, at solceller skal skjules bag murkrone ved flade tage.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Udvalget erklærede Grethe Nørtoft Saabye (C) inhabil og hun deltog ikke i sagens behandling.

Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeris indstilling anbefales.

Bilag

Bilag 1_Forslag til Lokalplan LK 94 for boliger ved Åsen 2B

Bilag 2_vejadgang via Åsen

Bilag 3_vejadgang via Åsvejen

Bilag 4_Miljøscreening af Lokalplan LK 94

Punkt 11: TMB - Forslag til tillæg 22 til Spildevandsplan 2016 - 2023. Spildevandskloakering af nyt boligområde på Åsen 2b, Hvalsø

22-002105

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

I forslag til Lokalplan LK 94 er der planlagt ca. 25 nye boliger på Åsvejen i Hvalsø. Boligerne vil blive etableret på matrikel 10ac samt del af matrikel 10i, Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø.

Matrikel 10ac ligger udenfor kloakopland i spildevandsplanen.

Tillæg 22 medtager hele det planlagte nye boligområde i kloakopland. Kloakoplandet vil blive spildevandskloakeret, da bygherre ønsker at aflede regnvand lokalt.

Administrationen anbefaler, at forslaget godkendes.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Forslag til tillæg 22 til Spildevandsplan 2016 - 2023. Spildevandskloakering af nyt boligområde på Åsen 2b, Hvalsø godkendes til udsendelse i offentlig høring.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I forslag til lokalplan 94 er der planlagt et nyt boligområde på Åsvejen i Hvalsø. Boligområdet vil blive etableret dels på matrikel 10ac, dels på del af matrikel 10i, begge i ejerlavet Kirke Hvalsø By, Kirke Hvalsø.

Matrikel 10ac ligger udenfor kloakopland i spildevandsplanen.

Tillæg 22 medtager derfor matriklen i kloakopland, således at hele boligområdet vil få en ret og en pligt til at tilslutte sig spildevandsforsyningens (Fors A/S') kloak. Kloakoplandet vil blive spildevandskloakeret, så Fors A/S kun skal aftage spildevand fra området, mens regnvand skal afledes lokalt.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at tillæg 22 sikrer et tilstrækkeligt planmæssigt grundlag for afledning af spildevand fra det nye boligområde.

Administrationen anbefaler, at forslaget godkendes.

Økonomi og finansiering

Fors A/S skal føre 1 kloakstik til spildevand, frem til skel på hver af de matrikler, hvor der er ejendomme, som skal tilsluttes. Fors A/S skal desuden fremadrettet drive og vedligeholde spildevandskloakken frem til og med dette stik.

Indenfor skel påhviler etablering af regn- samt spildevandskloak bygherren. Spildevandskloakken skal tilsluttes Fors A/S' kloakstik. Da boligerne forventes etableret som lejeboliger, så vil bygherren ydermere skulle stå for at drive og

vedligeholde regn- og spildevandskloakken inde i området.

Bygherre skal betale kloaktilslutningsbidrag efter taksten for tilslutning af beboelse til spildevandskloak. Der skal betales 1 bidrag for hver bolig, som tilsluttes.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

FORSLAG til tillæg 22.docx

Punkt 12: TMB - Kontraktforlængelse rottebekæmpelse

20-4284A

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 20. marts 2018 at foretage EU-udbud af den kommunale rottebekæmpelse.

Det resulterede i, at der den 4. oktober 2018 blev indgået en kontrakt gældende fra 1. januar 2019 - 30. april 2023 med firmaet NOMUS A/S. I kontrakten er der mulighed for forlængelse i 2 x 12 måneder på uændrede vilkår.

Administrationen anbefaler, at der træffes beslutning om at udnytte optionsmuligheden i kontrakten, så den nuværende kontrakt forlænges til den 30. april 2025.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at administrationen bemyndiges til at forlænge kontrakten, så den løber frem til den 30. april 2025

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Den nuværende kontrakt om kommunal rottebekæmpelse mellem NOMUS A/S og Lejre Kommune blev indgået som følge af EU-udbud i 2018 med udløb den 30. april 2023. I kontrakten er indeholdt optionsmulighed for forlængelse på 2 x 12 måneder, hvilket vil betyde, at kontrakten udløber den 30. april 2025.

Lejre Kommunes rottebekæmpelse varetages i dag af NOMUS A/S med en stor grad af tilfredshed. I 2021 blev der lavet en ekstern brugerundersøgelse (bilag 1), og en ekstern kontrol af kvaliteten i den kommunale rottebekæmpelse (bilag 2). Begge rapporter viste stor tilfredshed og god kvalitet i rottebekæmpelsen.

Samarbejdet med NOMUS A/S har i kontraktperioden været rigtig godt, og der har gennem årene været en god dialog mellem NOMUS A/S og administrationen i Lejre Kommune.

NOMUS A/S er derfor blevet spurgt, om de er positive over for brug af optionsmuligheden i kontrakten, således at kontrakten forlænges til den 30. april 2025. NOMUS A/S har udtrykt sig positivt overfor en forlængelse af kontrakten.

Administrationens vurdering

Et nyt EU-udbud vil medføre større engangsomkostninger til selve udbudsprocessen og til processen med at starte en ny kontrakt op.

Dette sammenholdt med det gode og konstruktive samarbejde, der i dag er mellem NOMUS A/S og Lejre Kommune, gør, at det vurderes mest hensigtsmæssigt – også økonomisk – at forlænge den nuværende kontrakt.

Med den høje kvalitet, der fås i dag, er det ikke sandsynligt, at der ved et udbud kan opnås en endnu højere kvalitet for billigere penge.

Økonomi og finansiering

Såfremt optionsmuligheden for kontraktforlængelse udnyttes som anbefalet, således at kontrakten forlænges frem til den 30. april 2025, vil der være de samme enhedspriser for den kommunale rottebekæmpelse, som der har været siden 2019.

De samlede årlige udgifter varierer fra år til år, alt afhængig af antallet af rotteanmeldelser i de enkelte år.

Udgifterne betales via rottegebyret, der betales som en promillesats af ejendomsværdien for alle ejendomme i Lejre Kommune.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

Brugerundersøgelse rapport juli 2021 - rottebekæmpelse

Rapport for kvalitetsundersøgelsen - juni 2021

Punkt 13: EKL - Bredbåndspuljen 2022 - tilskud fra kommune

22-003650

Beslutning

- 1: Indstillingen tiltrådt
- 2: Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udviklings indstilling tiltrådt

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Der skal i denne sag tages stilling til, om Lejre Kommune ønsker at give tilskud til husstande, der af Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur får bevilget statsligt tilskud, og i givet fald, hvilken størrelse tilskuddet skal være pr. husstand.

Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur har endnu ikke frigivet bredbåndspuljen 2022, det forventes at ske medio juni, og det er derfor ikke muligt at angive det eksakte antal adresser i Lejre Kommune, som kan søge tilskud i Bredbåndspuljen 2022, inden endelig publicering af dagsordenen for udvalgets møde i juni måned.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der i 2022 gives kommunalt tilskud
2. at tilskuddet er 5.000 kr. pr. husstand for de projekter, som opnår tilskud via den statslige bredbåndspulje

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

I 2016 lancerede regeringen en statslig bredbåndspulje, som kan søges af sammenslutninger af virksomheder og borgere med aktuelle bredbåndsforbindelser under 30 Mbit download og 5 Mbit upload.

Der er en række kriterier for, at en husstand kan komme i betragtning til Bredbåndspuljen og de har været i høring, men er endnu ikke endeligt meldt ud, da Bredbåndspuljen 2022 ikke er åbnet endnu.

Kriterierne, som har været i høring, er beskrevet nedenfor i overskrifter:

- Tilskud kan gives til dækning af bolig-, virksomheds- og sommerhusadresser, der maksimalt har adgang til 30 Mbit/s download og/eller 5 Mbit/s upload
- Hvis der foreligger konkrete planer om at etablere bedre dækning på adressen inden for de næste tre år, kan der ikke søges tilskud til adressen
- Der kan gives tilskud til adresser, der ligger i landzone eller i sommerhusområder
- Der kan ikke gives tilskud til adresser, der ligger i byzone
- Puljen kan søges af lokale sammenslutninger (minimum 2 adresser) og kommuner. Der er for udvalgte adresser givet mulighed for, at de kan ansøge alene. Det fremgår af Styrelsen for Dataforsyning og Infrastrukturens bredbåndskort, hvem som kan søge tilskud
- Der er en gennemsnitlig egenfinansiering på minimum 2.000 kr. pr. adresse, der indgår i et projekt
- Der kan højst gives et tilskud på 125.000 kr. i gennemsnit pr. adresse

På Styrelsen for Dataforsyning og Infrastrukturens hjemmeside kan findes alt relevant materiale omkring Bredbåndspuljen 2022 - se mere på følgende link: [Bredbåndspuljen](#)

Ansøgningerne vurderes ud fra et pointsystem, hvor der tildeles point ud fra seks objektive kriterier og den samlede score fås ved at sammenlægge den vægtede score for hver af de seks kriterier:

1. Tilslutningsprocent i projektet (vægtning 1/6-del)

Kriteriet giver point for, hvor stor en andel af de adresser, som kunne være med i projektet, der konkret søges om tilskud til. Der gives max. point, hvis alle adresser deltager.

2. Andel af adresser med begrænset adgang til mobilt bredbånd (vægtning 1/6-del)

Kriteriet giver point for de deltagende adresser i projektet, som har begrænset adgang til mobilt bredbånd. De tilskudssøgende adresser i projektet rangeres ud fra den download-hastighed, som udbyderne har indberettet.

3. Andel af landzoneadresser (vægtning 1/6-del)

Kriteriet giver point for, hvor stor en andel af de deltagende adresser, der konkret søges om, som er beliggende i landzone. Der gives max. point, hvis alle adresser ligger i landzone. 0-100 point.

4. Afstand (vægtning 1/6-del)

Afstand: Projektet får point for, hvor mange af de adresser, som søger tilskud, der ligger mere end 200 m fra nærmeste anden tilskudsberettiget adresse og nærmeste adresse, som allerede er dækket af højhastighedsinfrastruktur. Se nærmere nedenfor.

5. Projektets størrelse (vægtning 1/6-del)

Kriteriet giver point for antallet af adresser i projektet, der konkret søges om tilskud til. Der gives max. point, hvis projektet har 20 adresser eller flere.

6. Ansøgt tilskud pr. adresse (vægtning 1/6-del)

Kriteriet giver point for, hvor stort et tilskud, projektet søger om pr. deltagende adresse. Jo lavere tilskud, jo flere point.

På Energistyrelsens hjemmeside fremgår tidligere års pointscore. Pointscoren for 2016-puljen 69,69, for 2017-puljen 65,45, for 2018-puljen 61,29, for 2019-puljen 52,32, for 2020-puljen 67,03 og for 2021-puljen 43,99.

Kriterierne for pointscoren i 2022 er fortrinsvis de samme som i 2021, dog er der kommet to nye kriterier ift. sidste år. Samtidigt er vægtningen justeret således, at alle 6 kriterier vægter 1/6 hver. Disse ændringer gør, at det ikke er muligt at vide, hvad pointscoren bliver for at få tilskud fra 2022-puljen. Den kan både blive højere og lavere end de tidligere år.

Indsatser ift. bredbåndspulje 2022:

- Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur afholder informationsmøder rundt i landet og udsender informationsmateriale til alle adresser, som kan søge puljen
- Information om Bredbåndspuljen på lejre.dk
- Information i lokalavisen for Lejre

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at 5.000 kr. i tilskud pr. adresse vil tælle positivt i pointsystemet og derved give det bedste udgangspunkt for de lokale projekter ift. at kunne optjene point nok til at få tilskud fra bredbåndspuljen.

Økonomi og finansiering

Den kommunale medfinansiering på 5.000 kr. per adresse vil kun blive anvendt, såfremt der opnås tilsagn om tilskud fra bredbåndspuljen.

I 2022 forventes det, at ca. 500-700 adresser i Lejre Kommune får mulighed for at søge tilskud via bredbåndspuljen, hvilket betyder, at hvis alle søger og får tilskud fra bredbåndspuljen, skal Lejre Kommune udbetale tilskud på 3.5 mill. kr. Tidligere års erfaringer med Bredbåndspuljen viser, at ca. 5-10% af mulige adresser, søger og opnår tilskud. Derfor forventes udgiften maksimalt at udgøre 175.000-350.000 kr., som finansieres gennem det afsatte rådighedsbeløb på 1.974.000 kr.

Sagens forløb

13/06/2022 Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025

Ad. 1) Indstillingen anbefales

Ad. 2) Indstillingen anbefales med bemærkning om, at Bredbåndspuljen 2022 pr. 13. juni 2022 er åbnet, og at det fremgår af Bredbåndskortet på Styrelsen for Dataforsyning og Infrastrukturs hjemmeside, at 212 adresser i Lejre Kommune har mulighed for at søge tilskud via Bredbåndspuljen. Hvis alle søger og får tilskud fra Bredbåndspuljen, skal Lejre Kommune udbetale tilskud på 1.060.000 kr. Dette beløb finansieres via anlægsprojekt 218 Netdækning landsbyer, hvor der er afsat et rådighedsbeløb på 2,024 mio. kr. i 2022. Der er brugt 50.000 kr., hvorefter der er 1.974.000 kr. tilbage af puljen.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

1: Indstillingen anbefales.

2: Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udviklings indstilling anbefales.

Punkt 14: EKL - Lejre Kommuneplan 2021

21-000713

Beslutning

Grethe Nørtoft Saabye (C) rejste spørgsmål om sin habilitet grundet LB nr. 124.
Kommunalbestyrelsen erklærede Grethe Nørtoft Saabye (C) inhabil og hun deltog ikke i behandlingen.
Henrik Svanholm (C) deltog i sagens behandling som suppleant for Grethe Nørtoft Saabye (C).

Jens K. Jensen (V) rejste spørgsmål om sin habilitet grundet LB nr. 56.
Kommunalbestyrelsen erklærede Jens K. Jensen (V) inhabil og han deltog ikke i behandlingen.
Erik Hestbæk (V) deltog i sagens behandling som suppleant for Jens K. Jensen (V)

Ad 1:

Ændringsforslag:

V, C, O, A, F, Ø og B stillede forslag om, at udtage LB nr. 96-98 ramme 6.09
Kommunalbestyrelsen tiltrådte ændringsforslaget enstemmigt.

V, C, O, A, F, Ø og B stillede forslag om at udtage LB nr. 127 ramme 7.R4
Kommunalbestyrelsen tiltrådte ændringsforslaget enstemmigt.

V og F stillede forslag om at udtage LB nr ?? ramme 6.R6
Kommunalbestyrelsen tiltrådte ændringsforslaget.

A, F, Ø og B stillede forslag om at udtage LB nr. 89-93 ramme 6.B27
Imod: V, C og O – i alt 13
For: A, F, Ø og B - i alt 12

Ændringsforslaget blev ikke tiltrådt.

F ønsker at der laves en borgerinddragelsesproces hen i mod næste kommuneplan.

A og Ø stillede forslag om at udtage LB nr. 1 – ramme 4.B.4
Imod: V, C, O og F – i alt 17
For: A, Ø og B – i alt 8

Ændringsforslaget blev ikke tiltrådt.

A ønsker at ramme 4.B4 Gershøj tages ud af kommuneplanen mhp. at arealet tages med i næste kommuneplanforslag med minimum 2 hektar og anvendes til eventuelle senior boligfællesskaber.

A og Ø stillede forslag om at udtage LB nr. 146-148 ramme 99.T.12
Imod: V, C, O, B og F – i alt 18
For: A og Ø - i alt 7

Ændringsforslaget blev ikke tiltrådt

A ønsker at ramme 9.T12 solceller ved Trudsholm oversendes til behandling i forbindelse med næste kommuneplan.

Lb nr. 2-47, 48, 49-55, 56, 57-73, 74, 75-88, 94-95, 99-123, 124-126, 128-131, 132, 133-145, 149-208

For: V, C, O, A, F, og B – i alt 24
Imod: Ø – i alt 1, da 6.B27 ikke udtages i den endelige kommuneplan

Tiltrådt med Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udviklings bemærkninger

Ad 2-3: Indstillingerne tiltrådt

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 24. april 2022 en ny tidsplan for færdiggørelse af Kommuneplan 2021, der var i høring i efteråret 2021. Ifølge tidsplanen fremlægger administrationen her Lejre Kommuneplan 2021 til endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Lejre Kommuneplan 2021 godkendes endeligt med de ændringer, der er foreslået i Bilag 1
2. at administrationen frem mod offentliggørelsen bemyndiges til at rette evt. fejl og manglende korrektur, der ikke ændrer på forståelsen
3. at Kommuneplanen offentliggøres hurtigst muligt efter, at rettelserne er føjet ind i kommuneplanen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 24. august 2021 at sende forslag til Kommuneplan 2021 i offentlig høring fra den 26. august til den 25. oktober 2021.

Planforslaget lægger rammerne for den fysiske udvikling af kommunen i de næste 12 år og er et væsentligt dokument for, hvordan Vores Sted skal omsættes i den fysiske verden. Kommuneplanen er opbygget i tre niveauer:

1. Vision og hovedstruktur, der beskriver de særlige karakteristika ved Lejre Kommune og overordnede mål og greb for den fysiske udvikling af kommunen.
2. Retningslinjer for arealanvendelsen i byer, landsbyer og det åbne land. Afsnittene beskriver de forskellige benyttelses- og beskyttelsesinteresser, og hvad vi – med udgangspunkt i Vores Sted - vil have i fokus i udviklingen af vores steder, byer, natur, infrastruktur osv.
3. Rammer for lokalplanlægning: Her er dels generelle rammer for hele kommunen, samt specifikke rammer for de enkelte områder beskrevet. Samlet set danner rammerne grundlag for den efterfølgende lokalplanlægning og administration af den fysiske udvikling.

Planforslaget, som det blev sendt i høring via den digitale planportal på www.lejre.dk:

[Forside - prefix - Forslag til Lejre Kommuneplan 2021 - postfix \(niras.dk\)](#)

Efter høringen har administrationen lukket dele af portalen for at kunne forberede sagen om endelig vedtagelse. Selve høringssvarene er fortsat synlige på portalen og Forslag til kommuneplan 2021 er tilgængelig som pdf på portalen. Forslag til Kommuneplan 2021 er vedlagt som bilag 6.

Udtalelser

I høringsperioden har der været gennemført en rundtur med Vores Sted-vognen til tre byer. Her blev indholdet i planen præsenteret og drøftet med de fremmødte i vognen. Ydermere blev der afholdt et borgermøde i Osted tirsdag den 21. september 2021 og i Ejby tirsdag den 12. oktober 2021. Noter med opsamling fra diskussionerne i Vores Sted-vognen og borgermødet er vedlagt som bilag 5.

I høringsperioden er der indkommet 342 høringssvar fra styrelser, bylaug, virksomheder, grundejere og enkelte eller grupper af borgere. Samtlige høringssvar er vedlagt i bilag 4. Resumé af høringssvarene er vist i Bilag 1 sammen med administrationens kommentarer, samt administrationens bud på de ændringer til planforslaget, som høringssvarene medfører.

Bolig- og Planstyrelsen varetager plantilsynet for staten og skal sikre, at kommuneplanen ikke strider mod de nationale interesser. Bolig- og Planstyrelsen samt en række øvrige statslige styrelser har haft en række indsigelser til planforslaget. Indsigelserne er vedhæftet i bilag 2. Administrationen har været i dialog med de forskellige styrelser om indsigelserne både under og efter høringen. Igennem dialogen er der aftalt en række tilpasninger af planforslaget, der betyder, at staten

frafalder indsigerne. De statslige indsigelser har karakter af veto. Kommuneplanen kan ikke vedtages, uden at de statslige indsigelser frafaldes. Dialogen med Bolig- og Planstyrelsen og de øvrige styrelser er samlet i et såkaldt 'aftalenotat', som er vedlagt som bilag 3.

De vigtigste statslige indsigelser i forhold til planforslaget var, at der i planforslaget ikke var redegjort og begrundet tilstrækkeligt for en række arealudlæg, herunder at arealudlæg var af lokal karakter, tilknytning til eksisterende bebyggelse og nødvendigheden af arealudlæggene set i forhold til andre arealbegrænsninger, f.eks. landskabsværdi m.m. Derudover var det påpeget, at der endnu ikke ved høringsfristens udløb var udarbejdet en grundvandsredegørelse.

I hørings svarene fra borgere, grundejerforeninger m.fl. har kommentarer til de konkrete arealudlæg til boliger, erhverv og solceller fyldt mest. Der har også været kommentarer til de mere generelle temaer og hovedstrukturen. Se bilag 1 for opsummering af indsigelserne.

Administrationens vurdering

Generelt opleves hørings svarene som grundige og med mange gode forslag til forbedringer af de fysiske forhold i kommunens mange byer, landsbyer, natur osv. Der opleves et stort engagement og ejerskab til den fysiske udvikling. I behandlingen af hørings svarene har administrationen hovedsagelig koncentreret sig om de dele af hørings svarene, der har kunnet give anledning til ændringer i kommuneplanen. Alle kommentarer har været taget i betragtning, men som det fremgår af bilag 1, er det ikke alt, der er kommenteret eller svaret på. Dog er den viden og de konkrete idéer, der er kommet ind i høringen givet videre til relevante afdelinger. F.eks. vil forslag om trafikikkerhed blive taget med til realiseringen af trafikikkerhedsplanen osv.

Administrationens vurdering af de enkelte hørings svar er beskrevet i Bilag 1. Af de lidt større forslag til ændringer kan nævnes:

Arealudlæg til boliger: På baggrund af kommentarer fra borgere og statslig indsigelse foreslås det at reducere størrelsen af flere arealudlæg eller tage arealudlæg helt ud. Den væsentligste begrundelse er, at de samlede arealer ikke kan betegnes som 'af lokal karakter'. I Lejre Kommune må kun ske byudvikling af lokal karakter. Følgende arealudlæg foreslås udtaget: 2.B9, Ejby; 10.B17 Lejre; 7.B13 og 7.B14 Kirke Hyllinge. Følgende arealudlæg foreslås reduceret: 8.B4, Kirke Sonnerup; 9.B5, og 9.B6, Kirke Såby; 13.B13 Osted; 6.B13 Hvalsø og 4.B4, Gershøj.

Arealudlæg til erhverv: Fordi erhvervsarealet 9.E3, Kirke Såby, ligger i transportkorridoren kræver staten, at arealet tages ud af kommuneplanen. Ydermere foreslår administrationen, at arealet 8.E1 tages ud. Staten har dog accepteret et mindre arealudlæg, men ændringer kræver fornyet høring, og derfor foreslår administrationen, at beslutning om 8.E1, Kirke Sonnerup, tages med i næste kommuneplanproces også taget i betragtning, at grundejer ikke ønsker at udvikle arealet.

Arealudlæg til solceller: På grund af indsigelser fra grundejere og naboer foreslår administrationen, at arealerne 99.T8, Kirke Hyllinge og 99.T13, Gøderup reduceres i størrelse, blandt andet ved at indføre en minimumsafstand mellem solcelleanlæg og boliger på 200 m, mod de 100 m, der lå til grund for afgrænsningerne i planforslaget. Staten anbefaler en afstand på 200 m.

Andet: På grund af statslig indsigelse er beskrivelser af nye boligudlæg i kystnærhedszonen uddybet, og der er tilføjet beskrivelser af nye udlæg til erhverv og tekniske anlæg. Disse ændringer er foretaget for at overholde opdaterede krav. På grund af statslig indsigelse er kapitel 3.2 Plante- og dyreliv og kapitel 5.1 Klimatilpasning ændret, for at leve op til nye lovgivningskrav.

Miljøvurderingens sammenfattende redegørelse

I høringsperioden er der ikke kommet specifikke kommentarer til miljøvurdering af kommuneplanen, og det har derfor ikke givet anledning til at ændre i planen.

Samlet set vurderer administrationen, at de ændringer, der er forslået i Bilag 1 har et omfang, der ikke kræver fornyet høring, men at kommuneplanen kan vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Hvis indstillingen tiltrædes, vil administrationen hurtigst muligt indarbejde ændringerne i kommuneplanen. Det forventes, at kommuneplanen kan offentliggøres i begyndelsen af juli.

Korrektur: Administrationen forudser, at der ved den sidste tekstbearbejdning opdages fejl og beder om kompetence til korrekturrettelser m.m., der ikke ændrer på forståelsen.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Sagens forløb

13/06/2022 Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025

Ad. 1) Indstillingen anbefales, idet der foretages følgende ændringer i bilag 1:

- Lb. nr. 1, reduceret ramme 8.B4 Kr. Sonnerup flyttes til 3. del af planperioden,
- Lb. nr. 2-47, ingen ændringer,
- Lb. nr. 48, ændres sådan, solceller som hovedregel skal placeres mindst 200 m fra nærmeste nabo, idet der kan afviges fra hovedreglen ud fra en konkret, lokal vurdering,
- Lb. nr. 49-55, ingen ændringer,
- Lb. nr. 56, ingen ændringer, Jens K. Jensen (V) var inhabil og deltog ikke i behandlingen,
- Lb. nr. 57-73, ingen ændringer,
- Lb. nr. 74, ramme 99.T13 udgår helt,
- Lb. nr. 75-88, ingen ændringer,
- Lb. nr. 89-93, ingen ændringer, Susanne Borup (F) ønsker, at ramme 6.B27 udgår helt,
- Lb. nr. 94-123, ingen ændringer,
- Lb. nr. 124, ingen ændringer, Grethe Saabye (C) var inhabil og deltog ikke i behandlingen,
- Lb. nr. 125-131, ingen ændringer,
- Lb. nr. 132, ændres sådan, at 200 m zone fortsat indgår i ramme men sådan, at solceller som hovedregel skal placeres mindst 200 m fra nærmeste nabo, idet der kan afviges fra hovedreglen ud fra en konkret, lokal vurdering,
- Lb. nr. 133-208, ingen ændringer.

Ad. 2 - 3) Indstillingerne anbefales.

Udvalget anbefaler, at der rettes henvendelse til indenrigs- og boligministeren med henblik på at muliggøre opsætning af solceller inden for transportkorridor.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Ad 1:

Lb nr. 2-47, 48, 49-55, 56, 57-73, 74, 75-88, 94-123, 125-131, 132, 133-145, 149-208 anbefales med Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udviklings bemærkninger.

Lb nr. 1 ingen ændringer, Carsten Rasmussen og Rikke Zwisler (A) tager forbehold for ramme 4.B4

Lb nr. 89-93, ingen ændringer. Mikael Ralf Baade Larsen (F), Carsten Rasmussen og Rikke Zwisler (A) ønsker, at ramme 6.B27 udgår helt.

Lb nr. 146 – 148, ingen ændringer. Carsten Rasmussen og Rikke Zwisler (A) tager forbehold for ramme 99.T12

Lb nr. 124 ingen ændringer, Grethe Nørtoft Saabye (C) var inhabil og deltog ikke i behandlingen.

Ad 2-3:

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over høringssvar og forslag til ændringer af Kommuneplan 2021

Bilag 2 Høringssvar fra Bolig- og Planstyrelsen

Bilag 3 Ændringer aftalt med Bolig- og Planstyrelsen - Aftalenotat

Bilag 4 Høringssvar til Lejre Kommuneplan 2021

Bilag 5 Referat fra borgermøder og Vores Sted-vognen

Bilag 6 Grundvandsredegørelse - Kommuneplan 2021

Bilag 7 Forslag til Lejre Kommuneplan 2021

Bilag 8 Miljøvurdering af Lejre Kommuneplan 2021

Bilag 9 Oversigtskort arealudlæg

Punkt 15: BU - Godkendelse af privat institution i kommunale bygninger

22-001831

Beslutning

Ad 1:

Imod: A, F, Ø og B – i alt 12

For: V, C og O – i alt 13

A, F, B og Ø har følgende bemærkning: ønsker, at der ikke prioriteres yderligere økonomi til administration, men at pengene i stedet bruges det videre arbejde med børnene

Indstillingen tiltrådt

Ad 2-3:

Indstillingerne tiltrådt

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Center for Børn og Læring har modtaget ansøgning fra Børnehuset Ammershøj om ændring af godkendelse fra puljeinstitution til privatinstitution fra 1. marts 2022 eller hurtigst muligt.

Ansøgningen indeholder en række ønsker, der skal være opfyldt i forbindelse med godkendelse som privat institution.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at det besluttes at imødekomme ansøgning om godkendelse af Børnehuset Ammershøj som privatinstitution under forudsætning af, at der forhandles en ny lejeaftale med Ammershøj på markedsvilkår
2. at der ikke gives særlig forkøbsret til ejendommen ved eventuelt salg
3. at merudgifter afholdes indenfor bevillingsrammen 3.30.41 Tilskudsordninger og demografi

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Center for Børn og Læring har modtaget ansøgning fra Børnehuset Ammershøj om ændring af godkendelse fra puljeinstitution til privatinstitution fra 1. marts 2022 eller hurtigst muligt. Ammershøj begrundede deres ansøgning med den antagelse, at de vil være bedre stillet økonomisk ved at ændre status fra pulje- til privatinstitution. Som privatdagtilbud kan de ligeledes selv administrere indskrivning af børn til Ammershøj, idet private dagtilbud ikke er en del af den kommunale forsyning af dagtilbudspladser.

I ansøgningen opstilles følgende kriterier for godkendelse som privat institution:

- At bibeholde den nuværende lejeaftaler herunder samme husleje og betingelser for drift og vedligehold af ejendommen
- Ønsker forkøbsret, hvis Lejre Kommune ønsker at sælge ejendomme på Ammershøjsvej 2, 4070 Kirke Hyllinge

Hvis ikke godkendelsen kan imødekommes, ønsker Ammershøj at fortsætte som puljeinstitution med de eksisterende aftaler.

Børnehuset Ammershøj har i 2016 søgt om at ændre godkendelsen fra pulje- til privatinstitution. Sagen blev behandlet den 8. november 2016, og ansøgningen om at overgå fra pulje- til privatinstitution blev ikke godkendt.

Regler for godkendelse af privatinstitutioner

Ved ansøgning om etablering og drift af privat dagtilbud efter dagtilbudslovens §§ 19 og 20 skal Kommunalbestyrelsen (Udvalget for Børn & Ungdom) i institutionskommunen godkende private dagtilbud, som opfylder lovgivningens og kommunalbestyrelsens betingelser for godkendelse jf. dagtilbudslovens § 20.

Den private leverandør skal til enhver tid leve op til den gældende lovgivning på området herunder samtlige lovbestemmelser, der retter sig mod dagtilbud samt de til enhver tid gældende mål og rammer for børns ophold i dagtilbud i Lejre Kommune. En godkendelse af et privat dagtilbud kan ikke nægtes, hvis dagtilbuddet lever op til gældende lovgivning jf. dagtilbudsloven.

Administrationens vurdering

Børnehuset Ammershøj er i dag godkendt som puljeinstitution og lever op til gældende lovgivning jf. dagtilbudsloven og *Godkendelseskriterier for privatinstitutioner i Lejre Kommune*. Når et dagtilbud lever op til betingelser for godkendelse, er der også et krav på en godkendelse jf. dagtilbudslovens § 20 stk. 1.

Forskellen mellem den nuværende status som puljeinstitution og privat er, at Ammershøj ikke længere vil være en del af den kommunale pladsanvisning og dermed ikke indgå i den samlede kommunale forsyningspligt. Privat dagtilbud skal betragtes som en selvstændig virksomhed, der selv fastsætter forældrebetalingen, fastsætter retningslinjer for indskrivning og udmeldelse af børn i instruktionen, har selvstændig ledelse mv. og ikke er en del af det tværgående samarbejde på dagtilbudsområdet. Private dagtilbud er underlagt tilsyn svarende til tilsynet i kommunale dagtilbud.

En godkendelse af Ammershøj Børnehus som privat dagtilbud i kommunale bygninger forudsætter, at lejeaftalen mellem TitiBo gruppen og Lejre Kommune forhandles efter markedsvilkår. Det skyldes, at Lejre Kommune i den nuværende aftale som puljeinstitution betaler til drift og vedligehold på ejendommen. Det vil herunder være nødvendigt at få en ekstern vurdering af en markedsleje for ejendommen.

Som privat institution er opholdskommunen forpligtet til at yde et bygningstilskud pr. barn, der er optaget i en privatinstitution jf. dagtilbudslovens § 37, stk. 1. Som følge heraf kan det private dagtilbud ikke have en lejeaftale med Lejre Kommune, hvor drift og vedligehold er medregnet i lejeaftalen og samtidig modtage et bygningstilskud pr. barn.

Økonomi og finansiering

Privatinstitutionen har krav på et drifts- og bygningstilskud pr. indmeldt barn samt et administrationstilskud jf. dagtilbudslovens §§ 36-38 og 39.

Tilskuddet bygger på en beregning ud fra de driftsomkostninger kommunen ville have haft i forbindelse med et dagtilbud indenfor den kommunale forsyning.

Der er ikke i loven hjemmel til at Lejre Kommune kan give drifts- eller anlægsstøtte til en privat daginstitution, hvorfor det er nødvendigt der opkræves en korrekt markedsleje for ejendommen. Ved et eventuelt salg af ejendommen bør dette ikke ske uden offentligt udbud eller under markedsprisen.

Såfremt Ammershøj godkendes som privatinstitution pr. 1. september 2022 vil de årlige merudgifter være på 123 t. kr.

1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2026
3.30.41 Tilskudsordninger og demografi	-428	-1.280	-1.280	-1.280	-1.280
3.30.42 Forældrebetaling	512	1.403	1.403	1.403	1.403
Ændring pr. år	84	123	123	123	123

Da der løbende opkræves forældrebetaling, bør Ammershøj først godkendes som privatinstitution fra 1. september.

Ændring af fripladser og søskendetilskud er ikke medtaget, ligesom der ikke er beregnet på betydning af de udenbys børn som passes i Ammershøj som puljeordning.

Det forudsættes på nuværende tidspunkt at ændring fra puljeordning til privatinstitution ikke ændrer kommunens indtægter og udgifter vedr. lejemålet, da en kommende markedsleje ikke er vurderet på nuværende tidspunkt.

Lejre Kommune opkræver forældrebetaling for Ammershøj som puljeordning ligesom indmeldelser, venteliste mv. administreres af kommunen. Der er ikke beregnet økonomisk effekt af den administrative ændring, men der vil ligge en mindre besparelse i Center for børn og læring.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Børn og Ungdom - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bente Blumensaat (A) og Irene Porse (F) tager forbehold for indstillingens punkt nr. 1.

Afbud: Henning Nielsen

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Ad 1:

Imod stemte:

Carsten Rasmussen (A), Rikke Zwisler Grøndal (A) og Mikael Ralf Baade Larsen (F) stemte i mod – i alt 3

For stemte:

Tina Mandrup (V), Flemming Damgaard Larsen (V), Grethe Nørtoft Saabye (C) og Ole Blickfeldt (O) stemte for – i alt 4.

Indstillingen anbefales.

Ad 2-3: Indstillingerne anbefales.

Punkt 16: BU - Ændring i vedtægt for styrelsen af Lejre Ungdomsskole

22-003818

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

På baggrund af drøftelse på bestyrelsesmøde den 16. marts 2022 ønsker bestyrelsen i Ungdomsskolen at ændre i vedtægt for styrelsen af Lejre Ungdomsskole.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen godkender den reviderede vedtægt for styrelse af Lejre Ungdomsskole gældende fra 1. august 2022.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

En nyvalgt bestyrelse i Ungdomsskolen har drøftet ændringer til den eksisterende styrelsesvedtægt. Ændringerne ønskes primært for at øge elevindflydelsen i bestyrelsen, samt udvide demokratiet i Ungdomsskolen.

Ændringerne omhandler:

- Ændring af lovhenviisning til aktuel gældende lov
- Udvidelse af ungdomsskolebestyrelsen fra 9 til 11 medlemmer – de to ekstra medlemmer skal repræsentere ungdomsskoleklubbernes klubråd
- Repræsentanterne for organisationerne og deres stedfortrædere vælges af de stedlige organisationer – og ikke af Kommunalbestyrelsen
- Timeansatte medarbejdere – og ikke kun fastansatte – i ungdomsskolen kan også vælges til bestyrelsen.

Den opdaterede vedtægt for styrelse af Lejre Ungdomsskole er vedlagt sagen som bilag. Den røde tekst markerer den ønskede ændring.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at de foreslåede ændringer giver god mening i forhold til at øge elevindflydelse i bestyrelsen, og de øvrige foreslåede ændringer er en rettidig opdatering af den gældende vedtægt.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Børn og Ungdom - 2022-2025

Indstillingen anbefales

Afbud: Henning Nielsen

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag - forslag til ændring af vedtægt for styrelse af Lejre Ungdomsskole

Punkt 17: SSÆ - Pulje til styrkelse af den kommunale alkoholbehandling for dobbeltbelastede

22-001127

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Lejre Kommune har den 11. april 2022 modtaget tilsagn om satspuljemidler fra Sundhedsministeriet til at understøtte den kommunale alkoholbehandling for dobbeltbelastede borgere, hvilket betyder, at de både har et alkoholmisbrug og psykiske udfordringer. Puljen løber fra starten af 2022 og frem til og med 2025.

Puljen er målrettet borgere, der er dobbeltbelastede, og derved både har et alkoholmisbrug og samtidigt har psykiske udfordringer, og som har behov for et døgntilbud.

Da Lejre Kommune ikke har eget misbrugstilbud, er puljemidlerne ansøgt i samarbejde med Blå Kors i Tåstrup, som netop tilbyder døgnbehandling med særligt fokus på dobbeltbelastede borgere.

Udvalget og Kommunalbestyrelsen skal derfor give tilsagn til, at midlerne kan anvendes.

Da puljen blev meldt ud med meget kort varsel, var det ikke muligt at søge udvalget om forhåndsgodkendelse.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der i 2022 meddeles driftstillægsbevilling på kr. 203.030,30 kr. og tilsvarende indtægtsbevilling på kr. 203.030,30 kr. til døgnalkoholbehandling til dobbeltbelastede.
2. at der i 2023 meddeles driftstillægsbevilling på kr. 203.030,30 kr. og tilsvarende indtægtsbevilling på kr. 203.030,30 kr. til døgnalkoholbehandling til dobbeltbelastede.
3. at der i 2024 meddeles driftstillægsbevilling på kr. 203.030,30 kr. og tilsvarende indtægtsbevilling på kr. 203.030,30 kr. til døgnalkoholbehandling til dobbeltbelastede
4. at der i 2025 meddeles driftstillægsbevilling på kr. 203.030,30 kr. og tilsvarende indtægtsbevilling på kr. 203.030,30 kr. til døgnalkoholbehandling til dobbeltbelastede.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Lejre Kommune har den 11. april 2022 modtaget tilsagn om satspuljemidler fra Sundhedsministeriet til at understøtte den kommunale indsats i forhold til de borgere, der er dobbeltbelastede og derved både har et alkoholmisbrug og har psykiske udfordringer.

Tidligere samarbejde med Blå Kors

Lejre Kommune har tidligere modtaget satspuljemidler til et tilsvarende projekt, som løb fra sommeren 2020 til udgangen af 2021. Her var 1 borger i et døgnbehandlingsforløb via puljemidlerne, og borgeren oplevede en kraftig reduktion af misbruget. Borger overgik efter sit døgnbehandlingsforløb til et dagsbehandlingsforløb.

Puljemidlerne fra sidste projektperiode blev frigivet sent i projektperioden, og Covid-19 epidemien vanskeliggjorde anvendelsen af de fulde projektmidler, og derved blev ikke alle puljemidler anvendt. Derfor var kun en enkelt borger i døgnbehandling hos Blå Kors i den tidligere projektperiode.

Anvendelsen af de tidligere satspuljemidler blev godkendt på udvalgets møde den 12. august 2020.

Målgruppeforløb

De dobbeltbelastede borgere falder ofte ned mellem to behandlingstilbud, da en del misbrugsbehandlingssteder ikke behandler borgere, før de er udredt i psykiatrien, og psykiatrien ofte ikke vil udrede, før misbruget er ophørt.

For at sikre bedre behandlingstilbud til denne målgruppe har Sundhedsministeriet bevilliget satspuljemidler til at understøtte kommunernes behandlingstilbud. Lejre Kommune har fået tilsagn om samlet set 812.121,20 kr. i projektperioden fra 2022-2025 til døgnbehandling af dobbeltbelastede borgere. Disse fordeler sig ved et årligt beløb på 203.030,30 kr..

Som udgangspunkt bevilliges døgnbehandling kun i særlige tilfælde, da der først skal være afprøvet intensiv dagbehandling, men med satspuljemidlerne vil det være muligt at give ganske få borgere, med særlige udfordringer, døgnbehandling med særligt fokus på, at der også tages hånd om deres psykiske udfordringer. Hensigten med ansøgningen af satspuljemidlerne er ikke at ændre administrationens nuværende visiteringspraksis, men midlertidigt at have bedre muligheder for at tilgodese dobbeltbelastede borgere.

Da Lejre Kommune ikke har eget misbrugsbehandlingscenter, er puljemidlerne ansøgt sammen med Blå Kors i Tåstrup, som har gode erfaringer med at arbejde med denne målgruppe, og derfor indgået en aftale med dem i forhold til de døgnbehandlingsforløb, der betales via satspuljemidlerne. Et døgnbehandlingsforløb hos Blå Kors varer som udgangspunkt 13 uger og koster 149.968 kr.. Såfremt borgerens psykiske udfordringer ikke er endeligt udredt, vil der undervejs i behandlingsforløbet kunne foretages udredning.

Blå Kors Behandlingscenter har mange års erfaring med målrettet at arbejde med dobbeltfokuseret døgnbehandling. Alle behandlerne har en 4-årig terapeutuddannelse og relevant efteruddannelse. Derudover er der tilknyttet psykiatere, psykologer, socialrådgivere, sygeplejersker og socialpædagoger.

I løbet af borgerens ophold på Blå Kors modtager borgers rådgiver løbende statusmeldinger, og der er fokus på et tæt samarbejde mellem behandlingssted og hjemkommune for at sikre borger den bedste overgang fra døgnbehandling til ambulans behandling og tilbagevenden til eget hjem og hverdag.

I denne projektperiode har 21 kommuner indgået i et samarbejde med Blå Kors.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at satspuljemidlerne vil kunne understøtte en sammenhængende indsats for de borgere, der både har et alkoholmisbrug og som samtidigt har psykiske udfordringer.

Anvendelsen af satspuljemidlerne vil kunne medvirke til, at der kan gives døgnbehandling til en gruppe borgere, der kan være vanskelige at tage hånd om i det almindelige misbrugsbehandlingsforløb. Satspuljemidlerne vil være i praksis være en midlertidig forhøjelse af servicerammen for en ganske lille gruppe borgere for at give dem bedre mulighed for arbejde med deres misbrug og samtidigt få hjælp til at håndtere deres psykiske udfordringer.

Økonomi og finansiering

Anvendelsen af satspuljemidlerne til styrkelse af den kommunale indsats til alkoholbehandling for dobbeltbelastede ligger under udvalgets budgetramme, men anvendelsen af midlerne vil være uden omkostninger for budgettet i projektperioden, da forløbene finansieres 100 % gennem satspuljemidlerne. Det vurderes derfor ikke at have budgetmæssige konsekvenser.

Sagens forløb

13/06/2022 Udvalget for Social, Sundhed og Ældre - 2022 - 2025

Ad. 1 - 4) Indstillingerne anbefales

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Tilskudsskrivelse underskrevet af lejre og Revisor

Punkt 18: SSÆ - Kvalitetsstandard 2022 for genoptræning og vedligeholdende træning - med hørings svar

22-001833

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Kvalitetsstandarder for kommunal genoptræning og vedligeholdende træning efter Servicelovens § 86 skal ifølge lovgivning fra Sundheds- og Ældreministeriet udarbejdes mindst én gang om året. Med denne sag forelægges udvalget administrationens udkast til en revideret kvalitetsstandard for 2022.

Kvalitetsstandarden har været sendt i høring i Ældrerådet og Handicaprådet, samt i Beboer- og Pårørenderådene på kommunens plejecentre efter indstilling fra Udvalget for Social, Sundhed & Ældre.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at kvalitetsstandarden for genoptræning og vedligeholdende træning godkendes.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal mindst én gang årligt udarbejde en kvalitetsstandard for kommunal genoptræning og vedligeholdelsestræning efter Servicelovens § 86.

Administrationen har derfor udarbejdet udkast til en revideret kvalitetsstandard for 2022 for genoptræning og vedligeholdende træning, som forelægges udvalget med denne sag. Udkastet er vedhæftet sagen som bilag.

Kvalitetsstandard for genoptræning og vedligeholdende træning

I forhold til ny kvalitetsstandard for genoptræning og vedligeholdende træning efter Servicelovens § 86, foreslår administrationen følgende ændringer:

- Visitationen til genoptræningen og vedligeholdende træning efter Servicelovens § 86 flyttes fra Visitation og Hjælpe midler til Genoptræningen. Omlaceringen sker med henblik på at kunne reducere sagsbehandlingstiden, rykke beslutningerne tættere på borgerne og dermed få borgere hurtigere i gang med genoptræning eller træning.
- Sagsbehandlingstiden, fra borgerne søger om træning eller genoptræning, til borgerne kan starte deres træning, reduceres til fire uger. Det er en forbedring i forhold til den seneste kvalitetsstandard, hvor ventetiden, fra ansøgningstidspunktet til borgerens opstart, har været op til 8 uger. Samlet set er formålet med at omlacere visitationen og reducere ventetiden at vedligeholde eller øge borgernes funktionsevne, livskvalitet og mestringssevne.
- Det tilføjes i kvalitetsstandarden, at borgere, der ikke kan opretholde deres funktionsevne gennem selvtræning efter et genoptræningsforløb, kan søge om et nyt genoptræningsforløb. Der kan bevilges op til to genoptræningsforløb af tre måneders varighed om året, men forløbene kan forlænges, hvis det vurderes nødvendigt.
- Endelig er der foretaget enkelte mindre sproglige justeringer i kvalitetsstandarden.

Det er administrationens ønske, at genoptræningens specifikke faglige viden om funktionsvurdering og genoptræningspotentiale bliver brugt i forbindelse med vurdering og visitation af borgere til genoptræning. Det vil konkret betyde, at borgernes genoptræningsbehov vurderes fagspecifikt og hurtigere, og dermed også, at borgere kommer hurtigere videre til rette indsats. Den rette indsats kan både være en kommunal indsats, men kan også være råd og vejledning om fx at opsøge egen læge, eller andre mere relevante tilbud i andre regi, fx lokale foreningstilbud.

De foreslåede ændringer er markeret med rødt i det vedhæftede udkast til kvalitetsstandard.

Udtalelser

Administrationen har modtaget hørings svar fra Beboer- og Pårørenderådet på Bøgebakken Plejecenter, Handicaprådet og Ældrerådet.

Beboer – og Pårørenderådet på Bøgebakken Plejecenter tager det foreliggende udkast til kvalitetsstandard til efterretning.

Handicaprådet tager ligeledes udkastet til efterretning uden kommentarer.

Ældrerådet foreslår i deres hørings svar, at gældende takst til kørsel skrives ind i kvalitetsstandardens punkt 9 om transport til genoptræning eller træning. Derudover vurderer Ældrerådet, at de ændringer administrationen har foreslået om placering af visitationen til Genoptræningen, med reduktion af sagsbehandlingstiden, og fagspecifik viden ved visitation, vil give et kvalitetsløft til gavn for borgere med behov for genoptræning. Det gælder også tilføjes i kvalitetsstandard om borgerens mulighed for at søge om et nyt genoptræningsforløb, og forlængelse af forløbene, hvis det vurderes nødvendigt. Ældrerådet ser frem til, at kvalitetsstandard med ovennævnte ændringer sættes i kraft til gavn og glæde for ældre medborgere med behov for genoptræning og vedligeholdende træning.

Hørings svarene er vedlagt sagen som bilag i deres fulde længde.

Administrationens vurdering

Administrationen tager hørings svarene fra Ældrerådet, Beboer- og Pårørenderådene og Handicaprådet til efterretning.

Administrationen har på baggrund af hørings svaret fra Ældrerådet revideret udkastet til kvalitetsstandard for genoptræning og vedligeholdende træning, således at den gældende takst til transport nu fremgår af kvalitetsstandardens punkt 9.

Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Administrationen vil foretage en vurdering af tidsforbruget på opgaven vedrørende visitation til genoptræning og vedligeholdende træning, og overføre de nødvendige administrative ressourcer fra visitationen til genoptræningen.

Sagens forløb

13/06/2022 Udvalget for Social, Sundhed og Ældre - 2022 - 2025

Indstillingen anbefales

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

SSÆ - Hørings svar fra Ældrerådet til kvalitetsstandard for genoptræning og vedligeholdende træning

SSÆ - Hørings svar fra Beboer og pårørenderådet Bøgebakkens Plejecenter til kvalitetsstandarder for nødkald og nøgleboks, samt genoptræning og vedligeholdende træning

SSÆ - Hørings svar fra Handicaprådet vedr. kvalitetsstandarder for nødkald og nøgleboks, samt genoptræning og vedligeholdende træning

SSÆ - Kvalitetsstandard for genoptræning og vedligeholdende træning jf SEL §86 - UDKAST med hørings svar ikke godkendt.pdf

Punkt 19: JAI - Lejre Kommunes Rummelighedspris 2022

22-003517

Beslutning

Kommunalbestyrelsen udpegede Hegnsholt som vinder Lejre Kommunes Rummelighedspris 2022.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

På baggrund af udvalgets beslutning på mødet den 6. april 2022, sag nr. 6 om Lejre Kommunes rummelighedspris 2022 fremlægges de indkomne indstillinger til beslutning for udvalget.

Der er modtaget i alt 25 indstillinger vedrørende indstilling af i alt 5 virksomheder.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at udvalget udpeger en vinder af Lejre Kommunes Rummelighedspris 2022.

Beslutningskompetence

Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration

Sagsfremstilling

På udvalgets møde den 6. april 2022, sag nr. 6 besluttede udvalget, at Lejre Kommunes rummelighedspris skal uddeles i 2022.

Det blev besluttet, at prisen uddeles til virksomheder hjemmehørende i Lejre Kommune, der opfylder et eller flere af nedenstående kriterier:

- At virksomheden har bidraget til (udviklingen af) det rummelige arbejdsmarked, for borgere bosiddende i Lejre
- At virksomheden har bidraget til udviklingen i beskæftigelsen
- At virksomheden har integreret personer, der har haft svært ved at finde fodfæste på arbejdsmarkedet
- At virksomheden har hjulpet integrationsborgere i henholdsvis praktikker, løntilskud og ordinære jobs
- At virksomheden har ansat medarbejdere i job på særlige vilkår, f.eks. skånejob eller fleksjob
- At virksomheden har oprettet uddannelsesplads(er) for unge
- At virksomheden har gjort en særlig indsats for at fastholde medarbejdere som er eller var i fare for at miste jobbet.

Proces for overrækkelse af prisen

20. maj 2022	Deadline for indstilling af virksomheder
23. maj 2022	Formanden trækker tre vindere af gaveposer blandt dem, der har indstillet en virksomhed
15. juni 2022	Udvalget udpeger en vinder af Lejre Kommunes Rummelighedspris 2022
16.-17. juni 2022	Formanden kontakter vinderen direkte
27. el. 28. juni 2022	Prisoverrækkelse

Prisen

Lejre Kommunes Rummelighedspris består af et stykke kunst udført af Atelier HeNoChBa samt kr. 5.000 til et arrangement for medarbejderne.

Der er vedlagt to bilag:

- Indstillingerne samlet i et resume
- Alle indstillinger

Økonomi og finansiering

Udgifterne til uddeling af Virksomhedsprisen beløber sig samlet til kr. 20.000.

Selve Virksomhedsprisen på kr. 10.000

- Overrækkelse af kunstværk fra Atelier HeNoChBa til en værdi af 5.000 kr.
- Overførsel af midler til fælles aktiviteter for virksomhedens medarbejdere 5.000 kr.

Annoncering og afholdelse af prisoverrækkelse 10.000 kr.

Udgiften til selve prisen afholdes indenfor udvalgets egen budgetramme, og udgiften til annoncering og traktement i forbindelse med prisoverrækkelse afholdes af Jobcenteret

Sagens forløb

15/06/2022 Udvalget for Job, Arbejdsmarked og Integration - 2022-2025

Udvalget kunne ikke udpege en vinder af prisen. Claus Jørgensen (F) begærede sagen i Kommunalbestyrelsen.

Afbud: Connie B. Jensen

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Oversendes til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Indstillinger 2022

Indstillinger 2022 Resume

Punkt 20: EKL - Udpegning af medlem til LAG Fjordlandets bestyrelse

22-002364

Beslutning

Kommunalbestyrelsen udpegede Klaus Kristiansen (V) som bestyrelsesmedlem i LAG Fjordlandet.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal med denne sag udpege en kommunalpolitisk repræsentant til den nye LAG Fjordlandets bestyrelse.

Tilføjet den 27. juni 2022

Denne sag blev ved en administrativ fejl ikke videreført fra Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling den 13. juni 2022 til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Den er derfor tilføjet til Kommunalbestyrelsens dagsorden den 27. juni 2022.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der vælges et medlem til bestyrelsen i LAG Fjordlandet.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Lejre Kommune har siden 2014 været udpeget som landdistrikt og har derfor været en del af den lokale aktionsgruppe LAG Midt-Nordvestsjælland sammen med kommunerne Odsherred, Kalundborg, Sorø og Holbæk. LAG Midt-Nordvestsjælland skal nedlægges med udgangen af 2022, da programperioden udløber. Lejre Kommune er som en af 57 danske kommuner udpeget af Bolig- og Indenrigsministeren som værende LAG-område i programperioden 2023-2027.

På et informationsmøde den 5. maj 2022 i Skibby blev det besluttet af de 50 fremmødte, at der skal arbejdes for at etablere en ny lokal aktionsgruppe dækkende Frederikssund og Lejre Kommuner. Bolig- og Planstyrelsen godkendte den 18. maj 2022, at der kan oprettes en ny lokal aktionsgruppe (LAG) mellem Lejre og Frederikssund Kommuner. Den nye LAG forventes at uddele støtte på ca. 12,5 mio. kr. i perioden 2023-27. På informationsmødet blev der nedsat en arbejdsgruppe af frivillige, som sammen med de kommunale administrationer har arbejdet for, at der kan afholdes stiftende generalforsamling.

Arbejdsgruppen har været med til at beslutte, at foreningen skal hedde LAG Fjordlandet, at bestyrelsen skal have 13 medlemmer, samt at den stiftende generalforsamling skal afholdes den 21. juni 2022 kl. 19-21 i Karleby Forsamlingshus.

LAG Fjordlandet skal ledes af en bestyrelse med 13 medlemmer. Af de 13 bestyrelsesmedlemmer vælges ni på generalforsamlingen, mens hver kommune og region udpeger et medlem hver – i alt fire bestyrelsesmedlemmer. Der skal til den stiftende generalforsamling også vælges en forperson for bestyrelsen. Den nye bestyrelse skal konstituere sig for at komme videre i processen med at få foreningen endeligt godkendt af Bolig- og Planstyrelsen.

Kommunalbestyrelsen skal udpege en kommunal repræsentant til bestyrelsen jf. § 18 i udkastet til vedtægter for LAG Fjordlandet. Udkastet til vedtægter er vedlagt som bilag sammen med indkaldelsen til den stiftende generalforsamling.

Økonomi og finansiering

De lokale aktionsgrupper finansieres primært af EU-midler fra Den europæiske landbrugsfond for udvikling af landdistrikterne (ELFUL). Ifølge Bolig- og Planstyrelsen forventes den kommende LAG Fjordlandet at kunne uddele ca.

2,5 mio. kr. pr. år i årene 2023-2027 til projekter, samt at have ca. 626.000 kr. årligt til drift. Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling har desuden afsat en ramme på op til 75.000 kr./år til driftstilskud til den nye LAG.

Sagens forløb

13/06/2022 Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025

Klaus Kristiansen (V) indstilles.

Bilag

Indkaldelse til stiftende generalforsamling for LAG Fjordlandet

UDKAST vedtægter for LAG Fjordlandet

Punkt 21: Lukket: ØU - Forpagtningsaftale for areal ved Hegnsholt, Lejre

22-002120

Punkt 22: ØU - Prisregulering af ladepriser for opladning af elbiler

19-8415A

Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 22. juni 2022 at tildele kontrakten for opsætning og drift af tre hurtigladebåndere til elbiler til leverandøren Spirii/Sustain. El-ladestanderne i Kirke Hyllinge og i Lejre tages i brug i juni 2022. I forbindelse med ibrugtagningen har Spirii/Sustain anmodet om, at de tilbudte ladepriser ved tilbudsgivningen den 23. april 2021 reguleres på baggrund af de kraftigt stigende elpriser, hvilke der skal tages stilling til i denne sag.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der indgås en allonge til kontrakten mellem Spirii/Sustain og Lejre Kommune som tillader Spirii/Sustain at regulere ladeprisen løbende i forhold til markedsprisen på el, inkl. afgifter og moms. Allongen skal tilsvarende forpligte Spirii/Sustain til at regulere ladeprisen nedad i forhold til markedsprisen, inkl. afgifter og moms.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 22. juni 2022 at tildele kontrakten for opsætning og drift af tre hurtigladebåndere til elbiler til leverandøren Spirii/Sustain. El-ladestanderne i Kirke Hyllinge er taget i brug den 10. juni og el-ladestanderen ved Allerslev Rådhus forventes at blive taget i brug ultimo juni 2022. Den sidste el-ladestander som placeres ved Hvalsø Hallen forventes at kunne tages i brug i august 2022.

Udbudsmaterialet indeholdt ikke en sædvanlig prisreguleringsbestemmelse, idet leverandørerne i deres tilbud selv skulle beskrive, hvordan deres ladepriser reguleres. Dette indgik så i den samlede evaluering af tilbuddene, hvor Lejre Kommune lagde vægt på, om der i kontraktperioden kunne forekomme prisstigninger udover almindelig prisudvikling og udefrakommende skatter.

Spirii/Sustains tilbud indeholdt imidlertid ikke en prisreguleringsbestemmelse, hvorfor der kan argumenteres for, at de har afgivet en fast pris i hele kontraktperioden. De øvrige leverandører afgav tilbud med henvisning til deres almindelige prisreguleringsbestemmelser.

I forbindelse med ibrugtagningen af el-ladestanderen i Kirke Hyllinge har Spirii/Sustain anmodet om, at de tilbudte ladepriser ved tilbudsgivningen den 23. april 2021 reguleres på baggrund af de kraftigt stigende elpriser. Se Bilag 1 - Brev fra Spirii.

Administrationens vurdering

Lejre kommunes udbudsmateriale og Spirii/Sustains tilbud indeholdt ikke en prisreguleringsbestemmelse. Det fremgår imidlertid af udbudsmaterialet, at Lejre Kommune i vurderingen af tilbuddene ikke ville vægte det negativt, hvis leverandørerne i deres tilbud tog forbehold for prisstigninger som følge af almindelig prisudvikling og udefrakommende skatter.

Det har således ikke været Lejre Kommunes hensigt med kontrakten, at leverandøren ikke skulle kunne prisregulere ladeprisen i forhold til ændringer i elprisen, afgifter og moms.

Herudover er der en vis risiko for, at leverandøren i en eventuel retssag vil få medhold i, at udbudsmaterialet med hensyn til prisregulering er uklart. I så fald vil man falde tilbage på en prisregulering efter den almindelige prisudvikling og Lejre

Kommune vil være erstatningspligtig for tab som følge af uberettiget at have nægtet prisreguleringen i perioden frem til retssagens afslutning.

Endelig er der en risiko for, at leverandøren vil lukke for ladestanderne frem til en eventuel retssags afslutning for at undgå tab.

Da det ikke har været hensigten med kontrakten, at leverandøren skulle komme ud i en situation som nu, hvor kontrakten er tabsgivende og på baggrund af risikoen for et erstatningsansvar, er det administrationen anbefaling, at der bør indgås en allonge til kontrakten, som sikrer leverandøren det samme dækningsbidrag, som var forudsat ved afgivelse af tilbuddet og derfor tillader prisregulering som følge af almindelig prisudvikling og ændring i afgifter og moms.

Administrationen anbefaler endvidere, at allongen tilsvarende forpligter leverandøren til at regulere ladeprisen nedad, hvis elpriserne falder eller der kommer lettelser i afgifter og moms.

Økonomi og finansiering

Kommunens el-biler oplades primært ved AC-ladestanderne placeret ved institutionerne og kun i begrænset omfang ved de 3 hurtigladdestanderne. På den baggrund vil de økonomiske konsekvenser for Lejre Kommune vil være begrænsede.

Sagens forløb

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

Brev fra Sustain

Punkt 23: TMB - Udbud af drift af vejbelysning

22-002452

Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)

Resumé

Lejre Kommunes kontrakt med Andel Lumen (tidligere SEAS-NVE og Ørsted) om drift af vejbelysningsanlægget i Lejre Kommune udløber den 30. september 2022. Kontrakten skal derfor udbydes for en ny periode med kontraktstart den 1. oktober 2022.

I denne sag skal Kommunalbestyrelsen godkende udbudsmaterialet, og administrationen beder om bemyndigelse til at indgå kontrakt med den tilbudsgiver, der afgiver det mest fordelagtige tilbud i forhold til tildelingskriteriet laveste pris.

Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslaget til udbudsmateriale til ny kontrakt med en leverandør godkendes.
2. at kontraktperioden er 5 år og løber fra 1. oktober 2022 og frem til 30. september 2027 med mulighed for forlængelse i op til 2 år.
3. at kontrakten vil blive tildelt den tilbudsgiver, der tilbyder det økonomisk mest fordelagtige tilbud, ud fra tildelingskriteriet pris.
4. at administrationen bemyndiges til at indgå kontrakt med den tilbudsgiver, der afgiver det mest fordelagtige tilbud i forhold til tildelingskriteriet laveste pris.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Lejre Kommunes kontrakt med SEAS-NVE (tidligere Ørsted) om drift af vejbelysningsanlægget i Lejre Kommune udløber den 30. september 2022.

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 26. november 2019 at forlænge kontrakten med SES-NVE i 2 år til udløb den 30. september 2022. Kontrakten indeholder ikke mulighed for en yderligere forlængelse, og der skal derfor gennemføres et ny udbud med kontraktstart den 1. oktober 2022.

Udbuddet vedrører drift og vedligeholdelse af Lejre Kommunes udendørs belysningsanlæg som består af ca. 5.800 lyspunkter. Belysningsanlægget er blevet renoveret i løbet af de sidste par år, således at al kommunal belysning er LED. Der er dog stadigvæk ca. 800 konventionelle lyspunkter på private fællesveje og i boligforeninger.

Kontraktperioden for det kommende udbud er 5 år fra 1. oktober 2022 til 30. september 2027 med mulighed for forlængelse i op til 2 år. Udbudsmaterialet er vedlagt som bilag 1 - 10.

Udbudsmaterialet er offentliggjort den 6. juni 2022, altså før udvalgets behandling. Det skyldes at færdiggørelsen af udbudsmaterialet af flere forskellige årsager blev forsinket. Administrationen har valgt at offentliggøre udbuddet inden udvalgets behandling for ikke at komme i en situation, hvor Lejre Kommune står uden driftsoperatør i en periode. Hvis udvalget har bemærkninger til udbudsmaterialet, som giver anledning til, at der skal ændres i det, så vil det blive håndteret ved at udsende rettelsesblade til de bydende. Det vil også være muligt at annullere udbuddet.

I det følgende fremhæves væsentlige forhold ved udbuddet.

Hvad er omfattet af drifts- og vedligeholdelseskontrakten

Drifts- og vedligeholdelsesarbejdet omfatter drift og vedligeholdelse af ca. 5.800 lyspunkter, ca. 240 elskabe og belysning hertil med følgende driftsaktiviteter:

- Hovedeftersyn som gennemføres én gang årligt. Eftersynet indeholder serviceeftersyn af armaturer og elskabe samt rengøring af lyskilder.
- Serviceeftersyn som gennemføres en gang årligt. Eftersynet omfatter bl.a. kontrol af og udbedring af manglende lys i armaturer, kontrol af og udbedring af skader, hærværk, klistermærker, graffiti samt beskæring omkring armaturer og elskabe
- Administration af skadevoldersager, hærværk og lynskader
- Påvisning af kabler overfor kommunen eller tredjemand
- Deltagelse i ledningsmøder
- Daglig overvågning af indmeldte fejl opgaver/fejl
- Vagtordning

Krav til teknisk og faglig formåen

Der stilles krav om, at tilbudsgiver som minimum skal have været ansvarligt for drift og vedligeholdelse af belysningsanlæg i tre kommuner som kontraktholder efter 2018.

Tildelingskriterium

Kontrakten vil blive tildelt den tilbudsgiver, der tilbyder det økonomisk mest fordelagtige tilbud ud fra tildelingskriteriet pris. Kontrakten vil derfor blive tildelt den tilbudsgiver, der afgiver den laveste pris.

Sociale klausuler

Lejre Kommunes sociale klausuler er indeholdt i udbudsmaterialet. Se bilag 5 - Sociale klausuler.

Administrationens vurdering

Der er tale om et forholdsvis ukompliceret udbud, hvor der ikke er væsentlige ændringer i forhold til den nuværende kontrakt.

Administrationen anbefaler på den baggrund, at forslaget til udbudsmateriale til ny kontrakt med en leverandør godkendes.

Administrationen anbefaler endvidere, at administrationen bemyndiges til at indgå kontrakt med den tilbudsgiver, der afgiver det mest fordelagtige tilbud i forhold til tildelingskriteriet laveste pris.

Økonomi og finansiering

Resultatet af udbuddet vil blive indregnet i budgetforslag 2023.

Sagens forløb

14/06/2022 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales. Frem til behandling i Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse skal foreligge et notat, der belyser muligheden for at indarbejde klimahensyn i udbuddet.

Claus Jørgensen (F) tager forbehold.

20/06/2022 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Mikael Ralf Baade Larsen (F) tager forbehold.

Punkt 24: KB - Godkendelse af referat

Beslutning

Afbud: Rikke Zwisler Grøndal (Stedfortræder: Poul Richard Christensen), Martin Stokholm (Stedfortræder: Burak Ulrik Ulucan), Lotte Greve (Stedfortræder: Lars Kimer Mortensen)