

# REFERAT Kommunalbestyrelsen - 2022-2025 d. 30-10-2023

**Mødedato** Mandag d. 30. oktober 2023 kl. 18:00

**Mødested** Rådssalen

**Mødedeltagere** Susanne Borup, Thomas Bisgaard, Ivan Mott, Henning Nielsen, Sine Gormsen, Burak Ulrik Ulucan, Klaus Kristiansen, Claus Jørgensen (Afbud), Birgitte Schytte, Mikael Ralf Larsen, Tina Mandrup, Irene Porse, Jens K. Jensen, Lotte Greve, Carsten Helles Rasmussen, Flemming Damgaard Larsen, Grethe Nørtoft Saabye, Rikke Zwisler Grøndal, Carsten Rasmussen, Bjørn Lykke Sørensen, Connie B. Jensen, Peter Olsen, Christian Fjeldsted Andersen, Ida Dyhr, Ole Blickfeldt, Bente Blumensaat

## Indholdsfortegnelse

KB - Spørgetid.....	3
KB - Godkendelse af dagsorden.....	4
KB - Orientering oktober.....	5
KB - Forlængelse af indkaldelse af stedfortræder.....	6
KB - Overdragelse af bestyrelsespost i FGU-Skolen Øst.....	7
KB - Bemyndigelse til ekstraordinær generalforsamling i FORS 2023.....	8
KB - Politisk mødekalender 2024.....	9
EKL - Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023.....	12
TMB - 1. Kommuneplantillæg til Lejre Kommuneplan 2021 om mobilmaster til endelig godkendelse.....	16
TMB - Lokalplan LK 80A for en mobilmast og offentligt område i Lejre behandling af høringssvar.....	18
TMB - Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Havn og Strand.....	21
TMB - Lokalplan LK 93 for en gittermast i Kyndeløse Sydmark til behandling af høringssvar og de.....	23
TMB - Vedtagelse af Lokalplan LK 97 for væksthuse ved Mannerup.....	26
TMB - Busbestilling 2024.....	30
TMB - Godkendelse af projektforslag om ny elkedel og varmeakkumuleringstank til Hvalsø Kraftværk.....	34
TMB - Fremtiden for Gensalg og direkte genbrug på Torkilstrup Genbrugsplads.....	37
KFT - Forslag til ny Folkeoplysningspolitik.....	40
KFT - Godkendelse af "Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune".....	42
BU - Retningslinjer for optagelse af elever udenfor skoledistriktet i Lejre Kommunes folkeskoler og.....	44
SSÆ/BU - Danmarkskortet 2023 - med høringssvar.....	46
SSÆ - Godkendelse af Værdighedspolitik 2023 med høringssvar.....	50
SSÆ - Annullering af udbud af hjemmepleje i fællesskab med Ringsted Kommune.....	52
Lukket: ØU - Salg af akutbolig, Langetoften 23, 4320 Lejre og ændring af salgspris på Englerupvej.....	56
KB - Godkendelse af referat.....	57

# **Punkt 1: KB - Spørgetid**

## **Beslutning**

Der var ikke spørgsmål.

Afbud: Claus Jørgensen

## **Resumé**

Kommunalbestyrelsens åbne møder indledes med spørgetid, hvor fremmødte borgere kan stille spørgsmål til Kommunalbestyrelsen.

Der er kun spørgetid ved Kommunalbestyrelsens ordinære møder.

Der er ikke spørgetid i forbindelse med Kommunalbestyrelsens 2. behandling af budgettet.

## **Sagsfremstilling**

Spørgsmålet kan stilles skriftligt eller mundtligt.

Enhver borger i Lejre Kommune – bortset fra Kommunalbestyrelsens medlemmer – kan stille spørgsmål til Kommunalbestyrelsen.

Borgmesteren svarer på vegne af Kommunalbestyrelsen.

Borgmesteren kan give ordet til ét af Kommunalbestyrelsens øvrige medlemmer.

Borgmesteren kan som mødeleder fastsætte begrænsninger i den spørgendes og den svarendes taletid.

Skriftlige spørgsmål skal være administrationen i hænde senest 3 hverdage før Kommunalbestyrelsens møde.

Skriftlige spørgsmål besvares kun, hvis spørgeren er til stede blandt tilhørerne.

Der kan stilles spørgsmål om alle kommunale forhold. Spørgsmålet skal dog have en generel interesse for lokalbefolkningen, og besvarelsen skal respektere tavshedspligt.

Hvis et spørgsmål ikke umiddelbart kan besvares, sender borgmesteren et skriftligt

svaret senest 10 hverdage efter Kommunalbestyrelsens møde.

Selvom spørgetiden ikke er en del af Kommunalbestyrelsens møde, noteres spørgsmål og svar i Kommunalbestyrelsens protokol.

Skriftlige besvarelser tilstilles Kommunalbestyrelsens medlemmer.

## **Punkt 2: KB - Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Godkendt

Afbud: Claus Jørgensen

## Punkt 3: KB - Orientering oktober

22-008604

### Beslutning

Taget til orientering.

Afbud: Claus Jørgensen

### Resumé

#### A. Stil dit forslag

I april 2018 vedtog Kommunalbestyrelsen at gennemføre et to-årigt pilotforsøg med borgerdrevne forslag. Forsøget går under navnet "Stil dit forslag" og trådte i kraft i november 2018.

Kommunalbestyrelsen vedtog i februar 2021 at fortsætte ordningen med borgerdrevne forslag (Stil dit forslag). Det kræver 500 stemmer at få et forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen.

Stemmerne skal indhentes inden for seks måneder, fra forslaget bliver oprettet på hjemmesiden.

Forslagene kan læses på Lejre Kommunes hjemmeside.

I bilaget er vedhæftet en oversigt over udløbne forslag. Der er ingen forslag, der er udløbet siden sidste møde i Kommunalbestyrelsen.

#### B. KL Borgmesterbreve

Regeringens udspil om mere grøn energi fra sol og vind på land

Regeringen har fremlagt udspil om statslige energiparker og firedobling af produktion af vedvarende energi inden 2030.

Udspillet er implementering af sidste års grøn strøm-aftale.

De centrale elementer i regeringens forslag er:

- Statslig involvering i større energiparker
- Forøgelse af lokale gevinster under grøn pulje og VE-bonusordningerne
- Udviklingsmuligheder for at etablere produktionsvirksomheder tæt på energiparker.

Der er vedlagt udspillet og sekretariatets bemærkninger til udspil om VE på land.

KL's forandringsanalyse "Et arbejdsmarked i forandring"

Der er vedlagt brev og analyse.

### Bilag

Oversigt over udløbne forslag - 24102023

Udspil - Mere grøn energi fra sol og vind på land.pdf

Sekretariatets bemærkninger til udspil om VE på land.pdf

Borgmesterbrev vedr. forandringsanalyse.pdf

Et arbejdsmarked i forandring\_okt\_2023.pdf

## Punkt 4: KB - Forlængelse af indkaldelse af stedfortræder

23-006277

### Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

### Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende forlængelse af indkaldelse af stedfortræder for Martin Stokholm (A), som har meldt fravær af helbredsmæssige årsager.

### Indstilling

Borgmesteren indstiller:

1. at Burak Ulrik Ulucan (A), som 1. suppleant, forlænges som stedfortræder for Martin Stokholm (A) til og med november 2023
2. at Burak Ulrik Ulucan (A) fortsat varetager de i sagsfremstillingen oplistede hverv, som stedfortræder for Martin Stokholm

### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

På kommunalbestyrelsens møde den 4. september 2023 godkendte kommunalbestyrelsen indkaldelsen af 1. suppleant Burak Ulrik Ulucan (A) som stedfortræder for Martin Stokholm (A) for perioden 31. august 2023 og forventeligt 2 måneder frem.

Burak Ulrik Ulucan har varetaget følgende poster for Martin Stokholm:

- Kommunalbestyrelsen
- Trafik, Miljø & Byggeri
- Grundvandskoordinationsforum
- Grønt Råd

Martin Stokholm har meddelt administrationen, at han ikke kan genoptage sit hverv og har forlænget sin sygemelding til og med november 2023. Af den årsag skal indkaldelsen af stedfortræder for Martin Stokholm forlænges.

## **Punkt 5: KB - Overdragelse af bestyrelsespost i FGU-Skolen Øst**

23-007648

### **Beslutning**

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

### **Resumé**

I denne sag skal der tages stilling til en overdragelse af Lejre Kommunes bestyrelsespost i FGU-Skolen Øst fra Ole Blickfeldt (Æ) til Thomas Bisgaard (R).

### **Indstilling**

Direktionen indstiller:

1. At Thomas Bisgaard (R) udpeges til fremadrettet at repræsentere Lejre Kommune i bestyrelsen for FGU-Skolen Øst.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen

### **Sagsfremstilling**

FGU-Skolen Øst er en institution, der driver skoler i henhold til lov om institutioner for forberedende grunduddannelse (FGU).

Den Forberedende Grunduddannelse (FGU) er en uddannelse for unge under 25 år uden en ungdomsuddannelse, der har behov for afklaring om fremtidig uddannelse og beskæftigelse.

FGU-Skolen Øst er etableret i et samarbejde mellem Høje-Taastrup Kommune, Greve Kommune, Solrød Kommune, Roskilde Kommune og Lejre Kommune.

Institutionen ledes af en bestyrelse på 11 medlemmer med stemmeret. Desuden har bestyrelsen to medlemmer uden stemmeret.

Bestyrelsen sammensættes således af medlemmer med stemmeret:

- 1 medlem udpeget af Kommunalbestyrelsen i Høje-Taastrup Kommune
- 1 medlem udpeget af Kommunalbestyrelsen i Greve Kommune
- 1 medlem udpeget af Kommunalbestyrelsen i Roskilde Kommune
- 1 medlem udpeget af Kommunalbestyrelsen i Solrød Kommune
- 1 medlem udpeget af Kommunalbestyrelsen i Lejre Kommune
- 2 medlemmer udpeget i forening af LO Køge Bugt, LO Hovedstaden og LO Roskilde
- 2 medlemmer udpeget af Dansk Byggeri
- 2 medlemmer udpeget af Dansk Industri

I forbindelse med ændring af styrelsesvedtægten for Lejre Kommune i januar 2022, overgik ansvaret for FGU til Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration. På kommunalbestyrelsesmødet den 17. januar 2022, sag nr. 17, blev Ole Blickfeldt (Æ) udpeget som Lejre Kommunes repræsentant.

I forbindelse med lukning af FGU-Skolen Østs afdeling i Lejre Kommune, overdrages bestyrelsesposten til kommunalbestyrelsesmedlem Thomas Bisgaard (R), der fremover vil være repræsentant for Lejre Kommune i bestyrelsen for FGU-Skolen Øst.

# Punkt 6: KB - Bemyndigelse til ekstraordinær generalforsamling i FORS 2023

23-007968

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Forsyningsselskabet Fors Holding A/S blev stiftet den 1. januar 2016 og er ejet af Roskilde, Holbæk og Lejre Kommuner.

Byrådsmedlem i Roskilde Kommune samt bestyrelsesmedlem i Fors Holding A/S - Torben Jørgensen - (F) er afgået ved døden. Nærværende sag behandler udpegning af nyt medlem af bestyrelsen for Fors Holding A/S som konsekvens af dette.

Denne sag indeholder et forslag om, at bemyndige borgmesteren til at deltage på ekstraordinær generalforsamling og stemme for udpegning af nyt medlem af bestyrelsen for Fors Holding A/S.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at borgmesteren bemyndiges til at deltager som repræsentant for Lejre Kommune på en ekstraordinær generalforsamling i Fors Holding A/S, der udpeger Jeanne Bergmansen som nyt bestyrelsesmedlem i Fors Holding A/S.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Vedtægterne i Fors Holding A/S fastlægger, at bestyrelsesmedlemmer skal udpeges af generalforsamlingen. Der er således behov for at afholde en ekstraordinær generalforsamling i Fors Holding A/S, for at få valgt Jeanne Bergmansen som nyt bestyrelsesmedlem.

Lejre Kommune skal således give mandat til, at én eller flere personer stemmer på kommunens vegne på generalforsamlingen. I lighed med de normale ordinære generalforsamlinger foreslås det, at borgmesteren får mandat til at stemme på vegne af Lejre Kommune.

## Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at borgmester Tina Mandrup kan bemyndiges til at møde til ekstraordinær generalforsamling og stemme på vegne af Lejre Kommune.

## Økonomi og finansiering

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i 2023.

## Punkt 7: KB - Politisk mødekalender 2024

21-6917A

### Beslutning

Ad 1: Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Ad 2: Mødeplan 2024 godkendt, med de justeringer som sagens punkt nr. 1 medfører.

Afbud: Claus Jørgensen

### Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog den 30. januar 2022, at der godkendes mødeplan for hele den fireårige periode.

Hvert år forelægges mødeplanen for det kommende år til orientering og godkendelse suppleret med de mødedatoer, der følger af Økonomiudvalgets beslutning om budgetprocessen for det kommende år. Desuden er der tilføjet KL's konferencer og topmøder.

Det foreslås af hensyn til Økonomiudvalgets dagsordensproduktion og mødeafholdelse, at Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration flytter mødedag fra onsdag til tirsdag, således at alle fagudvalgsmøder afholdes mandag og tirsdag.

*Tilføjet den 24. oktober 2023:*

Der er tilføjet et nyt revideret bilag efter behandlingen i Fagudvalgene og Økonomiudvalget på baggrund af beslutningerne.

### Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at forslag om flytning af udvalgsmøder fra onsdag til tirsdag for Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration godkendes.
2. at forslag til mødeplan for 2024 godkendes.

### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

### Sagsfremstilling

Mødeplan for 2024 er tilpasset med enkelte ændringer. På grund af vinterferie, påske, 1. maj og 5. juni (Grundlovsdag) er fagudvalgenes og Økonomiudvalgets møder rykket en uge. I forbindelse med skoleferien rykkes møderækken i august tilsvarende. Det betyder, at fagudvalgsmøderne i august 2024 afholdes i uge 33.

Ud over de ordinære møder er der datoer for Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens 1. og 2. behandling af budgettet.

Derudover er der indarbejdet syv KB-temamøder. KB-temamøderne afholdes som udgangspunkt i Rådssalen på Rådhuset i Allerslev kl. 17.00 – 20.30 alle måneder med undtagelse af februar, juni, juli, august og september.

Der vil i særskilt sag om budgetprocessen for Budget 2025-2027, som forelægges Økonomiudvalget i december 2023, blive beskrevet, hvornår budgetseminarerne indgår i budgetprocessen.

I 2023 har 5 af Økonomiudvalgets møder (februar, april, juni, august og december) måttet rykke fra mandag til tirsdag, så overholdelse af 4-dages fristen for udsendelse af dagsorden kan gøres gældende, da Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration har møder onsdag aften ugen før. Det foreslås af hensyn til Økonomiudvalgets dagsordensproduktion og mødeafholdelse, at Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration flytter mødedag fra onsdag til tirsdag. Det foreslås således, at mødetiderne for Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration i 2024 bliver tirsdage i tidsrummet 19.00-21.00. I 2025 bytter Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration tid med Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri,

således at Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration i 2025 afholder møder tirsdage kl. 16.30-18.30 og Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri tirsdage kl. 19.00-21.00

Det foreslås samtidig, at Udvalget for Børn & Ungdom fra 2024 afholder møder kl. 16.30-18.30 fremover.

Såfremt møderne i Udvalget for Job, Arbejdsmarked & Integration flyttes til tirsdag, vil det være muligt i 2024 at afholde alle Økonomiudvalgsmøder om mandagen, dog vil Økonomiudvalget i maj holde møde om tirsdagen, da 2. pinsedag er en mandag.

I september måned rykkes udvalgsrådet i Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling til om tirsdagen, da der er 1. behandling af budgettet i Økonomiudvalget om mandagen.

## **Administrationens vurdering**

Administrationen vurderer, at forslaget til mødeplan tager hensyn til de foreslåede principper.

Administrationen gør opmærksom på, at der er mødepligt til såvel de ordinære møder som til KB-temamøderne, og der føres løbende statistik over fremmøde.

Der vil være forplejning i forbindelse med møderne i de stående udvalg, Økonomiudvalget og KB-Temamøder samt til Kommunalbestyrelsens møder.

## **Sagens forløb**

02/10/2023 Udvalget for Kultur, Fritid og Turisme - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

02/10/2023 Udvalget for Social, Sundhed og Ældre - 2022 - 2025

Indstillingerne anbefales.

Afbud: Ivan Mott (Ø)

Afbud: Ivan Mott

03/10/2023 Udvalget for Børn og Ungdom - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Afbud: Bente Blumensaat (A).

Afbud: Bente Blumensaat

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri anbefaler ikke indstillingerne, idet udvalget i stedet ønsker, at den nuværende mødestruktur fastholdes.

03/10/2023 Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

Afbud: Klaus Kristiansen (V) og Bente Blumensaat (A)

Afbud: Klaus Kristiansen, Bente Blumensaat

04/10/2023 Udvalget for Job, Arbejdsmarked og Integration - 2022-2025

Udvalget ønsker at bibeholde den nuværende mødestruktur.

Afbud: Klaus Kristiansen (V)

Afbud: Klaus Kristiansen  
23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Økonomiudvalget anbefaler, at den nuværende mødestruktur fastholdes.

## **Bilag**

Politisk mødekalender 2024.pdf

Politisk mødekalender med tilrettet JAI og ØU.pdf

# Punkt 8: EKL - Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023

22-007582

## Beslutning

Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling indstilling tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 11. april 2023 grundlaget for Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 og rammerne for den indledende høring af strategien. I maj dannede strategiens centrale dilemmaer ramme om en forhøring, hvor mere end 200 ideer og kommentarer fra interesserede gav input til strategien. Administrationen har på baggrund af beslutninger ved den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2021, temadrøftelser i Kommunalbestyrelsen og input fra forhøringen udarbejdet et forslag til Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023.

Administrationen lægger her op til politisk behandling med henblik på offentliggørelse og debat hen over efterår og vinter 2023/24. Administrationen lægger også op til at holde borgermøder om strategien i kommunens otte største byer.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2023 godkendes og sendes i offentlig høring fra primo november til medio januar 2024.
2. at der afholdes otte borgermøder i offentlighedsperioden, henholdsvis i Ejby, Gevninge, Hvalsø, Kirke Hyllinge, Kirke Sonnerup, Kirke Såby, Lejre og Osted.
3. Ny justeret tidsplan for Plan- og Bæredygtighedsstrategi og Lejre Kommuneplan 2024 godkendes.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

### *Baggrund*

Kommunalbestyrelsen har i følge planloven pligt til hvert fjerde år at offentliggøre en planstrategi og en Agenda 21-strategi.

Planstrategien skal redegøre for a) planlægning efter den seneste revision af kommuneplanen, b) Kommunalbestyrelsens strategi for den fysiske udvikling, samt c) en beslutning om, hvorvidt kommuneplanen skal revideres i sin helhed, eller kun for særlige emner.

Agenda 21-strategien for bæredygtig udvikling (her bæredygtighedsstrategi) skal indeholde Kommunalbestyrelsens strategi for mindre miljøbelastning, bæredygtig byudvikling og byomdannelse, biologisk mangfoldighed, inddragelse af befolkning og erhvervsliv i det lokale Agenda 21-arbejde samt samspil mellem tværfaglige beslutninger.

Siden 2016 har Plan- og Bæredygtighedsstrategien sammen med ”Vores Sted” og Landsbyvisionarium været retningsgivende for arbejdet med efterfølgende kommuneplan og er stadig grundstenene for den bæredygtige udvikling af kommunen som helhed. Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 er på mange måder en fortsættelse af dette arbejde.

### *Forhøring*

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. februar 2023 tids- og procesplan for Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2023 og Kommuneplan 2024. Mandag den 13. marts 2023 holdt Kommunalbestyrelsen temamøde, hvor temaer og indhold til strategien blev drøftet. Det skete på baggrund af et inspirationsoplæg af Helga Grønnegaard, der delte sine erfaringer fra projektet ”Fremtidens bæredygtige landskaber” om konkurrencen om arealerne.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 11. april 2023 grundlaget for Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 og rammerne for den indledende høring af strategien. I maj igangsatte administrationen den indledende høring på vores.lejre.dk (Citizen Lab). Her blev borgerne under de fire temaer; *Energiproduktion, Fremtidens landskaber og landbrug, Mere skov og mere natur samt Byudvikling*, stillet en række spørgsmål, som centrerede sig om:

*Hvordan kan du, dit fællesskab eller din by bidrage til at løse de kriser, vi som samfund står over for samtidig med, at vi fortsat lever det gode liv på landet?*

Forhøringen resulterede i mere end 100 indlæg, 130 kommentarer og knap 1.200 likes/dislikes på vores.lejre.dk. Administrationen har brugt de indkomne kommentarer og idéer som inspiration til arbejdet med strategien. Administrationen har vedlagt en opsummering af de indkomne ideer og kommentarer i bilag 2. Samtlige ideer og kommentarer kan læses på hjemmesiden ved at klikke her: [vores.lejre.dk](https://vores.lejre.dk).

### *Opbygning af strategien*

Arbejdet med strategien bygger på Kommunalbestyrelsens ønske om at tage borgerdialogen om specifikke arealudlæg, inden arbejdet med Kommuneplan 2024 reelt igangsættes. Derfor er strategien mere geografisk funderet end tidligere strategier. Dette for at understøtte dialogen om, hvordan udviklingen af de forskellige områder i kommunen skal ske i fremtiden.

Derudover er det hensigten at illustrere med kortmateriale og udpegninger, hvilke dilemmaer vi står over for, når vi planlægger for energiproduktion, skov, natur, boliger, infrastruktur og meget mere i Lejre Kommune. Dilemmaer som overordnet handler om, at vi i Danmark samlet set har målsætninger for brugen af arealer svarende til 130-140 % af Danmarks samlede areal plus senere tilkomne arealønsker som følge af klima- og biodiversitetskriserne.

Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 kan ses på Planportalen via dette link: <https://lejre.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PlanId=14> eller i PDF-format i bilag 1.

Portalen er bygget op af følgende kapitler:

- *Forside*  
Borgmesterens og udvalgsformandens forord om strategiens formål, indhold og dilemmaer.
- *Udfordringer og dilemmaer*  
Opridser de samfundsmæssige forpligtelser på blandt andet klimaområdet samt de nationale og kommunale beskyttelsesinteresser, som påvirker planlægningen i Lejre Kommune. Alle disse forpligtelser og beskyttelsesinteresser sætter begrænsninger for, hvor vi kan rejse mere skov, placere tekniske anlæg med mere.
- *Målsætninger*  
Udfolder hvordan Kommunalbestyrelsen håndterer disse udfordringer og dilemmaer på et overordnet niveau - både med blik for det gode, bæredygtige liv på landet og med blik for at bidrage til at løse de samfundsmæssige kriser bedst muligt. De fire gennemgående temaer er Fremtidens boliger, Fremtidens erhverv, Fremtidens landskaber og natur, samt Fremtidens energiproduktion.
- *Lokal udvikling*  
Strategien tager udgangspunkt i otte områder i Lejre Kommune; de otte største byer og deres opland, henholdsvis Ejby, Gevninge, Hvalsø, Kirke Hyllinge, Kirke Sonnerup, Kirke Såby, Lejre og Osted. For hver af disse otte områder berører strategien, hvilke retninger udviklingen peger i ud fra de fire gennemgående temaer; byer og boliger, erhverv, energiproduktion og landskab.
- *Om strategien – det formelle*  
Beskriver det lovmæssige bag strategien, oplister Lejre Kommunes vedtagne lokalplaner siden sidste kommuneplan og indeholder beslutning om revision af kommende kommuneplan. Derudover beskriver afsnittet også processen hidtil og tidsplanen for offentlighedsfasen.

## **Udtalelser**

Forhøringen for strategien blev afviklet på den digitale platform vores.lejre.dk fra 8. maj 2023 og tre uger frem. Forhøringen resulterede i mere end 100 indlæg, 150 kommentarer og knap 1.200 stemmer på vores.lejre.dk. En opsummering fra forhøringen er vedlagt i bilag 2.

Efter forhøringen er der kommet yderligere input. Disse er ønsker til arealudlæg til nye boligområder i Hvalsø, Osted og Vester Såby, nyt erhvervsområde i Vester Såby, nye områder til solcelleanlæg i Osted og Vester Såby og til en

dagligvarebutik i Osted. Derudover er der input om brug af pesticider og kvælstof i landbruget. Input er samlet i bilag 3.

Kommentarer og input fra forhøringen og det efterfølgende materiale, som administrationen har modtaget, har været til inspiration for strategien. Alle forslag og kommentarer er blevet vurderet. Men det er ikke alt, der taget med i strategien.

## Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 både kommer med bud på den strategiske retning for den fysiske udvikling af Lejre Kommune og samtidig imødekommer Kommunalbestyrelsens ønske om at kunne debattere konkrete ønsker til arealudlæg forud for beslutning om, hvordan kommuneplanen skal revideres, og hvad der skal med i revisionen. På den baggrund foreslår administrationen at offentliggøre Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 fra start november og frem til ultimo januar 2024.

Administrationen har i forhøringen for Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 modtaget en masse input om både konkrete arealønsker og om mere principielle forslag, som kan tages i anvendelse flere steder. Visse forslag er indarbejdet i strategien, imens andre af forskellige planmæssige årsager ikke er inddraget direkte. Her drejer det sig for eksempel om ønsker til trafikale forbedringer i byerne, ønsker om skovrejsning eller lignende. Disse er taget med i det videre arbejde med den fysiske udvikling af Lejre Kommune og kan fungere som baggrund for dialog i offentlighedsfasen.

Ifølge planloven skal der i forbindelse med processen for Plan- og bæredygtighedsstrategien træffes beslutning om, hvorvidt kommuneplanen efterfølgende skal revideres. Administrationen foreslår, at der med offentliggørelsen af strategien lægges op til en fuld revision af kommuneplanen. Hvis høringen efterfølgende giver anledning til at anbefale, at dele eller særlige afsnit i kommuneplan får særligt fokus i revisionen af kommuneplanen, kan det uddybes ved behandlingen af strategien efter høringen.

Strategien er ikke direkte regulerende for den enkelte grundejer og forholder sig ikke til matrikelskel eller lignende. Disse forhold er anderledes aktuelle i den kommende kommuneplanproces, hvor de konkrete kommuneplanrammer kan have betydning for den enkelte lodsejer.

### *Procesplan for offentlighedsperioden*

Kommunalbestyrelsen har ved godkendelsen af tidsplanen for strategien besluttet, at der skal planlægges en bred offentlighedsproces med fysiske møder i de største byer i kommunen. Processen skulle fastlægges på baggrund af erfaringerne fra forhøringen. Administrationen foreslår på den baggrund at invitere til offentlige møder i hver af de otte største byer, som strategien er bygget op om. Dette vil give mulighed for at debattere strategiens indhold både på et overordnet niveau, og ikke mindst ud fra de lokale dilemmaer, som også er beskrevet i strategien. Administrationen påtænker af praktiske årsager at afholde møderne i dels Kirke Sonnerup og Kirke Såby og dels Kirke Hyllinge og Ejby i forlængelse af hinanden på den samme dag.

Nogle af møderne kan have sammenfald med offentliggørelsen af et par lokalplaner. Administrationen foreslår derfor, at de lokale møder om Plan- og bæredygtighedsstrategien i samme lokalområde afholdes i forlængelse af møderne om lokalplanerne. Det vil betyde, at interesserede borgere kun skal møde op én gang, ét sted.

### *Ny tidsplan*

Indholdet og formen på Plan- og bæredygtighedsstrategien er blevet mere omfattende end forventet, da den oprindelige tidsplan for strategien og Kommuneplan 2024 blev godkendt i februar 2023. Det har rykket tidsplanen med ca. 2 måneder. En justeret tidsplan for Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 og Kommuneplan 2024 ser ud som følger:

- November - januar 2024: Høringsperiode for Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023.
- April 2024: Behandling af Plan- og bæredygtighedsstrategi efter høring, samt beslutning om, hvilke emner og temaer, der skal være i fokus i den efterfølgende kommuneplanrevision.
- April-august 2024: Forslag til Lejre Kommuneplan 2024 med tilhørende miljøvurdering udarbejdes.
- Oktober 2024: Politisk behandling af Forslag til Lejre Kommuneplan 2024 med henblik på offentliggørelse i otte uger.
- November - december 2024: Høring af Forslag til Lejre Kommuneplan 2024
- April 2025: Endelig behandling af Lejre Kommuneplan 2024

### *To høringsportaler*

Strategien skal offentliggøres på Lejre Kommunes høringsportal, som er koblet op på lovpligtig indberetning af strategien. Det er også på denne portal, at borgere og andre interesserede (ligesom med høringer af kommuneplan og lokalplaner) kan komme med egentlige høringssvar til strategien. Administrationen foreslår endvidere, at [vores.lejre.dk](https://vores.lejre.dk) også kan anvendes til en åben debat om strategiens indhold og retning. Erfaringer fra forhøringen viser, at [vores.lejre.dk](https://vores.lejre.dk) fungerer

som et mere levende debatforum, hvor brugerne blandt andet kan reagere på hinandens indlæg. Opbygningen af vores.lejre.dk og koblingen er ikke færdig ved deadline for dette dagsordenpunkt og vil frem mod offentliggørelsen af strategien have fokus på at opbygge et univers og en sammenhæng mellem portalerne, der bedst understøtter en konstruktiv dialog med borgerne.

#### *Revision af kommuneplan*

Administrationen vurderer, at Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 sætter fokus på de vigtigste udviklingspotentialer og udfordringer inden for de aktuelle temaer. Strategien sætter retningen for revisionen af den kommende kommuneplan.

Administrationen lægger op til, at der med strategien træffes beslutning om, at hele kommuneplanen kan revideres. Hvis det viser sig efter høringen, at der er emner, der skal særligt fokus på og andre emner, der kræver mindre fokus, så kan det lægges fast ved den endelige behandling af strategien.

## **Økonomi og finansiering**

Plan- og bæredygtighedsstrategi 2023 har ingen direkte økonomiske eller finansielle konsekvenser for Lejre Kommune.

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025

Ad. 1) Indstillingen anbefales med følgende ændringsforslag indarbejdet:

Side 8: Afsnittet "*Lejres Kommuneplan 2021 rummer nye bolig- og erhvervsområder, der efter Kommunalbestyrelsens vurdering dækker kommunens lokale behov og sikrer et rigt og varieret boligudbud og muligheder for erhverv. Byudviklingen er koncentreret i de større byer for at sikre attraktive byer og servicetilbud både for byerne og deres opland*" skal udgå, idet udvalget finder det i strid med det udviklingsfokus, som resten af strategien er bygget op omkring.

Side 12: Under afsnittet **Fremtidens landskaber og natur** tilføjes næstsidste punkt: *Opkøbe jord, når der opstår mulighed for det, så det bliver muligt at realisere ovenstående punkter.*

Udvalget bad desuden administrationen undersøge mulighederne for at stille krav til lokalt medejerskab til lokale VE-anlæg, idet Kommunalbestyrelsen ønsker at fremme projekter, hvor der er mulighed for lokalt medejerskab.

Ad. 2) - 3) Indstillingerne anbefales.

Afbud: Klaus Kristiansen (V) og Bente Blumensaat (A)

Afbud: Klaus Kristiansen, Bente Blumensaat

30/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Beslutning ikke frigivet

30/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Udvalget for Erhverv, Klima og Lokaludviklings indstilling anbefales.

Afbud: Mikael Ralf Larsen

## **Bilag**

Bilag 1 - Plan- & bæredygtighedsstrategi 2023

Bilag 2 - opsamling af ideer fra forhøring

Bilag 3 - arealønsker modtaget uden for vores.lejre.dk

# Punkt 9: TMB - 1. Kommuneplantillæg til Lejre Kommuneplan 2021 om mobilmaster til endelig godkendelse

22-000735

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Administrationen blev i foråret 2022 opmærksom på, at der i Lejre Kommuneplan 2021 ikke er de fornødne retningslinjer og generelle rammebestemmelser om opsætning af mobilmaster til, at fremtidige lokalplaner giver mulighed for nye mobilmaster.

Derfor blev der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg med retningslinjer og generelle rammer om mobilmaster, som skal danne grundlag for landzoneadministrationen og udarbejdelsen af lokalplaner for eksempel i erhvervsområder.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at 1. tillæg til Lejre Kommuneplan 2021 om mobilmaster godkendes endeligt.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Telebranchen, de 17 kommuner på Sjælland og Region Sjælland udarbejdede i april 2016 fælles retningslinjer for Digital infrastruktur i Region Sjælland. Der blev samtidig udarbejdet en vejledning og retningslinjer for behandling af ansøgninger om opsætning af mobilmaster. Det er et nationalt mål at sikre tilfredsstillende mobil bredbåndsdækning over hele landet. Retningslinjerne sikrer, at landskaber, kulturmiljø m.m. påvirkes mindst muligt ved indfrielsen af målet om national dækning. Det fremgår af de fælles retningslinjer, at de forventes indarbejdet i kommunernes kommuneplaner.

Lejre Kommune har fulgt de fælles retningslinjer i landzoneadministrationen af sager om mobilmaster siden 2016, men der er endnu ikke indarbejdet retningslinjer for mobilmaster i kommuneplanen.

Det blev administrationen opmærksom på under behandlingen af høringssvarene til "Forslag til Lokalplan LK 80A for et område til offentlige formål og gittermast i Lejre samt Forslag til Lokalplan LK 93 for en gittermast ved Bægerbregnen i Kyndeløse Sydmark".

I foråret 2022 blev der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg med retningslinjer og generelle rammer for opsætning af master med udgangspunkt i de fælles retningslinjer i Region Sjælland.

Kommuneplantillægget om mobilmaster giver i de generelle rammebestemmelser desuden mulighed for opsætning af mobilmaster, uanset om de er højere end den maksimale bygningshøjde i de specifikke rammebestemmelser.

Forslag til 1. tillæg til Lejre Kommuneplantillægget om mobilmaster var i offentlig høring i 8 uger fra 30. maj til 25. juli 2022. Der er ikke kommet kommentarer til forslaget i høringsperioden.

## Administrationens vurdering

Administrationen har vurderet, at 1. tillæg til Lejre Kommuneplan 2021 med retningslinjer og generelle rammebestemmelser om opsætning af mobilmaster bør godkendes endeligt, så der bliver muligt at skabe rammer for nye mobilmaster i fremtidige lokalplaner, f.eks. i erhvervsområder.

Administrationen blev opmærksom på behovet i forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan LK 80A og LK 93, som behandles som to selvstændige punkter på denne dagsorden. Selvom administrationen i disse sager indstiller, at

lokalplaner henlægges, anbefales det, at kommuneplantillægget godkendes. Kommuneplantillægget er for eksempel nødvendigt for, at der kan opstilles en mobilmast i det kommende erhvervsområde i Osted.

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

1. Tillæg til Lejre Kommuneplan 2021 om mobilmaster

# Punkt 10: TMB - Lokalplan LK 80A for en mobilmast og offentligt område i Lejre behandling af hørings svar og videre proces

22-005949

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

KM Telekom ansøgte kommunen om at opstille en gittermast ved Bøgebakken i Lejre, da det ikke har været muligt at finde en egnet placering i landzone under de daværende regler. Den gældende lokalplan LK 80 giver ikke mulighed for at opstille gittermaster, og der er udarbejdet et nyt lokalplanforslag, som har været i høring.

I mellemtiden er planlovens landzonebestemmelser ændret, så det er muligt at placere en mobilmast i landzone uden tilknytning til eksisterende bygninger, hvis der er skærmende beplantning i nærheden.

Planlovsændringen giver nye muligheder for at placere en mobilmast i landzone tættere på dækningsområdet. Derfor anbefaler administrationen, at Forslag til Lokalplan LK 80A for et område til offentlige formål og en gittermast i Lejre henlægges.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Lokalplan LK 80A for et offentligt område og en gittermast i Lejre By henlægges, og der arbejdes videre med at finde en placering i landzone med udgangspunkt i de nye muligheder i planlovens landzonebestemmelser.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Mobilmasten skal dække et område med 8-10 husstande ved Hule Mølle og Bispegården.

Lejre Kommune har i 2018 og 2019 været i dialog med KM Telecom, som repræsenterer TDC, for at finde en placering centralt i det oprindelige søgeområde, der ligger sydvest for Lejre by i landzone. KM Telecom måtte den gang opgive at finde en placering i området, idet ingen lodsejer var villig til at have en mast stående på deres ejendom.

Desuden har det ikke været mulig at finde en mastplacering tæt ved de licensforpligtede adresser, fordi de ligger inden for Ledreborgfredningen, som ikke giver mulighed for at etablere nye master. Ledreborgfredningen omkranser de licensforpligtede adresser, men der findes områder syd og øst for de licensforpligtede adresser, som ikke ligger i Ledreborgfredningen.

Området syd for de licensforpligtede adresser er undersøgt, men her er det ikke muligt at finde en egnet mastplacering. KM Telecom har derfor valgt at fokusere på området øst for de licensforpligtede adresser. Her har det ikke været muligt at finde en eksisterende mast, bygning eller lignende, der kan dække de licensforpligtede adresser.

KM Telecom ansøgte derfor på vegne af TDC om tilladelse til at opføre en ny gittermast med en højde på 48 meter med tilhørende antennesystem og tekniskabe ved Bøgebakken. Ejendommen ligger i byzone, inden for Lokalplan LK 80 for et område til offentlige formål i Lejre By, og inden for en skovbyggelinje. Den ansøgte mast står lige uden for Ledreborgfredningen og mellem 1,4 og 2,4 km øst for de licensforpligtede adresser. Denne placering er ikke optimal i forhold til den dækning, TDC skal levere. TDC har derfor over for Energistyrelsen redegjort for, hvilke udfordringer, der ligger i området for at kunne opfylde licenskravet. På trods af, at placeringen ikke kan leve op til de tekniske krav, har Energistyrelsen accepteret den dækning, TDC kan give de licensforpligtede adresser fra den ansøgte mastplacering ved Bøgebakken.

Da det vil være i modstrid med den eksisterende Lokalplan LK 80's formål, anvendelsesbestemmelser og bygningsregulerende bestemmelser at opsætte en sådan gittermast inden for området, blev der udarbejdet et nyt

lokalplanforslag. Forslaget giver mulighed for opsætning af en gittermast med tilhørende antennesystem og teknikskabe.

Forslag til Lokalplan LK 80A for et område offentlige formål og gittermast i Lejre har været i offentlig høring i 4 uger fra den 28. oktober til den 25. november 2021. Lokalplanforslaget blev sendt i høring hos grundejere indenfor en radius af 5 gange mastens højde, og der kom tre høringssvar. I forbindelse med høringen af Lejre Kommuneplan 2021, som var i høring i samme periode, kom der flere kommentarer til mobilmastens placering og udseende af området omkring Bøgebakken, børnehaverne og boldbanerne.

Efterfølgende blev administrationen opmærksom på, at der ikke var de fornødne retningslinjer og rammebestemmelser i Kommuneplanen til at kunne vedtage Lokalplan 80A. Derfor blev der udarbejdet et kommuneplantillæg med nogle retningslinjer og nogle generelle rammebestemmelser for opsætning af mobilmaster. Endelig behandling af kommuneplanforslaget behandles under et andet punkt på dagsordenen.

Planloven er blevet ændret med virkning fra 3. maj 2023. Ændringen medfører, at mobilmaster i landzone ikke længere skal placeres i tilknytning til eksisterende bebyggelse, men nu kan placeres op ad beplantning. Planlovsændringen trådte i kraft den 3. maj 2023.

## Udtalelser

Der er kommet tre høringssvar til lokalplanforslaget.

Lejre Idrætsforening (LIF) mener, at der i lokalplanen bør være redegjort for det maksimale strålingsniveau, at § 8.2 bør ændres, så der stilles krav om indhegning, fordi der færdes børn og unge i området. Desuden bør der stilles krav om beplantning rundt om denne indhegning samt at der bør stilles krav om, at teknikskabene maks. må være 5 meter.

En genbo mener, at manglende netdækning til færre end 10 husstande ikke kan retfærdiggøre opførelse af en 48 meter høj mast, som alligevel ikke giver den optimale dækning, Genboen spørger, om TDC har fremlagt alternative muligheder, som f.eks. fiber eller antenner på eksisterende bygninger og master?

Advokaten for en anden genbo skriver, at placeringen af en 48 meter høj gittermast op ad det fredede område vil skæmme og påvirke området. Der burde være udarbejdet en visualisering, så man kunne se påvirkningen af omgivelserne. Der er ikke fremlagt dokumentation for, at muligheden for alternative løsninger er undersøgt, herunder f.eks. brugen af allerede eksisterende gittermaster. En nedgravning af fibernet foreslås som en alternativ løsning. Advokaten mener, at der er valgt en dækningsmæssig dårlig løsning, som kun skal dække 8-10 huse og stiller spørgsmål til, om proportionalitetsprincippet er taget i betragtning i sammenligningen med generne, som masten vil give.

## Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at planlovsændringen medfører nye muligheder for at give landzonetilladelse til opsætning af mobilmasten tættere på Hule Mølle og Bispegården. På den måde kan der opnås en bedre dækning, hvor færre vil blive generet af indsynet til masten. En placering af masten ved Bøgebakken vil ikke give den dækning ved Hule Mølle og Bispegården, som TDC har forpligtet sig til at dække, og derfor har TDC fået dispensation af Energistyrelsen.

Planlovsændringen skal sikre, at opstillingen af mobilmaster sker under hensyn til såvel den overordnede samfundsmæssige interesse i at sikre mobildækning i hele landet som landskabs-, natur-, kultur-, miljø- og nabointeresser samt Forsvarsministeriets interesser og aktiviteter. Det er administrationens vurdering, at en placering ved Bøgebakken ikke vil tage tilstrækkeligt hensyn til landskabs-, kultur- og nabointeresser, idet masten vil blive placeret i vinterindsigtlinjen fra Bøgebakken til Ledreborg Slot.

Derfor er det administrationens vurdering, at Forslag til Lokalplan LK 80A bør henlægges, og at administrationen bør arbejde videre med at finde en placering tættere på dækningsområdet på baggrund af de nye muligheder i planlovens landzonebestemmelser.

## Sagens forløb

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## Bilag

Forslag til Lokalplan 80A for et område til offentlige formål og gittermast

hvidbog for Lokalplan LK 80A

# Punkt 11: TMB - Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Havn og Strand

22-001477

## Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

For at Lejre Vandsport kan fortsætte sine aktiviteter på Herslev Strand og Havn kræver det en lokalplan for området, som udlægger området til havneformål og rekreativt område. Det betyder, at det ikke fremover er nødvendigt at søge om dispensation hos Kystdirektoratet til opførelse eller udvidelse af klubhuse og opbevaringsfaciliteter mv.

Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Strand og Havn med tilhørende miljøvurdering forelægges til godkendelse med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger. Lokalplanforslaget er vedlagt som bilag.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Havn og Strand godkendes til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.
2. at der afholdes borgermøde i høringsperioden, og at det koordineres med borgermøderne om planstrategien.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Gennem de seneste år er friluftsliv og forskellige vandsportsaktiviteter blevet mere og mere populære, hvilket også har medført øget interesse for at bruge Herslev Strand og Havn. I 2018 fik foreningen Lejre Vandsport støtte fra Nordea-fonden til at etablere et støttepunkt for vandsportsaktiviteter ved Herslev Strand.

Alle etablerede aktiviteter på Herslev Strand og Havn kræver i dag godkendelse hos Kystdirektoratet, da området er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Lejre Kommune søgte derfor om midlertidig dispensation hos Kystdirektoratet til at teste placeringen af Lejre Vandsports aktiviteter ved Herslev Strand og Havn, og Lejre Vandsport har siden 2019 holdt til på strandarealet ved sejlkubbens hus på en midlertidig dispensation, som ikke kan forlænges. Hvis Lejre Vandsports aktiviteter skal være permanente ved Herslev Strand og Havn, er det derfor nødvendigt, at Lejre Kommune udarbejder en lokalplan, som udlægger området til havneformål med nogle anvendelsesbestemmelser, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens undtagelsesbestemmelser om aktiviteter inden for strandbeskyttelseslinjen (§ 15b).

I november 2021 afholdt Udvalget for Teknik & Miljø et indledende borgermøde om udviklingen af Herslev Strand og Havn, og i foråret 2022 udarbejdede Lejre Kommunes rådgiver, LE 34, et forslag til en ny disponering af området ved Herslev Havn og Strand. Forslaget blev præsenteret og drøftet på et borgermøde den 23. august 2022. På baggrund af borgermøderne og dialogen med foreninger og lokale beboere blev der i september 2022 godkendt et grundlag for udarbejdelsen af Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Strand og Havn.

I lokalplanforslaget er der udlagt et byggefelt til nyt byggeri til Lejre Vandsport, som er placeret tilbagetrukket på strandarealet op ad den eksisterende beplantning ved parkeringspladsen. Byggefeltet er begrænset med et maksimalt antal kvadratmeter, så der ikke kan bygges på hele byggefeltet. Desuden er den maksimale højde på det nye byggeri sat til 4,5 meter.

Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Strand og Havn samt miljørapport kan læses på lokalplanportalen via linket: <https://lejre.viewer.dkplan.niras.dk/plan/1#/lokalplanid/321> eller i PDF-format vedlagt i bilag 1.

Roskilde Fjord er udpeget som Natura 2000-område, hvilket betyder, at der skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen. Når en lokalplan ledsages af en miljøvurdering, er der krav om 8 ugers offentlig høring.

## Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at bestemmelserne i lokalplanforslaget om byggeriets udseende og placering sikrer, at det nye byggeri til Lejre Vandsport bliver indpasset godt i området og i det omkringliggende landskab.

Under udarbejdelsen af lokalplanforslaget har administrationen undersøgt behovet for yderligere parkeringsarealer, og vurderer på den baggrund, at markarealet øst for Herslev Strandvej ikke bør udlægges til supplerende parkeringsareal. Det eksisterende parkeringsareal kan indrettes bedre ved at markere parkeringspladserne og flytte telt- og shelterpladsen. Desuden har lokale borgere og brugere af havnen udvist bekymring for, at parkering på markarealet vil tiltrække flere autocampere, hvilket vil lægge pres på faciliteterne på havnen og skæmme landskabet.

I LE34's forslag til disponeringsplan er en del af markarealet også foreslået udlagt til rodzoneanlæg, men der er ikke nogen aktuelle planer om at etablere et rodzoneanlæg. Rodzoneanlægget vil kunne etableres med en landzonetilladelse, hvis det skulle blive aktuelt. Desuden vil et rodzoneanlæg under alle omstændigheder kræve en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen, også selv om arealet var en del af lokalplanen, idet det ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens undtagelsesbestemmelser.

Derfor har administrationen vurderet, at markarealet ikke skal indgå i lokalplanens afgrænsning, hvilket bevirker, at der ikke er behov for at udarbejde et kommuneplantillæg.

## **Økonomi og finansiering**

Ingen

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan LK 89 for Herslev Strand & Havn inkl. miljørapport

# Punkt 12: TMB - Lokalplan LK 93 for en gittermast i Kyndeløse Sydmark til behandling af hørings svar og den videre proces

22-000042

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

I 2021 ansøgte KPR Towers A/S kommunen om at opstille en gittermast ved Bægerbregnen i sommerhusområdet ved Kyndeløse Sydmark. Den eksisterende byplanvedtægt giver ikke mulighed for opsætning af en mobilmast ved Bægerbregnen. Derfor vurderede kommunen, at det var nødvendigt at udarbejde et nyt lokalplanforslag. I høringsperioden er der kommet 80 hørings svar til lokalplanen.

I mellemtiden er planlovens landzonebestemmelser ændret, så det er muligt at placere en mobilmast i landzone uden tilknytning til eksisterende bygninger, hvis der er skærmende beplantning i nærheden. Det kan f.eks. være uden for sommerhusområdet.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Lokalplan LK 93 for en mobilmast ved Bægerbregnen i Kyndeløse Sydmark henlægges, og der arbejdes videre med at finde en placering i landzone med udgangspunkt i de nye muligheder i planlovens landzonebestemmelser.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

I 2021 fremsendte KPR Towers A/S en ansøgning om byggetilladelse til etablering af en ny gittermast for TT-NETVÆRKET ved Bægerbregnen i sommerhusområdet ved Kyndeløse Sydmark. Der blev ansøgt om en 42 meter høj gittermast, da TDC også har behov for at sætte antenner op i masten.

Området, hvor masten ønskes opsat, er reguleret af Byplanvedtægt nr. 1 for Kyndeløse Sydmark. Byplanvedtægten er udelukkende udarbejdet for at regulere sommerhusbebyggelsen i området, og giver således ikke mulighed for opsætning af en gittermast. Derfor blev der i 2021 udarbejdet en ny lokalplan, som regulerer masteanlægget og den grønne parkeringsplads på matrikel 4bq.

Den konkrete placering ved Bægerbregnen blev fundet i samarbejde med lodsejeren og TT-Netværket. Før KPR Tower A/S nåede frem til placeringen ved Bægerbregnen i Kyndeløse Sydmark, var de i dialog med Lejre Kommune om at placere masten i tilknytning til nogle høje landbrugsbygninger i og omkring Kyndeløse Landsby. Men disse placeringer er alle blevet afvist af lodsejerne og/eller landsbyboerne.

Efterfølgende blev administrationen opmærksom på, at der ikke var de fornødne retningslinjer og rammebestemmelser i Kommuneplanen til at kunne vedtage Lokalplan LK 93. Derfor blev der udarbejdet et udkast til kommuneplantillæg med retningslinjer og nogle generelle rammebestemmelser for opsætning af mobilmaster. Kommuneplantillægget bliver behandlet under et andet punkt på dagsordenen.

Mens forslaget til kommuneplantillægget var i høring, blev der varslet nogle ændringer i planloven, som medfører, at mobilmaster i landzone ikke længere kun kan placeres i tilknytning til eksisterende bebyggelse, men nu kan placeres op ad beplantning. Planlovsændringen trådte i kraft 3. maj 2023. Der er derfor nye muligheder for at placere mobilmasten i landzone uden for sommerhusområdet.

## Udtalelser

Der er kommet 80 hørings svar til lokalplanen.

*Nej til masten:* 63 borgere har tilkendegivet, at de ikke ønsker en mobilmast opsat ved Bægerbregnen, fordi området omkring Kyndeløse Sydmark er et smukt og velbevaret naturområde. Masten vil være et stort og ekstremt skæmmende element i et ellers lavt bebygget sommerhusområde.

*Ja til masten:* 10 borgere har tilkendegivet, at de gerne vil have masten opstillet, fordi de oplever dårlig mobildækning, og fordi masten kan være livsnødvendig for f.eks. 1-1-2 eller hjertestarter app'en.

*Teknik og placering:* Nogen mener, at masten er for høj i forhold til, hvad der er nødvendigt, samt at fibernet gør mobilmasten overflødig.

Desuden mener nogen, at masten bør placeres et andet sted, f.eks. øst for sommerhusudstykningsen.

*Sundhedsfare:* Enkelte mener, at masten er forbundet med sundhedsfare, fordi den udsender stråling og lavfrekvent lyd.

*Fredninger:* Nogen mener, at en skæmmende mast vil være i direkte modstrid med fredningerne i området.

*Rekreative områder, kystnærhedszonen, værdifulde landskaber og naturbeskyttelsesområder:* En påpeger, at der i kommunens mastepolitik står: "Rekreative områder, områder i kystnærhedszonen, områder udpeget som værdifulde landskaber og naturbeskyttelsesområder bør helt friholdes for nye master, medmindre ingen anden placering er mulig" og mener, at Kyndeløse Sydmark falder inden for alle tre kategorier.

Nogen mener, at der er begået procesfejl, fordi det ikke af redegørelsen og miljøscreeningen fremgår, at opsættelsen af masten vil påvirke beskyttede naturtyper, Bilag IV arter, kysten, bevaringsværdige og fredede landskaber.

*Andet:* Flere mener, at lokalplanforslaget har skabt splid i området, og der burde have været indkaldt til dialog om masten, inden lokalplanforslaget blev sendt i høring. Desuden burde lokalplanforslaget have været sendt ud til hele sommerhusområdet.

## **Administrationens vurdering**

*For eller imod masten:* Høringssvarene bærer præg af, at det er borgere med Wi-Fi forbindelse og udsigt til fibernet, som er imod, at der bliver opsat en mobilmast i sommerhusområdet. Mens borgere uden fast Wi-Fi forbindelse er positive over for opsætningen af masten og udsigten til bedre mobildækning.

Har man fast bredbånd eller fibernet er der formentlig ikke de store problemer med Wi-Fi dækningen på mobiltelefonen i hjemmet. Men har man kun en mobiltelefon, og eventuelt kører sin internetforbindelse over mobilen, så er der problemer med dækningen. Derfor kan nogle fastboende pensionister og turister have problemer med at komme i kontakt med livsnødvendig hjælp. Administrationen vurderer derfor, at det er nødvendigt at opsætte en mast for at få en bedre mobildækning i området. En placering uden for sommerhusområdet, vil give færre gener for borgere.

*Teknik og placering:* Administrationen har bedt KPR Towers redegøre for de tekniske forhold bag ansøgningen. KPR Towers skriver, at der er søgt om tilladelse til en 42 meter høj mast, så både TDC og TT-Netværket kan få optimal dækning i området. TDC har ønsket at placere deres antenner i kote ca. 35 og TT-Netværkets antenner vil blive placeret øverst. Det er korrekt, at man ligeledes anvender masten til transmission, og at link hertil som oftest vil blive monteret i toppen. Det er ikke korrekt, at mastehøjden er baseret på et ønske fra TDC om at spare et dyrt søkabel til Orø. De øverste antenner til mobildækning vil komme til at sidde i kote ca. 40,5 midt antenne. Hvis antenner placeres i kote 20 m, vil det kræve flere master til at dække området.

I flere af høringssvarene er der et ønske om, at masten bliver placeret lige øst for sommerhusområdet. På baggrund af planlovens nye landzonebestemmelser har administrationen derfor over for KPR Towers peget på en placering lige øst for Sydmarksvej 28, hvor der er et egnet areal, som udgør en del af vejmatricken.

*Sundhedsfare:* Administrationen har bedt KPR Towers om at redegøre for de sundhedsmæssige aspekter. KPR Towers skriver, at mobiltelefonen repræsenterer den største kilde til eksponering for radio- og mikrobølger. En mobiltelefon holdt op til øret under samtale giver således anledning til en markant højere eksponering end den fra eks. Wi-Fi-routere og mobilmaster.

*Fredninger:* Lokalplanområdet ligger uden for det fredede område omkring Ejby Ådal, strandbeskyttelseslinjen og fortidsmindelinjen. Derfor gælder restriktionerne i bestemmelserne for disse områder ikke for lokalplanområdet.

*Rekreative områder, kystnærhedszonen, værdifulde landskaber og naturbeskyttelsesområder:* Retningslinjer for disse beskyttelsesområder gælder ikke uden for disse områder. Lokalplanområdet ligger uden for beskyttelsesområderne, og støder heller ikke op til dem. Da det fredede område, naturområderne, habitatområderne med Bilag IV arter,

strandbeskyttelseslinjen og områderne med værdifulde landskaber ikke bliver direkte påvirket af opsætningen af masten, er der i miljøscreeningen krydset af som 'Forhold ikke relevant'.

*Samlet vurdering:* På baggrund af de mange indsigelser og planlovens nye landzonebestemmelser er det administrationens vurdering, at der kan findes andre placeringer i landzone, og at Forslag til Lokalplan LK 93 for en gittermast ved Bægerbregnen derfor bør henlægges.

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan LK 93 for en gittermast ved Bægerbregnen

Hvidbog med høringssvar til Forslag til Lokalplan LK 93 for en gittermast ved Bægerbregnen

Høringssvar og administrations vurderinger skema

# Punkt 13: TMB - Vedtagelse af Lokalplan LK 97 for væksthuse ved Mannerup

22-006085

## Beslutning

For stemte: V, A, F, C, B og " i alt 23

Imod stemte: " i alt 1

Indstillingerne tiltrådt

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Den 29. maj 2023 besluttede Kommunalbestyrelsen at sende Forslag til Lokalplan LK 97 for væksthuse ved Mannerup samt Forslag til 5. tillæg til Kommuneplan 2021 med tilhørende miljøvurdering i offentlig høring.

Planforslagene har været i høring. Administrationen modtog 10 høringsvar, som handler om vejadgang til Mannerupvej 30 og afskærmende beplantning samt regn- og spildevand i miljøvurderingen. Administrationen vurderer, at høringssvaret giver anledning til ændringer i lokalplanens bestemmelse om afskærmende foranstaltninger samt i miljøvurderingens afsnit om overfladevand og overvågning.

Lokalplanen er nu klar til endelig vedtagelse med nogle få ændringer.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at 5. tillæg til Kommuneplan 2021 vedtages uden ændringer
2. at Lokalplan LK 97 for væksthuse ved Mannerup vedtages endeligt med de af administrationens foreslåede ændringer:
  - a) fire rækker supplerende beplantning
  - b) opdeling i selvstændigt afsnit om afskærmende foranstaltninger
  - c) miljøvurderingens afsnit om regn- og spildevand
  - d) miljøvurderingens afsnit om overvågning
3. At trafikken gennem Mannerup indgår i temadriften i Udvalget for Trafik, Miljø, & Byggeri om trafikikkerhed omkring Årskiftet 2023/2024

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 29. maj 2023 at sende Forslag til 5. tillæg til Kommuneplan og Forslag til Lokalplan LK 97 for væksthuse ved Mannerup med tilhørende miljøvurdering i offentlig høring.

Ved lokalplanlægning af landbrugsbyggeri gælder, ifølge planlovens § 15, stk. 5 særlige begrænsninger, idet der er tale om et areal, som er udlagt til jordbrugsmæssig anvendelse. I lokalplanen kan der derfor ikke fastsættes bestemmelser om:

- Ejendommens størrelse og afgrænsning, herunder udstykning
- Bebyggelsens beliggenhed, herunder byggefelter og terrænhøjde for bygning
- Anvendelse af de enkelte bygninger
- Udformning, anvendelse og vedligeholdelse af ubebyggede arealer, herunder terrænregulering og beplantningsforhold

Planforslagene har været i høring i 9 uger, og der har været afholdt borgermøde den 12. juni 2023. I høringsperioden er der kommet et høringssvar, som handler om vejadgang til Mannerupvej 30 og afskærmende beplantning samt regn- og spildevand i miljøvurderingen.

Lokalplanen giver mulighed for at opstille væksthuse på henholdsvis Bregnetvedvej 24 og Mannerupvej 30. Lokalplanen udligger for begge adresser delområder til afskærmende beplantningsbælte (6 rækker), regnvandshåndtering og væksthuse i maksimalt 4,25 meters højde. På Mannerupvej 30 udligger lokalplanen også delområder, hvor der kan opføres væksthuse i en maksimal højde på 6,8 meter.

Forslag til Lokalplan LK 97 for væksthuse samt miljøscreening fremgår i digitale udgaver på lokalplanportalen via link:

<https://lejre.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=361>

En PDF af planforslaget er vedlagt i bilag 1.

Der er ikke gældende kommuneplanrammer for lokalplanområdet. Derfor er der udarbejdet et kommuneplantillæg, som sikrer, at der er den nødvendige overensstemmelse mellem lokalplan og kommuneplan.

Forslag til 5. tillæg til Lejre Kommuneplan 2023 fremgår i digital udgave på lokalplanportalen via link:

<https://lejre.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=39>

En PDF af forslag til kommuneplantillægget er vedlagt i bilag 2.

Administrationen har udarbejdet en miljøvurdering af visuelle, regnvandsmæssige, trafikale og naturmæssige indvirkninger samt afværgeforanstaltninger, som er indarbejdet i planerne. Se bilag 3.

## Udtalelser

Planforslagene var i offentlig høring i 9 uger fra den 31. maj til den 2. august 2023. I høringsperioden modtog administrationen et høringssvar, som er vedlagt i bilag 4.

Høringssvaret er fra Mannerup Landsbylauget, som har følgende konkrete synspunkter:

### *Vejadgang*

Der skal stilles krav om, at al erhvervstrafik tilknyttet Mannerupvej 30 sker fra Jonstrupvej.

### *Beplantning*

I. Beplantningen skal afskærme effektivt om vinteren

II. Den eksisterende beplantning suppleres, så den fremstår harmonisk og uden huller

III. Den eksisterende, afskærmende beplantning etableres hurtigst muligt efter byggetilladelse til væksthuse.

### *Miljøvurdering*

IV. Grundejer oplyste på borgermøde den 12. juni 2023, at produktionen ikke er økologisk. Dette er i modstrid med, hvad der tidligere er oplyst og det, der står i miljøvurderingen.

V. Landsbylauget opfordrer til at tage stilling til processpildevand i produktionen i væksthusene i miljøvurderingen.

VI. Landsbylauget opfordrer til, at Lejre Kommune får et aktivt miljøtilsyn med en så omfattende produktionsvirksomhed.

VII. I afsnittet om spildevandsbehandling står der, at der ikke må afvandes til vandløb. Dette er i modstrid med afsnittet om overvågning, hvor der omtales krav i udledningstilladelse.

## Borgermøde

Den 12. juni 2023 holdt Udvalget for Trafik, Miljø, & Byggeri borgermøde om planforslagene i Osted Hallens Cafeteria. Der var ca. 35 deltagere. Se referatet i bilag 7.

Hovedsynspunkterne på mødet var følgende:

- Reducere huller i eksisterende beplantning
- Erhvervsåbning til Mannerupvej 30 sker gennem Mannerup Landsby
- Højde på væksthuse
- Håndtering af regn- og spildevand

## Supplerende høring

Ændringsforslaget om at supplere med flere rækker beplantningsbælte ved eksisterende beplantning har været i supplerende høring hos grundejer fra den 8. til den 22. august 2023, se bilag 6. Grundejer har ingen bemærkninger til denne  ndring.

### Administrationens vurdering

Administrationen er blevet opmærksom på, at det er muligt at indarbejde en selvstændig paragraf om afskærmende foranstaltninger i lokalplanen. Derfor foreslår administrationen at flytte  § 9.1 til en ny selvstændig paragraf  § 9 Afskærmende foranstaltninger. Som en afledt effekt flyttes betingelser for ibrugtagning til  § 10. Denne  ndring vil gøre lokalplanens bestemmelser mere overskuelige, og det har ingen indholdsmæssige konsekvenser.

Administrationen har følgende vurdering af de indkomne kommentarer og ændringsforslag fremgå af bilag 5):

#### Tilkørsel

Planloven giver kun mulighed for at fastlægge vejadgangen for den anvendelse, som ligger indenfor lokalplanens afgrænsning, det vil sige væksthuse. I lokalplanen er der stillet krav om, at vejadgangen til væksthuse på Mannerupvej 30, skal ske fra Jonstrupvej.

Lokalplanen kan ikke regulere trafikken udenfor områdeafgrænsningen, og derfor er det et arbejde, som indgår i den overordnede trafikplanlægning i Lejre Kommune. På den baggrund har administrationen i juni f ret foretaget en ny trafikl lling på Mannerupvej, som skal analyseres, og kan danne grundlag for eventuelle, fremtidige hastighedsdæmpende foranstaltninger. I Lejre Kommune er der en politisk vision om at sætte hastigheden ned til 40 km/t i alle byer og landsbyer. I 2023 bliver hastighedsbegrænsningen sat ned til 40 km/t i otte landsbyer.

#### Beplantning

Ad I. I lokalplanen er der stillet krav om, at ny afskærmende beplantning skal etableres i seks rækker bestående af egnstypiske træer og buske, herunder både løvfældende og stedsegrønne arter. Væksthuse vil være væsentligt sløret gennem den afskærmende seksr kkede beplantning, men vil muligvis kunne skimtes i den del af året, hvor der ikke er blade på alle træer og buske. Administrationen vurderer, at en variation med egnstypiske arter er væsentlig for at bidrage til levesteder for dyr og planter, og at beplantningen indpasser sig naturligt i det omkringliggende landskab. På den baggrund anbefaler administrationen, at der ikke foretages ændringer.

Ad II. Administrationen vurderer, at den eksisterende beplantning i det sydlige skel på Bregnetvedvej 24 skal suppleres med fire rækker egnstypiske træer og buske. Den vestlige del af den eksisterende beplantning er etableret i fem til seks rækker. Noget er plantet for ca. 20 år siden, som afskærmer væksthuse, mens andet er plantet indenfor de seneste 5 år, og kun afskærmer delvist. Administrationen vurderer, at det handler om tid, f r den laveste del også afskærmer fuldt ud, og at flere rækker ikke vil afhjælpe dette.

Administrationen foreslår, at der i  § 9 tilføjes følgende:

"Eksisterende afskærmende beplantning, markeret med lys grøn streg på kortbilag 3a, skal suppleres med fire rækker egnstypisk beplantning. De to yderste rækker nærmest skel skal bestå af B - buske og træer mellem 5 - 8 meters højde, og de to inderste rækker skal bestå af C - træer over 10 meters højde."

På kortbilag 3a tilføjes lys grøn streg ved den sydlige eksisterende beplantning på Bregnetvedvej 24, som dækker over, at eksisterende beplantningsbælte bevares, og at der tilføres fire rækker egnstypisk beplantning.

Ad III. Lokalplanens  § 9 sikrer, at ny bebyggelse, væksthuse, ikke må tages i brug, f r beplantningsb lten er etableret. På den baggrund er der ikke foretaget ændringer.

#### Miljøvurdering

Ad IV. Grundejer oplyser, at efterspørgslen på økologiske, danske jordbær er begrænset for  jeblikket. Derfor vil produktionen være konventionel. Brugen af pesticider i væksthuse er begrænset sammenlignet med jordbær på friland, fordi miljøet kan styres bedre. Kommer der efterspørgsel på økologiske jordbær fra supermarkederne, kan driften omstilles til økologisk produktion. Se bilag 6.

Ad V. Da produktionen ikke bliver økologisk, ændres miljøvurderingens afsnit om *Regnvand - Overfladevand* fra:

"A + B: Jordb rproduktionen overgår til økologisk produktion, og derfor vil der ikke være risiko for forurenede overfladevand."

 ndres til:

*"A + B: Jordbæjrproduktionen drypvandes med regnvand fra regnvandsbassinerne, og der er ikke overskud af vand efter vanding, som eventuelt vil kunne forurene omgivelserne."*

Ad VI. Lejre Kommune tager opfordringen fra Mannerup Landsbylaug, om at få, re et aktivt miljø, tilsyn med virksomheden, til efterretning. Det er dog ikke noget, der har indflydelse på lokalplanen.

Ad VII. I lokalplanen er der stillet krav om, at regnvand skal hændteres og nedsives indenfor lokalplanområdet. I miljø, vurderingens afsnit om *"Overvågning - Regnvand"* fremgår det, at der vil blive givet en udledningstilladelse. Dette er ikke i overensstemmelse med lokalplanen, og derfor ændres det fra:

*"Krav til kontrol af afledning af overfladevand vil blive fastlagt i udledningstilladelsen i forbindelse med byggetilladelsen."*

ændres til:

*"Krav til hændtering af regnvand vil blive fastlagt i nedsivningstilladelsen i forbindelse med byggetilladelsen."*

## **Økonomi og finansiering**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Lejre Kommune.

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø, og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til lokalplan LK 97 for væksthuse ved Mannerup

Bilag 2 5. tillæg til Lejre Kommuneplan 2021

Bilag 3 Miljøvurdering

Bilag 4 Hvidbog

Bilag 5 Forslag til ændringer

Bilag 6 Supplerende høring

Bilag 7 Referat fra borgermøde den 12. juni 2023

# Punkt 14: TMB - Busbestilling 2024

23-003512

## Beslutning

For stemte: V, F, C, B og Æ – i alt 17

Imod stemte: A og Ø – i alt 7

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Lejre Kommune skal inden den 31. oktober 2023 meddele Movia, hvilke eventuelle ændringer der ønskes i busdriften fra juni 2024 til juni 2025. Ændringerne vil være gældende fra køreplansskifte ultimo juni 2024.

På mødet den 15. august 2023 havde Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri en indledende drøftelse af busbestillingen til 2024. Udvalget besluttede at henlægge de videre drøftelser om evt. ændringer i serviceniveau til budgetforhandlingerne for 2024.

Denne sag er den endelige trafikbestilling.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen afgiver trafikbestilling til Movia i overensstemmelse med de evt. ændringer i serviceniveau, som besluttet i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2024

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på mødet at henlægge de videre drøftelser om evt. øget serviceniveau til budgetforhandlingerne for 2024. Der er udarbejdet spareforslag for den kollektive bustrafik, som indgår i budgetforhandlingerne for 2024.

Der er i perioden siden sidste trafikbestilling indkommet ønsker om:

- øget busdrift på linje 207, som kører fra Osted til Roskilde Station via Gevninge, Herslev, Katinge og Boserup,
- bedre korrespondancer mellem linje 207 og tog mod København på Lejre Station,
- feriedrift på linje 226, som kører fra Skibby til Roskilde via Gershøj, Sæby, Lyndby og Gevninge og
- feriedrift på linje 231, som kører fra Kirke Hyllinge til Roskilde via Ejby, Englerup, Kirke Sonnerup, Vester Såby, Kirke Såby og Gevninge.

Hyppigere afgang på linje 207

Borgere i Katinge og Herslev ønsker bedre forbindelser til Roskilde om morgenen. En ekstra afgang på linje 207 vil være en forbedring for rejsende til ungdomsuddannelserne i Roskilde, der starter kl. 08.00 - 08.30. Der er i dag timedrift på linje 207 om morgenen. Borgerne giver udtryk for, at skift på Roskilde Station videre mod ungdomsuddannelserne er besværliggjort.

Forslaget om hyppigere frekvens er fortsat aktuelt, da Roskilde Kommune forbereder byudvikling af området omkring Sct. Hans Hospital, som linje 207 også betjener. Movia har i forbindelse med ønskerne om at styrke betjeningen på linje 207 med halvtimedrift i hverdage fra kl. 06.00 - 20.00, tidligere udarbejdet et notat, der belyser ønsket. Notatet er vedlagt som bilag 1, og var også vedlagt på mødet den 16. august 2022.

Forslaget om hyppigere frekvens, der er benævnt som "Fase 1" i notatet, der er vedlagt som Bilag 1, vil medføre en merudgift for Lejre Kommune på 0,4 mio. kr. årligt (i 2022 priser). Hvis forslaget skal realiseres, kræver det, at Roskilde Kommune også beslutter sig for øget frekvens på linjen. For Roskilde Kommunes vedkommende vil forslaget medføre en årlig merudgift på 0,6 mio. kr. (i 2022 priser).

Feriedrift på linjerne 226 og 231

Movia har modtaget ønsker fra borgere om feriedrift på linjerne 226 og 231. Disse linjer kører ikke den 21.12.2022 - 02.01.2023, 20.02 - 24.02, 03.04 - 05.04, 19.05, 26.06 - 09.08, 16.10 - 20.10.2023.

Linjerne 226 og 231 er primært planlagt med henblik på at sikre kapacitet og supplerende direkte forbindelser til ungdomsuddannelserne i Roskilde.

Feriedrift på linje 226 vil medføre en merudgift for Lejre Kommune på 100.000 kr. årligt. Det er en forudsætning, at Roskilde Kommune også beslutter sig for feriedrift på linjen. Det vil medføre en årlig merudgift for Roskilde Kommune på kr. 35.000.

Feriedrift på linje 231 vil medføre en merudgift for Lejre Kommune på 140.000 kr. årligt. Det er en forudsætning, at Roskilde Kommune også beslutter sig for feriedrift på linjen. Det vil medføre en årlig merudgift for Roskilde Kommune på 55.000 kr.

Kort over buslinjer er vedlagt som Bilag 2.

## Udtalelser

Administrationen har været i dialog med Roskilde Kommune om deres overvejelser om hyppigere afgang på linje 207. Roskilde Kommune oplyser, at de ikke har økonomi til servicebedringer på busdriften til busbestilling 2024. Det gælder også for linje 207 samt til feriedrift på linjerne 226 og 231.

Udkast til sagsfremstilling til temadrøftelse om busbestilling 2024 til møde i Udvalget for Trafik, Miljø & Byggeri den 15. august 2023 har været sendt i høring hos Ældrerådet og Handicaprådet i Lejre Kommune, som er kommet med følgende høringssvar:

Ældrerådet

Ældrerådet er kommet med høringssvar den 28. juni 2023. Se bilag 3.

Ældrerådet støtter i høringssvaret op om ønskerne om hyppigere afgang på linje 207 og indførelse af feriedrift på linjerne 226 og 231. Hyppigere afgang på linje 207 har Ældrerådets højeste prioritet.

Ældrerådet opfordrer i høringssvaret til at give pensionister og førtidspensionister gratis transport med et særligt pensionistkort.

Handicaprådet

Handicaprådet er kommet med høringssvar den 27. juni 2023. Se bilag 4.

Handicaprådet støtter hyppigere afgang på linje 207 blandt andet med den begrundelse, at mennesker med handicap vil have større muligheder for at komme ud i naturen, hvor specifikt Boserup Skov nævnes.

Med hensyn til ønsker om feriedrift på linjerne 226 og 231 bemærker Handicaprådet, at det er vanskeligt at vurdere, hvor mange det vil ramme. De bemærker samtidig, at linje 223 som er en af de alternative ruter i ferieperioder, indgår i sparekataloget til budget 2024.

Handicaprådet gør opmærksom på, at det ud fra forslaget til Trafikbestilling 2024 er svært at se, hvordan den samlede busservice er i Lejre Kommune, og bemærker i den forbindelse, at udvalget måske skulle tage hele busplanen op til overvejelse.

## Administrationens vurdering

Hyppigere afgang på linje 207

Den nuværende morgendrift på linje 207, med kun én afgang i timen gør det sårbart overfor eksempelvis køreplansændringer. Set i lyset af budgetaftalen for 2024 - 2027 kan administrationen dog ikke anbefale at gå videre med ønsket, som vil medføre øgede udgifter til busdriften.

Feriedrift på linjerne 226 og 231

Disse linjer primært er planlagt med henblik på at sikre kapacitet og supplerende direkte forbindelser til

ungdomsuddannelserne i Roskilde. Administrationen vurderer derfor, at der ikke er det store behov for at indføre feriedrift på dem og kan således ikke anbefale at gå videre med ønskerne i lyset af budgetaftalen 2024-2027.

Linje 226 giver direkte forbindelse mellem Sæby/Gershøj og Roskilde. Her er der en alternativ forbindelse med linjerne 223 og 230R, når linje 226 ikke kører.

Linje 231 giver direkte forbindelse mellem Ejby, Kirke Sonnerup, Vester Såby, Kirke Såby og Roskilde. Her er der alternative rejsemuligheder med tog samt linjerne 219 og 236, når linje 231 ikke kører.

## Økonomi og finansiering

Movia vurderer, at hyppigere frekvens på linje 207, der i bilag 1 er benævnt som "Fase 1", vil medføre en merudgift for Lejre Kommune på 0,4 mio. kr. årligt (i 2022 priser).

Feriedrift på linje 226 vil medføre en merudgift for Lejre Kommune på 100.000 kr.

Feriedrift på linje 231 vil medføre en merudgift for Lejre Kommune på 140.000 kr. årligt.

Den 30. juni 2023 havde Movias bestyrelse 1. behandling af budgettet for 2024. Dette budget viser et tilskudsbehov for Lejre Kommune på kr. 21.934.193 kr. såfremt det nuværende serviceniveau skal fastholdes.

Af nedenstående tabel ses udgiftsudviklingen og aktuel status:

<b>Budget- og regnskabstal</b>	kr.
Regnskab 2022	23.929.141
Budget 2023	20.470.021
<b>Budgetforslag 2024, pr. juni 2023</b>	<b>23.473.632</b>
Movia budget 1 behandling (Fremsendt af Movia 30.06.2023)	21.934.193
Efterregulering 2022	1.429.585
Budget til stoppesteder og kommunikation	109.854
<b>Forventede udgifter 2024 (før budgetaftalen for 2024-2027)</b>	<b>23.473.632</b>

## Sagens forløb

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingen anbefales med følgende bemærkninger og forslag til udmøntning:

Administrationen fremlagde på mødet forslag til udmøntning, som vedlægges sagen (se bilag). Det anbefales således, at afgangene i ydertiderne på linjerne 223, 226 og 236 fjernes. Besparelsen er på 620.000 kr. Budgetaftalen for 2024-2027 lægger op til en besparelse på 500.000 kr. Differencen på 120.000 kr. foreslår udvalget anvendt til supplerende ordninger; plustrafik og flextrafik, således at midlerne kan komme de borgere til gavn, som mister et tilbud.

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Anbefales med den bemærkning, at det er plustrafik og flexstur der suppleres, så midlerne kommer berørte borgere til gavn.

For stemte:

Tina Mandrup (V), Flemming Damgaard Larsen (V), Ole Blickfeldt (Æ), Mikael Ralf Larsen (F), Grethe Saabye (C) – i alt 5

Imod stemte:

Carsten Rasmussen (A), Rikke Zwisler (A) – i alt 2.

## **Bilag**

Notat om driftudvidelser linjer 207

Oversigt over buslinjer

Høringssvar til busbestilling 2024 fra Ældrerådet

Høring af Busbestilling 2024

Busbesparelser.pdf

# Punkt 15: TMB - Godkendelse af projektforslag om ny elkedel og varmeakkumuleringstank til Hvalsø Kraftvarmeværk

22-008204

## Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Hvalsø Kraftvarmeværk ansøger Lejre Kommune om godkendelse af et varmforsyningsprojekt om etablering af en ny elkedel og en ny varmeakkumuleringstank til at supplere varmforsyningen til Hvalsøområdet.

Projektet kræver en række dispensationer fra den eksisterende lokalplan. Dispensationsansøgningen har været i naboorientering, og der er ikke kommet nogen høringssvar i høringsperioden.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at der gives dispensation fra § 6.1, § 6.2, § 6.5, § 7.3 og § 8.3 i Lokalplan nr. 61 til etablering af en ny elkedel og en ny varmeakkumuleringstank på Hvalsø Kraftvarmeværk.
2. at projektet for en ny elkedel og en ny varmeakkumuleringstank til Hvalsø Kraftvarmeværk godkendes i henhold til lov om varmforsyning.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

På vegne af Hvalsø Kraftvarmeværk ansøger NIRAS A/S Lejre Kommune om godkendelse af et varmforsyningsprojekt om etablering af en ny elkedel og en ny varmeakkumuleringstank til at supplere varmforsyningen til Hvalsøområdet.

En stor del af Hvalsø Kraftvarmeværks varme leveres i dag af en fliskedel, som ejes af Hvalsø Savværk. Fjernvarmen fra fliskedlen produceres på savværket og sælges til Hvalsø Kraftvarmeværk. Derudover producerer Hvalsø Kraftvarmeværk fjernvarme på værket i en naturgaskedel og en naturgasmotor. Varmen fra naturgaskedlen og gasmotoren bliver gemt i en 65 MWh varmeakkumuleringstank, som er placeret ved fjernvarmeværket. Produceret el fra naturgasmotoren sælges til elnettet.

Projektforslaget vedrører udbygning af Hvalsø Kraftvarmeværks spids- og reservelastkapacitet. Produktionen udvides med supplerende 15 MW varmforsyning i kraft af en elkedel, der placeres i den eksisterende bygning.

Lagerkapacitet udvides med en ny varmeakkumuleringstank (VAK) på 220 MWh/4.480 m<sup>3</sup>, der placeres ved siden af den eksisterende varmeakkumuleringstank på matriklen.

Elkedlen er en driftssikker og støjsvag produktionsenhed, der med el som brændsel, øger Hvalsø Kraftvarmes flerstrengede forsyning yderligere. Den nye varmeakkumuleringstank (VAK), giver øget fleksibilitet, forsyningssikkerhed og mulighed for økonomisk driftsoptimering.

Sammenlignet med alternativet, som ville være en ny fliskedel, er det samfundsøkonomisk mest rentabelt at etablere en ny elkedel og en ny varmeakkumuleringstank.

Etableringen af den nye elkedel og varmeakkumuleringstank kræver en række dispensationer fra den gældende Lokalplan 61 for erhvervsområdet ved Åsvejen, Tjørneager og Horseager. Dispensationerne vedrører følgende:

*§ 6.1 Bygningernes rumfang må i område IV ikke overstige 3 m<sup>3</sup> pr. m<sup>2</sup> grundareal, og det bebyggede areal må ikke overstige 1/3 af grundarealet.....*

Rumfanget af det samlede byggeri efter opførelse af en ny tank vil blive 11.259 m<sup>3</sup>, efter lokalplanen må rumfanget maksimalt være 10.407 m<sup>3</sup>.

*§ 6.2 Intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må være hævet mere end 8,5 m over det omgivende terræn (niveauplan)....*

*For område IV gælder dog, at bygningshøjden indenfor et nærmere bestemt byggefelt må være op til 20 meter over det omgivende terræn (se kortbilag 3 i lokalplanen)....*

Den nye tank vil få en højde på 22 meter. Med den ansøgte placering vil en del af tanken overskride højdegrænsen på 20 meter, en del vil overskride højdegrænsen på 8,5 meter, og en mindre del placeres udenfor byggefeltet.

*§ 6.5 Bygninger må i delområderne II, III og IV ikke opføres nærmere vejskel og skel mod anden grund end 5 m.....*

Den nye tank ønskes placeret 3,5 meter fra skellet mod nord (mod Banedanmark). Kravet om 5 meter til skel overholdes for de øvrige skel.

*§ 7.3 Tage skal have en hældning på 20-45 grader.*

Der ønskes en taghældning på 12 grader, svarende til taghældningen på den eksisterende tank.

*§ 8.3 Herudover skal følgende arealer holdes ubebyggede: Eksisterende beplantningsbælter skal som udgangspunkt bevares, og må kun fjernes efter godkendelse fra kommunalbestyrelsen. Der etableres beplantningsbælte i den vestlige del af område I, som vist på kortbilag nr. 2 (i lokalplanen).*

Med opførelse af den ny varmeakkumuleringsstank skal der være omkring 3 meter arbejdsområde rundt omkring tanken, hvor jorden og beplantningen skal fjernes. (Se side 4 i projektforslaget).

## **Udtalelser**

Dispensationssagen har været i naboorientering, og der er ikke kommet nogen høringssvar i høringsperioden. Hvalsø Bylav har efterfølgende sendt nogle bemærkninger.

Hvalsø Bylav opfordrer til at varmeakkumuleringsstanken lægges ned eller graves ned, fordi det vil være en meget markant bygning. Desuden opfordrer de til, at tanken får samme visuelle udtryk som den eksisterende tank.

Som svar skriver Hvalsø Kraftvarmeværk, at tanken desværre ikke kan lægges ned eller graves ned af den årsag, at vandspejlet i den nye og gamle tank skal være ens af hensyn til trykket i tankene. Den nye tank vil få samme visuelle udtryk som den eksisterende.

## **Administrationens vurdering**

Elkedlen skal primært benyttes til deltagelse i regulerkraftmarkedet, hvor elkedlen skal stå til rådighed som fleksibel aftager af overskydende el på markedet. Regulerkraftmarkedet (REG) kendes også som systemydelse, der dækker over en samling produkter, som Energinet indkøber til at sikre, at elproduktion og elforbrug er lig hinanden på alle tidspunkter af døgnet. Det er umuligt at forudsige og planlægge elproduktion og elforbrug eksakt, og systemydelse anvendes netop til at lukke de huller, der opstår som følge deraf. Hvis ikke Energinet har systemydelse til rådighed, vil elnettet blive overbelastet og beskadiget.

Dermed produceres der kun varme på elkedlen, når der er behov for en nedregulering i elnettet, når der er en overproduktion af el, og elnettet er belastet. I sådanne tilfælde er elprisen på spotmarkedet meget lav eller gratis. Varmen fra elkedlen opmagasineres i varmeakkumuleringsstanken.

Generelt forudsættes det, at både el i elnettet og ledningsgas i ledningsnettet bliver mere og mere grønt i løbet af de næste år pga. udbygning af vedvarende energikilder (vind, sol og biogas), hvilket er afspejlet i de anvendte emissionsfaktorer fra Energistyrelsens samfundsøkonomisk beregningsforudsætninger.

Det er administrationens vurdering, at en ny elkedel og en ny varmeakkumuleringsstank på Hvalsø Kraftvarmeværk vil fremtidssikre fjernvarmeforsyningen i Hvalsø.

Den nye varmeakkumuleringsstank har et noget større volumen end den eksisterende tank, og vil derfor komme til at påvirke området visuelt. Men der er arbejdet med placeringen i forhold til første udkast, så tanken bliver trukket længere væk fra nabohuset, end det oprindeligt var tiltænkt (se side 4 og 9 i projektet).

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingerne anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

## **Bilag**

Projektforslag for udvidelse af Hvalsø Kraftvarmeværk endelig version

# Punkt 16: TMB - Fremtiden for Gensalg og direkte genbrug på Torkilstrup Genbrugsplads

23-005352

## Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Ny lovgivning betyder, at borgere, virksomheder, frivillige organisationer og kommunale institutioner gratis skal have adgang til at aftage genstande til direkte genbrug på de kommunale genbrugspladser på en form for byttehylder eller lignende. Indleverede effekter må ikke længere primært afsættes gennem Gensalgsbutikken og til frivillige organisationer.

ARGO har udarbejdet forslag til ny model, som skal godkendes af Lejre Kommune. Forslaget indebærer, at de eksisterende gensalgsbutikker lægges ind under det fælles genbrugspladskoncept i ARGO, og at genbrugsområderne nyindrettes.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Gensalg-butikken på Torkilstrup Genbrugsplads overgår til det fælles genbrugspladskoncept fra den 1. januar 2024
2. at forslag til fælles principper og rammer for en ordning for direkte genbrug godkendes med henblik på efterfølgende offentlig annoncering inden endelig politisk vedtagelse.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

I Folketingets aftale "Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi" af 16. juni 2020, er det ambitionen at fremme direkte genbrug på de kommunale genbrugspladser. Dette er konkretiseret i udkast til Bekendtgørelse om afsætning af genbrugsgenstande fra genbrugsområder på kommunale genbrugspladser, der forventes vedtaget i løbet af 2023.

Bekendtgørelsen indeholder krav om, at Kommunalbestyrelsen skal vedtage en ordning for afsætning af genbrugsgenstande, der sikrer, at private aktører kan overtage genbrugsgenstande fra genbrugsområder vederlagsfrit. Kommunalbestyrelsen kan alene istandsætte eller genbruge genbrugsgenstande fra genbrugsområder eller afsætte disse til andre end private aktører, hvis private aktører forinden har haft reel mulighed for at overtage genbrugsgenstandene vederlagsfrit.

## Ny-organisering af Gensalgsbutikkerne

I dag er det muligt at aflevere effekter til genbrug på dertil indrettet genbrugsområde på Torkilstrup Genbrugsplads. Effekterne udvælges og sælges i Gensalgsbutikken, der er en genbrugsbutik beliggende på genbrugspladsen. Effekter, der vurderes ikke at være salgbare sættes frem til gratis afhentning i særlig indrettet container. I øjeblikket afsættes ikke til humanitære organisationer, da ingen har ønsket at aftage, men tidligere var det muligt at sætte effekter til Dalby Idrætsforening.

Bekendtgørelsens krav om, at genbrugsgenstande fremover primært skal afsættes vederlagsfrit til private aktører, ændrer væsentligt ved forudsætningen for driften af Gensalgsbutikken, da det må formodes, at kvaliteten af effekter til salg vil dale, når det kun er effekter, der ikke har kunnet afsættes vederlagsfrit, der må sælges.

ARGO har på den baggrund i samarbejde med de seks kommuner, som der drives genbrugspladser for, udarbejdet forslag til ændringer i genbrugspladskonceptet og driften af Gensalgsbutikkerne, der kan imødekomme reglerne i

bekendtgørelsen. Forslaget er godkendt i ARGOs bestyrelse den 30. marts 2023. De øvrige kommuner har allerede godkendt forslaget og er i gang med høringsproces og endelig godkendelse.

Forslaget indebærer bl.a., at den hidtidige finansiering og organisering af Gensalgsbutikkerne ændres. Hidtil har de enkelte gensalgsbutikker været en lukket økonomi baseret på omsætningen i den enkelte butik og afregnet direkte med den kommune, på hvis genbrugsplads, butikken var placeret. Fremover vil butikkerne være en del af det fælles genbrugspladskoncept finansieret af ARGOs samlede genbrugspladsdrift, som kommunerne betaler til, baseret på antal husstande i kommunen.

Gensalgsbutikken i Torkilstrup vil blive stående, men vil fremover primært være materialebank og stå for at udsortere genstande gratis til skoler, børnehaver og øvrige relevante offentlige institutioner før/samtidig med, at de private aktører får adgang. Herudover skal personalet i gensalgsbutikkerne fortsat oprydde/indsamle genstande i genbrugsområderne, efter de private aktører har haft adgang, med henblik på efterfølgende salg i butikkerne.

## **Ny-indretning af genbrugsområder på genbrugspladserne**

Forslaget indebærer også, at de områder, hvor det i dag er muligt at afsætte effekter til genbrug skal ny-indrettes, så de også giver muligheder for, at alle kvit og frit kan hente ting til direkte genbrug i hele genbrugspladsens åbningstid. Der vil blive udarbejdet nogle ordensregler for genbrugspladserne, der nærmere vil beskrive, hvordan der sikres adgang på lige vilkår til genbrugsgenstandene og et trygt arbejdsmiljø.

## **Afsætning til frivillige organisationer**

Udover en omdannelse af Gensalgsbutikkerne og ny-indrettede bytteområder, skal det fortsat være muligt at donere til frivillige organisationer, som ARGO og den enkelte ejerkommune ønsker at indgå specifikke aftaler med om afsætning.

## **Tidsplan**

Hvis udvalget godkender forslaget til ny ordning, skal forslaget i høring i 4 uger med annoncering på kommunens hjemmeside og herefter endelig politisk godkendes. Forslag til annonceringstekst er vedlagt som bilag.

Høringen vil dog afvente bekendtgørelsens ikrafttrædelse.

Herunder skitseres den forventede tidsplan.

- Resten af 2023: ARGO kan på baggrund af kommunernes godkendelse af forslaget forberede forandringen af Gensalgsbutikkerne og nyindretning af genbrugsområderne
- Forventeligt ultimo 2023: Bekendtgørelsen træder i kraft
- Primo 2024: Det vurderes, om evt. tilretning af rammer for afsætning af genbrugsgenstande er nødvendig og evt. politisk godkendelse af justeringer
- 1. kvartal 2024: De nye rammer for afsætning af genbrugsgenstande sendes i henhold til bekendtgørelsen i høring i 4 uger
- 2. kvartal 2024: Endelig politisk vedtagelse
- 3. kvartal 2024: ARGO indretter de nye genbrugsområder, ansætter relevante medarbejdere med videre. Der vil være en løbende tilretning af ordningen indenfor de vedtagne rammer.

## **Administrationens vurdering**

Administrationen vurderer, at forslaget om at lade Gensalgsbutikken indgå i det fælles genbrugskoncept og ny-indrette genbrugsområdet til byttehylder m.m. imødekommer de forventede krav i den kommende bekendtgørelse. Initiativet vil samtidig være positivt i forhold til at indfri Lejre Kommunes affaldsplan om flere mængder til direkte genbrug.

## **Økonomi og finansiering**

Der er økonomiske konsekvenser forbundet med henholdsvis at overgive gensalgsbutikken til det fælles genbrugspladskoncept og ny-indrette genbrugsområderne. Disse konsekvenser er indeholdt i budgetforslaget for 2024 for Lejre Kommune.

Der er ligeledes regnet med, at Lejre Kommunes årlige udgifter til drift af Gensalgsbutikken på ca. 500.000 kroner frafalder.

Samtidig er der kalkuleret med varslede gebyrstigninger på 800.000 kroner årligt fra ARGO for ny-indretning af genbrugsområder og drift af disse og videreførsel af Gensalgsbutikker som primært materialebank.

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Trafik, Miljø og Byggeri - 2022-2025

Indstillingerne anbefales

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

## **Bilag**

Bilag Annoncering af ordning og Plan for etablering Lejre 1804

Regnskab Gensalg 31 03 2023 Torkilstrup

# Punkt 17: KFT - Forslag til ny Folkeoplysningspolitik

22-004364

## Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Folkeoplysningsudvalget har vurderet, at Lejre Kommunes gældende folkeoplysningspolitik trænger til en opdatering. En arbejdsgruppe under udvalget har derfor lavet et forslag til en ny, forenklet politik, som har et øget fokus på udvikling og samarbejde/netværk samt børn, unge og borgere med særlige behov. Udkast til folkeoplysningspolitik fremlægges til behandling med henblik på efterfølgende høring hos foreningerne.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Folkeoplysningsudvalgets udkast til ny Folkeoplysningspolitik godkendes med henblik på høring.
2. at Folkeoplysningspolitikken sendes i høring.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Jf. § 34 i folkeoplysningsloven skal Kommunalbestyrelsen vedtage og offentliggøre en politik for den folkeoplysende virksomhed i kommunen, som skal angive følgende:

- Målsætning for borgernes deltagelse i den folkeoplysende voksenundervisning og det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde.
- Rammer for den folkeoplysende voksenundervisning og det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde, herunder de fysiske rammer.
- Samspil og sammenhæng mellem den støtteberettigede folkeoplysningsvirksomhed og selvorganiserede grupper og aktiviteter.
- Samspil mellem den folkeoplysende virksomhed og øvrige politikområder, herunder muligheder for indgåelse af partnerskaber om løsning af konkrete opgaver.
- Afgrænsning af aktiviteter inden for den folkeoplysende virksomhed i forhold til andre tilgrænsende aktiviteter.
- Omfanget og karakteren af brugerinddragelsen af den folkeoplysende virksomhed i kommunen.

Folkeoplysningsudvalget besluttede på mødet den 16. juni 2022 at nedsætte en arbejdsgruppe, som skulle vurdere, om Folkeoplysningspolitikken trænger til en opdatering. På mødet den 20. september 2022 besluttede Folkeoplysningsudvalget at anbefale, at Folkeoplysningspolitikken opdateres.

Folkeoplysningsudvalgets arbejdsgruppe har udarbejdet et udkast til en ny Folkeoplysningspolitik, som blev drøftet på Folkeoplysningsudvalgets møde i marts 2023. Her blev det besluttet, at arbejdsgruppen sammen med administrationen skulle arbejde videre med politikken.

Arbejdsgruppen har nu, sammen med administrationen, tilpasset udkastet, som blev fremlagt for Folkeoplysningsudvalget på mødet den 12. september 2023.

De væsentligste ændringer i politikken er:

- En forenkling af politikken
- Et øget fokus på udvikling og samarbejde/netværk
- Et øget fokus på børn og unge samt borgere med særlige behov.

Folkeoplysningsudvalgets konkrete forslag til handlinger findes desuden som bilag til politikken.

## Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at det vedlagte udkast til ny Folkeoplysningspolitik lever op til lovens krav. Administrationen anbefaler, at den sendes i offentlig høring, herunder hos de folkeoplysende foreninger i kommunen. Efter høring vil politikken blive fremlagt for Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme samt Kommunalbestyrelsen for endelig godkendelse.

## **Sagens forløb**

02/10/2023 Udvalget for Kultur, Fritid og Turisme - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

## **Bilag**

Forslag til ny Folkeoplysningspolitik

Folkeoplysningspolitik fra 2019

# Punkt 18: KFT - Godkendelse af “Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune”

22-006136

## Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme har besluttet at evaluere og revidere “Servicekatalog for lokaleudlån”, som beskriver vilkårene for benyttelsen af kommunale lokaler. På baggrund af evalueringen har administrationen udarbejdet et oplæg med titlen: “Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune”. Oplægget har været drøftet på Folkeoplysningsudvalgets møde i juni og behandlet i udvalget for Kultur, Fritid & Turisme på mødet den 4. september. Det skal nu besluttes, om reglerne kan godkendes endeligt.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at “Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune” godkendes

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

I Lejre Kommune kan foreninger, private, selvorganiserede og virksomheder ansøge om at anvende faciliteter indenfor kultur- og fritidsområdet til egnede aktiviteter. Vilkaerne for benyttelsen af lokaler er beskrevet i “Servicekatalog for lokaleudlån”, som senest er revideret i 2017. Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme har derfor besluttet at evaluere og evt. revidere servicekataloget.

Evalueringen skete ved at et spørgeskema blev sendt direkte til repræsentanter for foreningsliv, Halbestyrelsen, brugerråd og skoler. Via sociale medier blev borgere og andre interessenter desuden inviteret til at deltage. 77 personer deltog i evalueringen. På mødet den 11. april 2023 behandlede Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme resultatet af evalueringen og administrationens anbefalinger til tilretninger.

Evalueringen pegede på en række mulige justeringer:

- Udbygning af kataloget med flere lokaler og faciliteter, herunder fx skoler, institutioner og udendørs faciliteter.
- Enkle og præcise regler og rammer, som alle kan anvende i dagligdagen.
- Et mere brugervenligt perspektiv og indgang til samspillet mellem Servicekatalog og bookingsystem.
- En tilretning af faktiske forhold, så kataloget bliver aktuelt.

Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme besluttede på mødet, at administrationen skulle udarbejde et forslag til et revideret “Servicekatalog for lokaleudlån”.

Administrationen har med udgangspunkt i evalueringen opdateret “Servicekatalog for lokaleudlån”, som samtidig har skiftet navn til “Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune”.

Særligt har der i opdateringen været fokus på:

- at indarbejde så mange lokaler som muligt. Det er sket ved at fjerne listen over lokaler fra dokumentet, og i stedet henvise til hjemmesiden, så listen hele tiden kan opdateres med nye lokaler. Samtidig er listen på hjemmesiden opdateret.
- at præcisere vilkårene for de forskellige målgrupper, der låner lokaler, så det bl.a. bliver tydeligere, hvornår man skal betale og, hvornår man låner gratis.
- at gøre det let at benytte ledige lokaler for alle målgrupper ved at forenkle dokumentet og opdatere proceduren for lån af et lokale med kort varsel.

“Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune” blev herefter drøftet af Udvalget for Kultur, Fritid & Turisme på mødet den 4. september. Udvalget ønskede, at reglerne indeholdt et link til brandreglerne, hvilket er blevet indarbejdet.

## **Udtalelser**

Udkast til “Regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune” blev drøftet på mødet i Folkeoplysningsudvalget i juni. Det blev taget til efterretning med den kommentar, at det bør fremgå af reglerne, at man ikke selv må have mad- og drikkevarer med i de faciliteter, hvor der er en forpagter, medmindre det er aftalt med forpagteren. Udvalget havde ikke andre kommentarer til de nye regler.

Administrationen har valgt ikke at indarbejde dette i reglerne, da reglerne er overordnede og gælder alle lokaler, og ovenstående kun drejer sig om to lokaler. Det fremgår af beskrivelsen af lokalet, når man låner disse lokaler, at man ikke selv må have forplejning med.

## **Administrationens vurdering**

Det er administrationens vurdering, at de nye regler for lån og leje af lokaler gør det enklere for alle brugere at booke lokaler. Samtidig giver de et godt udgangspunkt for udlån af lokaler til både foreninger, borgere og organisationer, og til at udlejning af lokaler til virksomheder og private arrangementer.

I praksis benyttes Lejre Kommunes lokalebookingsystem Conventus til at håndtere bookinger i forbindelse med udlån og udleje af lokaler.

## **Sagens forløb**

02/10/2023 Udvalget for Kultur, Fritid og Turisme - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Oplæg regler for lån og leje af lokaler i Lejre Kommune

# Punkt 19: BU - Retningslinjer for optagelse af elever udenfor skoledistriktet i Lejre Kommunes folkeskoler efter høring

23-002999

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Kommunalbestyrelsen har fastsat retningslinjer for optagelse af elever udenfor skoledistriktet – frit skolevalg. Retningslinjerne er optaget som et bilag til vedtægten for styrelsen af Lejre Kommunes skolevæsen, og de er senest revideret i 2014.

På udvalgmøde i Udvalget for Børn & Ungdom den 9. maj 2023 blev administrationen bedt om at forberede en sag, hvor særreglen for 0. klasse blev ensrettet med reglerne for 1.-9. klasse.

Denne sag fremlægger forslag til opdaterede retningslinjer for optagelse af elever udenfor skoledistriktet og ændring af særregel for 0. klasse. Retningslinjerne blev sendt i høring af Kommunalbestyrelsen den 28. august 2023, og sagen fremlægges nu med høringssvar.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen godkender ændringen i retningslinjerne for optagelse i 0. klasse fra skoleindskrivningen for skoleåret 2024-2025.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

I Lejre Kommune har følgende retningslinjer været gældende siden 2014 for elever i 1.-9. klasse:

*”Elever bosiddende i andre skoledistrikter i Lejre Kommune eller elever bosiddende i andre kommuner har ret til at blive optaget på en skole i Lejre Kommune under forudsætning af at elevtallet på klassetrinet ikke overstiger 24 elever pr. klasse efter indskrivningen af eleven. Hvis der samtidigt foreligger ønske om optagelse fra flere børn end der er plads til på det pågældende klassetrin, optages børnene i rækkefølge efter følgende kriterier:*

1. Børn bosiddende i Lejre Kommune går forud for børn bosiddende i andre kommuner.
2. Søskende til elever, der allerede er optaget på den pågældende skole, går forud for andre.
3. Børn optages i rækkefølge, således at det barn, der bor nærmest skolen optages først.”

Der har dog været en særlig regel for optagelse af elever til 0. klasse, idet det har været et rammekrav til skolerne: *”at indskrive og undervise alle de elever til børnehaveklasserne, der har søgt skolen efter reglerne om frit skolevalg”.*

Den sidste regel har haft som konsekvens, at elever udenfor skoledistriktet (herunder også elever udenfor kommunen) har kunnet udløse en ekstra klasse, eller klasserne har fået op til 28 elever pr. klasse, hvilket er lovens maksimum.

Det foreslås at ændre retningslinjerne til optagelse i 0. klasse, så de følger retningslinjerne for 1.-9. klasse.

Følgende forslag til retningslinjer gældende for 0.-9. klasse har været i høring i skolebestyrelser, lokaludvalg og centerudvalg i perioden 29. august til 15. september 2023:

*”Elever bosiddende i andre skoledistrikter i Lejre Kommune eller elever bosiddende i andre kommuner har ret til at blive*

*optaget på en skole i Lejre Kommune under forudsætning af, at elevtallet på klassetrinet ikke overstiger 24 elever pr. klasse efter indskrivningen af eleven.*

*Hvis der samtidigt foreligger ønske om optagelse fra flere børn, end der er plads til på det pågældende klassetrin, så optages børnene i rækkefølge efter følgende kriterier:*

- 1. Børn bosiddende i Lejre Kommune går forud for børn bosiddende i andre kommuner.*
- 2. Søkende til elever, der allerede er optaget på den pågældende skole, går forud for andre.*
- 3. Børn optages i rækkefølge, således at det barn, der bor nærmest skolen, optages først.”*

Der er ved høringsfristen den 15. september indkommet to hørings svar.

## **Udtalelser**

Der er ved høringsfristens udløb kommet to hørings svar fra Trællerupskolens LU og Trællerupskolens skolebestyrelse. Hørings svarene er vedlagt som bilag.

Konklusionen af begge hørings svar er et ønske om ikke at ændre retningslinjerne for optagelse af elever udenfor skoledistriktet i 0. klasse. Skolebestyrelsen frygter, at elever ellers bliver indskrevet på skoler de faktisk ikke ønsker, hvilket vil medføre elevflugt senere i skoleforløbet. LU mener, at reglerne, som de er i dag, er bedst for det enkelte barn og familie, da de kan vælge den rigtige skole for dem i forhold til geografi og størrelse.

## **Administrationens vurdering**

Administrationen anerkender, at der kan være elever, som ikke vil blive optaget på den skole, de ønsker ved indskrivning til 0. klasse. Men folkeskolerne skal, jf. reglerne om frit skolevalg, indskrive eleverne så længe elevtallet på klassetrinet ikke overstiger 24 elever pr. klasse efter indskrivningen af elever udenfor skoledistriktet. En gennemgang af 0. klasserne i skoleåret 2023-2024 viser, at det kun er de to store skoler i Hvalsø og Allerslev, hvor klassegrænsen på 24 er nået. De øvrige skoler ville alle have plads i deres 0. klasse til flere elever.

## **Sagens forløb**

03/10/2023 Udvalget for Børn og Ungdom - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Afbud: Bente Blumensaat (A).

Afbud: Bente Blumensaat

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Bilag - Hørings svar ændring i retningslinjer for optagelse i 0. klasse

# Punkt 20: SSÆ/BU - Danmarkskortet 2023 - med høringsvar

23-004494

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Danmarkskortet er en kommuneopdelt opgørelse over omgørelsesprocenter i forhold til de sager, der behandles i Ankestyrelsen. Danmarkskortet er blevet offentliggjort den 26. juni 2023 og opgøres på tre områder; socialområdet samlet, voksenhandicapområdet og børnehandicapområdet.

Lejre Kommunes omgørelsesprocenter er på to af tre områder lavere end landsgennemsnittet, og på ét af områderne er omgørelsesprocenten højere end landsgennemsnittet.

Sagen blev forelagt Udvalget for Social, Sundhed & Ældre, Udvalget for Børn & Ungdom samt for Kommunalbestyrelsen på møder i august måned 2023 med henblik på at sende sagen i høring i Handicaprådet og Ældrerådet. I denne sag forelægges Handicaprådet og Ældrerådets høringssvar om Ankestyrelsens omgørelsesresultater for 2022 og for de tiltag, Lejre Kommune har iværksat for at forbedre omgørelsesprocenterne.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at høringsvarene tages til efterretning

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Danmarkskortet er et kommuneopdelt kort, som hvert år udgives af Social- og Ældreministeriet. Kortet angiver det forudgående års statistik over omgørelsesprocenten for sager, der er behandlet hos Ankestyrelsen. Danmarkskortet offentliggøres hvert år senest den 1. juli.

Formålet med Danmarkskortet er at styrke kvaliteten i sagsbehandlingen på handicapområdet og synliggøre forskelle mellem kommunerne.

Den 1. juli 2022 trådte en ændring af opfølgingsreglerne angående Danmarkskortet i kraft, der medførte skærpede krav til Kommunalbestyrelsens opfølgning på Danmarkskortet. Fremadrettet skal kommunens egne resultater behandles af Kommunalbestyrelsen inden årets udgang. Kommunalbestyrelsen skal vurdere, om der skal iværksættes en handleplan.

Hvad er en omgørelse? Når en sag behandles af Ankestyrelsen, er der 3 mulige udfald:

- Stadfæstelse
- Kommunens afgørelse fastholdes
- Hjemvisning

Der er for eksempel væsentlige mangler i sagens oplysninger, og sagen sendes derfor tilbage til kommunen, hvor sagen skal behandles og afgøres på ny. En hjemvisning betyder, at kommunen skal behandle sagen på ny i overensstemmelse med Ankestyrelsens afgørelse. Det er ikke givet, at selve afgørelsen ændres i forhold til den oprindeligt truffene afgørelse.

### *Ophævelse*

Ankestyrelsen er helt eller delvist uenig i kommunens afgørelse og ændrer/ophæver den kommunale afgørelse.

Både ved hjemvisning og ophævelse anses sagen som omgjort, og tæller derfor med i omgørelsesprocenten, uanset om en hjemvisning resulterer i samme afgørelse ved den nye behandling i kommunen.

Danmarkskortet indeholder kun de sager, der er påklaget til Ankestyrelsen og kan derfor ikke anvendes til at sige noget om den generelle kvalitet af sagsbehandlingen i kommunen.

## Hvilke ydelser indgår i opgørelserne?

Danmarkskortet er opdelt i tre visninger:

### Hele socialområdet

- Alle bestemmelser under serviceloven (SEL), der har kommunal klageadgang og indeholder derved blandt andet både børneområdet og voksenområdet, herunder ældre.

### Børnehandicapområdet

- Pasningstilbud, hjemmetræning m.m. (SEL §32, § 32a, § 36 og §§ 39-40)
- Merudgiftsydelse (SEL § 41)
- Tabt arbejdsfortjeneste (SEL §§ 42-43)
- Personlig hjælp og ledsagelse (SEL §§ 44-45)

### Voksenhandicapområdet

- Kontante tilskud (SEL § 95)
- Borgerstyret personlig assistance (SEL § 96)
- Ledsagerordningen (SEL § 97)
- Merudgiftsydelse (SEL § 100)

## Lejre Kommunes omgørelsesprocenter i 2022

På to af de tre områder af Danmarkskortet har Lejre Kommune en lavere omgørelsesprocent end landsgennemsnittet. På voksenhandicapområdet er omgørelsesprocenten højere end landsgennemsnittet, det er dog værd at bemærke, at datagrundlaget er meget lille og handler om, at datagrundlaget er i alt 4 sager, hvor de 3 sager er blevet omgjort af Ankestyrelsen. Ens for alle tre områder er, at Lejre Kommune har en lavere hjemvisningsprocent end på landsplan, men derimod har en højere ophævelsesprocent, hvilket betyder, at Ankestyrelsen ændrer eller ophæver Lejre Kommunes afgørelse i sagerne og i mindre grad sender sagerne retur på grund af manglende oplysninger.

De tre nedenstående tabeller viser omgørelsesprocenterne for hvert område sammenholdt med landsplan og fordelt på omgørelsestype:

<b>Hele socialområdet</b>			
37 sager sendt til Ankestyrelsen	<b>Lejre (%)</b>	<b>Lejre (Antal sager)</b>	<b>Landsplan (%)</b>
<b>Stadfæstelse</b>	65 %	24	62,5 %
<b>Hjemvisning</b>	14 %	5	28,5 %
<b>Ændring/ophævelse</b>	22 %	8	9 %
<b>Samlet omgørelsesprocent</b>	35 %	13	37,5 %

<b>Børnehandicap</b>			
12 sager sendt til Ankestyrelsen	<b>Lejre (%)</b>	<b>Lejre (Antal sager)</b>	<b>Landsplan (%)</b>
<b>Stadfæstelse</b>	67 %	8	51,2 %
<b>Hjemvisning</b>	17 %	2	38,3 %

Ændring/ophævelse	17 %	2	10,5 %
<b>Samlet omgørelsesprocent</b>	<b>33 %</b>	<b>4</b>	<b>48,8 %</b>

<b>Voksenhandicap</b>			
4 sager sendt til Ankestyrelsen	Lejre (%)	Lejre (Antal sager)	Landsplan (%)
Stadfæstelse	25 %	1	61,1 %
Hjemvisning	0 %	0	31,3 %
Ændring/ophævelse	75 %	3	7,7 %
<b>Samlet omgørelsesprocent</b>	<b>75 %</b>	<b>3</b>	<b>38,9 %</b>

Lejre Kommune har i længere tid haft fokus på at styrke den faglige kvalitet i sagsbehandlingen, og derfor indstilles der ikke til at lave en handleplan.

På hele socialområdet, både børn og voksne, er der i løbet af 2022 iværksat flere tiltag, som videreføres som indsatser i 2023.

#### *Det specialiserede voksenområde, herunder voksenhandicap*

På det specialiserede voksenområde er indført udviklingsdage på myndighedsområdet med fokus på sagsbehandlingskvalitet, hvor der blandt andet er undervisning gennem Schultz Campus, kommunale jurister og borgerrådgiver. Emnerne for undervisningen er blandt andet forvaltningsretlige principper, partshøringer og krav til afgørelser for, at de er gyldige.

I 4. kvartal 2022 er der yderligere sat skærpet fokus på kvaliteten i sagsbehandlingen i de faglige sparringer samt visitationsprocesser.

De allerede iværksatte tiltag forventes at nedbringe antallet af omgjorte sager i Ankestyrelsen, men da der er tale om ganske få sager, kan blot enkelte omgørelser ændre billedet markant begge veje.

#### *Det specialiserede børneområde, herunder børnehandicap*

På det specialiserede børneområde har Lejre Kommune i august 2022 iværksat et forløb med Taskforce Handicap, der er et samarbejde mellem Socialstyrelsen og Ankestyrelsen. Forløbet har til formål at bidrage til kvaliteten af kommunernes sagsbehandling på børnehandicapområdet. Taskforceforløbet har tre faser: En analysefase, en udviklingsfase og en statusfase. Analysefasen er færdig, og Lejre Kommune er netop startet på udviklingsfasen, som løber frem til november 2024, hvor det afsluttende statusforløb iværksattes.

Taskforceforløbet indeholder blandt andet et uddannelsesforløb efter Socialstyrelsens katalog, og forventes at øge kvaliteten i sagsbehandlingen generelt.

## **Udtalelser**

Lejre Kommune har modtaget høringssvar fra Handicaprådet og fra Ældrerådet. Begge svar er overordnet set positive svar. Svarene er vedlagt som bilag til sagen.

Følgende kan fremhæves fra Handicaprådets svar:

"Det er, med de meget små tal, svært at synliggøre forskelle mellem kommunerne. Procenttallene giver meget stort udsving ved så små tal og kan derfor være misvisende. Alligevel må vi sige, at en sag er en sag for meget, og derfor er Danmarkskortet vigtigt for at have fokus på at styrke kvaliteten.

På trods af de små tal er der alligevel en udvikling i både hjemvisninger, som er faldet og i ændring/ophævelser, som er blevet større.

Handicaprådet ser dog med tilfredshed, at der har været iværksat tiltag på både voksen- og børneområdet.

Handicaprådet håber, at det næste Danmarkskort vil vise, at den indsats, som administrationen beskriver, vil føre til en styrkelse af kvaliteten i sagsbehandlingen på hele socialområdet".

Følgende kan fremhæves fra Ældrerådets svar:

"Det er efter vores vurdering generelt sket en udvikling i den rigtige retning på alle områderne. Den positive udvikling for så vidt angår Serviceloven, vil Ældrerådet gerne kvittere for på baggrund af den væsentlig højere omgørelsesprocent i årene 2017 - 2019.

Vi bemærker dog, at antallet af sager sendt til Ankestyrelsen ikke er voldsomt stort.

Det er vores vurdering, at der de seneste år er igangsat kompetenceudvikling på flere områder, og gennemført konkrete ændringer i arbejdsgangene i sagsbehandlingen. Dette har bidraget til både læring og øget kvalitet i sagsbehandlingen".

## **Administrationens vurdering**

Det er administrationens vurdering, at de allerede iværksatte tiltag på både socialområdet og på børne- og voksenhandicapområderne, vil bidrage til kvaliteten i sagsbehandlingen. Områderne arbejder med at sikre effektive, lovmedholdelige og systematiske sagsgange, der vil medføre en øget kvalitet og formentlig, at en lavere andel af sagerne enten ophæves eller hjemvises. Samtidig bør det nævnes, at der er tale om et lavt antal sager, så enkelte sager kan have stor betydning på den samlede omgørelsesprocent.

Det er endvidere tydeligt, at der er sket en ændring i omgørelsesprocenterne for Lejre Kommune i forhold til sidste års resultater, da hjemvisningsprocenterne nu er lavere end landsgennemsnittet, mens ophævelsesprocenten er blevet højere end landsgennemsnittet, hvor det var omvendt sidste år.

Det vurderes som positivt, at hjemvisningsprocenten er faldet, da det tyder på, at de skridt, der er taget i forhold til at sikre korrekte sagsbehandlingsprocedurer, har haft effekt.

Generelt er det, på trods af den lidt højere omgørelsesprocent, administrationens vurdering, at områderne er i en positiv udviklingsproces.

De indkomne høringssvar fra både Handicaprådet og Ældrerådet understøtter administrationens vurderinger af områdernes positive udvikling. Høringssvarene giver derfor ikke anledning til iværksættelse af yderligere initiativer. Administrationen anbefaler, at høringssvarene tages til efterretning.

## **Sagens forløb**

02/10/2023 Udvalget for Social, Sundhed og Ældre - 2022 - 2025

Indstillingen anbefales.

Afbud: Ivan Mott (Ø)

Afbud: Ivan Mott

03/10/2023 Udvalget for Børn og Ungdom - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

Afbud: Bente Blumensaat (A).

Afbud: Bente Blumensaat

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

Høringssvar Danmarkskortet 2023 - handicapråd

Høringssvar ankestatistik 2022 - ældrerådet

# Punkt 21: SSÆ - Godkendelse af Værdighedspolitik 2023 med høringsvar

23-004405

## Beslutning

Indstillingen tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal vedtage en revideret værdighedspolitik for den kommunale ældrepleje. Udvalget for Social, Sundhed & Ældre godkendte på møde den 14. august 2023 at sende udkast til en revideret værdighedspolitik 2023 i høring hos hhv. Ældrerådet, Handicaprådet og beboer- og pårørenderåd på kommunens tre plejecentre. I denne sag forelægges udvalget Værdighedspolitik for Lejre Kommune 2023 til godkendelse. Politikken er justeret til på baggrund af de indkomne høringsvar, som er vedlagt sagen som bilag.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at Værdighedspolitik for Lejre Kommune 2023 sendes videre til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen

## Sagsfremstilling

Ifølge bekendtgørelse om værdighedspolitikker for ældreplejen § 1 skal Kommunalbestyrelsen vedtage en værdighedspolitik i hver valgperiode. Politikken skal som minimum beskrive, hvordan kommunens ældrepleje kan understøtte følgende syv områder:

- Livskvalitet
- Selvbestemmelse
- Kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng i plejen
- Mad og ernæring
- En værdig død
- Pårørende
- Bekæmpelse af ensomhed

Udvalget for Social, Sundhed & Ældre blev på møde den 11. april 2023 forelagt tids- og procesplan for revidering af kommunens værdighedspolitik. På den baggrund blev der den 1. juni 2023 afholdt workshop med repræsentanter fra Ældrerådet, Handicaprådet samt Udvalget for Social, Sundhed & Ældre. Derudover var repræsentanter fra bruger- og pårørenderåd på kommunens tre plejecentre inviteret, men havde desværre ikke mulighed for at deltage.

Fokus på workshoppen var at bidrage med perspektiver på og konkrete input til revidering af værdighedspolitikken, herunder inddragelse af relevant viden og erfaring på området bl.a. Sundhedsstyrelsens undersøgelse om kommunernes erfaringer med værdighedspolitikker samt kommunens egne erfaringer fra kompetenceudviklingsforløbet Værdighed i Praksis.

Administrationen udarbejdede på baggrund af inputs og materialet fra workshoppen et forslag til en revideret værdighedspolitik for 2023. Udkast til denne blev forelagt Udvalget for Social, Sundhed & Ældre på møde den 14. august 2023, og efterfølgende behandlet i Kommunalbestyrelsen den 28. august 2023 som besluttede at sende politikken i høring hos hhv. Ældrerådet, Handicaprådet og beboer- og pårørenderåd på kommunens tre plejecentre.

På baggrund af de indkomne høringsvar har administrationen lavet små justeringer i politikken, som er vedlagt sagen som bilag 1. Justeringer på baggrund af høringsvar er markeret med gult i bilaget.

## Udtalelser

Administrationen har modtaget hørings svar fra alle høringsparter med undtagelse af beboer- og pårørenderådet på Hvalsø Ældrecenter.

I bilag 2 er samlet de kommentarer i hørings svarene, som vurderes at kunne give anledning til eventuelle ændringer eller tilføjelser ift. Værdighedspolitikken 2023. I skemaerne fremgår de konkrete hørings svar og dertil hørende anbefalinger fra administrationen. Alle hørings svar i deres fulde ordlyd er vedlagt sagen som bilag 3.

## Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at Værdighedspolitik 2023 for Lejre Kommune lever op til den gældende lovgivning på området, og på den baggrund kan godkendes med de forslåede ændringer fra høringsperioden.

Såfremt Udvalget godkender Værdighedspolitikken 2023 for Lejre Kommune, vil udvalget i 4. kvartal 2023 blive orienteret nærmere om arbejdet med de faglige indsatser, der iværksættes med fokus på at anvende og følge op på politikken i praksis. En del af det arbejde inkluderer også de anbefalinger til konkrete, faglige indsatser, som blev skitseret i erfaringsopsamlingen fra det gennemførte kompetenceudviklingsforløbet Værdighed i Praksis, som blev forelagt udvalget på møde den 8. maj 2023.

## Økonomi og finansiering

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## Sagens forløb

02/10/2023 Udvalget for Social, Sundhed og Ældre - 2022 - 2025

Indstillingen anbefales.

Afbud: Ivan Mott (Ø)

Afbud: Ivan Mott

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingen anbefales.

## Bilag

Bilag 1 Værdighedspolitik 2023

Bilag 2 Oversigt over hørings svar og administrationens anbefaling Værdighedspolitik 2023 Lejre Kommune

Bilag 3 Hørings svar fra høringspartnere Værdighedspolitik 2023 Lejre Kommune

# Punkt 22: SSÆ - Annullering af udbud af hjemmepleje i fællesskab med Ringsted Kommune

22-009674

## Beslutning

Indstillingerne tiltrådt.

Afbud: Claus Jørgensen

## Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. juni 2023 administrationens udkast til udbudsmateriale for udbud af personlig pleje samt praktisk hjælp og aflastning efter servicelovens §§ 83 og 84 med henblik på gennemførelse af udbuddet i august og september 2023 i fællesskab med Ringsted Kommune.

Udbuddet er nu gennemført, og der er kun modtaget tilbud fra virksomheden Glad Omsorg ApS.

Tilbuddet fra Glad Omsorg ApS er ukonditionsmæssigt, da flere af de fastsatte krav til tilbuddets indhold og tilbudsgiverens virksomhed ikke er opfyldt.

I denne sag skal der således tages tages stilling til annullering af udbuddet og fremadrettede tiltag.

## Indstilling

Direktionen indstiller:

1. at det godkendes, at Lejre Kommunes fælles udbud med Ringsted Kommune om personlig pleje samt praktisk hjælp og aflastning efter servicelovens §§ 83 og 84 annulleres,
2. at det godkendes, at administrationen udarbejder en analyse af mulighederne for fremover at opfylde frivalgsforpligtelsen på området med henblik på en politisk stillingtagen i november 2023, og
3. at det godkendes, at administrationen bemyndiges til at indgå en nødkontrakt med den nuværende leverandør af praktisk hjælp for perioden fra 1. februar 2024 frem til en ny frivalgsleverandør kan starte op med henblik på politisk godkendelse i november.

## Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. juni 2023 administrationens udkast til udbudsmateriale for udbud af personlig pleje samt praktisk hjælp og aflastning efter servicelovens §§ 83 og 84 med henblik på gennemførelse af udbuddet i august og september 2023 i fællesskab med Ringsted Kommune.

Udbuddet er nu gennemført, og der er kun modtaget tilbud fra virksomheden Glad Omsorg ApS.

Tilbuddet fra Glad Omsorg ApS er ukonditionsmæssigt, da flere af de fastsatte krav til tilbuddets indhold og tilbudsgiverens virksomhed ikke er opfyldt.

Med denne sag skal det derfor godkendes, at det gennemførte udbud annulleres.

Derudover skal det godkendes, at administrationen udarbejder en analyse af mulighederne for fremover at opfylde frivalgsforpligtelsen på området med henblik på en politisk stillingtagen i november 2023.

Endelig skal det godkendes, at administrationen bemyndiges til at afsøge mulighederne for at indgå en nødkontrakt med den nuværende leverandør af praktisk hjælp for perioden fra 1. februar 2024 og frem til en ny frivalgsleverandør kan starte op med henblik på politisk godkendelse i november.

## Glad Omsorg ApS

Glad Omsorg ApS er stiftet den 9. august 2023 af Hjortkronholm Capital ApS. De reelle ejere er Michael og Maria

Sommer Hjortkronholm.

Virksomheden er et anpartsselskab med en selskabskapital svarende til minimumskapitalkravet på 40.000 kr.

Glad Omsorg ApS leverer i dag vikarydelser til et seniorbofællesskab i Holbæk Kommune.

Ejeren af Glad Omsorg ApS, Michael Sommer Hjortkronholm, har tidligere drevet virksomheden VikarGroup ApS. Virksomheden blev erklæret konkurs den 30. juni 2023. Derudover er to andre virksomheder ejet af Michael Sommer Hjortkronholms erklæret konkurs i 2023.

### **Tilbuddets ukonditionsmæssighed**

Tilbuddet fra Glad Omsorg ApS opfylder ikke flere af de stillede krav til tilbuddets indhold og tilbudsgiverens virksomhed.

#### *Manglende referencer*

Der er med udbuddet stillet krav til tilbudsgiverens erfaring i form af referencer. Tilbuddet skal som minimum indeholde 3 referencer på kommuner, hvortil tilbudsgiver har leveret tilsvarende ydelser i form af praktisk hjælp og personlig pleje efter servicelovens § 83, stk. 1, nr. 1 og 2.

Glad Omsorg ApS har kun vedlagt en reference for virksomhedens egne aftaler. Derudover henvises der til aftaler udført af VikarGroup ApS, som nu er erklæret konkurs.

Man kan som tilbudsgiver ikke opfylde et krav om referencer med henvisning til en anden virksomhed, som er erklæret konkurs.

Tilbuddet er derfor af denne grund ukonditionsmæssigt.

#### *Manglende implementeringsplan*

Derudover har Glad Omsorg ApS ikke vedlagt en implementeringsplan til deres tilbud.

Implementeringsplanen skulle indgå i den kvalitative evaluering af tilbuddet. Det var i den forbindelse et krav, at tilbudsgivers implementeringsplanen som minimum opnåede 50 point på en skala fra 0-100.

Tilbud, der opnår mindre end 50 point for implementeringsplanen vil blive betragtet som ukonditionsmæssige.

Da Glad Omsorg ApS ikke har vedlagt en implementeringsplan, kan de ikke opnå de krævede 50 point, og tilbuddet er derfor også af denne grund ukonditionsmæssigt.

### **Annullering af udbuddet**

Der er kun modtaget ukonditionsmæssige tilbudt.

Lejre Kommune og Ringsted Kommune er derfor allerede af denne grund som ordregiver berettiget til at annullere udbuddet.

Ringsted Kommune har oplyst, at de ønsker at annullere udbuddet uden tildeling af kontrakt.

### **Muligheder for opfyldelse af frivalgsforpligtelsen**

Personlig pleje og praktisk hjælp er efter serviceloven omfattet af en frivalgsforpligtelse. Det betyder, at Lejre Kommune skal sikre, at de visiterede borger kan vælge mellem mindst to leverandører på området.

Da den kommunale hjemmepleje selv udfører opgaverne, skal kommunen sikre, at de visiterede borgere kan vælge mindst én anden privat leverandør.

Det frie leverandørvalg kan sikres ved, at kommunen indgår kontrakt med en eller flere private leverandører om levering af ydelserne eller ved at udstede frivalgsbeviser, som borgerne kan anvende til selv at indgå aftale med en leverandør om levering af ydelserne.

Kommunens indgåelse af kontrakt med en eller flere leverandører kan enten ske på baggrund af et udbud eller en godkendelsesmodel.

Der er således følgende modeller for opfyldelse af frivalgsforpligtelsen:

- Der findes én eller flere private leverandører gennem udbud
- Der etableres en godkendelsesmodel, hvor kvalificerede virksomheder kan blive godkendt som frivalgsleverandør

- Der udstedes frivalgsbeviser til de visiterede borgere

### **Frivalgsleverandør gennem udbud**

Administrationen har nu af tre omgange forsøgt at indgå aftale med en eller flere leverandører på området efter udbud. Udbuddene har været tilrettelagt forskelligt efter dialog med markedet, men det er alligevel ikke lykkedes at indgå kontrakt.

Begge de to forudgående udbud er annulleret.

### **Frivalgsleverandør gennem godkendelsesordning**

Som kommune kan man vælge at etablere en godkendelsesordning, hvor virksomheder kan ansøge om godkendelse som fritvalgsleverandør.

Kravene til virksomhedens erfaring og økonomi kan fastsættes som led i ordningen. Det kan derved sikres, at kun kvalificerede virksomheder kan opnå godkendelse.

Prisen for de omfattede ydelser fastsættes på baggrund af de samlede omkostninger ved den kommunale hjemmeplejes levering af tilsvarende ydelser.

### **Frivalgsleverandør gennem fritvalgsbeviser**

Et fritvalgsbevis har karakter af en købsret til den hjælp, som kommunen har truffet afgørelse om. Borgerne får med fritvalgsbeviset ret til selv at antage en cvr-registreret virksomhed til at udføre den visiterede hjælp, der er truffet afgørelse om. Det giver borgerne indflydelse på, hvordan hjælpen konkret tilrettelægges. Dermed skal den leverandør, som borgerne vælger, ikke godkendes af kommunen.

Kommunen skal fortsat opfylde servicelovens og retssikkerhedslovens forpligtelser om tilsyn, kontrol og opfølgning på hjælpens udførelse, og om hjælpen opfylder borgernes aktuelle behov.

I udgangspunktet er det kommunen, der beslutter, om den vil tilbyde borgerne et fritvalgsbevis, eller selv vil indgå kontrakt med en eller flere leverandører.

Kommunen er forpligtet til at stille kvalitetskrav til de leverandører, som borgerne måtte vælge via fritvalgsbeviset. Kvalitetskravene skal afspejle kommunens kvalitetsstandarder for indholdet og levering af hjælpen.

### **Nødkontrakt om praktisk hjælp**

Lejre Kommunes nuværende kontrakt med Stjernerent A/S om levering af praktisk hjælp som frivalgsleverandør udløber den 31. januar 2023.

Hvis der ikke er fundet en ny frivalgsleverandør gennem en af de beskrevne modeller inden den 31. januar 2023, vil der være behov for at indgå en kortere nødkontrakt om levering af praktisk hjælp.

Lejre Kommune opfylder ikke i dag fritvalgsforpligtelsen for personlig pleje, hvor alle visiterede ydelser leveres af den kommunale hjemmepleje.

## **Administrationens vurdering**

### **Annullering af udbuddet**

Det er administrationens vurdering, at det modtagne tilbud fra Glad Omsorg ApS er ukonditionsmæssigt.

Det er derfor administrationens anbefaling, at det fælles udbud af personlige pleje og praktisk hjælp med Ringsted Kommune annulleres.

### **Muligheder for opfyldelse af frivalgsforpligtelsen**

Det er administrationens vurdering, at der bør udarbejdes en nærmere analyse af mulighederne for fremover at opfylde frivalgsforpligtelsen på området.

Analysen skal beskrive de forskellige modeller for udbudsform, godkendelsesmodel og fritvalgsbeviser og skal indeholde en vurdering af modellernes forventede potentiale for at opfylde frivalgsforpligtelsen.

Derudover skal analysen indeholde en nærmere beskrivelse af fordele og ulemper ved modellerne.

Det er administrationens anbefaling, at administrationen udarbejder analysen med henblik på politisk stillingtagen i november 2023.

På baggrund af den politiske stillingtagen, vil administrationen udearbejde det nødvendige materiale for udmøntningen af den valgte model med henblik på politisk godkendelse i december eller januar.

Det er således administrationens vurdering, at den valgte model kan være klar i første kvartal af 2024.

### **Nødkontrakt om praktisk hjælp**

Det er administrationens vurdering, at de visiterede borgere overordnet er tilfredse med Stjernerent A/S som leverandør af praktisk hjælp.

Hvis der ikke er fundet en ny frivalgsleverandør gennem en af de beskrevne modeller inden den 1. februar 2024, vil der være behov for at indgå en kortere nødkontrakt om levering af praktisk hjælp.

Den kommunale hjemmepleje har således ikke ressourcer til at varetage opgaverne alene.

Det er derfor administrationens anbefaling, at administrationen bemyndiges til at afsøge mulighederne for at indgå en nødkontrakt med den nuværende leverandør af praktisk hjælp for perioden fra 1. februar 2024 og frem til en ny frivalgsleverandør kan starte op med henblik på politisk godkendelse af aftalen i november 2023.

### **Økonomi og finansiering**

Udgiften i forbindelse med indgåelse af en ny kontrakt med Stjernerent A/S om levering af praktisk hjælp som frivalgsleverandør afholdes inden for det nuværende budget.

### **Sagens forløb**

02/10/2023 Udvalget for Social, Sundhed og Ældre - 2022 - 2025

Indstillingen anbefales.

Afbud: Ivan Mott (Ø)

Afbud: Ivan Mott

23/10/2023 Økonomiudvalget - 2022-2025

Indstillingerne anbefales.

**Punkt 23: Lukket: ØU - Salg af akutbolig, Langetofte 23, 4320 Lejre og ændring af salgspris på Englerupvej 72, 4060 Kirke Såby, Hornsherredvej 424, 4070 Kirke Hyllinge og Bybrønden 12, 4070 Kirke Hyllinge**

19-8369A

## **Punkt 24: KB - Godkendelse af referat**

### **Beslutning**

Afbud: Claus Jørgensen