

# **REFERAT Udvalget for Erhverv, Klima og Lokal udvikling - 2022-2025 d. 09-01-2023**

**Mødedato** Mandag d. 09. januar 2023 kl. 16:30

**Mødested** Ryegaard Gods, Munkholmvej 380, 4060 Kirke Såby

**Mødedeltagere** Susanne Borup, Grethe Nørtoft Saabye, Nynne Larsby Friis, Klaus Kristiansen, Bente Blumensaat, Jens K. Jensen

## **Indholdsfortegnelse**

EKL - Godkendelse af dagsorden.....	3
EKL - Orientering januar 2023.....	4
EKL - Præsentation af Ryegaard og Trudsholm Godser.....	6
EKL - Status på indsats ift. skovrejsning i Lejre Kommune.....	7
EKL - Eventuelt.....	10
EKL - Godkendelse af referat.....	11

## **Punkt 1: EKL - Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning**

Godkendt med den ændring, at punkt 3 drøftes før punkt 2.

## Punkt 2: EKL - Orientering januar 2023

22-008602

### Beslutning

Taget til orientering

### Resumé

#### A. Vækstvilkår 2022 - seneste udviklingstendenser november 2022

Erhvervshus Sjælland har udarbejdet analysen "Vækstvilkår – seneste udviklingstendenser", som formidler data og kvartalsvis statistik vedr. virksomhedsdynamikken i Lejre Kommune. Vedlagte analyse belyser udviklingen frem til andet kvartal 2022 i forhold til etablering af nye virksomheder og konkurser.

I andet kvartal 2022 blev der etableret 45 nye virksomheder i Lejre Kommune. Det er færre end det glidende gennemsnit for de foregående 12 kvartaler (2. kvartal 2019 - 1. kvartal 2022) på 57,7 nyetablerede virksomheder i kvartalet. 40 % af de nyetablerede virksomheder er selskaber, mens de resterende 60 % er personligt ejede virksomheder.

I andet kvartal 2022 gik seks virksomheder i Lejre Kommune konkurs, heraf var to aktive virksomheder. Konkurserne førte til tab af 1 job.

Analysen er vedlagt som bilag.

#### B. Kommunikation om screening for termonet-potentiale på [www.lejre.dk](http://www.lejre.dk)

Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling har på mødet den 5. december 2022, sag nr. 4, besluttet, at otte landsbyer skal screenes for termonet-potentiale. I den forbindelse har administrationen udarbejdet en side på [www.lejre.dk/varme](http://www.lejre.dk/varme), hvor borgere og virksomheder i de otte landsbyer kan få svar på ofte stillede spørgsmål - en såkaldt FAQ (Frequently Asked Questions). Formålet med denne side er at sikre klarhed og åbenhed omkring processen ved at skitsere typiske procesforløb for screening og etablering af termonet, tidsplaner, brugerøkonomi, mulige ejerforhold og drift af et termonet samt praktiske forhold på egen matrikel m.m.

I den kommende tid undersøger administrationen ligeledes, hvordan man kan fremme og understøtte et netværk for energifællesskaber i Lejre Kommune med henblik på samarbejde, videndeling og sparring, sådan som flere borgere har opfordret til.

#### C. Varmebreve udsendt

KL og regeringen indgik i juni 2022 en aftale om fremrykket varmeplanlægning. Aftalen forpligter kommunerne til i 2022:

- a) at gennemføre en planlægningsindsats for omlægning til grøn varme i de områder, der i dag er gasforsynede
- b) inden udgangen af 2022 at give alle ejendomsjere med gas- eller oliefyrr i gasområderne klar besked om udrulning af fjernvarme eller alternativer, hvis fjernvarme ikke tegner til at være en mulighed

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. oktober 2022 Lejre Varmeplan 2022 til udsendelse i offentlig høring. Høringsperioden udløb den 30. november 2022. Der er i høringen kun kommet få kommentarer, som formodentlig ikke giver anledning til at ændre i planen. Lejre Varmeplan 2022 forventes endelig behandlet i februar 2023.

Administrationen har i uge 51 sendt breve med 'klar besked' til alle ejendomsjere med gas- eller oliefyrr. Der er samlet set sendt fire forskellige breve:

- et brev til ejendomsjere i Lejre, der har potentiale for fjernvarme, og hvor Fors undersøger potentialet og en afgrænsning af et evt. fjernvarmeområde nærmere
- et brev til ejendomsjere i Osted, der har potentiale for fjernvarme, og hvor Fors også undersøger potentialet nærmere
- et brev til ejendomsjere i Nørre Hvalsø og gasforbrugere ved Hestehaven, Hvalsø. Her undersøger Hvalsø Kraftvarmeværk potentialet nærmere
- et brev til de resterende gasområder med besked om, at der ikke er potentiale for fjernvarme. I dette brev gøres desuden opmærksom på, at Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal Udvikling - for at understøtte arbejde med at finde fælles løsninger på den fremtidige varmeforsyning - har besluttet at screene i alt otte landsbyer for potentialet for termonet.

De fire breve er vedlagt som bilag.

#### D. Otte gazeller i 2022

Otte virksomheder i Lejre Kommune er i 2022 blevet kåret i Børsens årlige gazelle-kåring. I hver region kåres desuden en vækstvinder (virksomheden med den højeste vækst målt i procent), og i år er det en af gazellerne fra Lejre Kommune, nemlig SB Murer ApS, som er årets vækstvinder i Region Sjælland. Virksomheden har haft en vækst på 1.613,4 % over de sidste fire år.

Kravene for at blive gazelle har været de samme siden 1995 og er:

- A/S eller ApS (Pengeinstitutter er undtaget kravet)
- Min. 1 mio. kr. i omsætning eller 0,5 mio. kr. i bruttoresultat
- Minimum fire regnskaber skal være offentliggjort. Regnskabsperioder på under 12 måneder i udgangsåret frasorteres. Regnskabsperioder på over 12 mdr. i slutåret frasorteres
- Der skal være vækst i omsætningen/bruttoresultatet i hvert af regnskabsårene. Summen af det primære resultat skal være positivt
- Omsætningen/bruttoresultatet skal mindst være fordoblet i løbet af de seneste fire år

De otte gazeller i Lejre Kommune er:

Virksomhed	Vækst pct.	Branche	By	Gazeller
SB Murer ApS	1.613,4 %	Bygge- og anlæg	Kirke Såby	1
Havemøbelshoppen ApS	244,2 %	Handel	Osted	2
Digital Montøren ApS	155,4 %	Bygge- og anlæg	Kirke Hyllinge	1
Åvang ApS	153,3 %	Bygge- og anlæg	Lejre	2
PJC Sport ApS	141,2 %	Handel	Gevninge	2
MM Vision A/S	119,1 %	Handel	Osted	1
Jacob Post Styret underboring A/S	118,5 %	Bygge- og anlæg	Kirke Såby	1
Herthadalen ApS	115,9 %	Restaurant	Lejre	2

#### E. KL's Klima & Miljøtopmøde 2023

KL's Klima & Miljøtopmøde 2023 afholdes den 13. og 14. april 2023 i Sønderborg. Information om konferencen kan ses her: [KL's Klima & Miljø Topmøde](#)

#### Bilag

Udviklingstendenser Lejre november 2022

Breve med information om fremtidige muligheder for varmforsyning.pdf

## **Punkt 3: EKL - Præsentation af Ryegaard og Trudsholm Godser**

22-002366

### **Beslutning**

Taget til orientering

### **Resumé**

Mødet afholdes på Ryegaard Gods, hvor godsejer Johan Scheel vil fortælle om virksomhedens skovdrift og overvejelser om skovrejsning.

Ryegaard og Trudsholm Godser er et moderne landbrugsgods med planteavl og skovbrug. Godset udlejer desuden beboelseshuse, selskabslokaler og arrangerer forskellige events og aktiviteter henover året, herunder julemarked.

Se mere om Ryegaard og Trudsholm Godser på hjemmesiden [www.ryegaard.dk](http://www.ryegaard.dk)

## **Punkt 4: EKL - Status på indsats ift. skovrejsning i Lejre Kommune**

22-008922

### **Beslutning**

Indstillingerne tiltrådt.

### **Resumé**

Lejre Kommune har i Klimaplan 2020-2050 en ambition om at rejse 32 ha skov hvert år frem til 2030.

I denne sag giver administrationen en status og beskrivelse af:

- A) Vision for og formålet med skovrejsning i Lejre Kommune
- B) Arbejdet med skovrejsning i 2022 og videre fokus i 2023

Projektleder for Klima, Grøn Omstilling og Digital Infrastruktur Michael Casse deltager under punktet og uddyber denne status.

### **Indstilling**

Direktionen indstiller:

1. at vision og formål godkendes.
2. at arbejdet med skovrejsning i 2022 og videre fokus i 2023 godkendes.

### **Beslutningskompetence**

Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling.

### **Sagsfremstilling**

Der er i dag 14 % skov i Lejre Kommune svarende til 3.260 ha. 25 % af skovarealet ejes af staten. Knap 75 % er privat ejet, hvoraf godserne er de største skovejere.

I Lejre Kommunes Klimaplan 2020-2050 indgår skovrejsning som en væsentlig indsats for, at Lejre Kommune bliver CO<sub>2</sub>-neutral senest i 2050. Klimarådet har vurderet, at for hver hektar skov, der rejses, vil der lagres 4,9 ton CO<sub>2</sub> i og ved skov (afhængig af skovtype). Nationalt er det målsætningen, at 25 % af Danmarks areal skal være dækket af skov inden det 21. århundrede. Kommunalbestyrelsen har med klimaplanen besluttet at bidrage til opfyldelse af det nationale mål.

Den nationale målsætning er i klimaplanen omsat til et mål om, at der skal rejses 32 ha. ny skov hvert år i perioden 2023-2030. Det er et ambitiøst mål set i forhold til, at der i perioden 2007-2017 i alt blev plantet 50 ha ny skov i Lejre Kommune. Alle på private arealer.

Der vil i nedenstående blive redegjort og givet en status for følgende:

- a) Vision og formål for skovrejsning i Lejre Kommune.
- b) Arbejdet med skovrejsning i 2022 og videre fokus i 2023.

#### **Ad. a) Vision for og formål med skovrejsning i Lejre Kommune**

Den 7. marts 2022 besluttede Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling (pkt. nr. 3) at igangsætte arbejdet med en langsigtet strategi for skovrejsning i Lejre Kommune. På baggrund af de meget begrænsede muligheder for skovrejsning på det kommunale arealer i det åbne land, blev det samtidig besluttet, at der skal ses bredere på anvendelsen af midlerne end til skovrejsning på kommunal jord. Sagen fra marts 2022 kan ses her: <https://dagsordener.lejre.dk/vis?id=b2b2e6e5-221a-4bec-ba45-f35348d45c06>

Vores sted – Vores Klima består af 49 landsbyer med ca. 28.000 klimaambassadører. Målet i Klimaplan 2030-2050 om at rejse 32 ha skov om året frem til 2030 er et ambitiøst mål, som Lejre Kommune ikke kan nå alene, og som derfor kræver samarbejder og partnerskaber.

Derfor lægges op til, at vores vision bliver ”Skovrejsning i fællesskab” hvor formålet er skovrejsning, der:

- sikrer grundvandsbeskyttelse
- styrker muligheden for rekreation, friluftsliv og formidling
- skaber biodiversitet
- skaber bæredygtig træproduktion
- medvirker til, at Lejre Kommune reducerer udledning af CO2 med 70 % i 2030
- bidrager til opfyldelse af nationalt mål om 25 % skovdækning i 2100

Som nævnt kan Lejre Kommune ikke opnå vores ambitiøse mål alene, nedenfor er nævnt et udsnit af mulige samarbejder og partnerskaber:

- Vandværker har fokus på at sikre rent drikkevand, og ca. 80 % af Lejre Kommunes arealer er områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). For at sikre rent drikkevand er en af de mulige løsninger at plante skov
- Folkekirken er Danmarks 3. største jordejer
- Lodsejere: 75 % af vores nuværende skov i Lejre Kommune er privatejet
- Statslige institutioner, såsom Naturstyrelsen og Landbrugsstyrelsen
- Crowdfunding, hvor virksomheder og borgere sammen finder midler til at rejse skov

Se i øvrigt bilag 1.

### **Ad. b) Arbejdet med skovrejsning i 2022 og videre fokus i 2023**

I 2022 er der nedsat en projektgruppe i Lejre Kommune bestående af afdelingsleder for Natur og Miljø, afdelingsleder for Plan, erhvervschefen, afdelingsleder for Sekretariat & Jura, programleder for Klimaindsatsen samt projektleder for Klima, Grøn Omstilling og Digital Infrastruktur. Projektgruppen skal understøtte indsatsen ift. skovrejsning.

Dialog og afdækning af mulige samarbejdspartnere er godt i gang i 2022, der har bl.a. været dialog med Klimaskovfonden, Naturstyrelsen, Folkekirkens Grønne Omstilling og Fors.

Derudover er søgt støtte hos Klimaskovfonden til 8 ha klimaskov på kommunal jord syd for Lejre by. Der forventes svar fra Klimaskovfonden ultimo januar 2023. Herefter påbegyndes den endelig proces med detailplanlægning, inddragelse af relevante parter mv. Projektet forventes udført ultimo 2023/forår 2024. Skovrejsningsarealet er i kommuneplanen udpeget som område, hvor skovrejsning er uønsket. Sideløbende med ansøgningsprocessen hos Klimaskovfonden er der derfor sat gang i en planlægningsproces, hvor målet er at ændre udpegningen til et område, hvor skovrejsning er ønsket. Ændringen er en forudsætning for, at der kan rejses skov på arealet.

I første halvår af 2023 vil der fortsat være fokus på at afdække, hvordan og med hvem Lejre Kommune kan indgå dialog, samarbejder og partnerskaber med, samt hvor vi kan støtte op for at nå vores ambition med skovrejsning. Der skal arbejdes med hvilke samarbejdsformer, der giver mening ift. de i bilag 1 nævnte interesser.

### **Fokusområder i første halvår af 2023**

Afdækning af potentielle samarbejder/partnerskaber:

Fortsætte dialogen med mulige samarbejdspartnere som f.eks. vandværker, bl.a. Hofor, de lokale lodsejere og foreninger, som arbejder for mere skov i Lejre Kommune.

Langsigtede samarbejder/partnerskaber:

Dialogen med Fors er påbegyndt i efteråret 2022 og vil fortsætte i 2023, hvor der vil blive arbejdet med at få formuleret mål for vores samarbejde og udarbejdet en handlingsplan for samarbejdet om skovrejsning i Fors indvindingsområder. Fors arbejder med skovrejsning som en del af løsningen for at beskytte grundvandet i deres forsyningsområde. Fors har indvindingsområde i den nordlige del af Lejre, og i deres indvindingsområde har Lejre Kommune i kommuneplanen udpeget ca. 1500 ha, hvor skovrejsning er ønsket. Et samarbejde med Fors vil være med fokus på at sikre rent drikkevand, og derved vil der - udover skovrejsning - være en række synergier, som understøtter vores Klimaplan.

Dialogen med ”Folkekirkens Grønne Omstilling” er påbegyndt i efteråret 2022 og vil fortsætte i 2023, hvor der vil være fokus på hvilken samarbejdsform, der giver mening, samt hvordan vi kan støtte hinanden i arbejdet. Folkekirken har stor fokus på grøn omstilling og har derfor nedsat en projektgruppe ”Folkekirkens Grønne Omstilling” som har fokus på at understøtte de lokale menighedsråd ift. grøn omstilling, herunder mere grøn anvendelse af deres jorde, det kunne bl.a.

være via skovrejsning.

#### Kommunikation om skovrejsning:

For at understøtte visionen ”Skovrejsning i fællesskab”, er det vigtigt, at Lejre Kommune deler informationer om skovrejsning på lejre.dk, vores Facebookprofil og via lokalaviser. Det kunne være generel information om skovrejsning, projekter, støtteordninger hos Klimaskovfonden, Landbrugsstyrelsen, Nyskovfonden eller andre steder. Der vil i første halvår af 2023 blive udarbejdet en plan for, hvordan vi vil anvende forskellige kommunikationsplatforme og mere konkret hvilke informationer, der er relevante at formidle til borgere og virksomheder.

### **Administrationens vurdering**

Det er administrationens vurdering, at udarbejdet vision og formål, samt handlingsplan for 1. og 2. kvartal 2023, vil skabe fremdrift for arbejdet med skovrejsning.

### **Økonomi og finansiering**

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser af denne sag.

### **Bilag**

Bilag 1 - Vision, mål og plan for skovrejsning i Lejre Kommune

Skovrejsning

## **Punkt 5: EKL - Eventuelt**

### **Beslutning**

Intet under dette punkt

## **Punkt 6: EKL - Godkendelse af referat**